

**HOTĂRĂREA nr. 31**  
**din 29 martie 2018**

**privind darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Zalău a unui teren situat în municipiul Zalău, aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 4.155 din 22.03.2018 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.4.156 din 22.03.2018 al Direcției Tehnice;
- art. 867 și următoarele din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Zalău a unui teren în suprafață de 1.436 mp situat în municipiul Zalău, strada Simion Bărnuțiu nr. 67, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, înscris în Cartea funciară nr. 68.726, nr. cadastral 68.726, identificat conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Predarea-primirea bunului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în care se vor menționa drepturile și obligațiile părților stabilite conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Spitalul Județean de Urgență Zalău.


**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Spitalul Județean de Urgență Zalău.

**PREȘEDINTE,**  
**TIBERIU MARC**



**Contrasemnează:**  
**SECRETARUL JUDEȚULUI,**  
**COSMIN RADU VLAICU**



**Anexa nr. 1**

**la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 31 din 29 martie 2018 privind darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Zalău a unui teren situat în municipiul Zalău, aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Valoare de inventar (lei)</b>	<b>Situația juridică actuală</b>
1.	Teren	Municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr. 67 Suprafață: 1.436 mp Vecinătăți: – N,V, S – domeniul public al municipiului Zalău – E- domeniul public al Județului Sălaj – Spitalul județean de Urgență Zalău	208.220,00	Domeniu public județean, CF 68.726 Zalău, nr. cadastral 68726

## **Anexa nr. 2**

**la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 31 din 29 martie 2018 privind darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Zalău a unui teren situat în municipiul Zalău, aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

### **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI**

#### **Drepturile și obligațiile administratorului**

(1) Administratorul se obligă să procedeze la preluarea terenului înscris în Cartea funciară nr.68.726 Zalău, pe baza procesului verbal de predare-primire.

(2) Administratorul va folosi bunul pentru realizarea proiectării și construirii unui nou corp de clădire în cadrul proiectul „Extindere ambulatoriu, spitalizare zi și bloc operator”.

(3) Să păstreze în bune condiții bunul încredințat, să nu îl degradeze sau deterioreze, pe toată durata administrării, în caz contrar obligându-se să răspundă de distrugerea totală sau parțială a acestora.

(4) Administratorul îl va înștiința imediat pe proprietar despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința.

(5) Să asigure paza imobilului.

(6) Să nu dezmembreze imobilul sau să constituie sarcini sau servituți asupra acestuia.

(7) Să permită accesul proprietarului încredințat, pentru a controla starea acestuia și folosirea sa, potrivit destinației stabilite.

(8) La încetarea din orice cauză a dreptului de administrare, administratorul, va restitui proprietarului bunul, în aceeași stare în care l-a primit.

(9) La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului public primit în administrare, va transmite Consiliului Județean Sălaj câte un exemplar din listele de inventar.

(10) La finalizarea obiectivului de investiții, administratorul se obligă să predea construcția realizată pentru a fi cuprinsă în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al județului.

(11) Pe perioada realizării lucrărilor de construire, administratorul se obligă să permită verificarea modului de realizare a acestora de către reprezentanții desemnați de președintele consiliului județean.