

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul situat în**  
**municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29,**  
**aflat în domeniul public al județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1.880 din 21.02.2013 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 1.881 din 21.02.2013 al Structurii arhitectului șef;
- art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 11 din 25 ianuarie 2011 privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, județul Sălaj, aflat în domeniul public al județului;
- art. 1779 - 1783 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (4) lit. a) art. 123 alin. (1) și alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă prelungirea termenului de închiriere pentru spațiul cu destinația de birouri, în suprafață de 50,00 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, până la data de 30 august 2013.

**(2)** Termenul prelungit în condițiile alin. (1) va face obiectul unui act adițional la contractul de închiriere nr. 2347/2011.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura arhitectului șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

**PREȘEDINTE,**

Tiberiu Marc



**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

Cosmin Radu Vlaicu



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 1.880 din 21.02.2013**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul  
situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29,  
aflat în domeniul public al județului Sălaj**

Prin adresa nr. 1036/20.02.2013, SC ECOTERRA SRL BUCUREȘTI, societate de consultanță la proiectul „**Reabilitarea drumului județean DJ 108A : DN1F Românași-Creaca-Jibou-Benesat**”, solicită prelungirea contractului de închiriere a spațiilor din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului, până la terminarea lucrărilor la proiectul mai sus menționat.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 11 din 25 ianuarie 2011 s-a aprobat închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, județul Sălaj, aflat în domeniul public al județului.

Având în vedere că atribuirea contractului de închiriere, încheiat cu SC ECOTERRA SRL BUCUREȘTI, s-a realizat prin licitație publică, iar valoarea chiriei se indexează anual cu rata indicelui de inflație, în conformitate cu prevederile art. 91 alin. (4) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 1779 - 1783 din Codul civil, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**PREȘEDINTE,**

**Tiberiu Măruș**



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
STRUCTURA ARHITECTULUI ȘEF  
Nr. 1.881 din 21.02.2013**

**RAPORT DE SPECIALITATE  
privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere a unui spațiu din imobilul  
situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în  
domeniul public al județului Sălaj**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

**ARHITECT ȘEF,  
CARMEN – MARIANA NĂDAȘAN**

