

HOTĂRÂREA NR. 14  
din 27.02. 2003

privind transmiterea unor bunuri din domeniul public al județului  
Sălaj în administrare efectivă Spitalului Județean Sălaj

Consiliul Județean Sălaj;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui  
Consiliului Județean Sălaj, precum și Raportul de specialitate  
nr.649 din 11 februarie 2003 al Direcției Financiar Contabilitate;

Văzând prevederile :

- art.1 din Ordonanța Guvernului nr.70/2002 privind  
administrarea unităților sanitare publice de interes județean și  
local;

- art.1 din Hotărârea Guvernului nr.867/2002 privind  
țrecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din  
administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public  
al județelor;

- anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.966/2002  
privind atestarea domeniului public al Județului Sălaj, precum și  
al municipiului Zalău, orașelor și comunelor din județul Sălaj;

- art.12 alin.1,2 și 3 din Legea nr.213/1998  
privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- art.104 litera "g" din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.109 din Legea administrației publice  
locale nr.215/2001

## HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă transmiterea unor bunuri din domeniul public al județului Sălaj în administrare efectivă Spitalului Județean Sălaj conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Contractele de închiriere, conform anexei nr.2 de la proiectul de hotărâre încheiate de Spitalul Județean Sălaj cu titularii cabinetelor organizate potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, modificată și completată prin Legea de aprobare nr.629/2001, care au relații cu Casa de asigurări de sănătate, își mențin valabilitatea.

Art.3. Sumele obținute din închirierea spațiilor constituie venituri extrabugetare ale Spitalului Județean Sălaj și se vor utiliza pentru întreținerea imobilelor primite în administrare.

Art.4. Bunurile imobile proprietatea județului Sălaj date în folosință gratuită cabinetelor medicale organizate pentru asigurarea asistenței medicale primare, stomatologice și de specialitate în ambulatorii își mențin destinația prin contractele de comodat încheiate între fiecare titular al cabinetului medical și Spitalul Județean Sălaj.

Art.5. Predarea-primirea bunurilor prevăzute în anexa nr.1 se va face pe bază de protocol în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.6. Bunurile transmise își păstrează regimul juridic actual, Consiliul Județean menținându-și dreptul de dispoziție și de revocare a dreptului de administrare dacă titularul acestuia nu-și exercită drepturile și obligațiile stabilite.

Art.7. Drepturile si obligatiile administratorului sunt prevăzute in anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.8. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se incredintează:

- Directia Financiar,Contabilitate;
- Spitalul Judetean Sălaj.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică cu cel prevăzuti la art.8.

PREȘEDINTE,  
Leontin Bordaș



CONTRASEMNEAZĂ:

Secretarul general al Judetului,  
Mircea Chisu

## SITUATIA

### PRIVIND DATELE DE IDENTIFICARE A IMOBILELOR (CONSTRUCTII SI TERENURI)

Nr. crt.	Denumirea imobilelor (constructii si terenuri)	Descrierea activității din imobile	Valoarea de inventar - mii lei -	Consolidare/ Extindere Modernizare/ Investitii/ RK, necesare constructiei	Observati
0	1	2	3	4	5
<b>A. Spitalul Județean Zalău</b>					
str.S.Bărnuțiu, nr.67					
Teren aferent 16522,9mp					
1.	Spital cuplat cu poli-clinică, grup gospodăresc, respectiv spălătorie, bucătărie	Pavilion cu paturi, policlinica, activități gospodărest	217.165	R.K.	Contract de comodat 5076/18.08.1999 5075/18.08.1999 7094/15.11.1999 7777.03.12.1999 7776/03.12.1999 Contr.de inchiriere 1296/13.03/1998 779.15.02.1996
2.	Clădire administrativă	Pavilion cu paturi, administratie	2.216	R.K.	
3.	Statia de oxigen	Statie de oxigen	201	moderni- zare	

0	1	2	3	4	5
4.	Atelier de reparatii utilaje medicale si depozite de alimente si medicamente	Depozite de materiale sanitare si gospodăresti	1.553	-	
5.	Centrala termică,punct trafo,hidrofoare,cremator si camera grup electric	Asigurare utilități	293.593	R.K	
6.	Pavilion "Poartă"	Pavilion pază	43	R.K.	
7.	Clădire S.R.M.	Reglare si contorizare gaz metan	546.442	-	
8.	Bazin 500 mc semiingropat	Stocare apă	73	-	
9.	Instalatie de dedurizare apa	Tratare apa	90.597	-	
10.	Instalatie-echipament de filtrare	Tratare apa	44.733	-	
11.	Rezervor metalic 2000L		8.227	-	
12.	Rezervor metalic 4000L		13.989	-	
13.	Gard imprejmuire Spital Nou		99	-	
14.	Cos de fum		57.566	-	
15.	Cos de fum		57.566	-	
16.	Cos de fum		42.110	-	
17.	Cos de fum		42.110	-	
18.	Cos de fum		42.110	-	

0	1	2	3	4	5
B.	Clădire dispensar Kossuth 71 Teren aferent 1188 mp	Cabinet medical familie	404	-	Contract de comodat 5081/18.08.1999 5082/18.08.1999 5193/24.08.1999 5194/24.08.1999 5449/02.09.1999 Contr.de inchiriere 2795/25.05.2000 9134/30.10.2002
C.	Imobil bloc sectia de recuperare Teren aferent 1533 mp.	Pavilion cu paturi	650	-	
D.	Sectiile de boli contagioase, TBC, psihiatrie Teren aferent 20035mp				
1.	Pavilion TBC	Pavilion cu paturi	8.140	R.K.	
2.	Pavilion contagioase	Pav.cu paturi	4.935	R.K.	
3.	Pavilion psihiatrie	Pavilion cu paturi	971	consolidare si R.K.	
4.	Magazia de alimente Spital Vechi	Depozit de alimente	90	R.K.	
5.	Bloc spălătorie lenjerie Spital Vechi	Activități gospodăresti	474	R.K.	
6.	Pavilion morga		24	-	
7.	Centrala termică Spital Vechi	Centrala termică	30.878	R.K.	
8.	Bazin, rezervor 200mc		145		
9.	Fântână arteziană		564.556		
10.	Poarta "UNIRII" TBC		18		
E.	Pavilion Dermato-venerice Teren aferent 1350 mp.	Pavilion cu paturi	896	-	

0	1	2	3	4	5
F. Centrul stomatologic Teren aferent 416mp	Policlinica stomatologică	1.000	R.K.	Contract de comodat 6884/05.11.1999 6885/05.11.1999 6886/05.11.1999 6887/05.11.1999 6889/05.11.1999 6891/05.11.1999 235/14.01.2000 233/14.01.2000 240/14.01.2000 241/14.01.2000 234/14.01.2000 236/14.01.2000 237/14.01.2000 238/14.01.2000 Contr.de inchiriere 2796/25.05.2000 4662/09.08.2000 1866/22.03.2001 1572/21.02.2002	
G. Centrul de hemodializă					Contr.de inchiriere 850/08.02.2001

SITUAȚIA CONTRACTELOR

Nr.crt.	Denumirea imobilului	Contract		Durată contract (valabil până la)	Valoare lei/lună
		de comodat	de închiriere		
1.	Spital cuplat cu policlinică	5076/18.08.99	-	18.08.2004	-
2.		5075/18.08.99	-	18.08.2004	-
3.		7094/15.11.99	-	15.11.2004	-
4.		7777/03.12.99	-	02.12.2004	-
5.		7776/03.12.99	-	02.12.2004	-
6.		-	Oct.		
			1296/13.03.98	31.12.2003	1.706.000
7.			779/15.02.96	31.12.2003	5.650.000
8.	Clădire dispensar Kossuth - 71	5081/18.08.99	-	18.08.2004	-
9.		5082/24.08.99	-	18.08.2004	-
10.		5193/24.08.99	-	24.08.2004	-
11.		5194/24.08.99	-	24.08.2004	-
12.		5449/02.09.99	-	01.09.2004	-
13.			2795/25.05.2000	05.03.2003	374.100
14.			9134/30.10.2002	30.10.2003	400euro /lună
15.	Centru stomatologic	6884/05.11.99	-	04.11.2004	-
16.		6885/05.11.99	-	04.11.2004	-
17.		6886/05.11.99	-	04.11.2004	-
18.		6887/05.11.99	-	04.11.2004	-
19.		6889/05.11.99	-	04.11.2004	-
20.		6891/05.11.99	-	04.11.2004	-
21.		235/14.01.2002	-	14.01.2005	-
22.		233/14.01.2000	-	14.01.2005	-
23.		240/14.01.2000	-	14.01.2005	-
24.		241/14.01.2000	-	14.01.2005	-
25.		234/14.01.2000	-	14.01.2005	-
26.		236/14.01.2000	-	14.01.2005	-
27.		237/14.01.2000	-	14.01.2005	-
28.		238/14.01.2000	-	14.01.2005	-
29.			2796/25.05.2000	31.12.2003	742.000
30.			4662/09.08.2000	31.12.2003	663.000
31.			1866/22.03.2000	31.12.2003	773.000
32.			1572/21.02.2002	31.12.2003	742.000
33.	Centru hemodializă		890/08.02.2001	31.12.2003	594.000
<b>TOTAL</b>					<b>11.244.000 lei 400euro/lună</b>



## DREPTURILE SI OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI

### DREPTURI

1. Să folosească bunurile date in administrare potrivit destinației actuale și a specificului fiecăruia.
2. Să închirieze bunurile care exced nevoilor de functionare și utilizare a acestora, după o prealabilă aprobare de către Consiliul Județean.
3. Să utilizeze sumele obținute din închirierea spațiilor pentru întreținerea imobilelor preluate in administrare.

### OBLIGATII

1. Să asigure exploatarea eficientă in regim de continuitate și de permanentă a bunurilor primite in administrare.
2. Să urmărească respectarea destinației spațiilor date in folosință gratuită cabinetelor medicale organizate pentru asigurarea asistenței medicale primare, stomatologice și de specialitate, in ambulatorii, in baza contractelor de comodat încheiate cu fiecare titular al cabinetului medical.
3. Să înregistreze in contabilitate separat toate bunurile din domeniul public preluate in administrare.
4. Trimestrial, va depune la Consiliul Județean Sălaj situațiile financiare privind execuția bugetară aferentă fondurilor primite din bugetul local.