

HOTĂRÂREA nr. 59
din 22 aprilie 2016

privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Restaurare Ansamblu Castel Beldy” - faza DALI

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 5427 din 15.04.2016, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 5428 din 15.04.2016, al Direcției managementul proiectelor și dezvoltare regională;
- prevederile art. 91 alin. (3) lit. f) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă valoarea totală a proiectului în sumă de **17.275.063 lei** la care se adaugă TVA în sumă de **3.429.138 lei**, conform devizului general pentru obiectivul de investiții „Restaurare Ansamblu Castel Beldy” - faza DALI, prezentat în *Anexa nr. 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții menționat la art. 1, conform *Anexei nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

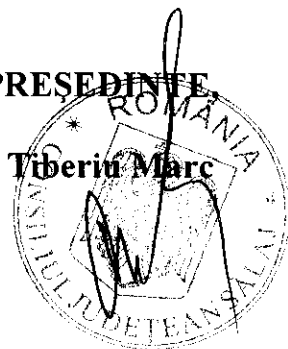
- Președintele Consiliului Județean Sălaj;
- Direcția managementul proiectelor și dezvoltare regională;
- Direcția economică;
- Direcția tehnică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Președintele Consiliului Județean Sălaj;
- Direcția managementul proiectelor și dezvoltare regională;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția tehnică.

PREȘEDINTE

Tiberiu Marc



Contrasemnează:
SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlaicu

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name 'Cosmin-Radu Vlaicu' written below it.

Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 59 din 22 aprilie 2016
privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de
investiții „Restaurare Ansamblu Castel Beldy” - faza DALI

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
"RESTAURARE ANSAMBLU CASTEL BELDY" - FAZA DALI

in RON si euro, la cursul lei/euro 4,4300

conform Ghidului solicitantului, 5.1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii Lei	Mii Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului	695,203	156,931	139,041	834,244	188,317
	Demolari, demontari, dezafectari, defrisari	80,579	18,189	16,116	96,695	21,827
	Sistematizare pe verticala	214,358	48,388	42,872	257,229	58,065
	Drenaje	400,266	90,353	80,053	480,319	108,424
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	729,424	164,656	145,885	875,309	197,587
	Lucrari peisagistica - plantare copaci, reamenajare spatii verzi	729,424	164,656	145,885	875,309	197,587
	TOTAL CAPITOLUL 1	1.424,627	321,586	284,925	1.709,552	385,903
CAPITOLUL 2						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	372,270	84,034	74,454	446,725	100,841
	Alimentare cu apa	52,155	11,773	10,431	62,586	14,128
	Canalizare	91,771	20,716	18,354	110,125	24,859
	Alimentare cu energie electrica - bransament monofazat	8,770	1,980	1,754	10,524	2,376
	Alte tipuri de retele exterioare - retele exterioare pluviale	215,039	48,542	43,008	258,047	58,250
	Alte tipuri de retele exterioare - bransament apa canalizare	4,536	1,024	0,907	5,443	1,229
	TOTAL CAPITOLUL 2	372,270	84,034	74,454	446,725	100,841
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	198,008	44,697	39,602	237,609	53,636
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000	0,677	0,600	3,600	0,813
3.2	Proiectare si inginerie	277,756	62,699	55,551	333,307	75,239
3.4	Organizare procedurilor de achizitie publica					
3.5	Consultanta	185,300	41,828	37,060	222,360	50,194
3.6	Asistenta tehnica	200,000	45,147	40,000	240,000	54,176
	TOTAL CAPITOLUL 3	864,064	195,048	172,813	1.036,876	234,058
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	10.742,384	2.424,917	2.148,477	12.890,861	2.909,901
4.2	Montaj utilaj tehnologic	244,332	55,154	48,866	293,199	66,185
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	859,434	194,003	171,887	1.031,320	232,804
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari cheltuieli neeligibile	458,953	103,601	91,791	550,743	124,321

	Dotari cheltuieli eligibile	388,500	87,698	77,700	466,200	105,237
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOLUL 4	12.693,603	2.865,373	2.538,721	15.232,323	3.438,448
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier 2%	255,672	57,714	51,134	306,807	69,257
	5.1.1 Lucrari de constructii	153,403	34,628	30,681	184,084	41,554
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizari santierului	102,269	23,086	20,454	122,723	27,703
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	129,370	29,203	0,000	129,370	29,203
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	1.535,456	346,604	307,091	1.842,548	415,925
	TOTAL CAPITOLUL 5	1.920,499	433,521	358,226	2.278,725	514,385
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice si teste					
	TOTAL CAPITOLUL 6					
TOTAL		17.275,063	3.899,563	3.429,138	20.704,201	4.673,635
Din CARE C+M		12.937,017	2.920,320	2.587,403	15.524,421	3.504,384

Anexa 2

la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 59 din 22 aprilie 2016
privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de
investiții „Restaurare ansamblu Castel Beldy“ - faza DALI

Principalii indicatori tehnico - economici

I. Valoarea totală (INV), cu TVA:

- 20.704.201 lei (4.673.635 euro), din care C+M:
➤ 15.524.421 lei (3.504.384 euro).

II. Durata de realizare a investiției:

- 16 luni.

III. Eșalonarea investiției, (INV/C+M), cu TVA:

- Anul I: 4.035.193 lei /3.025.668 lei;
910.879 euro / 682.995 euro.
- Anul II: 16.669.008 lei /12.498.753 lei;
3.762.756 euro / 2.821.389 euro.

(1 euro = 4,43 lei, curs inforeuro, conform prevederilor Ghidului solicitantului - Prioritatea de investiție 5.1)

IV. Capacități:

- suprafață construită existentă – 1.464,53 mp;
- suprafață construită propusă – 1.152,36 mp;
- suprafață desfășurată existentă – 2.279,12 mp;
- suprafață desfășurată propusă după restaurare – 1.966,95 mp;
- suprafață desfășurată parc după amenajare peisagistică și spații verzi gazonate – 5.000 mp;
- amenajare alei pietonale – 748 mp;
- amenajare alei carosabile – 1.060 mp.