

HOTĂRÂREA nr.89
din 13 octombrie 2020

privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău“ - faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020

Consiliul județean, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 14356 din 09.10.202 al Președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate comun nr. 14355 din 09.10.2020 al Direcției economice și Direcției investiții și programe publice;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) coroborate cu cele ale alin.(3) lit.f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă devizul general, principalii indicatori tehnico-economici și descrierea investiției rezultați la faza încheierii contractului de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău“, în valoare totală de 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA), din care C+M în valoare de 9.028.168,40 lei (inclusiv TVA), conform anexelor nr. 1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice;

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice;

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.89 din 13 octombrie 2020 privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău“- faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020

**Deviz general
al obiectivului de investiții:**

Extindere, modernizare si dotare UPU-SMURD la Spitalul Judetean de Urgenta Zalau

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	7,759.77	1,474.36	9,234.13
1.3.1	Refacere sistematizare verticală			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	55,388.46	10,523.81	65,912.27
1.4.1	Relocare și deviere rețele			
TOTAL CAPITOLUL 1		63,148.23	11,998.16	75,146.40
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	-	-	-
2.1	Alimentare cu energie electrică și iluminat exterior	82,834.28	15,738.51	98,572.79
2.2	Canalizare pluvială	41,760.47	7,934.49	49,694.96
TOTAL CAPITOLUL 2		124,594.75	23,673.00	148,267.75
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiza tehnică	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.5	Proiectare	347,000.00	65,930.00	412,930.00
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistența tehnică	271,285.72	51,544.29	322,830.01
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	61,285.72	11,644.29	72,930.01
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50,921.48	9,675.08	60,596.57
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,364.24	1,969.21	12,333.45
	3.8.2. Dirigenție de șantier	210,000.00	39,900.00	249,900.00
TOTAL CAPITOLUL 3		678,285.72	128,874.28	807,160.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,330,779.18	1,392,848.04	8,723,627.22
4.1.1	Extindere și modernizare clădire			
TOTAL I - subcap. 4.1		7,330,779.18	1,392,848.04	8,723,627.22

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,060.82	2,101.56	13,162.38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	671,163.00	127,520.97	798,683.97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	3,188,736.00	605,859.84	3,794,595.84
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		11,201,739.00	2,128,330.41	13,330,069.41
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	57,113.15	10,851.50	67,964.65
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	57,113.15	10,851.50	67,964.65
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale și costul creditului	77,069.45	0.00	77,069.45
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	700,631.44	133,119.97	833,751.41
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 5		844,814.04	145,871.47	990,685.51
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12,912,581.74	2,438,747.33	15,351,329.08
Din care C+M		7,586,696.13	1,441,472.27	9,028,168.40

Anexa nr.2
la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.89 din 13 octombrie 2020
privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de
Urgență Zalău“- faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
„Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău ”

I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:

– 15.351.329,08 lei, din care
 Construcții montaj (C+M): 9.028.168,40 lei

II. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv TVA:

- Anul I – 6.140.531,64 lei, din care C+M – 3.611.267,36 lei
- Anul II – 9.210.797,44 lei, din care C+M – 5.416.901,04 lei

III. Durata de realizare: – 24 luni

IV. Capacități (în unități fizice și valorice)

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere
Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere
Regim înălțime: Dp+P
H max. extindere = 4.00 m

UPU – extins:

COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI
COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE
COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE
COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE
COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE
COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE
COMPARTIMENT IMAGISTICĂ
ZONĂ TRIAJ UNIC
IZOLATOR ADULȚI ȘI IZOLATOR PEDIATRIE
SPAȚII ANEXĂ ȘI DOTĂRI AUXILIARE

Total situație propusă: 40 TĂRGI

Circulații mecanice verticale: 1 ASCENSOR (dimensionat pentru transport tărgi)

Anexa nr.3
la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.89 din 13 octombrie 2020
privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul
Județean de Urgență Zalău“- faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020

DESCRIERE INVESTIȚIE

I - DATE GENERALE

Titlul proiectului: „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

Amplasament: ROMÂNIA, JUDEȚUL SĂLAJ, Municipiul Zalău, Strada Simion Bărnuțiu, nr.67

Solicitant: Unitatea Administrativ Teritorială **JUDEȚUL SĂLAJ**.

II - TIPUL DE INTERVENȚIE: „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

Principalele funcțiuni dezvoltate sau nou create prin proiect, obligatorii conform Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de Ministerul Sănătății sunt:

- Spații pentru consultații specifice destinate examinării cazurilor pediatrice - spațiile existente la ora actuala sunt poziționate într-o zonă îndepărtată zonei triajului general (împus ca regim unic). De asemenea, în unele cazuri se impun tratamente și supravegheri pediatrice imediate, care se realizează în aceleași spații medicale cu cele destinate adulților. Astfel, este necesară organizarea unei structuri pentru efectuarea consultațiilor pediatrice, respectiv pentru tratarea cazurilor pediatrice. Aceasta se va organiza în imediata apropiere a zonei de triaj (unic), cu acces facil din aceasta zonă și în imediata apropiere a structurilor de tratamente critice (resuscitare).
- Se va reorganiza zona de triaj unic a pacienților, astfel: se asigură un traseu dedicat urgențelor majore - pacienții transportați cu ambulanța au cale liberă până la camera de resuscitare, fără să se intersecteze cu spațiul de așteptare alocat în acest moment și pentru pacienții triați. De asemenea, se va asigură intimitatea pacientului în spațiul de primire și triaj - aceștia vor fi direcționați către o sală de așteptare, special amenajată, unde în funcție de afecțiuni vor fi consultați. Sala de așteptare pentru aparținători se va izola - aceștia nu vor putea circula în zona de triaj și vor fi informați despre starea pacienților prin intermediul unui asistent social specializat și prin intermediul sistemului de monitorizare implementat în acest an în cadrul secției UPU - SMURD. Ca urmare a lucrărilor de modernizare și extindere, preluarea bolnavilor de către aparținători, pentru cei care nu necesită internare, se va realiza pe un traseu direct din zonele nou create pentru așteptare aparținători;
- Se vor reorganiza:
 - spațiul pentru resuscitare - se va mări și se va reorganiza asigurându-se un nucleu central de comandă și supraveghere;
 - se va extinde și se va dota corespunzător spațiul pentru evaluare, tratament imediat și monitorizare - necesar pentru acordarea asistenței medicale de urgență pacienților cu afecțiuni acute cu potențial de agravare;
 - spațiul pentru evaluarea și tratamentul cazurilor ușoare, care nu necesită monitorizare, cu probleme acute, dar care nu au potențial de agravare și nu pun în pericol viața pacienților se va extinde și se va dota corespunzător;

- Se vor reamplasa spațiile pentru consultații specifice, destinate examinării cazurilor ginecologice;
- Se va crea un nucleu pentru evaluarea și tratarea pacienților care se prezintă la UPU cu afecțiuni ortopedice - aceștia vor putea fi investigați și din punct de vedere imagistic, se va putea pregăti și aplica / înlătura atela ghipsată în spații special amenajate, care la ora actuala nu exista în cadrul secției;
- Se va reorganiza zona de mici intervenții chirurgicale, în concordanța cu legislația în vigoare;
- Se vor crea spații destinate investigațiilor paraclinice și imagistice și spații anexe acestora, dotate corespunzător;
- Se va crea o zona de garderoba și depozitare efecte pacienți, inclusiv grup sanitar cu dus, în cazul necesității de internare a anumitor pacienți pe secțiile din cadrul spitalului;
- Spațiul de izolare dotat cu sistem de menținere a presiunii negative, cu caracter permanent față de restul spațiilor din UPU va fi localizat cu acces direct din spațiul de triaj;
- Spațiile administrative și circuitele aferente vor fi reamplasate în demisolul extinderii: vestiar personal UPU-SMURD, crearea unui spațiu de dezinfecție și depozitare târgi și scaune rulante etc.);
- Circulația pe verticala se va realiza cu ascensor de targa și printr-o casă de scară închisă;
- Spațiul destinat învățământului și întâlnirilor colective - cursuri de formare continuă și instruirii se va reamplasa în imediata apropiere a UPU, iar spațiul existent cu această destinație se va transforma în spațiu pentru personalul medical;
- Spațiul destinat odihnei tuturor categoriilor de personal UPU pentru pauze, servirea mesei (oficiu alimentar) etc. va fi amplasat împreună cu o zonă generală de vestiar pentru personal, dotata cu grupuri sanitare și dușuri;
- Totodată se vor crea spații pentru categoriile de personal auxiliar (brancardieri, infirmieri, îngrijitori curățenie, pază și personal TESA), pe lângă cel medical (medici, asistente).
- Spațiile de depozitare specifice UPU-SMURD pentru materiale sanitare, medicamente și consumabile se vor organiza și amplasa în zone ușor accesibile, vor fi spații de depozitare pentru uzul zilnic în UPU, precum și pentru situații de aflus masiv de victime.
- Toate spațiile modernizate, extinse și recompartimentate vor fi dotate, conform Ordinului nr. 1706/2007 privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor.

În conformitate cu ANEXA 1 – Clasificarea, organizarea și dotarea UPU și CPU din Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de Ministerul Sănătății este obligatorie asigurarea spațiilor / funcțiilor enumerate mai sus.

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

III.1 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate și zonă: Proiectul are ca obiect extinderea, modernizarea și dotarea secției de primiri urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău. Clădirea dată în folosință în anul 1979 este situată în Municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr. 67 și este formată din cinci corpuri principale și alte 5 anexe. Numărul cadastral prin care se identifică unitatea sanitară este 69184, iar suprafața de teren aferentă Spitalului este de 18.717 mp.

Unitatea de primiri urgențe, care face obiectul acestui proiect, este situată la parterul corpului C3 (împărțit conform planșelor care au stat la baza construcției clădirii în 2 corpuri: A și B). Suprafața actuală a unității de primiri urgențe (care ocupă doar zona corpului B) este de 950 mp.

DESCRIEREA:

Conform Ordinul 1706/2007, UPU este ”secția...aflată în structura unui spital județean...destinată triajului, evaluării și tratamentului de urgență ale pacienților cu afecțiuni acute, care se prezintă la spital spontan sau care sunt transportați de ambulanțe”.

În perioada 2006-2012 au fost realizate intervenții în cadrul UPU în două etape, astfel:

În etapa I - 2006-2010 s-a realizat reorganizarea spațiului existent pentru a corespunde în mare parte Ordinului nr. 1706/2007. Funcțiunile și cabinetele au fost însă gândite în limitele existente, nefiind posibilă la acea vreme, din lipsa spațiului și a fondurilor necesare respectarea în totalitate a circuitelor prevăzute în Ordinul 1706/2007.

În etapa a II-a 2010 - 2012 s-a realizat accesibilitatea în UPU pentru ambulanțe, dar și pentru celelalte categorii de autovehicule și accesuri pietonale, deoarece nu exista acces corespunzător pentru ambulanțele de tip nou, ce depășeau gabaritul existent al construcției. S-a creat de asemenea o zonă de așteptare pentru sectorul UPU pediatric.

Totodată trebuie precizat faptul că din cadrul structurii organizatorice a UPU nu făcea parte integrantă la acel moment și componenta SMURD.

III.2 – INDICATORI CE SE VOR REALIZA PRIN PROIECT:

Proiectul propus pentru implementare are în vedere modernizarea, extinderea și dotarea secției UPU – SMURD din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Având în vedere număr mare de pacienți care apelează în fiecare an la serviciile UPU-SMURD, se impune atât reconsiderarea totală a destinațiilor spațiilor existente cât și realizarea unor spații suplimentare în vederea asigurării desfășurării actului medical în condiții optime și în conformitate cu legislația în vigoare. Singura posibilitate pentru atingerea acestui obiectiv este realizarea unor extinderi (construcții noi) tangente construcției existente care să facă parte integrantă, atât din punct de vedere al circuitelor funcționale cât și din considerente spațiale, din structura existentă a secției UPU-SMURD.

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere

Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere

UPU – extins:

*COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI
COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE
COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE
COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE
COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE
COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE
COMPARTIMENT IMAGISTICĂ
ZONĂ TRIAJ UNIC
IZOLATOR ADULȚI ȘI IZOLATOR PEDIATRIE
SPAȚII ANEXĂ ȘI DÔTĂRI AUXILIARE*

Total situația propusă: 40 TĂRGI