

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul
situat în municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr.67,
aflat în domeniul public al județului**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere :

- expunere de motive nr.9950 din 22.08.2011 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raport de specialitate nr.9952 din 22.08.2011 al Structurii arhitectului șef;
- Hotărârea Consiliul Județean nr. 127 din 12.09.2008 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr.67,
- aflat în domeniul public al județului;
- art.14 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art.91 alin.(4) lit.a), art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.1411 și următoarele din codul civil.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea, cu o perioadă de 5(cinci) ani, a termenului de închiriere a spațiului în suprafață de 9,15 mp., din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Simion Bărnuțiu, nr.67, aflat în domeniul public al județului.

Art.2. Prolungirea termenului de închiriere în condițiile art.1, va face obiectul unui act adițional la contractul nr.8691 din 13.10.2008.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,

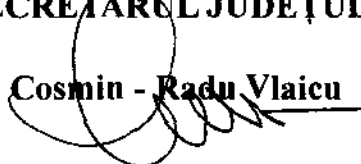


Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI

Cosmin - Radu Vlaicu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr.67, aflat în domeniul public al județului

Județul Sălaj este titularul dreptului de proprietate a imobilului situat în municipiul Zalău, strada Simion Bărnuțiu, nr.67. Suprafața de 9,15 mp, aflată la parterul acestui imobil face obiectul contractului de închiriere nr.8691/13.10.2008, cu destinația de activități comerciale.

Contractul de închiriere a fost atribuit prin licitație publică organizată în baza Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr.127 din 12.09.2008, către SC Dyos-Impex SRL, pentru o perioadă de trei ani, începând cu data de 16.10.2008 până la data de 16.10.2011.

Prin cererea nr. 9498 din 10.08.2011, SC Dyos-Impex SRL, solicită prelungirea cu încă 5(cinci) ani a duratei contractului de închiriere.

Având în vedere faptul că atribuirea contractului de închiriere s-a realizat prin licitație publică iar valoarea chiriei se indexează anual cu rata indicelui de inflație, în baza prevederilor art.14 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale art.91 alin.(4) lit.a) și art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată precum și ale art.1411 și următoarele din Codul Civil, propun adoptarea hotărârii privind modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr.8691/13.10.2008 în sensul prelungirii termenului acestuia cu o perioadă de 5 ani.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marcu



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a
unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr.67,
aflat în domeniul public al județului**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, am constatat oportunitatea și legalitatea acestuia.

În conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF,

Bara Radu – Liviu

