

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind eşalonarea la plată a sumei de 148.119,72 lei, datorată de către S.C.CEMACON S.A. Zalău, reprezentând taxa de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 10040 din 23 august 2011 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 10041 din 23 august 2011 al Direcției economice;
- art.123, 124<sup>1</sup>, 125, 126 și art. 127 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 267, alin.(14), lit.(b) și (d) din Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal, rectificată, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitarea nr.4633 din 12.08.2011 a S.C. CEMACON S.A. Zalău privind eşalonarea la plată a taxei de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”;
- Declarația de regularizare a taxei pentru eliberarea aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”, emisă de către Arhitectul șef al Județului Sălaj;
- art.91 alin.(3) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Aprobă eşalonarea la plată a taxei de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”, în cuantum de 148.119,72 lei datorată de către S.C. CEMACON S.A. Zalău.

**(2)** Condițiile de acordare a eşalonării la plată aprobată potrivit alin.(1) sunt prevăzute în Convenția de plată, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Pentru perioada în care se derulează eşalonarea la plată a sumei de 148.119,72 lei, S.C. Cemacon S.A. Zalău datorează majorări de întârziere, conform graficului de eşalonare, Anexă la Convenția de plată.

**Art.3.** În termen de 60 de zile calendaristice de la semnarea Convenției de plată, S.C.Cemacon S.A. Zalău va constitui o garanție în cuantum de 167.375,87 lei.

**Art.4.** Nerespectarea de către S.C.Cemacon S.A. Zalău a termenelor de plată și a condițiilor în care s-au acordat îlesnirile la plată (Convenția de plată și graficul de eşalonare), conduce la încetarea de drept a valabilității Convenției încheiate și trecerea la procedura de executare silită.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către :

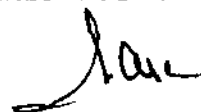
- Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Sălaj ;
- debitoarea S.C. Cemacon S.A.Zalău.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică la :

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Structura Arhitectului șef;
- S.C. Cemacon S.A. Zalău.

**PREȘEDINTE,**

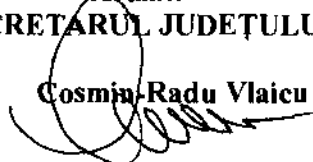
Tiberiu Marc



**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

Cosmin Radu Vlaicu



**Anexă la**  
**privind eşalonarea la plată a sumei de 148.119,72 lei, datorată de către S.C.CEMACON S.A. Zalău, reprezentând taxa de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”**

**CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ**  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2011

**S.C. CEMACON S.A. ZALĂU**  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2011

**CONVENȚIE DE PLATĂ**  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_ august 2011

Între **CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ** și **S.C. CEMACON S.A. ZALĂU**

Urmare cererii nr. 4633 din 12 august 2011 a S.C.Cemaccon S.A.Zalău, prin care aceasta solicită eşalonarea la plată a taxei de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice” și pe baza analizei documentației conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat prin Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din 29 august 2011 a Consiliului Județean Sălaj, următoarea înlesnire la plată:

• **Eşalonarea la plată a sumei de 148.119,72 lei lei, reprezentând taxa de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”, pe o perioadă de 12 luni.**

Graficul de eşalonare la plată este prezentat în **ANEXA**, care face parte integrantă din prezenta **Convenție**.

Înlesnirea la plată a obligației S.C. Cemaccon S.A.Zalău se acordă cu următoarele condiții:

a) constituirea de către S.C. Cemaccon S.A.Zalău a unei **garanții în sumă de 167.128,73 lei**, în termen de 60 de zile de la data încheierii Convenției;

b) până la termenul primei rate de plată din eşalonare, S.C. Cemaccon S.A.Zalău va face dovada **că nu mai are obligații neachitate la bugetul Consiliului Județean Sălaj, inclusiv majorări de întârziere, altele decât cele care fac obiectul înlesnirilor la plată;**

c) de la data aprobării înlesnirilor la plată a obligațiilor bugetare prin Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din 29 august 2011 a Consiliului Județean Sălaj, pentru suma eşalonată, S.C. Cemaccon S.A.Zalău datorează majorări de întârziere, conform prevederilor legale;

d) S.C. Cemaccon S.A.Zalău va achita lunar la termenul precizat în Graficul de eşalonare a obligațiilor bugetare, totalul sumelor prevăzute în coloana 4;

**Nerespectarea prezentei Convenții, respectiv a termenelor de plată și a condițiilor în care s-au acordat înlesnirile la plată, atrage încetare de drept a acestora, începerea imediată a executării silită pentru întreaga sumă neplătită și obligația de plată a majorărilor de întârziere și a penalităților de întârziere calculate de la data la care termenele și/sau condițiile nu au fost respectate.**

O nouă cerere pentru acordarea unor înlesniri la plata obligațiilor bugetare nu poate fi depusă timp de 12 luni de la data nerespectării înlesnirilor acordate anterior în baza aceluiași act normativ.

**CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ**

**S.C. CEMACON S.A. ZALĂU**

**PREȘEDINTE,**

**DIRECTOR GENERAL,**

**Tiberiu Marc**

**Liviu Stoleru**

**Director executiv,**

**Director economic,**

**Viorica Meseșan**

**Ana Pop**

**Vizat juridic,**

**Consilier juridic,**

**ANEXA**  
**la CONVENȚIA DE PLATĂ**  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_ august 2011

**GRAFIC DE EȘALONARE**

la plată a taxei de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”, datorată de către S.C. CEMACON S.A. Zalău  
- lei -

Nr. crt.	Data scadentă	Valoare debit eşalonat	Majorări de întârziere datorate pentru debitul eşalonat	TOTAL DE PLATĂ la data scadentă
0	1	2	3	4= 2+3
1.	30.09.2011	12.343,00	2.962,40	15.305,40
2.	31.10.2011	12.343,00	2.715,54	15.058,54
3.	30.11.2011	12.343,00	2.468,68	14.811,68
4.	28.12.2011	12.343,00	2.221,82	14.564,82
5.	31.01.2012	12.343,00	1.974,96	14.317,96
6.	28.02.2012	12.343,00	1.728,10	14.071,10
7.	31.03.2012	12.343,00	1.481,24	13.824,24
8.	30.04.2012	12.343,00	1.234,38	13.577,38
9.	31.05.2012	12.343,00	987,52	13.330,52
10.	30.06.2012	12.343,00	740,77	13.083,77
11.	31.07.2012	12.343,00	493,80	12.836,80
12.	31.08.2012	12.346,72	246,94	12.593,66
<b>TOTAL</b>		<b>148.119,72</b>	<b>19.256,15</b>	<b>167.375,87</b>

**NOTĂ:**

1. Majorările de întârziere au fost calculate în conformitate cu prevederile art.124<sup>1</sup>, alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: „Nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

**CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ**

**S.C. CEMACON S.A. ZALĂU**

**PREȘEDINTE,**

**DIRECTOR GENERAL,**

**Tiberiu Marc**

**Director executiv,**

**Director economic,**

**Viorica Meseșan**

**Vizat juridic,**

**Consilier juridic,**

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind eșalonarea la plată a sumei de 148.119,72 lei, datorată de către S.C.CEMACON S.A. Zalău, reprezentând taxa de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”

Conform prevederilor art. 267, alin.(14), lit.(b) și (d) din Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal, rectificată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii unei autorizații de construire au următoarele obligații:

„ b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau”.

În baza acestor prevederi, S.C.Cemacon S.A.Zalău depune Cererea nr. 4627 din 12 august 2011 pentru regularizarea taxei aferente Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”.

Structura Arhitectului șef, prin Declarația de regularizare, ne comunică suma de 148.119,72 lei ce trebuie achitată de către S.C. Cemacon S.A. Zalău.

S.C.Cemacon S.A.Zalău solicită prin adresa nr. 4633 din 12 august 2011 aprobarea eșalonării la plată a taxei de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”, ca urmare a înregistrării de către aceasta a unor scăderi importante ale veniturilor din vânzări față de bugetul propus pentru 2011, datorită următorilor factori de influență:

- consumul redus de material de zidărie, pe fondul crizei economice actuale;
- excedentul foarte mare de capacități de producție generat de totalitatea producătorilor de cărămizi și bca;
- prețurile foarte scăzute de vânzare a produselor în piață, generate întocmai de factorii de influență menționați anterior au dus la reduceri comerciale de până la 20-25% față de condițiile similare ale anului trecut.

În aceste condiții, fluxul de lichidități a societății a înregistrat reduceri semnificative.

Fac următoarea precizare: conform prevederilor art. 125 alin.(2) lit.a) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „La cererea temeinic justificată a debitorilor, persoane fizice sau juridice, creditorii bugetari locali, prin autoritățile administrației publice locale care administrează aceste bugete, pot acorda, pentru obligațiile bugetare restante pe care le administrează, eșalonări la plata impozitelor, taxelor, chiriilor, redevențelor, contribuțiilor și a altor obligații la bugetul local”.

Pentru ca măsura de spijin să fie compatibilă cu piața comună și Consiliul Județean Sălaj să se comporte ca un creditor prudent care urmărește să încaseze veniturile la bugetul Consiliului județean, propun ca eșalonarea la plată a taxei de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”, să fie acordată cu clauze asiguratorii.

Având în vedere cele prevăzute mai sus, propun:

- aprobarea eșalonării la plată a sumei de 148.119,72 lei, pentru o perioadă de 12 luni;
- pentru perioada în care se va derula eșalonarea la plată a sumei de 148.119,72 lei, S.C. Cemacon S.A. Zalău va datora majorări de întârziere, conform prevederilor art.123 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în cazul aprobării acordării înlesnirilor la plată, se va încheia cu S.C.Cemacon S.A. Zalău o **Convenție de plată**, conform modelului prevăzut în Anexa la proiectul de hotărâre.

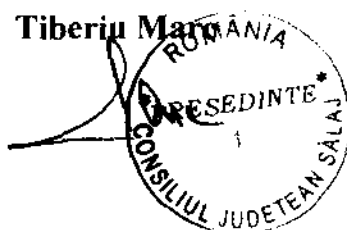
- în termen de 60 de zile calendaristice de la semnarea Convenției, S.C.Cemacon Zalău va constitui o **garanție** în cunatum de **167.375,87 lei**, conform prevederilor art.125, alin.(6) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, (...garanția este de 100% din totalul creanței bugetare locale pentru care s-a acordat înlesnirea);

- nerespectarea de către S.C.Cemacon S.A. Zalău a termenelor de plată și a condițiilor în care se vor acordat înlesnirile la plată (Convenția de plată și graficul de eşalonare), va conduce la **pierderea valabilității Convenției încheiate și trecerea la procedura de executare silită**.

În conformitate cu prevederile art. 97 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**PREȘEDINTE,**

**Tiberiu Maro**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind eşalonarea la plată a sumei de 148.119,72 lei, datorată de către S.C.CEMACON S.A. Zalău, reprezentând taxa de regularizare aferentă Autorizației de construire nr.28/248 din 14.04.2008 la finalizarea lucrării „Construire linie fabricație blocuri ceramice și organizare de șantier pentru obiectivul linie de fabricație blocuri ceramice”**

Am analizat proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean și am constatat că acesta este oportun.

În conformitate cu prevederile art.97 coroborat cu art.44 alin.(1), precum și ale art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată cu anexa la acesta.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Meseșan Viorica**

