

**HOTĂRÂREA nr. 124**

**Din 12 septembrie 2008**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 13 din 31 ianuarie 2008 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „ Sediul Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională Jibou”**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.7571 din 04.09.2008, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.7572 din 04.09.2008, al Direcției tehnice;
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.91 alin.(3) lit.f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 13 din 31 ianuarie 2008 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „ Sediul Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională Jibou” se modifică și va avea următorul cuprins: “Aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții Sediul Centrul de Integrare pentru Terapie Ocupațională Jibou, cu o valoare totală de 2.744.665,31 lei, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

**Art. III.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

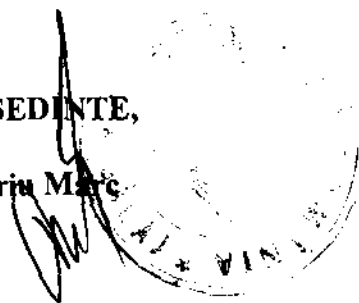
- Direcția tehnică;
- Direcția economică.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc



contrasemnează:

SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlatcu

## MEMORIU TEHNIC

### De prezentare a obiectivului "CENTRU DE INTEGRARE PRIN TERAPIE OCUPATIONALA JIBOU"

#### I. DATE GENERALE

1.1 Denumirea lucrării:

CENTRU DE INTEGRARE PRIN TERAPIE OCUPATIONALA JIBOU

1.2 Proiectant: Consiliul Județean Sălaj, Direcția Tehnică

1.3 Ordonator principal de credite: CONSILIUL JUDETEAN SALAJ

1.4 Autoritatea contractantă:

DIRECTIA GENERALEA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA  
COPILULUI SALAJ

1.5 Amplasament: jud. Sălaj, localitatea Jibou (in incinta C.R.R.N. Jibou  
)

1.6 Tema de proiectare:

CENTRU DE INTEGRARE PRIN TERAPIE OCUPATIONALA JIBOU

1.7 Faza de proiectare – Studiu de fezabilitate

1.8 Descrierea funcțională:

Regimul de inaltime propus este P.

FUNCTIUNILE CONSTRUCTIEI - PROPUSE :

-20 de dormitoare cu cate o suprafata de 18,00 mp /un dormitor =360,00mp

-10 bai cu cate o suprafata de 8,00 mp =80,00mp

-1 camera pentru personal cu o suprafata de 15,00 mp

- 1 baie pentru personal cu cate o suprafata de 6,00 mp

-1 birou pentru psiholog cu o suprafata de 12,00 mp

-1 spatiu pentru recuperare cu o suprafata 30,00 mp

-1 spatiu pt camera de zi cu o suprafata de 20,00 mp

- 1 cabinet medical cu o suprafata de 12,00 mp
- 1 baie cabinet medical cu o suprafata de 6,00 mp
- 1 spatiu administrativ +arhiva cu o suprafata de 15,00 mp
- 1 izolator cu o suprafata de 18,00 mp
- baie cu o suprafata de 6,00 mp

#### 1.9 Descrierea constructiva :

- fundatii continue din beton
- pereti din zidarie de caramida izolati cu polistiren de 5 cm grosime
- plansee din beton
- sarpanta din lemn
- invelitoare din tigla

### **NECESITATEA ȘI OPURTINITATEA INVESTIȚIEI**

Necesitatea acestei investitii este impusa de lipsa spatiilor pentru asistati si numarul mare de solicitari in acest sens .

### **II DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI**

#### 2.1 Situația juridică a terenului

Terenul este proprietatea C.R.R.N. -JIBOU

#### 2.2 Caracteristici geofizice ale terenului

Conform prevederilor normativului P100-92 terenul din amplasamentul se încadrează în - zona F

-valoarea coeficientului  $K_s=0,08$

-perioada de colț  $T_s=0,7$  sec.

Natura terenului de fundație: adâncimea de îngheț este de 0,80, presiunea convențională 1,8 daN/cmp, nivelul maxim al apelor freatice - 4,00m.

#### 2.3 Principalele caracteristici

Suprafata construita propusa este de 750 mp .

#### 2.5 Instalații aferente construcției si utilitati

Construcția se va racorda la rețeaua electrică existentă.

Incalzirea se va realiza centralizat cu centrala termica pe gaz.

Alimentarea cu apa de la rețeaua orasului .

Iluminat: - artificial prin sistemul existent

-natural , prin uşile si ferestrele existente  
Ventilația – naturală prin uși și ferestre

## 2.7 SITUAȚIA PROPUȘĂ

Regim de inaltime parter .

### III . DEVIZUL GENERAL AL INVESTIȚIEI

Valoarea totală a obiectivului de investiții, este detaliată în cadrul devizului general care a fost întocmit conform prevederilor HG nr. 1179/24 octombrie 2002.

Evaluarea obiectivului a fost făcută pe baza prețurilor din data de 23.01.2008 la un curs valutar de 3,5282 lei .

### IV.PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

- 3.1 Valoarea totală a investiției este de 2306441,44 lei + TVA 438223,87 LEI
- 3.2 Eșalonarea investiției Anul I 2744665,31 lei .
- 3.3 Durata de realizare a investiției – se preconizează a se realiza în 12 luni .

### V. FINANȚAREA LUCRĂRII CARE VA CONSTITUI OBIECTIV DE INVESTIȚIE

Valoarea totală a investiției este de 2744665,31 lei .

Finanțarea se va face din fonduri locale.

### VI. AVIZE ȘI ACORDURI

Avize și acordurile emise cu organele în drept, necesare, potrivit legislației în vigoare sunt:

- avizul ordonatorului principal de credite privind necesitatea și oportunitatea investiției
- certificat de urbanism cu avizele aferente
- autorizație de construire

Intocmit, Ing. CARDOȘ ELENA

