

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25 ianuarie 2011 privind aprobarea formei gestiunii delegate a serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului, precum și a regulamentului, studiului de oportunitate, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii acestui serviciu

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 16.612 din 18.11.2015 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate comun nr. 16.613 din 18.11.2015 al Direcției juridice și al Direcției economice;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25.01.2011 privind aprobarea formei gestiunii delegate a serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului, precum și a regulamentului de delegare a gestiunii acestui serviciu, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. c) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se abrogă art. 1 lit. b) din Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25.01.2011 privind aprobarea formei gestiunii delegate a serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului, precum și a regulamentului de delegare a gestiunii acestui serviciu, cu modificările și completările ulterioare.

Art. II. În mod corespunzător, se abrogă orice referiri la activitățile de administrare a unor bunuri imobile, aflate în proprietatea publică și privată a Județului Sălaj, din cuprinsul regulamentului și caietului de sarcini al serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului.

Art. III. Preluarea imobilelor ce fac obiectul acestor activități se va realiza pe baza unui proces verbal, încheiat până la data de 15.12.2015.

Art. IV. Se aprobă diminuarea redevenței, prevăzută la art. 9 din contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat al județului nr.1804 din 15.02.2011, de la 1.353 lei/lună la 830 lei/lună.

Art. V. Contractul de delegare a gestiunii nr. 1804/2011 se modifică, prin act adițional, în mod corespunzător.


Art. VI. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. VII. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică și Direcția tehnică.

Art. VIII. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- S.C. "Pază Obiective și Intervenție" S.R.L.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI


Cosmin - Radu Vlaicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr. 16.612 din 18.11.2015

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25 ianuarie 2011 privind aprobarea formei gestiunii delegate a serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului, precum și a regulamentului, studiului de oportunitate, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii acestui serviciu

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25 ianuarie 2011 privind aprobarea formei gestiunii delegate a serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului, precum și a regulamentului, studiului de oportunitate, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii acestui serviciu, a fost delegată gestiunea serviciului de administrare a unor imobile, din domeniul public și privat al județului, către S.C. "Pază Obiective și Intervenție" S.R.L. Zalău.

Imobilele pentru care a fost delegată gestiunea serviciului de administrare sunt următoarele: imobilul situat în localitatea Zalău, Alea Năzuinței, nr. 10, cu destinația de sediu, și imobilul situat în localitatea Boghiș, nr.7, cu destinația de Centru de Informare și Pregătire Profesională.

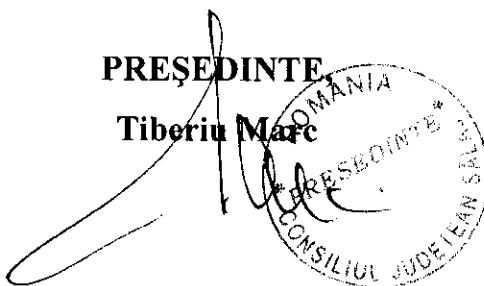
În urma auditului financiar, exercitat de către Camera de Conturi la unitatea administrativ-teritorială Județul Sălaj, concretizat prin Decizia nr. 19/17.07.2015, s-a stabilit că serviciul de administrare a celor două categorii de clădiri nu se regăsește în categoria de servicii ce pot fi delegate în baza prevederilor art.3 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, și, în consecință, acest serviciu nu putea fi delegat către S.C. "Pază Obiective și Intervenție" S.R.L. Zalău. Prin aceeași decizie, s-a prevăzut ca, până în data de 31.12.2015, să procedăm la retragerea gestiunii delegate a serviciului de administrare și să modificăm, în mod corespunzător, actele emise în acest sens.

Având în vedere că obiectul contractului de delegare va fi diminuat, prin retragerea dreptului de a presta serviciul de administrare a unor imobile, în mod corespunzător, se impune diminuarea redevenței aferente serviciului.

În considerarea celor de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit. c). și d). și art. 97 alin. (1), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25 ianuarie 2011 privind aprobarea formei gestiunii delegate a serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului, precum și a regulamentului, studiului de oportunitate, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii acestui serviciu.

PREȘEDINTE

Tiberiu Marc



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 16.613 din 18.11.2015**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 10 din 25 ianuarie 2011 privind aprobarea formei gestiunii delegate a serviciului de administrare a domeniului public și privat al județului, precum și a regulamentului, studiului de oportunitate, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii acestui serviciu

Având în vedere că, prin Decizia Camerei de Conturi nr. 19/2015 s-a stabilit în sarcina noastră obligația de a retrage de la S.C. „Pază Obiective și Intervenție” S.R.L. Zalău gestiunea delegată a serviciului de administrare pentru imobilele menționate în prezentul proiect de hotărâre, precum și faptul că din analiza actului normativ invocat în actul de control menționat mai sus, respectiv O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, reiese faptul că printre serviciile publice de administrare a domeniului public și privat menționate la art.3, care pot fi înființate și organizate, nu se regăsește acela de administrare a imobilelor din categoria celor două, apreciem că se impune retragerea gestiunii delegate a serviciului de administrare a unor imobile.

Deoarece obiectul contractului de delegare se restrânge, prin retragerea dreptului S.C. „Pază Obiective și Intervenție” S.R.L. Zalău de a presta serviciul de administrare a unor imobile, în mod corespunzător, se impune diminuarea redevenței, urmând ca aceasta să scadă, de la 1353 lei, la 830 lei.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Pop Letiția

DIRECTOR EXECUTIV,

Marușca Leontina-Lucica