

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr.108 din 31 iulie 2009
privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău,
str. Lt.Col. Pretorian nr. 100, aflat în domeniul privat al județului

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.11877 din 14.12.2009, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.11878 din 14.12.2009, al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- art.91 alin.(1) lit.c) coroborat cu art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Art.1 din Hotărârea Consiliului Județean nr.108 din 31 iulie 2009 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str.Lt.Col. Pretorian nr.100, aflat în domeniul privat al județului, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Închirierea unui spațiu în suprafață de 108 mp, cu destinația de garaj, prestări servicii și depozit, pe o perioadă de 19 ani, din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Lt.Col. Pretorian nr.100, aflat în domeniul privat al județului, având elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art.II. Art.2 din Hotărârea Consiliului Județean nr.108 din 31 iulie 2009 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col. Pretorian nr.100, aflat în domeniul privat al județului, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Lucrările necesare finalizării închiderii și conservării spațiului propus pentru închiriere la art.I vor fi executate de către ofertantul câștigător, pe baza devizului de lucrări aprobat de Consiliul județean, în cel mult 12 luni de la semnarea contractului de închiriere, iar contravaloarea va fi recuperată din chiria datorată, după recepția finală la terminarea acestor lucrări”.

Art.III. Prețul de pornire a licitației este de 5 lei/mp/lună.

Art.IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică.

Art.V. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,


Cosmin-Radu Vlaicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr. 11877 din 14.12.2009

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr.108 din 31 iulie 2009 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col. Pretorian nr. 100, aflat în domeniul privat al județului

Județul Sălaj deține imobilul situat municipiul Zalău, strada Lt.Col.Pretorian nr.100, aflat în domeniul privat al județului. În acest imobil există spațiul în suprafață de 108 mp, care este liber, datorită rezilierii contractului încheiat cu S.C. Queen Trans S.R.L., spațiu care a fost scos la licitație de mai multe ori, dar nu a fost depusă nicio ofertă.

Prin adresa nr.750/2009, S.C. Cipricom S.R.L. solicită închirierea acestui spațiu, cu condiția ca acesta să aibă destinația de prestări servicii și depozit, iar perioada de închiriere să fie de 19 ani.

Menționăm că S.C. Cipricom S.R.L. are concesionate spații în suprafața de 324 mp aflate în imediata apropiere a spațiului menționat mai sus, iar lucrările necesare închiderii și conservării acestor spații au fost recepționate.

Având în vedere cele menționate mai sus, consider că este necesară închirierea acestui spațiu în suprafață de 108 mp, cu destinația de garaj, prestări servicii și depozit, iar prețul de pornire al licitației să fie de 5 lei/mp/lună.

Analizând această oportunitate și în conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și (2) precum și art.91 alin.(4) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.


PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Serviciul administrarea patrimoniului public,
privat al județului și investiții
Nr.11878 din 14.12.2009

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr.108
din 31 iulie 2009 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul
Zalău, str. Lt.Col. Pretorian nr.100, aflat în domeniul privat al județului**

Am analizat proiectul de hotărâre și am constatat legalitatea și oportunitatea acestuia.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind închirierea acestui spațiu.

ȘEF SERVICIU,

Pop Mircea

