

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău,
str. Lt.Col. Pretorian nr. 100, aflate în domeniul privat al județului

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr.8998 din 21.10.2008, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.8999 din 21.10.2008, al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- art.91 alin.(1) lit.c) coroborat cu art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Închirierea unui spațiu, cu destinația de birouri, pe o perioadă de 1 an, din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Lt.Col. Pretorian nr. 100, aflat în domeniul privat al județului, în suprafață de 61,86 mp. având elementele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Închirierea unui spațiu, cu destinația de garaj, pe o perioadă de 6 ani, din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Lt.Col. Pretorian nr. 100, aflat în domeniul privat al județului, în suprafață de 108 mp, având elementele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Lucrările necesare finalizării închiderii și conservării spațiului propus pentru închiriere la art.2, vor fi executate de către ofertantul câștigător, în cel mult 12 luni de la semnarea contractului de închiriere iar contravaloarea va fi recuperată din chirie, după recepția finală la terminarea acestor lucrări.

Art.4. Prețul de pornire a licitației este de 6 lei/mp/lună pentru spațiul propus pentru închiriere la art.1 și 5 lei/mp/lună pentru spațiul propus pentru închiriere la art.2.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Serviciului administrarea patrimoniului public, privat al județului și investiții;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

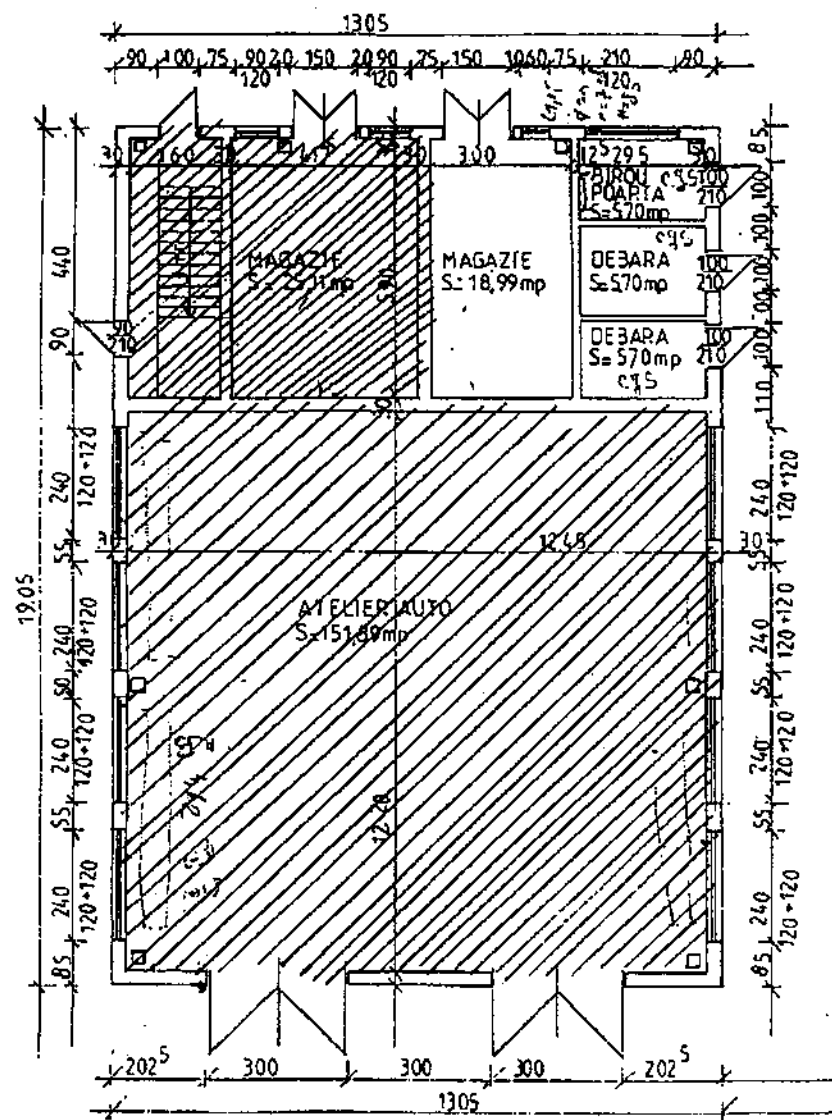
PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

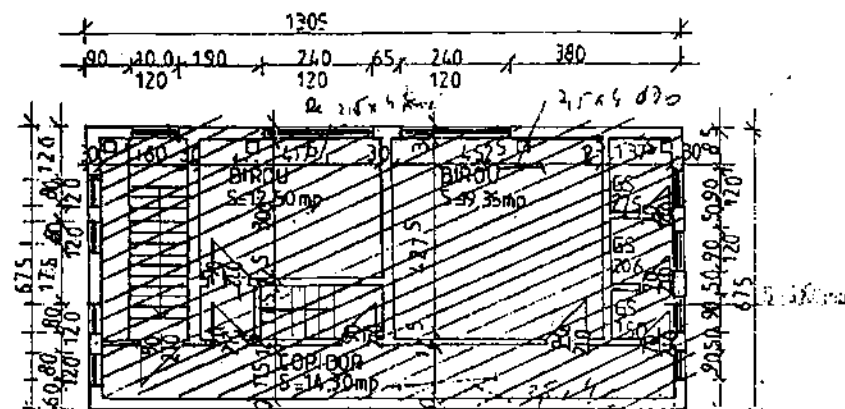
avizat:
pt.SECRETARUL JUDEȚULUI,

Ștefan Jurcău
Director executiv

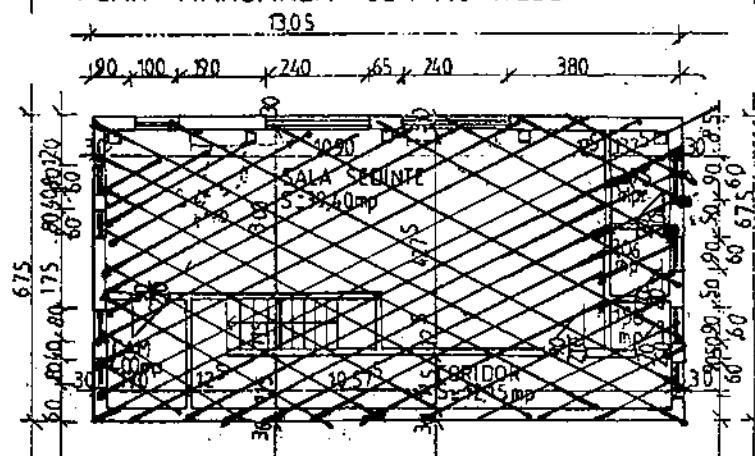
PLAN PARTER RELEVU SC 1:100




PLAN ETAJ RELEVU SC 1:100

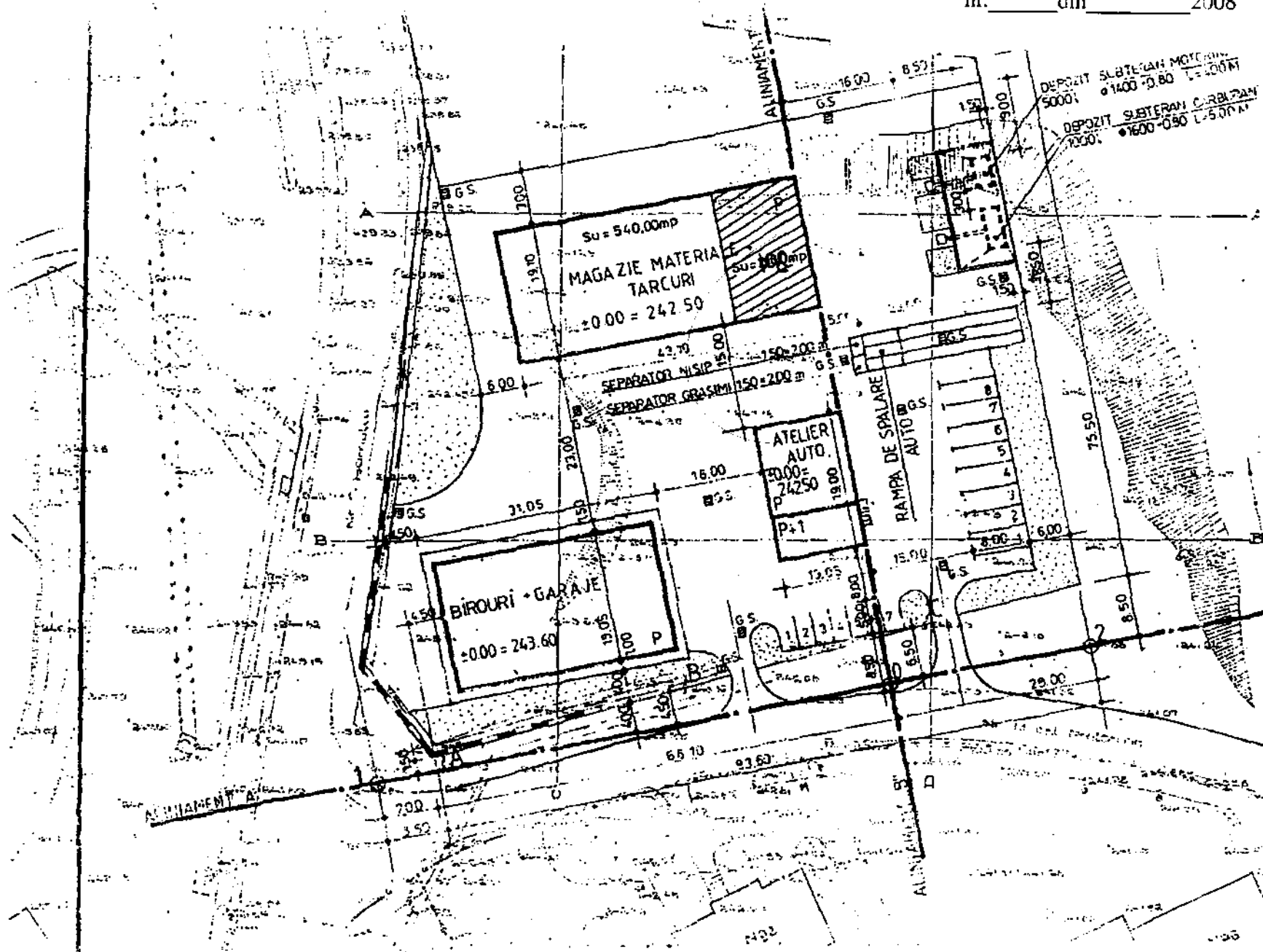


PLAN MANSARDA SC 1:100 RELEVU



CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ		ATELIER. REPARATII AUTO BAZA DE INTRETINERE SI REPARATII ZALAU	
DESENAT	ING. CARDOS E	SC 1:100	RELEVU - PLAN PARTER PLAN ETAJ PLAN MANSARDA
		AUG 2003	

 - spatii propuse pentru inchiriere



/// - survalde propose pentru inchiriere

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul
situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col. Pretorian nr. 100,
aflate în domeniul privat al județului**

Județul Sălaj, deține imobilul situat municipiul Zalău, strada Lt.Col.Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al județului. În acest imobil există spații libere datorită expirării contractului de închiriere, respectiv rezilierea contractului de concesiune.

Având în vedere cele menționate mai sus, consider că este necesară închirierea acestor spații după cum urmează:

- spațiul în suprafață de 61,86 mp cu destinația de birouri, prețul de pornire propus pentru închirierea prin licitație să fie de 6 lei/mp/lună;
- spațiul în suprafață de 108 mp cu destinația de garaj, prețul de pornire propus pentru închirierea prin licitație să fie de 5 lei/mp/lună.

Analizând această oportunitate și în conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și (2) precum și art.91 alin.(4) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind închirierea acestor spații.


PREȘEDINTE
Tiberiu Marc



The stamp is circular with the text "ROMÂNIA" at the top, "PREȘEDINTE" in the center, and "CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ" around the bottom edge.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Serviciul administrarea patrimoniului public,
privat al județului și investiții
Nr.8999 din 21.10.2008

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul
situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col. Pretorian nr. 100,
aflat în domeniul privat al județului

Am analizat proiectul de hotărâre și am constatat legalitatea și oportunitatea acestuia.

În conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și (2) și ale art.91 alin.(4) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind închirierea acestui spațiu.

ȘEF SERVICIU,

Pop Mircea

