

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții**  
**"Casă de tip familial Iris"**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 8357 din 18.06.2019 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
  - raportul de specialitate nr. 16.064 din 14.06.2019 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
  - Ghidul solicitantului pentru proiectele depuse în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 (Axa prioritară – 8 – „Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale”, Obiectiv specific 8.3. Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, grupul vulnerabil: copii) în vederea închiderii Centrului de Plasament din cadrul Complexului de Servicii Sociale Cehu Silvaniei, județul Sălaj, și dezvoltării de servicii sociale în comunitate;
  - Ordinul Ministrului Muncii și Justiției Sociale nr. 25/2019 privind aprobarea Standardelor minime de calitate pentru serviciile sociale de tip rezidențial destinate copiilor din sistemul de protecție specială;
  - prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 91 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, faza SF, reabilitare/extindere/modernizare "Casă de tip familial Iris", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

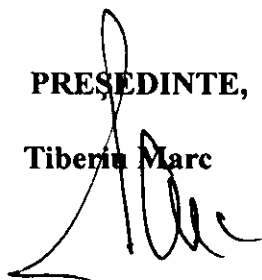
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

**PREȘEDINTE,**

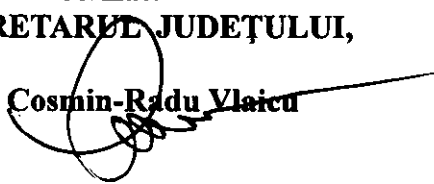
**Tiberiu Marc**



**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

**Cosmin-Radu Vlaicu**



## Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției "Casă de tip familial IRIS"

- **Indicatori valorici**
- **Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA:**
  - 1.812,79025 Mii lei
  - 383,82990 Mii euro
  - (la un curs din 12 iunie 2019 de 1 euro= 4,7229 lei)din care
- **Construcții - montaj (C+M), inclusiv TVA:**
  - 1.469,50720 Mii lei
  - 311,14510 Mii euro
  - (la un curs din 12 iunie 2019 de 1 euro= 4,7229 lei)
- **Indicatori tehnici**
- **Durata de execuție a lucrărilor**  
10 luni
- **Funcționalitate/ profilul activității**  
Îngrijire și asistență socială
- **Capacitate**  
12 locuri/ 6 dormitoare
- **Indicatori fizici teren/ construcție**  
Regim de înălțime: D<sub>parțial</sub> +P  
S<sub>teren</sub>= 1.603mp; S<sub>d</sub>=433,98mp; S<sub>utilă</sub>=356,72mp; L<sub>împrejmuire</sub>= 210ml
- **Categoria și clasa de importanță**

Categoria de importanță:	C – normală	cf. HG 766/1997
Clasa de importanță:	II	cf. P100-1-2013
Clasa de importanță-expunere:	III	cf. CR0-2012
- **Eșalonarea investiției (total investiție/ C+M în mii lei și mii euro cu TVA):**

	Valoare investiție	/	C+M
<b>Anul 1:</b>	1.812,79025 Mii lei	/	1.469,50720 Mii lei
	383,82990 Mii euro /		311,14510 Mii euro

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
PREȘEDINTE  
Nr. 8357 din 18.06.2019

## EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Casă de tip familial Iris"**

Consiliul Județean Sălaj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj și-au asumat intenția de a depune spre finanțare proiectul privind închiderea Centrului de plasament din cadrul Complexului de Servicii Sociale Cehu-Silvaniei și construirea/ reabilitarea/modernizarea a două case de tip familial.

Valoarea Totală (INV), inclusiv TVA pentru obiectul de investiții construirea Casei de tip familial Iris, în loc. Cehu-Silvaniei, județul Sălaj, aferente proiectului închiderea centrului de plasament din cadrul Complexului de Servicii Sociale Cehu-Silvaniei, conform indicatorilor tehnico economici faza SF/DALI este de 1.812.790,25 lei, respectiv valoarea totală C+M de 1.469.507,20 lei.

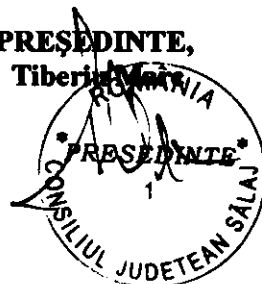
În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului pentru proiectele depuse pe Axa prioritară 8- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1.-Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale de recreere precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul specific 8.3. -Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale-Apelul 2 de proiecte pentru grupul vulnerabil copii din cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020, la data depunerii cererii de finanțare unul dintre documentele obligatorii îl reprezintă hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici.

Casa de tip familial Iris va fi amplasată în comunitate, ținând cont de mijloacele de transport și de distanță, astfel încât să permită accesul facil al copiilor la școală/grădiniță, servicii medicale și recreere. Spațiul locativ din noua casă de tip familial va fi suficient structurat, amenajat și dotat în conformitate cu standardele în vigoare și cu atenție deosebită la existența spațiului propriu pentru fiecare copil/tânăr și posibilitățile de personalizare a acestuia.

În consecință, se impune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în cadrul proiectului "Închiderea Centrului de plasament din cadrul Complexului de Servicii Sociale Cehu-Silvaniei și înființarea Casei de tip familial Iris".

Ținând cont de motivele expuse, în conformitate cu prevederile art. art.91 alin. (1) lit. f) și ale art.97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PREȘEDINTE,  
Tiberiu Măruș



## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Casă de tip familial Iris"**

Prin Strategia Națională pentru protecția și promovarea drepturilor copilului 2014-2010 Guvernul României și-a asumat închiderea tuturor centrelor de plasament de tip vechi/clasice. De asemenea asigurarea unui mediu familial de îngrijire pentru toți copiii din instituții prin continuarea procesului de dezinstituționalizare și asigurarea tranziției către îngrijire în comunitate este una din măsurile asumate în Programul de guvernare 2018-2020 la punctul 9 Investiția în viitor investiția în copii al capitolului Politici publice în domeniul muncii și justiției sociale.

Pentru a crea premisele finalizării demersului de dezinstituționalizare a copiilor, în axa prioritară 8 Programul Operațional Regional își propune să finanțeze, construirea și dotarea de case de tip familial în care vor fi îngrijiți copiii din Centrele de plasament închise și pentru care nu au fost identificate soluții de îngrijire în familie. În lista centrelor eligibile pentru închidere prin POR se regăsește și Centrul de plasament din subordinea Complexului de Servicii Sociale Cehu-Silvaniei care funcționează în structura DGASPC Sălaj. Acesta va fi închis în baza unui plan de închidere avizat de către Ministerul Muncii Familiei și Justiției Sociale-Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului și Adopție.

Infrastructura de dezinstituționalizare se referă la case de tip familial. Având în vedere obiectivul de sprijinire a dezinstituționalizării, se vor înființa case de tip familial în care vor fi îngrijiți copiii proveniți din centrele de plasament închise și pentru care nu au putut fi identificate alte soluții de îngrijire alternativă la îngrijirea rezidențială.

Pentru a satisface cerințele din tema de proiectare prin proiect s-a propus construirea unui imobil cu funcțiunea casă de tip familial cu regim de înălțime D+P, suprafață teren de 1.603mp, suprafața destinată de 433,98mp, suprafața utilă de 356,72mp, lungime împrejmuire de 210ml, durata de execuție a lucrărilor fiind de 10 luni. Capacitatea Casei de tip familial Iris va fi de 12 locuri/ 6 dormitoare, 5 băi, spațiu de gătit, spațiu de servit masa, cameră de zi, cameră pentru studiu, spațiu destinat terapiei ocupaționale, spațiu de depozitare, holuri pentru a asigura furnizarea de servicii sociale în condiții decente. De asemenea vor exista și spații exterioare necesare: terase de acces, terase de relaxare, spații de joacă/relaxare, parcuri, alei pietonale și carosabile, garaj și spații de depozitare. Spațiile exterioare amenajate se vor adapta la dimensiunea și forma parcelei, poziționarea pe teren a construcției, orientare și alte elemente fizice și funcționale propuse.

Scopul serviciilor seviceiilor din cadrul "Casei de tip Familial Iris" propus constă în asigurarea de servicii personalizate adecvate nevoilor individuale ale fiecărui copil/tânăr cât mai aproape de mediul familial: primire și găzduire pe durată determinată (cazare, masă, îmbrăcăminte, rechizite), dezvoltarea abilităților de trai autonom, comunicare/socializare, școlarizare și sprijin educațional. Îngrijire, recuperare și asistență medicală dacă este cazul, integrare în comunitate socială și petrecerea timpului liber, suport emoțional și consiliere psihologică, sprijin în vederea reintegrării/integrării copilului în familia naturală, lărgită sau substitutivă, orientare școlară și profesională, prevenirea abandonului și instituționalizarea copilului.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 1.812.790,25 lei din care 1.469.507,20 lei construcții montaj, inclusiv TVA.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art.91 alin. (1) lit. f) și ale art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru realizarea investiției înființarea "Casei de tip familial Iris"

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Violeta Milas