

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău,
strada Lt.Col. Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al județului**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.9903 din 13.11.2008, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.9904 din 13.11.2008, al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- art.91 alin.(4) lit.b) și art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt. Col. Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al județului, pe o perioadă de un an, identificate potrivit anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- **400,15 mp**, spații cu destinația de birouri;
- **91,80 mp**, spații cu destinația de birouri pentru instituțiile care prestează servicii publice;
- **151,89 mp**, spații cu destinația de garaj pentru instituțiile care prestează servicii publice;
- **245 mp**, platformă betonată.

Art.2. Se stabilește baza de pornire a licitației la suma de:

- **6,5 lei/mp/lună** pentru suprafața de 400,15 mp, cu destinația de birouri;
- **6,5 lei/mp/lună** pentru suprafața de 91,80 mp, cu destinația de birouri pentru instituțiile care prestează servicii publice;
- **4 lei/mp/lună** pentru suprafața de 151,89 mp, cu destinația de garaj pentru instituțiile care prestează servicii publice;
- **2,5 lei/mp/lună** pentru platforma betonată.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția economică;
- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția juridică și administrație locală.

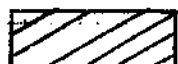
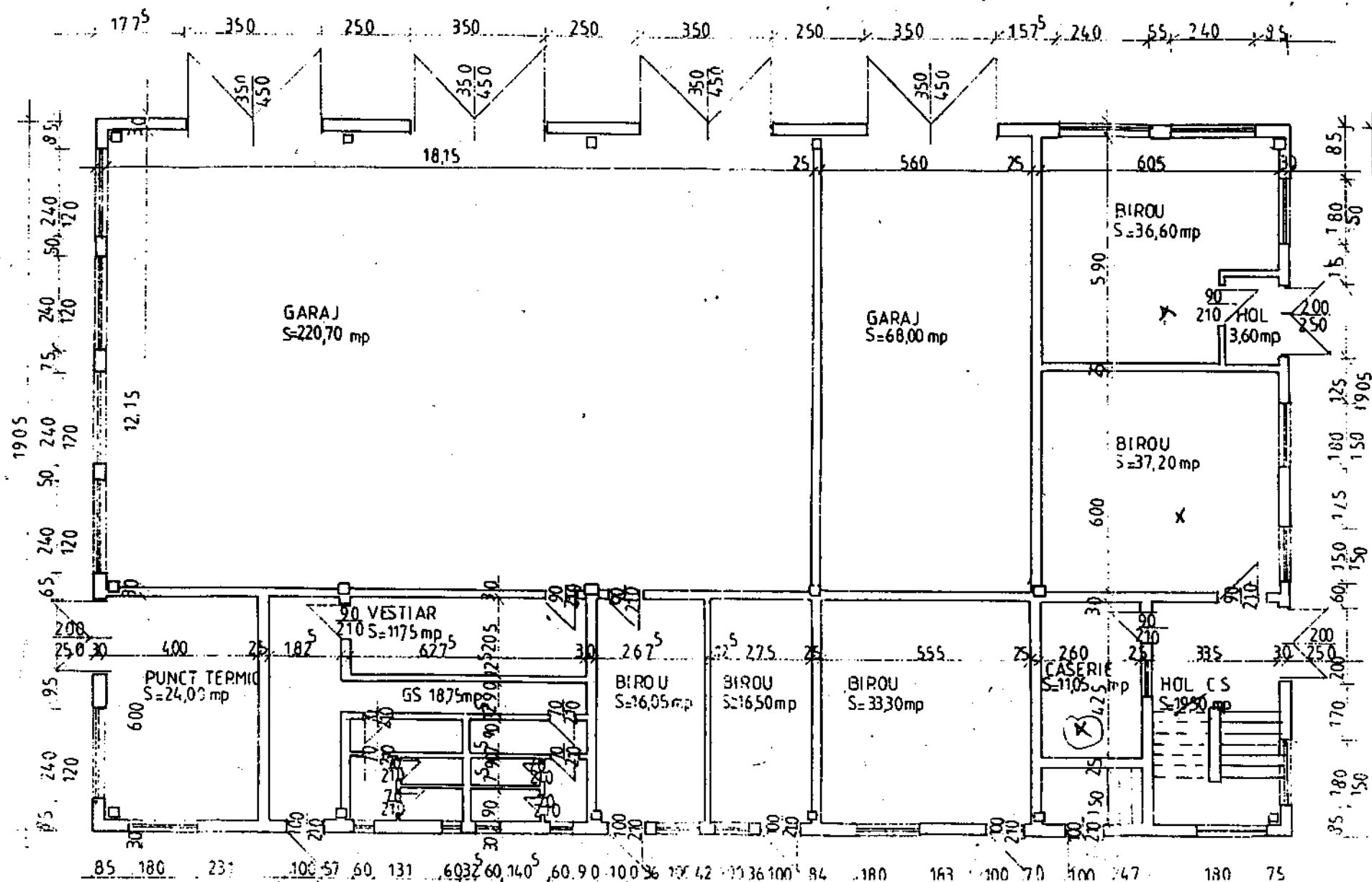
PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

avizat:
SECRETARUL JUDEȚULUI,

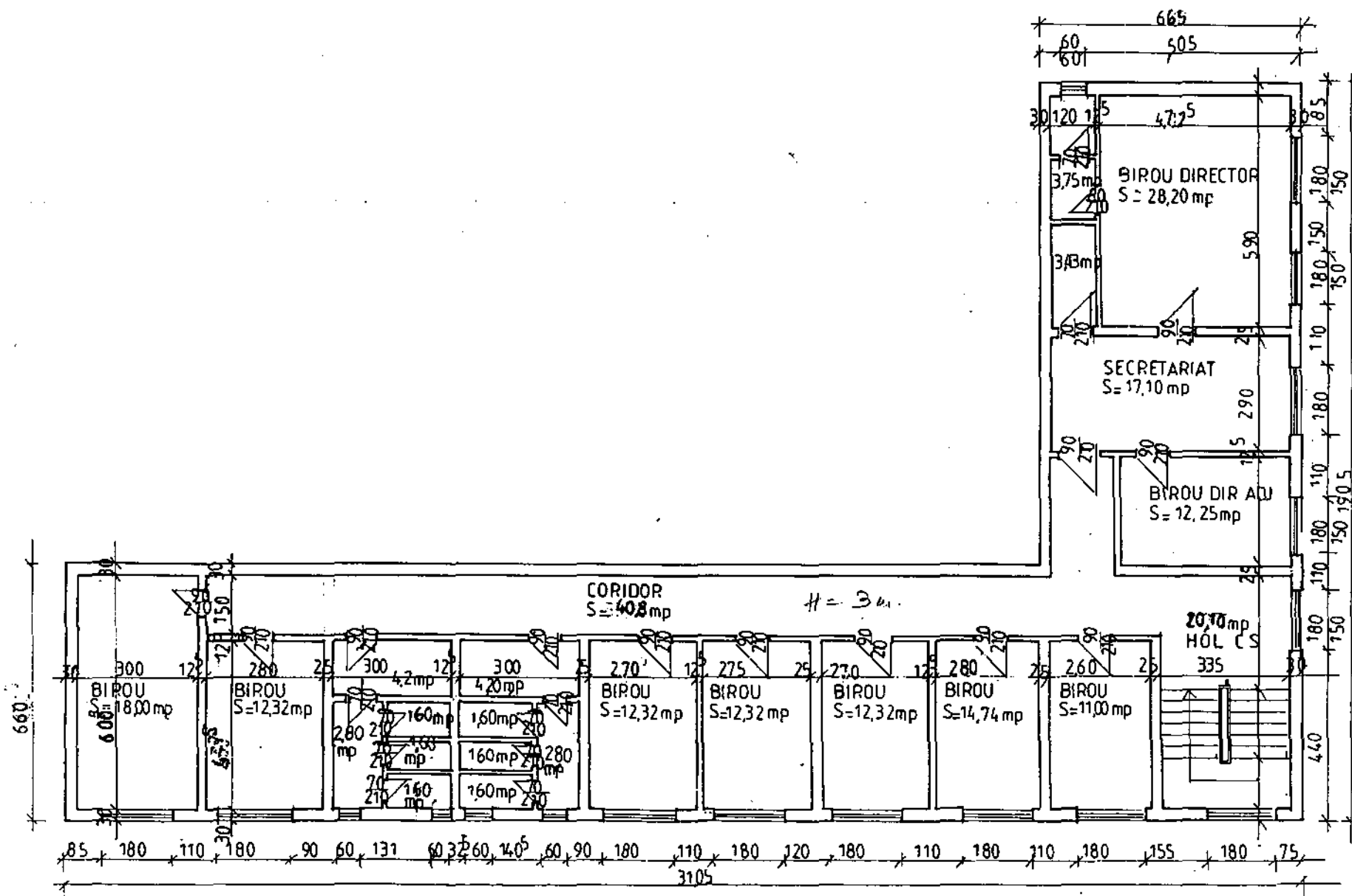

Cosmin Radu Vlaicu

RELEVU PĂRTER SCURTU BAZA DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII ZALAU



Acoperiș mansardă pentru închiriere $S=400,15 \text{ mp}$

RELEVU ETAJI SC1:100 - BAZA DE ÎNTRETINERE ȘI REPARAȚII ZALĂU



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Lt.Col. Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al județului

Județul Sălaj deține spații în imobilul situat în Zalău, strada Lt.Col. Pretorian, nr. 100. Contractele pentru spațiile închiriate Companiei de Apă Someș S.A. Cluj-Sucursala Zalău, S.C. Drumuri și Poduri S.A. și S.C. Eurocontinental S.R.L. vor expira la data de 01.01.2009, respectiv 08.02.2009.

Având în vedere cele menționate mai sus, consider că este necesară organizarea unei licitații publice, în vederea închirierii acestor spații, prețul de pornire fiind astfel:

- **6,5 lei/mp/lună** pentru suprafața de 400,15 mp, cu destinația de birouri;
- **6,5 lei/mp/lună** pentru suprafața de 91,80 mp, cu destinația de birouri pentru instituțiile care prestează servicii publice;
- **4 lei/mp/lună** pentru suprafața de 151,89 mp, cu destinația de garaj pentru instituțiile care prestează servicii publice;
- **2,5 lei/mp/lună** pentru platforma betonată.

Analizând această oportunitate și în conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și (2), art.91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, propun adoptarea unei hotărâri privind închirierea acestor spații.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Mare



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul
Zalău, strada Lt.Col. Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al județului**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, am constatat
că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală,
republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma
prezentată.

ȘEF SERVICIU,

Pop Mircea

