

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind identificarea cu date de carte funciară a cotei de 1/3 din imobilul**  
**situat în municipiul Zalău, str. Crinului, nr. 1 A, județul Sălaj, aflat**  
**în domeniul privat al județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1896 din 21.02.2013 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate comun nr. 1897 din 21.02.2013 al Direcției juridice și administrație locală și al Structurii arhitectului șef;
- art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 141 din 18 noiembrie 2005 privind trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al județului;
- Hotărârea Guvernului nr. 966/2002 privind atestarea domeniului public al județului Sălaj, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553 alin. (1) și art. 554 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 24 alin. (1) și (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. f) și art. 121 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Cota de 1/3 din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Crinului, nr. 1 A, compus din teren, în suprafață de 730 mp, cu casă, cuprins în inventarul bunurilor proprietate publică a Județului Sălaj la poziția 5, rândul 2 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 966/2002, trecut în domeniul privat al Județului Sălaj prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 141/2005, este identificat în CF nr. 7872/N Zalău, nr. cadastral 7401.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

**PREȘEDINTE,**

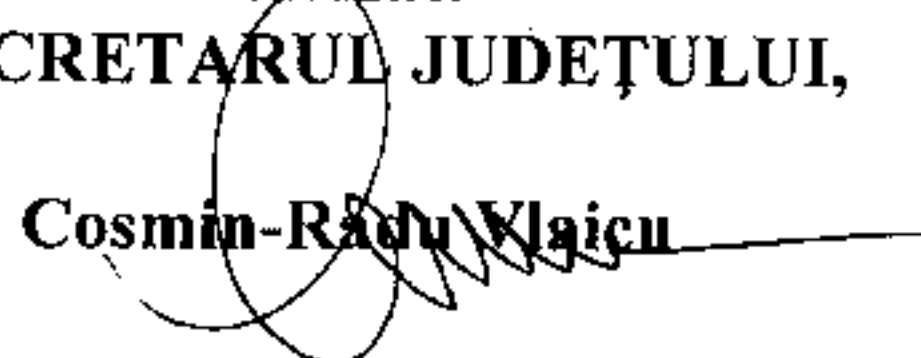
Tiberiu Marc



**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

Cosmin-Rădu Vlaicu



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 1.896 din 21.02.2013**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a cotei de 1/3 din  
imobilul situat în municipiul Zalău, str. Crinului, nr. 1 A, județul Sălaj, aflat  
în domeniul privat al județului Sălaj**

Imobilul situat în municipiul Zalău, str. Crinului, nr. 1 A, județul Sălaj, compus din teren și construcții, a fost cuprins în domeniul public al Județului Sălaj, la poziția nr. 5, rândul 2 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 966/2002 privind atestarea domeniului public al județului Sălaj, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 141/2005, imobilul de mai sus a fost trecut în domeniul privat al județului Sălaj, ca urmare a existenței unor cereri de retrocedare formulate în baza Legii nr. 10/2001.

În soluționarea cererilor de retrocedare, din imobilul susmenționat, s-a restituit, în natură, câte o cotă parte de 1/3, numiților Niculescu Minerva-Eugenia și Sturza Alexandru, iar restul de 1/3 parte a rămas în proprietatea Județului Sălaj.

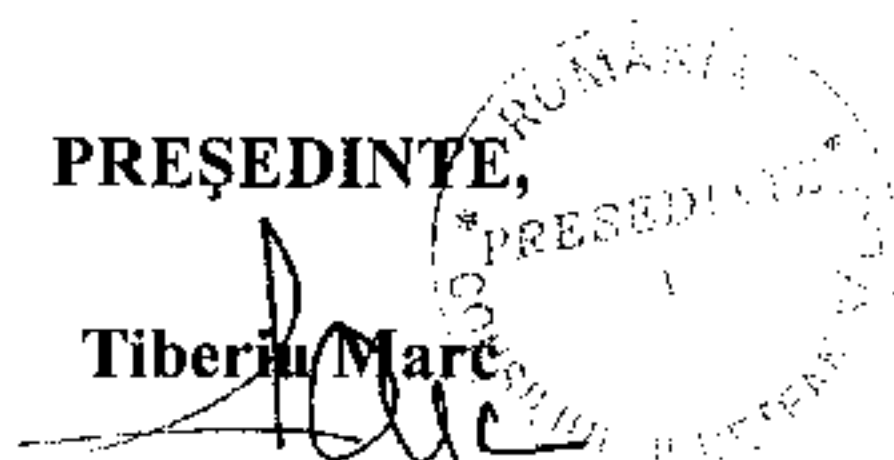
În baza actelor de retrocedare, numiții Niculescu Minerva-Eugenia și Sturza Alexandru au procedat la întăbularea dreptului lor de proprietate în CF nr. 7872/N Zalău, nr. cad. 7401. Cu ocazia efectuării acestor operațiuni, cota de 1/3 din imobil, proprietate a Județului Sălaj, a rămas menționată ca fiind proprietatea Statului Român.

În vederea eliminării acestei neconcordanțe, este necesară identificarea cu datele de carte funciară, a cotei de 1/3 rămasă în proprietatea Județului Sălaj.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 553 alin. (1), art. 554 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 91 alin. (1) lit. f), art. 121 alin. (1) și (2) și ale art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**PREȘEDINTE,**

**Tiberiu Marc**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**STRUCTURA ARHITECTULUI ȘEF**  
**Nr. 1897 din 21.02.2013**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a cotei de 1/3 din  
imobilul situat în municipiul Zalău, str. Crinului, nr. 1 A, județul Sălaj, aflat  
în domeniul privat al județului Sălaj**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea lui în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

  
**Pop Letiția**

**ARHITECT ȘEF,**

**Nădășan Cărmén-Mariana**

