

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA nr. 117
din 28 septembrie 2012**

privind darea în administrarea Universității Tehnice Cluj - Napoca a unui imobil, compus din construcții și teren aferent, situat în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr. 1, aflat în proprietatea publică a județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 9401 din 05.09.2012 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 9402 din 05.09.2012 al Structurii arhitectului șef;
- art. 867-870 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. c), art. 91 alin. (4) lit. a) și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Darea în administrarea Universității Tehnice Cluj-Napoca a imobilului compus din construcții în suprafață totală de 1449 mp, cu terenul aferent în suprafață de 1449 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Salcânilor, nr.1, notat în CF nr.55425 Zalău, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, cu datele de identificare prevăzute în *Anexa nr. 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Drepturile și obligațiile principale ale părților sunt prevăzute în *Anexa nr. 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea hotărârile Consiliului Județean Sălaj nr. 30 din 22 februarie 2006, nr. 49 din 30 martie 2006, nr. 69 din 9 iunie 2006, cu completările ulterioare, precum și orice alte dispoziții contrare.

Art. 4. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art.1 se face prin proces - verbal, în termen de 30 zile calendaristice de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Universitatea Tehnică Cluj - Napoca.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Universitatea Tehnică Cluj - Napoca.

PREȘEDINTE

Tiberiu Marc



Contrasemnează,
SECRETARUL JUDEȚULUI

Cosmin-Radu Vlaicu

Anexa nr. 1

la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 117 din 28 septembrie 2012 privind darea în administrarea Universității Tehnice Cluj - Napoca a unui imobil, compus din construcții și teren aferent, situat în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr. 1, aflat în proprietatea publică a județului Sălaj

Nr. crt.	Denumire și adresa	Situația juridică	Valoare de inventar
1.	- Sediul administrativ și săli de clasă P+2 - Zalău, str. Salcânilor nr.1	CF: 55425 Zalău; Nr. cad.55425-C1 -suprafața construită la sol - 584 mp	2.475.136,85 lei
2.	- Atelier școlar P+1; - Zalău, str. Salcânilor nr.1	CF: 55425 Zalău; Nr. cad.55425-C2 -suprafața construită la sol 865 mp	2.408.125,95 lei
3	-teren aferent -Zalău str.Salcânilor nr.1	CF 55425 Zalău -suprafața 1449 mp	271.683,46 lei

Anexa nr. 2

la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.117 din 28 septembrie 2012 privind darea în administrarea Universității Tehnice Cluj - Napoca a unui imobil, compus din construcții și teren aferent, situat în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr. 1, aflat în proprietatea publică a județului Sălaj

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

Să administreze bunurile potrivit destinației actuale și a specificului fiecăruia.

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea spațiului ca un bun proprietar precum și paza acestuia, cu menținerea destinației;
- să nu închirieze total sau parțial spațiile, fără acordul scris și prealabil al proprietarului;
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj;
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate;
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile din domeniul public și preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar cu ocazia inventarierii inventarierea patrimoniului public primit în administrare, Universitatea Tehnica Cluj - Napoca va transmite câte un exemplar din listele de inventar Consiliului Județean Sălaj.
- În cazul revocării dreptului de administrare, situația privind evidența financiar-contabilă a bunurilor publice va fi predată de către Universitatea Tehnica Cluj - Napoca, Consiliului Județean Sălaj.