



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN

450058, Zalău, Piața 1 Decembrie 1918, Nr.12, Telefon: + 40 260 662 035 / + 40 260 614 120, Fax: + 40 260 661 097, e-mail: office@cjsj.ro, web: www.cjsj.ro

PREȘEDINTE

Nr. 3782 din 18.03.2015

**CLARIFICARE LA DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE ANEXATĂ INVITAȚIEI DE PARTICIPARE NUMĂRUL 370903 DIN 11.03.2015 PUBLICATĂ ÎN SEAP PENTRU PROCEDURA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ AVÂND CA OBIECT:**

**ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU "EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SECȚIA DE PSIHIATRIE DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU"**

Având în vedere notificarea depusă de un operator economic, precizăm următoarele:

**Notificare:**

În baza prevederilor articolului 269<sup>1</sup> alin. 1 din OUG 34/2006 notificăm autoritatea contractantă asupra unor discrepante identificate în Fișa de date și Caietul de sarcini al procedurii de achiziție inițiată de instituția dumneavoastră, a căror îndreptare le considerăm a fi atât în interesul Autorității contractante cât și a posibililor ofertanți.

Astfel vă aducem la cunoștință următoarele:

La punctul II.1.2) din Fișa de date a achizitiei se menționează că serviciile prestate sunt: „12-servicii de arhitectură; servicii de inginerie și servicii integrate de inginerie; servicii de amenajare urbană și servicii de arhitectură peisagistică; servicii conexe de consultanță științifică și tehnică; servicii de testare și analiză tehnică”.

În cadrul Caietului de sarcini la capitolul 4 (Starea actuală a clădirii) se menționează că Secția de Psihiatrie existentă ce se dorește a fi extinsă și modernizată este situată într-o "zonă protejată din punct de vedere arhitectural" iar la capitolul 5 (Situția propusă), punctul 1 (Modernizarea construcției existente) se solicită ca în cadrul proiectului să fie incluse lucrări de reamenajare funcțională a spațiilor existente, reabilitarea/reparația finisajelor, a tâmplăriilor și anveloparea construcției în vederea creșterii eficienței energetice (acțiune ce presupune și refașadizarea clădirii). Tot în cadrul capitolului 5, dar la punctul 2 (Extinderea construcției existente) se menționează că "proiectantul lucrării va găsi soluția optimă, în incinta amplasamentului, de a realiza o construcție nouă cu regim de înălțime D parțial+Parter cu încadrarea în planul arhitectural din zonă și cu alinierea standardelor de zonă protejată istoric", după care se înșiră organizarea funcțională solicitată și necesitatea de asigurare a unor fluxuri.

În cadrul Legii 184/2001 actualizată se stipulează următoarele: la art. 2, alin. 2 "Creația arhitecturală este menită să organizeze funcțional și estetic spațiul construit, având obligația de a-l insera armonios în mediul înconjurător, în respectul peisajelor naturale și al patrimoniului imobiliar", la art. 7, alin 1 "Activitatea arhitectului în domeniile arhitecturii, urbanismului și amenajării teritoriului constă în: a) proiectarea, consilierea, asistența tehnică și supravegherea lucrărilor de construcții, restaurări de monumente, peisagistică, design, amenajări și decorațiuni interioare, scenografie și alte asemenea activități", iar tot la același articol, dar la alin. 2.



"Practica arhitecturii este un act complex de creație tehnică și estetică și de furnizare de servicii, care se realizează prin întocmirea de proiecte, coordonarea studiilor și documentațiilor conexe întocmite de alți specialiști, studii, teme și programe de cercetare, proiectare și concursuri, documentații tehnice, machete, relevee și alte asemenea activități".

Toate lucrările descrise în Caietul de sarcini (în special cele menționate mai sus) și o parte din serviciile ce trebuie prestate în cadrul proiectului care au fost solicitate prin Fișa de date, pot fi realizate doar de către/și sub coordonarea unui arhitect membru al OAR, cu drept de semnătură, conform Legii 184/2001 actualizată, care prin formarea sa profesională este singurul în măsură să conceapă funcțional și arhitectural modernizarea și extinderea Secției de Psihiatrie, în vederea realizării obiectivelor stabilite prin acest proiect de "creștere a serviciilor medicale furnizate în cadrul Secției de Psihiatrie prin extinderea și modernizarea clădirii, creștere a numărului de saloane cu respectarea normativelor în vigoare, creștere a condițiilor pentru îmbunătățirea capacității secției de a furniza servicii medicale, creștere a calității serviciilor de sănătate oferite pacienților și implicit îmbunătățirea stării de sănătate a populației.

În contradicție cu cele solicitate chiar de Autoritatea contractantă, la punctul III.2.3.a) din Fișa de date a achiziției, la Cerința nr. 4 nu se regăsește specialistul - arhitect, ca făcând parte din personalul minim obligatoriu propus pentru îndeplinirea contractului.

Prin urmare apreciem includerea unui la personalul minim obligatoriu a unui specialist - arhitect, membru al OAR, cu drept de semnătură, ca fiind imperativ necesară pentru a nu periclita eficiența acestui proiect. Lipsa acestuia ar putea aduce atingere asupra utilizării eficiente a banului public prin posibilitatea de a achiziționa un serviciu a cărui finalitate să nu corespundă cu obiectivele și interesele Autorității contractante.

#### **Răspuns:**

Ca urmare a Notificării depuse vă aducem la cunoștință faptul că Autoritatea contractantă va adopta măsuri de remediere conform art. 256<sup>1</sup> din O.U.G. 34/2006.

În acest sens se va publica o erată în secțiunea *Lista erate* atașată invitației de participare.

Modificările care se vor publica în erată vor fi:

1. În cadrul Fișei de date, secțiunea **III.2.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională**, **Cerința 4** se va modifica și completa și va avea următorul cuprins:

**Cerința nr. 4** - Se va prezenta o listă cu personalul responsabil cu îndeplinirea contractului de servicii și informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului responsabil.

Personal minim obligatoriu:

a) un **inginer constructor**, specialitatea **construcții civile și industriale**, cu experiență profesională specifică în proiectare de cel puțin 3 ani;

b) un **inginer constructor**, specialitatea **instalații**, cu experiență profesională specifică în proiectare de cel puțin 3 ani;

c) un **expert tehnic atestat în domeniul A1**, conform Ordinului 777/2003;

d) un **auditor energetic** atestat pentru

Se va completa **Formularul B1**. Se vor prezenta documentele solicitate pentru fiecare persoană din personalul minim obligatoriu propus conform cerințelor A, B, C, D și E.

clădiri, grad profesional I, specialitățile construcții și instalații – simbol AE Ici, conform Ordinului 2237/2010. <b>e) un arhitect membru OAR.</b>	
<b>Cerința E</b> Documente doveditoare pentru <b>arhitect</b> : - documente privind dovada că este membru OAR cu drept de semnătură conform Legii nr.184/2001, modificată și completată cu Legea nr.43/2004; - declarație de disponibilitate ( <b>Formular D</b> ), datată și semnată în original; - carte de muncă / contr. individ. muncă / extras REVISAL / angajament sau acord de participare ( <b>Formular 16</b> ), în copie conform cu originalul.	Se vor prezenta documentele solicitate conform cerinței E

2. Se modifică în cadrul invitației de participare, *secțiunile IV.3.4. și IV.3.5.* și vor avea următorul cuprins:

**IV.3.4. Data limită de depunere a ofertelor: 16.04.2015, ora 10<sup>00</sup>.**

**IV.3.5. Data și ora deschiderii ofertelor: 16.04.2015, ora 11<sup>00</sup>.**


  
 ROMÂNIA  
 JUDEȚUL SĂLAJ  
 2  
 CONSILIUL JUDEȚEAN  
**PREȘEDINTE,**  
**Tiberiu Marc**

SAPPPPUC / DMD