

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea unui imobil și a terenului aferent, din domeniul privat al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj, în domeniul public al comunei Buciumi și administrarea Consiliului Local Buciumi**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere :

- expunerea de motive nr.8445 din 20.07.2011 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.8446 din 20.07.2011 al Structurii arhitectului șef,
- adresa nr. 1558 din 28.06.2011 a Primăriei comunei Buciumi;
- art. 8 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art.91 alin (1) lit c din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea unui imobil și a terenului aferent, din domeniul privat al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj, în domeniul public al comunei Buciumi și administrarea Consiliului Local Buciumi, având elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează :

- Structura Arhitectului Șef;
- Direcția economică;
- Primarul Comunei Buciumi;

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura arhitectului șef
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Primarul Comunei Buciumi.

**PREȘEDINTE,**

  
**Tiberiu Marc**

**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

  
**Cosmin Radu Vlaicu**

**Anexa la proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil și a terenului aferent, din domeniul privat al  
Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj, în domeniul public al Comunei Buciumi și  
administrarea Consiliului Local Buciumi**

| Nr din<br>inventar | Cod de<br>clasificare | Denumirea bunului  | Elemente de identificare  | Anul<br>dobândirii<br>sau dării<br>în<br>folosință | Valoarea<br>de<br>inventar | Situația<br>juridică<br>actuală           |
|--------------------|-----------------------|--|---|--|----------------------------|---|
| 1                  | 1.6.4                 | Birou și<br>magazie fitosanitară<br>Remiză și magazie<br>Teren aferent | Buciumi, nr. 322/A<br>Suprafață construită 220mp<br>Suprafață construită 36mp<br>Suprafața 716 mp<br>Vecinătăți<br>N, E, S, V-domeniul public local și privat | 1960<br><br>1975                                   |                            | CF nr.<br>54/N<br>Nr.<br>cadastral<br>151 |

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 8445 din 20.07.2011**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil și a terenului aferent, din domeniul privat al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj, în domeniul public al comunei Buciumi și administrarea Consiliului Local Buciumi**

În domeniul privat al Județului Sălaj este cuprins imobilul situat în localitatea Buciumi, nr. 322/A, format din birou și magazie fitosanitară, în suprafață de 220mp, remiză și magazie, în suprafață de 36 mp, și terenul aferent, cu o suprafață de 716 mp, fiind înscris în CF nr. 54/N, nr. cadastral 151.

Consiliul județean a vândut imobilul și terenul aferent în anul 2009, cu plata prețului în rate. Ulterior cumpărătorul a refuzat să achite prețul contractului, fapt pentru care s-a solicitat instanței de judecată rezoluțiunea contractului de vânzare-cumpărare, acțiune admisă, prin Sentința Civilă nr.1865 din 2009, pe cale de consecință, bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri au revenit vechiului proprietar, adică Județului Sălaj.

Prin adresa nr. 1558 din 28.06.2011, Primăria Comunei Buciumi solicită transmiterea acestui imobil și a terenului aferent, din domeniul privat al județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj, în domeniul public al comunei Buciumi și administrarea Consiliului Local Buciumi.

Având în vedere cele expuse anterior și în conformitate cu prevederile art.91 alin (1) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**PREȘEDINTE,**

**Tiberiu Marc**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**STRUCTURA ARHITECTULUI ȘEF**  
**Nr. 8446 din 20.07.2011**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil și a terenului aferent din domeniul privat al Județului Sălaj și administrarea Consiliului Județean Sălaj în domeniul public al Comunei Buciumi și administrarea Consiliului Local Buciumi**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, se constată oportunitatea și legalitatea acestuia.

În conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

**ARHITECT ȘEF,**

  
**Liviu Radu Bara**