

HOTĂRÂREA nr. 137
din 30 octombrie 2009

privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Șimleu Silvaniei”, cu finanțare prin “Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2”

Consiliul Județean Sălaj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 10173 din 23.10.2009, a Președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 23531 din 20.10.2009, al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
- prevederile H.G. nr. 669/2006 privind Strategia națională de incluziune socială a tinerilor care părăsesc sistemul de protecție;
- prevederile Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Muncii, Familiei și Protecției Sociale nr. 1423 din 06.07.2009 pentru aprobarea listei proiectelor selectate, eligibile pentru a fi finanțate în cadrul Programului pentru tinerii aflați în situații de risc, componentă a Proiectului privind Incluziunea Socială (PIS), partea a III-a – Programe de asistență socială, finanțat din împrumutul acordat Guvernului României de Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în conformitate cu prevederile Acordului de Împrumut nr. 4825 RO. încheiat între România și BIRD și ratificat prin Legea nr. 40/2007;
- prevederile art. 91 alin. 3) lit. f) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea documentației tehnico-economice în faza de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Șimleu Silvaniei”, cu finanțare prin “Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc



Contrasemnează:

SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlaicu

STUDIU DE FEZABILITATE
pentru investiția

**CENTRU SOCIAL CU DESTINAȚIE MULTIFUNCȚIONALĂ
ȘIMLEU SILVANIEI
ȘIMLEU SILVANIEI, STR. N. BĂLCESCU, NR. 19, JUD. SĂLAJ**



Beneficiar:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului

Proiectant:

SC PREFCON SRL ZALĂU

DEVIZ GENERAL

Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului :

CENTRU MULTIFUNCTIONAL SIMLEU SILVANIEI

Beneficiar : DGASPC SALAJ

CURSUL

4,2940

RON/EURO din data de 14.10.2009 curs BNR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A		
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro	
1	2	3	4	5	6	7	
Partea I							
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5,309	1,236	1,009	6,318	1,471	
Total capitol I		5,309	1,236	1,009	6,318	1,471	
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților							
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului						
	Racord apa-canal	7,911	1,842	1,503	9,414	2,192	
	Racord electric	4,720	1,099	0,897	5,617	1,308	
	Racord gaz	6,026	1,403	1,145	7,171	1,670	
	Acces carosabil, pietonal	11,784	2,744	2,239	14,023	3,266	
Total capitol II		30,441	7,089	5,784	36,225	8,436	
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	1,289	0,300	0,245	1,534	0,357	
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,195	1,908	1,557	9,752	2,271	
3.3	Proiectare și engineering	27,326	6,364	5,192	32,518	7,573	
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	1,238	0,288	0,235	1,473	0,343	
3.5	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.6	Asistență tehnică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Total capitol III		38,048	8,861	7,229	45,277	10,544	
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	516,059	120,181	98,051	614,110	143,016	
4.2	Montaj utilaj tehnologic		0,000	0,000	0,000	0,000	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	10,998	2,561	2,090	13,088	3,048	
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
4.5	Dotări	32,476	7,563	6,170	38,646	9,000	
4.6	Active necorporate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Total capitol IV		559,533	130,306	106,311	665,845	155,064	
Cap. V Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier						
	5.1.1 Lucrări de construcții						
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	I.S.C. 0,8% C+M	4,373	1,018	0,000	4,373	1,018
		C.S.C. 0,5% C+M	2,733	0,636	0,000	2,733	0,636
		certificat energetic	3,350	0,780	0,637	3,987	0,928
5.3	chelt.audit	3,167	0,738	0,602	3,769	0,878	
5.4	chelt. Publicitate	2,833	0,660	0,538	3,371	0,785	
5.5	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,212	0,515	0,420	2,632	0,613	
Total capitol V		18,668	4,347	2,197	20,865	4,859	
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Total capitol VI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
TOTAL GENERAL		651,999	151,840	122,530	774,529	180,375	
Din care C + M		546,501	128,507	104,844	656,654	152,924	

INDICATORII TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
“Înființare Centru social cu destinație multifuncțională Șimleu Silvaniei”

1. **Valoarea totală (INV), inclusiv TVA** - 774,529 mii lei
- 180,375 mii euro
(în prețuri oct. 2009 1euro - 4,2940 lei) din care:
Construcții - montaj (C+M): - 656,654 mii lei
- 152,924 mii euro
2. **Eșalonarea investiției (INV/C+M):**
Anul I - 774,529 mii lei/656,654 mii lei
- 180,375 mii euro/152,924 mii euro

3. **Durata de realizare a investiției:** 12 luni

4. Capacități (în unități fizice și valorice)

Centru social cu destinație multifuncțională Șimleu Silvaniei va asigura servicii sociale pentru un număr de 10 persoane.

Centrul social va avea următorii indici constructivi:

Suprafața construită	=	263,30 mp
Suprafața desfășurată	=	263,30 mp
Suprafața utilă	=	206,00 mp
Sterase	=	44,65 mp

5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate

Clădirea Centrului social cu destinație multifuncțională Șimleu Silvaniei va avea în componență :

- 4 dormitoare pentru 2 persoane;
- 1 dormitor pentru persoane cu dizabilități;
- 1 cabinet pentru personal de specialitate;
- 1 cameră de zi;
- 1 bucătărie;
- 3 băi;
- 1 spălător și uscător.