

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 646 din 21.01.2013 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 647 din 21.01.2013 al Structurii arhitectului șef;
- art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 12 din 25 ianuarie 2011 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului;
- art. 1779 - 1783 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (4) lit. a) și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea cu trei ani a termenului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 26,30 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului Sălaj.

(2) Termenul prelungit în condițiile alin. (1) va face obiectul unui act adițional la contractul de închiriere nr. 1630/2011.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,


Cosmin Radu Vlaicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr. 646 din 21.01.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului Sălaj

Prin adresa nr. 556 din 17.01.2013, doamna dr. Moigrădean Olimpia solicită prelungirea contractului de închiriere a spațiilor din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, care fac obiectul contractului de închiriere nr. 1630/09.02.2011.

Termenul de închiriere de un an, prevăzut în Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 12 din 25 ianuarie 2011 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului, a mai făcut obiectul unei prelungiri, cu aceeași perioadă, prin Hotărârea Consiliului județean nr. 19 din 27 februarie 2012.

Având în vedere că atribuirea contractului de închiriere, încheiat cu dr. Moigrădean Olimpia, care este un bun platnic, s-a realizat prin licitație publică, iar valoarea chiriei se indexează anual cu rata indicelui de inflație, în baza prevederilor art. 123 alin. (1), art. 91 alin. (4) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 1779 - 1783 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea hotărârii pentru prelungirea termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului, și modificarea, în mod corespunzător, a contractului de închiriere nr. 1630/2011.

PREȘEDINTE

Tiberiu Marc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
STRUCTURA ARHITECTULUI ȘEF
Nr. 647 din 21.01.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a
unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în
domeniul public al județului Sălaj**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF,
Nădășan Carmen-Mariana

