

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, precum și a cheltuielilor de cofinanțare și autofinanțare aferente acestuia

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 6134 din 26.06.2009, a președintelui Consiliului județean;
- raportul comun de specialitate nr. 6135 din 26.06.2009, al Direcției managementul proiectelor, relații externe și dezvoltare regională, Direcției tehnice și al Direcției economice;
- prevederile art. 91 alin. (3) lit. f) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobă valoarea totală a proiectului „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, în sumă de **25.424.792,84 lei** (inclusiv TVA), conform bugetului proiectului prezentat în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Aprobă contribuția județului la finanțarea proiectului, în valoare totală de **3.657.316,94 lei** (exclusiv TVA), constituită din:

- a) contribuție la costurile eligibile: **362.045,49 lei** (exclusiv TVA);
- b) costuri neeligibile: **1.343.272,47 lei** (exclusiv TVA);
- c) autofinanțarea proiectului: **1.951.998,98 lei** (exclusiv TVA)."

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 88 din 29 mai 2009 își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Președintele Consiliului Județean Sălaj;
- Direcția managementul proiectelor, relații externe și dezvoltare regională;
- Direcția economică;
- Direcția tehnică.


Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Președintele Consiliului Județean Sălaj;
- direcțiile enumerate la art. 5;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,
PREȘEDINTE
Tiberiu Marc



Avizat:
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu



la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriele de Artă Ioan Sima”, precum și a cheltuielilor de cofinanțare și autofinanțare aferente acestuia

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Jud. Salaj: Centru Militar, Muzeu de Istorie, Galeria de Artă I Sima

(cumulat)

in mii Lei/mii EURO la cursul 3,5363 Lei /EURO din data 31.07.2008

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea ini	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 2:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,00	4,24	2,85	17,85	5,05
3.3.	Proiectare și engineering	410,00	115,93	77,90	487,91	137,96
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	7,16	2,03	1,36	8,53	2,41
3.5.	Consultanță	540,04	152,70	102,61	642,64	181,71
3.6.	Asistență tehnică	514,22	145,40	97,70	611,92	173,03
	Total capitolul 3:	1.486,42	420,30	282,42	1.768,85	500,16
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	15.678,81	4.433,68	2.978,97	18.657,78	5.276,07
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	42,63	12,05	8,10	50,73	14,35
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	572,52	161,90	108,78	681,30	192,66
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	116,85	33,04	22,20	139,05	39,32
4.5.	Dotări	846,65	239,42	160,86	1.007,51	284,91
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4:	17.257,46	4.880,09	3.278,92	20.536,38	5.807,31
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier					
	5.1.1 Lucrări de construcții	595,18	168,30	113,08	708,26	200,27
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	201,51	56,98	0,00	201,51	56,98
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	1.725,75	487,98	327,89	2.053,64	580,70
	Total capitolul 5:	2.522,43	713,26	440,98	2.963,41	837,95
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 6:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	21.266,32	6.013,65	4.002,31	25.268,63	7.145,41
	Din care C+M	16.316,62	4.614,03	3.100,16	19.416,78	5.490,69

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, precum și a cheltuielilor de cofinanțare și autofinanțare aferente acestuia

Principalii indicatori tehnico-economici

- Valoarea totală a investiției: 25.268.63 mii lei (inclusiv TVA)
din care:
 - C+M: 19.416.78 mii lei (inclusiv TVA)
 - Dotări: 1.007.51 mii lei (inclusiv TVA)
- Clădiri reabilite:
 - Centrul Militar Județean
 - Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău
 - Galeriile de Artă “Ioan Sima” Zalău
- **Centrul Militar Județean :**
 - Aria construită: 2.275 mp
 - Aria desfășurată: 4.550 mp
 - Suprafața construită propusă pentru reconversie funcțională: 1.925 mp,
ca Centru Județean de Dezvoltare Culturală și Turistică
 - Valoare investiție: 16.283.88 mii lei
din care:
 - C+M: 13.010.19 mii lei
 - Dotări: 374.58 mii lei
- **Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău**
 - Aria construită: 922 mp
 - Aria desfășurată: 2.473 mp
 - Valoare investiție: 6.280.78 mii lei
din care:
 - C+M: 4.392.42 mii lei
 - Dotări: 310.07 mii lei
- **Galeriile de Artă “Ioan Sima” Zalău**
 - Aria construită: 1.030 mp
 - Aria desfășurată: 1.098 mp
 - Valoare investiție: 2.703.98 mii lei
din care:
 - C+M: 2.014.16 mii lei
 - Dotări: 322.87 mii lei

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galerile de Artă Ioan Sima”, precum și a cheltuielilor de cofinanțare și autofinanțare aferente acestuia

BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOL 1				
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CAPITOL 2				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrică etc	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CAPITOLUL 3				
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geologice, topografice, hidrologice)	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de construcție	15 000,00	0,00	15 000,00	2 850,00
3.3	Proiectare și inginerie	410 000,00	0,00	410 000,00	77 900,00
3.4	Consultanță și expertiză	55 040,00	485 000,00	540 040,00	102 607,60
3.5	Asistență tehnică	0,00	514 220,00	514 220,00	97 701,80
	TOTAL CAPITOL 3	480 040,00	999 220,00	1 479 260,00	281 059,40
4	CAPITOLUL 4				
	Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	0,00	15 678 810,00	15 678 810,00	2 978 973,90
4.2	Utilaje și echipamente	0,00	732 000,00	732 000,00	139 080,00
4.3	Dotări	778 247,70	68 402,30	846 650,00	160 863,50
	TOTAL CAPITOL 4	778 247,70	16 479 212,30	17 257 460,00	3 278 917,40
5	CAPITOLUL 5				
	Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier				
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții	0,00	595 180,00	595 180,00	113 084,20
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0,00	201 510,00	201 510,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	77 824,77	1 647 921,23	1 725 746,00	327 891,74
	TOTAL CAPITOL 5	77 824,77	2 444 611,23	2 522 436,00	440 975,94
6	CAPITOLUL 6				
	Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate și informare	0,00	28 350,00	28 350,00	5 386,50
6.2	Cheltuieli de audit	0,00	102 880,00	102 880,00	19 547,20
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	131 230,00	131 230,00	24 933,70
I	TOTAL CHELTUIELI	1 336 112,47	20 054 273,53	21 390 386,00	4 025 886,44
II	ALTE CHELTUIELI NEELIGIBILE*	7 160,00	0,00	7 160,00	1 360,40
III	TOTAL GENERAL (I+II)	1 343 272,47	20 054 273,53	21 397 546,00	4 027 246,84

* Acestea reprezintă costurile materiale ale organizării procedurilor de achiziție publică din cadrul proiectului, incluse în devizul general aferent Proiectului Tehnic la linia 3.4

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, precum și a cheltuielilor de cofinanțare și autofinanțare aferente acestuia

Prin Hotărârea nr. 139 din 12 septembrie 2008, Consiliul județean a aprobat promovarea spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional a proiectului „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, precum și contribuția județului la finanțarea acestuia.

În data de 2 octombrie 2008, aplicația de finanțare pentru obiectivul de investiții menționat a fost depusă la Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, unde, după parcurgerea tuturor etapelor de evaluare (conformitate administrativă, eligibilitate, evaluare tehnică și financiară și evaluarea conformității administrative a proiectului tehnic), a fost **declarată acceptată pentru etapa de contractare**.

În acest sens, prin notificarea nr. 6109 din 26 iunie 2009, Organismul Intermediar ADR Nord-Vest a solicitat Consiliului Județean Sălaj pregătirea unui set complex de documente aferente proiectului, care vor fi verificate de către 2 experți din partea ADR Nord-Vest și un expert observator din partea Autorității de Management POR, în cadrul vizitei la fața locului care va avea loc în data de 14 iulie 2009. Între documentele solicitate de ADR Nord-Vest, menționăm hotărârea Consiliului județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici **aferenți proiectului tehnic**, bugetul proiectului și sursele de finanțare ale proiectului **actualizate**, precum și hotărârea Consiliului județean de aprobare a cheltuielilor legate de proiect, conform surselor de finanțare actualizate.

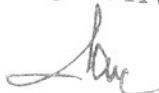
Pentru a răspunde solicitărilor ADR Nord-Vest și pentru a putea prezenta toate documentele necesare semnării contractului de finanțare, **este necesară aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic aferent obiectivului de investiții menționat, precum și aprobarea noii valori a contribuției județului Sălaj** la finanțarea proiectului, în valoare totală de **3.657.316,94 lei** (exclusiv TVA), constituită din: contribuția la cheltuielile eligibile (reprezentând 2% din necesarul de finanțare aferent costului eligibil al proiectului), în sumă de **362.045,49 lei** (exclusiv TVA), cheltuielile neeligibile, în sumă **1.343.272,47 lei** (exclusiv TVA), și autofinanțarea proiectului, în cuantum de **1.951.998,98 lei** (exclusiv TVA).

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 91 alin. (3) lit. f) și ale art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, precum și a cheltuielilor de cofinanțare și autofinanțare aferente acestuia.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

PREȘEDINTE



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
Consiliul județean
Direcția economică
Direcția tehnică
Direcția managementul proiectelor,
relații externe și dezvoltare regională
Nr. 6135 din 26.06.2009

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Restaurarea patrimoniului istoric și cultural al Consiliului Județean Sălaj – clădirile Centrului Militar Județean, Muzeul Județean de Istorie Zalău și Galeriile de Artă Ioan Sima”, precum și a cheltuielilor de cofinanțare și autofinanțare aferente acestuia

Am analizat proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean și am constatat că acesta este oportun. În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Catița Crihan



DIRECTOR EXECUTIV,

Viorica Meseșan



DIRECTOR EXECUTIV,

Mircea Ghiurco

