

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea Raportului de evaluare a imobilului și a
terenului aferent situate în orașul Jibou, strada Stejarilor nr.235

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 7158 din 24.07.2009, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.7159 din 24.07.2009, al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- art.91 alin.(1) lit.f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Însușirea Raportului de evaluare efectuat în vederea achiziționării imobilului și a terenului aferent situate în orașul Jibou, strada Stejarilor nr.235, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea maximă care poate fi oferită în procedura de negociere este de 1.189.000 lei fără T.V.A.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- comisia de negociere a prețului de cumpărare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică;
- comisia de negociere a prețului de cumpărare.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,


Cosmin-Radu Vlaicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
NR. 7158 din 24.07.2009

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a imobilului și a terenului aferent situate în orașul Jibou, strada Stejarilor nr.235

Imobilul din orașul Jibou în care își desfășoară activitatea Centrul de Terapie Ocupațională Jibou, a fost retrocedat urmașilor fostului proprietar care și-au manifestat intenția de vânzare. Această intenție a fost materializată într-o ofertă înregistrată la noi sub nr.1181 din 10.02.2009. În prezent achităm lunar proprietarilor o chirie de 18.729 lei, nefiind posibilă mutarea persoanelor asistate într-o altă locație. Analizând sub toate aspectele această situație am ajuns la concluzia că pentru noi ar fi mai benefică cumpărarea acestui imobil împreună cu terenul aferent. În acest sens s-a efectuat raportul de evaluare de către S.C.Evalcons S.R.L. prin care a fost stabilită valoarea actuală de piață a acestui imobil, raport care trebuie însușit de către Consiliul județean.

Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu prevederile art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare a
imobilului și a terenului aferent situate în orașul Jibou, strada Stejarilor, nr.235**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

ȘEF SERVICIU,

Pop Mircea

