

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul
Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr. 67, aflat în domeniul public al județului Sălaj

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 11.629 din 24.10.2012 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 11.632 din 24.10.2012 al Structurii arhitectului șef;
- prevederile art. 14 și ale art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. (c) și alin. (4) lit. (a) coroborat cu art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1.777 și următoarele din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 100 mp, situat pe terasa imobilului din Zalău str. Simion Bărnuțiu, nr. 67, aflat în domeniul public al județului, identificat conform schiței care constituie *Anexa nr.1* la prezenta hotărâre, pentru amplasarea de echipamente de telefonie mobilă.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 15,00 lei/mp/lună.

(3) Durata închirierii este de 5 ani de la data încheierii contractului de locațiune, cu posibilitatea prelungirii acesteia prin act adițional, cu cel mult aceeași durată.

Art. 2. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 3 mp, din imobilul situat în Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr. 67, aflat în domeniul public al județului, identificat conform schiței care constituie *Anexa nr. 2* la prezenta hotărâre, pentru amplasarea unor automate de băuturi calde.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 56,00 lei/mp/lună.

(3) Durata închirierii este de 5 ani de la data încheierii contractului de locațiune, cu posibilitatea prelungirii acesteia prin act adițional, cu cel mult aceeași durată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Structura arhitectului șef.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția economică;
- Structura arhitectului șef;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Spitalul Județean de Urgență Zalău.

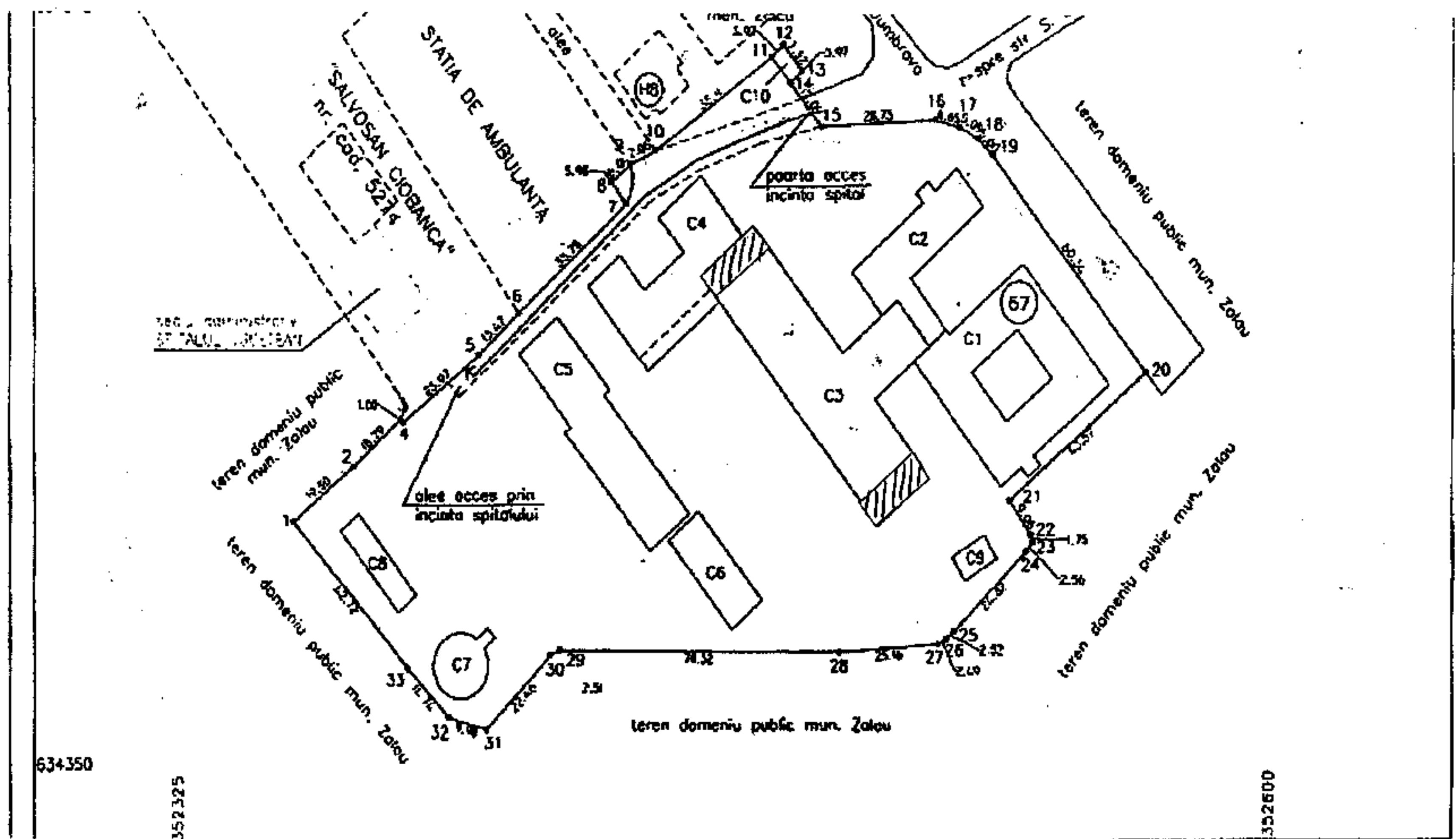
PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

Avizat:
SECRETARUL JUDEȚULUI,

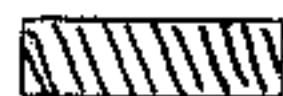
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexa nr. 1 la proiectul de Hotărâre a Consiliului Județean Sălaj, privind închirierea prin licitație publică a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str.Simion Bărnuțiu nr.67, aflat în domeniul public al județului



LEGENDA,

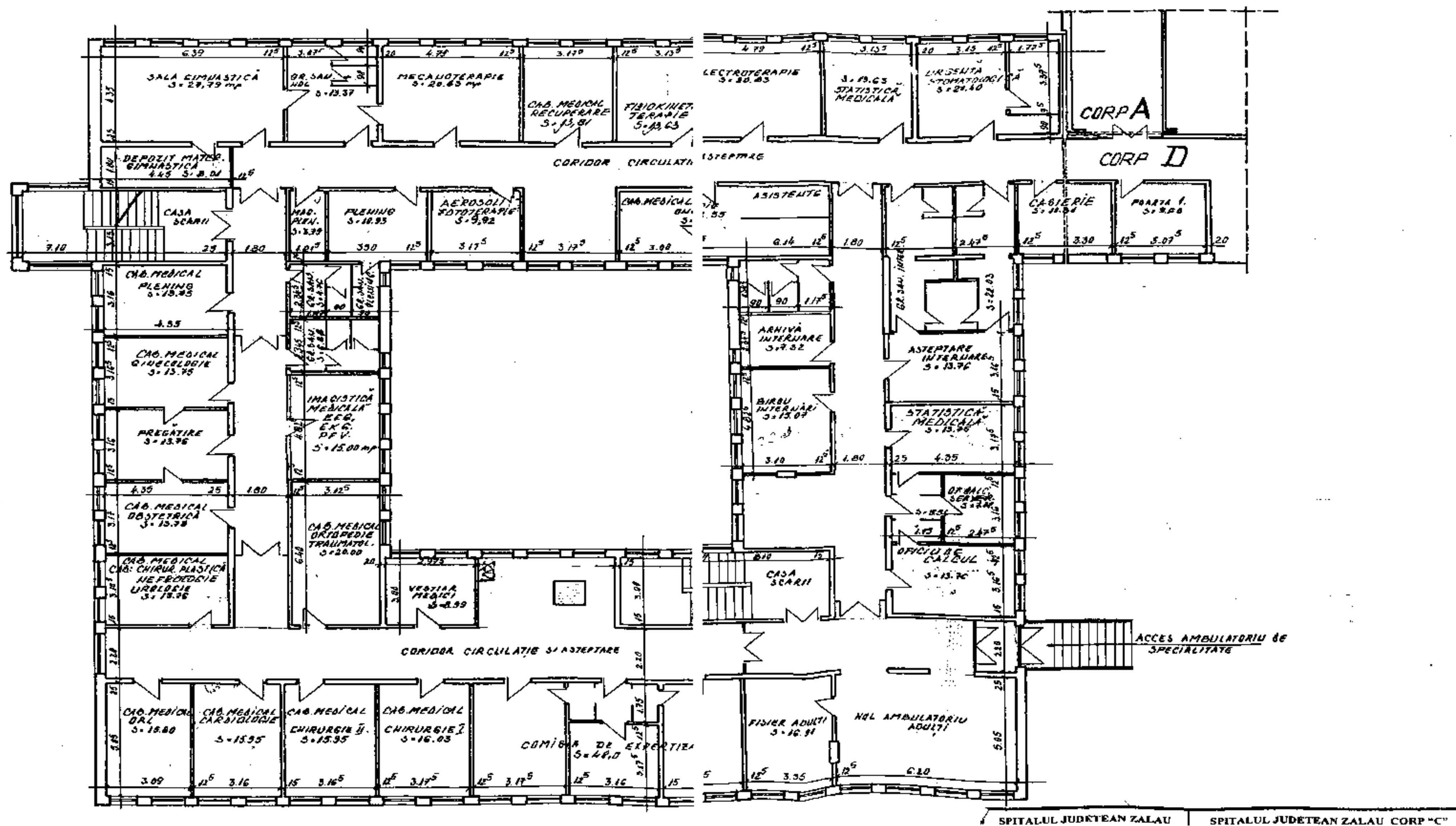
SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU – VEDERE ANSAMBLU



= Spațiu propus pentru amplasarea echipamentelor de telefonie mobila

Anexa nr. 2

la proiectul de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr. 67, aflat în domeniul public al județului Sălaj



LEGENDA

- Spațiu propus pentru amplasarea de distribuitoare de băuturi calde

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU – CORP C, parter

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr. 11.629 din 24.10.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr. 67, aflat în domeniul public al județului Sălaj

Clădirea în care funcționează Spitalul Județean de Urgență Zalău, situată în municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr. 67, se află în domeniul public al județului.

Până la data de 25.09.2012, suprafața de 100 mp, respectiv o parte din terasă, a fost închiriată la S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A., pentru amplasarea de echipamente de telefonie mobilă. Acest spațiu a devenit liber ca urmare a expirării duratei contractului de închiriere.

Totodată, există solicitări pentru închirierea, în incinta aceluiași imobil, a unui spațiu în suprafață de 3 mp, pentru amplasarea unor automate de băuturi calde.

Ca urmare, este necesară organizarea unor licitații publice, în vederea închirierii acestor spații. Propun ca durata de închiriere a acestor spații să fie de 5 ani, iar prețul de pornire a licitației publice să fie de 15,00 lei/mp/lună pentru spațiul de 100mp., și de 56,00 lei/mp/lună pentru spațiul de 3 mp.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) și (2), art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 14 și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PREȘEDINTE,
Fiberia Marc
Fiberia Marc



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
STRUCTURA ARHITECT ȘEF
Nr. 11.632 din 24.10.2012**

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind închirierea prin licitație publică a unor spații din imobilul situat în
municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr.67, aflat în domeniul public al
județului Sălaj**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

**STRUCTURA ARHITECT ȘEF,
CARMEN NĂDAȘAN**



**ȘEF SERVICIU,
MIRCEA POP**

