

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și
Protecția Copilului Sălaj, a unui imobil aflat în domeniul public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 8262 din 13.06.2019 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.8263 din 13.06.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- art. 867 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. c) coroborat cu alin.(4) lit.a) și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj în vederea implementării proiectului „Închiderea Centrului de Plasament pentru copii cu dizabilități Șimleu Silvaniei” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 8 obiective specifice 8.3., Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grupul vulnerabil copii, a imobilului compus din teren și construcții, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, identificat potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea - primirea imobilului prevăzut la art. 1, se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la data prezentei hotărâri, în care se vor menționa drepturile și obligațiile părților, stabilite conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

PREȘEDINTE,


TIBERIU MARC

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,


COSMIN-RADU VLAICU

Anexa nr. 1
la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Direcției Generale
de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unui imobil aflat
în domeniul public al Județului Sălaj

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică	Valoare de inventar (lei)
1.	Clădire	Loc. Șimleu Silvaniei, str. Salcâmului nr.17/A, județul Sălaj. suprafața construită la sol: 304 mp	CF. nr. 55042- C1, nr. cadastral 55042-C1	190.120,24
2.	Clădire anexă	Suprafața construită la sol: 53 mp	CF nr. 55042, nr. cadastral 55042,– C2	
3.	Teren aferent	Suprafață – 1.189 mp	CF nr. 55042, nr. cadastral 55042.	54.445,51

Anexa nr.2
la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Direcției Generale
de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unui imobil aflat
în domeniul public al Județului Sălaj

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

Să administreze imobilul potrivit destinației propuse, respectiv - implementarea proiectului *„Închiderea Centrului de Plasament pentru copii cu dizabilități Șimleu Silvaniei”*, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 8 obiective specifice 8.3., *Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grupul vulnerabil copii.*

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea imobilului ca un bun proprietar, precum și paza acestuia, cu menținerea destinației;
- Să nu închirieze, total sau parțial imobilul, fără acordul scris și prealabil al proprietarului;
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj;
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate;
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului, va transmite Consiliului Județean Sălaj câte un exemplar din listele de inventar, cu referire la bunurile care fac obiectul dreptului de administrare.
- În cazul revocării dreptului de administrare, situația privind evidența financiar-contabilă a imobilului va fi predată de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unui imobil aflat în domeniul public al Județului Sălaj

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Sălaj cu nr.6207 din 09.05.2019, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, instituție aflată în subordinea Consiliului Județean Sălaj, solicită sprijin în vederea implementării proiectului **„Închiderea Centrului de Plasament pentru copii cu dizabilități Șimleu Silvaniei”, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 8 obiective specifice 8.3., Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grupul vulnerabil copii**, prin punerea la dispoziție a unui imobil situat administrativ în orașul Șimleu Silvaniei, str. Salcâmului nr. 17/A, județul Sălaj, înscris în CF nr.55042.

Prin Programul Operațional Regional, axa prioritară 8, pot fi finanțate:

- construirea și dotarea de case de tip familial în care vor fi îngrijiți copiii din centrele de plasament închise și pentru care nu au putut fi identificate alte soluții de îngrijire în familie;
- reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea centrelor de zi care vor furniza servicii sociale suport pentru copiii care părăsesc centrele rezidențiale, ca urmare a dezinstituționalizării, precum și pentru copiii aflați în situații de risc de separare de familie din comunitate.

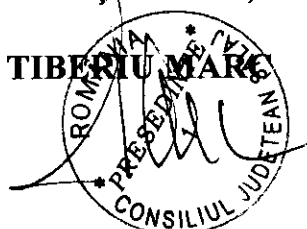
Prin Hotărârea nr. 41 din 15.05.2019, Consiliul Județean Sălaj a solicitat unității administrativ-teritoriale Șimleu Silvaniei, trecerea din domeniul public al Orașului Șimleu Silvaniei și administrarea Consiliului Local Șimleu Silvaniei, în domeniul public al Județului Sălaj și în administrarea Consiliului Județean Sălaj, a imobilului compus din teren și construcții, înscris în C.F. nr. 55042 Șimleu - Silvaniei, identificat în *Anexa 1* și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Prin Hotărârea nr. 59 din 30.05.2019, Consiliul Local Șimleu Silvaniei a aprobat solicitarea noastră, și a transmis imobilul din domeniul public al orașului în domeniul public al județului în vederea implementării proiectului. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Sălaj cu nr. 6207 din 09.05.2019, cât și prin adresa nr. 8123 din 12.06.2019, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, instituție aflată în subordinea Consiliului Județean Sălaj, solicită darea în administrare a terenurilor/imobilelor enunțate, în vederea implementării proiectului **„Închiderea Centrului de Plasament Șimleu Silvaniei, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 8 obiective specifice 8.3., Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grupul vulnerabil copii”** care are ca obiectiv înființarea de Case de tip familial pentru copii, ca urmare a obligativității de închidere a centrelor de plasament, conform legislației în vigoare.

În considerarea celor de mai sus și având în vedere că implementarea proiectelor se realizează de către Județul Sălaj prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj – instituție subordonată Consiliului Județean Sălaj, în conformitate cu prevederile art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unui imobil, aflat în domeniul public al Județului Sălaj.

PREȘEDINTE,

TIBERIU MARC



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unui imobil aflat în domeniul public al Județului Sălaj

Potrivit prevederilor art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public și privat al județului să fie date în administrare, concesiune sau închiriate după caz, în condițiile legii.

În vederea implementării proiectului *„Închiderea Centrului de Plasament pentru copii cu dizabilități Șimleu Silvaniei din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 8 obiective specifice 8.3., Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grupul vulnerabil copii”, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, axa prioritară 8 obiective specifice 8.3., Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale grupul vulnerabil copii”,* luând în considerare adresele din partea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj cu nr. 6207 din 09.05.2019 și adresa cu nr. 8123 din 12.06.2019, instituție aflată în subordinea Consiliului Județean Sălaj, prin care se solicită darea în administrare a imobilului situat administrativ în orașul Șimleu Silvaniei, str. Salcâmului nr. 17/A, se propune darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a acestui imobil, înscris în CF nr.55042, cu valoarea de inventar de 244.566,24 lei, compus din :

- clădire cu suprafața construită la sol: 304 mp, nr. cadastral 55042- C1;
- clădire anexă cu suprafața construită la sol: 53 mp, nr. cadastral 55042- C2;
- teren intravilan în suprafață de 1.189 mp, nr. cadastral 55042.

Având în vedere cele de mai sus, în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 867 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, urmând ca predarea – primirea bunurilor să se facă pe bază de protocol în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii.

DIRECTOR EXECUTIV,


Letitia Pop