

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1349 din 14.02.2012 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.1350 din 14.02.2012 al Structurii arhitectului șef;
- art.14 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.12 din 25 ianuarie 2011;
- art. 91 alin. (4) lit. a) art.123 alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.1779 - 1783 din Codul civil.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Se aprobă prelungirea cu un an a termenului de închiriere prevăzut în Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.12 din 25 ianuarie 2011 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului, în vederea desfășurării de activități medicale.

**(2)** Termenul prelungit în condițiile art.1 va face obiectul unui act adițional la contractul de închiriere nr.1630/2011.


**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

**PREȘEDINTE,**

  
**Tiberiu Marc**

**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

  
**Cosmin-Radu Vlaicu**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr.1349 din 14 februarie 2012**


**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în domeniul public al județului**

Prin adresele nr.96/28.09.2011, nr.811/26.01.2012, doamna Moigrădean Olimpia solicită prelungirea cu 5 ani a duratei contractului de închiriere a spațiilor din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, care fac obiectul contractului de închiriere nr. 1630/09.02.2011;

Având în vedere că atribuirea contractului de închiriere, încheiat cu dr. Moigrădean Olimpia, care este un bun platnic, s-a realizat prin licitație publică, iar valoarea chiriei se indexează anual cu rata indicelui de inflație, în baza prevederilor art.123 alin.(1) și (2), art.91 alin.(4) lit.a), din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 1779 - 1783 din Codul civil, propun adoptarea hotărârii pentru prelungirea termenului de închiriere prevăzut în Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.12 din 25 ianuarie 2011 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr.71, aflat în domeniul public al județului și modificarea în mod corespunzător a contractului de închiriere 1630/2011.

**PREȘEDINTE,**

  
**Tiberiu Marc**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**STRUCTURA ARHITECTULUI SEF**  
**Nr.1350 din 14.02.2012**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a  
unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71, aflat în  
domeniul public al județului**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

**ARHITECT SEF,**

**Nădașan Carmen**