

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”- faza PT+DE finanțat prin POR 2014-2020

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 12428 din 22.08.2019 al Președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate comun nr. 12426 din 22.08.2019 al Direcției dezvoltare și investiții și Direcției economice;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) coroborate cu prevederile art. 182 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă devizul general, indicatorii tehnico-economici și descrierea investiției rezultați din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU - SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” în valoare de 12.183.290,02 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 2.300.181,91 lei, din care C+M în valoare de 7.006.314,41 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 1.331.199,75 lei, conform anexelor nr.1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția dezvoltare și investiții;

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția dezvoltare și investiții;

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc



Avizat:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu



Deviz general
al obiectivului de investiții:

Extindere, modernizare si dotare UPU-SMURD la Spitalul Judetean de Urgenta Zalau

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	11,724.57	2,227.67	13,952.24
1.3.1	Refacere sistematizare verticală			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	48,980.77	9,306.35	58,287.12
1.4.1	Relocare și deviere rețele			
TOTAL CAPITOLUL 1		60,705.34	11,534.02	72,239.36
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	-	-	-
2.1	Alimentare cu energie electrică și iluminat exterior	59,639.67	11,331.54	70,971.21
2.2	Canalizare pluvială	54,835.80	10,418.80	65,254.60
TOTAL CAPITOLUL 2		114,475.47	21,750.34	136,225.81
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiza tehnică	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.5	Proiectare	347,000.00	65,930.00	412,930.00
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistență tehnică	271,285.72	51,544.29	322,830.01
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	61,285.72	11,644.29	72,930.01
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50,921.48	9,675.08	60,596.57
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,364.24	1,969.21	12,333.45
	3.8.2. Dirigentie de șantier	210,000.00	39,900.00	249,900.00
TOTAL CAPITOLUL 3		678,285.72	128,874.28	807,160.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,721,490.37	1,277,083.17	7,998,573.54
4.1.1	Extindere și modernizare clădire			
TOTAL I - subcap. 4.1		6,721,490.37	1,277,083.17	7,998,573.54

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	37,902.93	7,201.56	45,104.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	522,253.00	99,228.07	621,481.07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	3,188,736.00	605,859.84	3,794,595.84
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		10,470,382.30	1,989,372.64	12,459,754.94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	71,740.30	13,630.66	85,370.96
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	71,740.30	13,630.66	85,370.96
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale și costul creditului	77,069.45	0.00	77,069.45
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	700,631.44	133,119.97	833,751.41
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 5		859,441.19	148,650.63	1,008,091.82
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12,183,290.02	2,300,181.91	14,483,471.93
Din care C+M		7,006,314.41	1,331,199.75	8,337,514.16

Anexa nr.2

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău“- faza PT+DE finanțat prin POR 2014-2020

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție

„Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău ”

I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:

– 14.483.471,93 lei, din care

Construcții montaj (C+M): 8.337.514,16 lei

II. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv TVA:

• Anul I – 5.793.388,75 lei, din care C+M – 3.335.005,66 lei

• Anul II – 8.690.083,18 lei, din care C+M – 5.002.508,50 lei

III. Durata de realizare: – 24 luni

IV. Capacități (în unități fizice și valorice)

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere

Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere

Regim înălțime: Dp+P

H max. extindere = 4.00 m

UPU – extins:

*COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI
COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE
COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE
COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE
COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE
COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE
COMPARTIMENT IMAGISTICĂ
ZONĂ TRIAJ UNIC
IZOLATOR ADULȚI ȘI IZOLATOR PEDIATRIE
SPAȚII ANEXĂ ȘI DOTĂRI AUXILIARE*

Total situație propusă: 40 TĂRGI

Circulații mecanice verticale: 1 ASCENSOR (dimensionat pentru transport tărgi)

Anexa nr.3

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău“- faza PT+DE finanțat prin POR 2014-2020

DESCRIERE INVESTIȚIE

I - DATE GENERALE

Titlul proiectului: „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

Amplasament: ROMÂNIA, JUDEȚUL SĂLAJ, Municipiul Zalău, Strada Simion Bărnuțiu, nr.67

Solicitant: Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL SĂLAJ.

II - TIPUL DE INTERVENȚIE: „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

Principalele funcțiuni dezvoltate sau nou create prin proiect, obligatorii conform Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de Ministerul Sănătății sunt:

- Spații pentru consultații specifice destinate examinării cazurilor pediatrice - spațiile existente la ora actuala sunt poziționate într-o zonă îndepărtată zonei triajului general (impus ca regim unic). De asemenea, în unele cazuri se impun tratamente și supravegheri pediatrice imediate, care se realizează în aceleași spații medicale cu cele destinate adulților. Astfel, este necesară organizarea unei structuri pentru efectuarea consultațiilor pediatrice, respectiv pentru tratarea cazurilor pediatrice. Aceasta se va organiza în imediata apropiere a zonei de triaj (unic), cu acces facil din aceasta zonă și în imediata apropiere a structurilor de tratamente critice (resuscitare).
- Se va reorganiza zona de triaj unic a pacienților, astfel: se asigură un traseu dedicat urgențelor majore - pacienții transportați cu ambulanța au cale liberă până la camera de resuscitare, fără să se intersecteze cu spațiul de așteptare alocat în acest moment și pentru pacienții triați. De asemenea, se va asigura intimitatea pacientului în spațiul de primire și triaj - aceștia vor fi direcționați către o sală de așteptare, special amenajată, unde în funcție de afecțiuni vor fi consultați. Sala de așteptare pentru aparținători se va izola - aceștia nu vor putea circula în zona de triaj și vor fi informați despre starea pacienților prin intermediul unui asistent social specializat și prin intermediul sistemului de monitorizare implementat în acest an în cadrul secției UPU - SMURD. Ca urmare a lucrărilor de modernizare și extindere, preluarea bolnavilor de către aparținători, pentru cei care nu necesită internare, se va realiza pe un traseu direct din zonele nou create pentru așteptare aparținători;
- Se vor reorganiza:
 - spațiul pentru resuscitare - se va mări și se va reorganiza asigurându-se un nucleu central de comandă și supraveghere;
 - se va extinde și se va dota corespunzător spațiul pentru evaluare, tratament imediat și monitorizare - necesar pentru acordarea asistenței medicale de urgență pacienților cu afecțiuni acute cu potențial de agravare;
 - spațiul pentru evaluarea și tratamentul cazurilor ușoare, care nu necesită monitorizare, cu probleme acute, dar care nu au potențial de agravare și nu pun în pericol viața pacienților se va extinde și se va dota corespunzător;

- Se vor reamplasa spațiile pentru consultații specifice, destinate examinării cazurilor ginecologice;
- Se va crea un nucleu pentru evaluarea și tratarea pacienților care se prezintă la UPU cu afecțiuni ortopedice - aceștia vor putea fi investigați și din punct de vedere imagistic, se va putea pregăti și aplica / înlătura atela ghipsată în spații special amenajate, care la ora actuală nu exista în cadrul secției;
- Se va reorganiza zona de mici intervenții chirurgicale, în concordanță cu legislația în vigoare;
- Se vor crea spații destinate investigațiilor paraclinice și imagistice și spații anexe acestora, dotate corespunzător;
- Se va crea o zonă de garderoba și depozitare efecte pacienți, inclusiv grup sanitar cu dus, în cazul necesității de internare a anumitor pacienți pe secțiile din cadrul spitalului;
- Spațiul de izolare dotat cu sistem de menținere a presiunii negative, cu caracter permanent față de restul spațiilor din UPU va fi localizat cu acces direct din spațiul de triaj;
- Spațiile administrative și circuitele aferente vor fi reamplasate în demisolul extinderii: vestiar personal UPU-SMURD, crearea unui spațiu de dezinfecție și depozitare târgi și scaune rulante etc.);
- Circulația pe verticală se va realiza cu ascensor de targa și printr-o casă de scară închisă;
- Spațiul destinat învățământului și întâlnirilor colective - cursuri de formare continuă și instruiți se va reamplasa în imediata apropiere a UPU, iar spațiul existent cu această destinație se va transforma în spațiu pentru personalul medical;
- Spațiul destinat odihnei tuturor categoriilor de personal UPU pentru pauze, servirea mesei (oficiu alimentar) etc. va fi amplasat împreună cu o zonă generală de vestiar pentru personal, dotată cu grupuri sanitare și dușuri;
- Totodată se vor crea spații pentru categoriile de personal auxiliar (brancardieri, infirmieri, îngrijitori curățenie, pază și personal TESA), pe lângă cel medical (medici, asistente).
- Spațiile de depozitare specifice UPU-SMURD pentru materiale sanitare, medicamente și consumabile se vor organiza și amplasa în zone ușor accesibile, vor fi spații de depozitare pentru uz zilnic în UPU, precum și pentru situații de aflus masiv de victime.
- Toate spațiile modernizate, extinse și recompartimentate vor fi dotate, conform Ordinului nr. 1706/2007 privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor.

În conformitate cu ANEXA 1 – Clasificarea, organizarea și dotarea UPU și CPU din Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de Ministerul Sănătății este obligatorie asigurarea spațiilor / funcțiilor enumerate mai sus.

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

III.1 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate și zonă: Proiectul are ca obiect extinderea, modernizarea și dotarea secției de primiri urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău. Clădirea dată în folosință în anul 1979 este situată în Municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr. 67 și este formată din cinci corpuri principale și alte 5 anexe. Numărul cadastral prin care se identifică unitatea sanitară este 69184, iar suprafața de teren aferentă Spitalului este de 18.717 mp.

Unitatea de primiri urgențe, care face obiectul acestui proiect, este situată la parterul corpului C3 (împărțit conform planșelor care au stat la baza construcției clădirii în 2 corpuri: A și B). Suprafața actuală a unității de primiri urgențe (care ocupă doar zona corpului B) este de 950 mp.

DESCRIEREA:

Conform Ordinul 1706/2007, UPU este "secția...aflată în structura unui spital județean...destinată triajului, evaluării și tratamentului de urgență ale pacienților cu afecțiuni acute, care se prezintă la spital spontan sau care sunt transportați de ambulanțe".

În perioada 2006-2012 au fost realizate intervenții în cadrul UPU în două etape, astfel:

În etapa I - 2006-2010 s-a realizat reorganizarea spațiului existent pentru a corespunde în mare parte Ordinului nr. 1706/2007. Funcțiunile și cabinetele au fost însă gândite în limitele existente, nefiind posibilă la acea vreme, din lipsa spațiului și a fondurilor necesare respectarea în totalitate a circuitelor prevăzute în Ordinul 1706/2007.

În etapa a II-a 2010 - 2012 s-a realizat accesibilitatea în UPU pentru ambulanțe, dar și pentru celelalte categorii de autovehicule și accesuri pietonale, deoarece nu exista acces corespunzător pentru ambulanțele de tip nou, ce depășeau gabaritul existent al construcției. S-a creat de asemenea o zonă de așteptare pentru sectorul UPU pediatric.

Totodată trebuie precizat faptul că din cadrul structurii organizatorice a UPU nu făcea parte integrantă la acel moment și componenta SMURD.

III.2 – INDICATORI CE SE VOR REALIZA PRIN PROIECT:

Proiectul propus pentru implementare are în vedere modernizarea, extinderea și dotarea secției UPU – SMURD din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Având în vedere număr mare de pacienți care apelează în fiecare an la serviciile UPU-SMURD, se impune atât reconsiderarea totală a destinațiilor spațiilor existente cât și realizarea unor spații suplimentare în vederea asigurării desfășurării actului medical în condiții optime și în conformitate cu legislația în vigoare. Singura posibilitate pentru atingerea acestui obiectiv este realizarea unor extinderi (construcții noi) tangente construcției existente care să facă parte integrantă, atât din punct de vedere al circuitelor funcționale cât și din considerente spațiale, din structura existentă a secției UPU-SMURD.

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere

Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere

UPU – extins:

COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI
COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE
COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE
COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE
COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE
COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE
COMPARTIMENT IMAGISTICĂ
ZONĂ TRIAJ UNIC
IZOLATOR ADULȚI ȘI IZOLATOR PEDIATRIE
SPAȚII ANEXĂ ȘI DOTĂRI AUXILIARE

Total situația propusă: 40 TĂRGI

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”- faza PT+DE finanțat prin POR 2014-2020

Consiliul Județean Sălaj a semnat în data de 15.03.2019 Contractul de finanțare cu nr. 4069 / 15.03.2019 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 -, „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, Prioritatea de investiții 8.1 „Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități”, Operațiunea B – Unități de primiri urgente pentru proiectul ”Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”, cod SMIS 122132.

În paralel, pentru valorificarea timpului trecut de la momentul depunerii cererii de finanțare până la momentul semnării contractului de finanțare, Consiliul Județean a semnat în luna ianuarie 2019 Contractul de servicii de proiectare (faza PT) și asistență tehnică din partea proiectantului cu firma SC Consitrans SRL.

Având în vedere numărul mare de pacienți care apelează în fiecare an la serviciile UPU-SMURD, se impune atât reconsiderarea totală a destinațiilor spațiilor existente cât și realizarea unor spații suplimentare în vederea asigurării desfășurării actului medical în condiții optime și în conformitate cu legislația în vigoare. Singura posibilitate pentru atingerea acestui obiectiv este realizarea unor extinderi (construcții noi) tangente construcției existente care să facă parte integrantă, atât din punct de vedere al circuitelor funcționale cât și din considerente spațiale, din structura existentă a secției UPU-SMURD. Acest lucru se poate realiza prin extinderea construcției existente frontal cât și posterior, atât pe verticală cât și pe orizontală.

Propunerea arhitectural – funcțională a obiectivului de investiții vizează, atât crearea unor spații medicale noi, ce vor face parte din corpul nou de extindere, cât și reconfigurări sumare ale spațiilor medicale existente în UPU actuală, astfel încât UPU rezultată în urma modernizării și extinderii să funcționeze eficient din punct de vedere funcțional și medical și să corespundă prevederilor aferente Ordinului nr.1706 / 2007 și nr. 914 / 2006.

Lista de aparatură medicală propusă spre a fi achiziționată prin proiect a fost stabilită cu respectarea prevederilor Anexei 1 - Clasificarea, organizarea și dotarea UPU și a CPU a ordinului menționat anterior.

Investiția este în valoare de 12.183.290,02 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 2.300.181,91 lei, din care C+M în valoare de 7.006.314,41 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 1.331.199,75 lei, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Facem precizarea că valoarea investiției, conform devizului general faza PT + DE este cu 3.050.054,48 lei mai mare decât valoarea stabilită la faza SF, datorită creșterii prețului manoperei în sectorul construcției, solicitarea de către proiectant a unor oferte de preț actualizate pentru materialele și echipamentele reprezentative și aplicarea cotei legale de 2,25% aferentă contribuției asiguratorii de muncă la închiderea de deviz.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele ale art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici rezultați în faza PT + DE și descrierea investiției pentru investiția „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” .

PREȘEDINTE,
TIBERIU MARC



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” - faza PT + DE finanțat prin POR 2014-2020

În data de 15.03.2019 a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4069 pentru proiectul ”Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”, cod SMIS 122132 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, prioritatea de investiții 8.1 „Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități”, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe.

Consiliul Județean Sălaj a depus aplicația de finanțare pentru extinderea, modernizarea și dotarea UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău respectând prevederile Ghidului solicitantului pentru prioritatea de investiții 8.1 POR, Operațiunea B – varianta actualizată și ținând cont de nevoile actuale ale populației județului și legislația în vigoare. În vederea depunerii Cererii de finanțare a fost elaborată în luna aprilie 2018 documentația tehnică - faza SF, completat cu elementele specifice din DALI. Ulterior, pentru valorificarea timpului trecut de la momentul depunerii cererii de finanțare până la momentul semnării contractului de finanțare, Consiliul Județean a semnat în luna ianuarie 2019 Contractul de servicii de proiectare (faza PT) și asistență tehnică din partea proiectantului cu firma SC Consitrans SRL.

Modernizarea, extinderea și dotarea UPU - SMURD se impune din următoarele considerente:

1. dublarea numărului de pacienți care se adresează UPU - SMURD și tendința de creștere a acestora în perioada următoare;
2. obligativitatea respectării reglementărilor legale, respectiv prevederile Ordinului 1706/2007 și Ordinului 914/2006;
3. dificultatea realizării unor transformări/ reamenajări spațiale cauzate de structura de rezistență a clădirii construite în perioada 1976-1979 - executată din diafragme transversale și longitudinale precum și cadre (stâlpi și grinzi) din beton armat care constituie o structură rigidă.

Propunerea arhitectural-funcțională a obiectivului de investiții vizează atât crearea unor spații medicale noi ce vor face parte din corpul nou de extindere, cât și reconfigurări sumare ale spațiilor medicale existente în UPU actuală, astfel încât UPU rezultată în urma extinderii să funcționeze eficient din punct de vedere funcțional și medical. Astfel, spațiile existente de Urgențe Majore și Resuscitare se vor mări, prin realizarea unor legături funcționale cu corpul de extindere propus. De asemenea, prin proiect se propune relocarea pediatriei și crearea unui compartiment complex. În locul pediatriei existente se va realiza spațiul pentru urgențe stomatologie și ginecologie, prin unificarea spațială într-o nouă extindere, de data aceasta frontală clădirii existente.

Spațiul recepției se conectează cu un birou (“back-office”), cu o zonă de triaj unic și cu spațiile destinate asistenței sociale și consilierii aparținătorilor pacienților, care, la rândul lor, sunt formate din săli de așteptare (pediatrie/ adulți/ triaj), prevăzute cu grupuri sanitare, pe sexe. Acestea sunt adaptate nevoilor persoanelor cu dizabilități, la nivelul întregii UPU.

La demisol (în extinderea posterioară) se vor crea prin proiect spații pentru personal (vestiare, grup sanitar, oficiu, spațiu pentru servirea mesei), spațiu pentru brancardieri, dotat cu grup sanitar și conectat cu zona de curățare/ întreținere și depozitare târgi și cărucioare. Aceste spații sunt accesibile direct din zona de parcaj subteran aferent noii extinderi (acces autoturisme personal UPU) dar și din

parter, prin intermediul scării proprii nou create și a ascensorului de gabarit mare, dimensionat pentru transportul târgilor.

Salonul destinat în prezent observației cazurilor de scurtă durată va fi înlocuit de spațiul dedicat pentru Imagistică, care se va extinde și în corpul propus a se crea prin proiect.

Se va amenaja de asemenea un spațiu destinat întâlnirilor colective și instruirii personalului UPU, conectat direct cu spațiile UPU printr-o scară de legătură.

Curțile de lumină create permit pătrunderea luminii naturale în demisolul realizat prin proiect, iar aleile propuse în exteriorul clădirii (trotuare, dală) permit circulației pietonale și carosabile în această zonă.

Investiția este în valoare de 12.183.290,02 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 2.300.181,91 lei, din care C+M în valoare de 7.006.314,41 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 1.331.199,75 lei, conform anexei nr.1 la proiectul de hotărâre.

Facem precizarea că valoarea investiției, conform devizului general faza PT + DE este cu 3.050.054,48 lei mai mare decât valoarea stabilită la faza SF, din următoarele motive: creșterea prețului manoperei în sectorul construcții, solicitarea de către proiectant a unor oferte de preț actualizate pentru materialele și echipamentele reprezentative și aplicarea cotei legale de 2,25% aferentă contribuției asiguratorii de muncă la închiderea de deviz.

În conformitate cu prevederile art.182 raportate la prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV

Ioana - Lavinia Ghilea



DIRECTOR EXECUTIV

Leontina - Lucica Marușca

