

CLAUZE CONTRACTUALE PRESTĂRI SERVICII

ART. 1. PĂRȚI CONTRACTANTE

JUDEȚUL SĂLAJ, cu sediul în Zalău, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.12, telefon 0260-614120, fax 0260-661097, cod fiscal nr. 4494764, cont nr., deschis la **Trezoreria Zalău**, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Sălaj – **Tiberiu Marc și Marușca Leontina - Lucica** – director executiv, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și
S.C. _____ S.R.L., cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, tel./fax: _____, cod fiscal _____, număr de înmatriculare _____, cont trezorerie nr. _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin _____, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte, fiecare denumite, în continuare, „**Partea**” și împreună „**Părțile**”,

ART. 2. DEFINIȚII

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **Prestatorul** - termenul ce definește un operator economic individual sau un grup de operatori economici care participă la prezenta procedură în asociere sau colaborare, având desemnat din rândul lor un lider al grupului.
- d) **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e) **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- f) **zi** - zi calendaristică.

ART. 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Prestatorul se obligă să presteze: „**Servicii de revizie, curățare și igienizare pentru aparatele de aer condiționat și instalația de climatizare din sediul Consiliului Județean Sălaj**”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

ART. 4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Valoarea serviciilor prestate este de _____ lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de _____ lei, iar valoarea totală a contractului este de _____ lei.

ART. 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Durata contractului este de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

ART. 6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului sunt:

- a) Oferta de preț încărcată pe SEAP;
- b) Caietul de sarcini.

ART. 7. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

7.1. Prestatorul se obligă să presteze Serviciile în conformitate cu prevederile prezentului Contract, la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, anexă la contract, astfel încât fiecare element component al structurii să funcționeze optim.

7.2. Prestatorul trebuie să asigure serviciile de igienizare pentru 16 aparate de aer condiționat și 2 instalații de climatizare din sediul Consiliului Județean Sălaj.

7.3. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:

- curățare interioară și exterioară;
- curățare filtre aer;
- completare cu agent frigorific (dacă este cazul);
- verificare etanșeitate conexiuni hidraulice;
- verificare scurgere condens;
- verificarea elementelor de fixare și a elementelor de automatizare;
- curățat vaporizator, condensator și dezinfectant antibacterii;
- verificarea legăturilor electrice și a setărilor;
- probe de pornire/oprire atât local cât și la distanță prin telecomandă;
- probe de funcționare;

7.4. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și să răspundă de calitatea serviciilor. Pentru realizarea activității de reparație și întreținere a aparatelor de aer condiționat și a instalațiilor de climatizare din sediul Consiliului Județean Sălaj este necesar ca prestatorul să fie specializat și să aibă în structura sa personal cu pregătire profesională și calificare corespunzătoare pentru îndeplinirea contractului.

7.5. Pentru serviciile prestate se va întocmi un proces-verbal de executare care va fi semnat de prestator și confirmat de achizitor, în care se vor consemna detaliat activitățile de verificare tehnică, curățare și igienizare.

7.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor conform caietului de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.8. Prestatorul răspunde de realizarea managementului calității la nivelul postului ocupat. Societatea prestatoare este responsabilă cu asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii și a activității de prevenire și stingere a incendiilor pentru personalul prestator.

7.9. Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea informațiilor la care are acces, atât pe durata contractului cât și după finalizarea lui.

ART. 8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

8.1. Achizitorul se obligă să interzică persoanelor neautorizate orice intervenție la echipamentele sistemului.

8.2. Achizitorul se obligă să respecte termenele de plată prevăzute în contract.

ART.9. MODALITĂȚI DE PLATĂ

9.1. Prestatorul are obligația de a emite factura numai după întocmirea procesului verbal de recepție și acceptare de către achizitor a serviciilor prestate.

VIZAT JURIDIC,

9.2 Achizitorul are obligația de a plăti contravaloarea facturii emise într-un termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor și acceptat de către achizitor.

ART.10. GARANȚII

10.1. Prestatorul răspunde pentru calitatea serviciilor prestate.

10.2. Prestatorul garantează că serviciile care fac obiectul prezentului contract sunt în concordanță cu standardele de calitate în vigoare.

ART.11. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a percepe majorări de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere din valoarea serviciilor neprestate.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a percepe majorări de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere din valoarea facturilor neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligației.

ART. 12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

12.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

ART. 13. CESIUNEA

Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

ART.14. SUSPENDAREA CONTRACTULUI

În cazul în care intervin situații pentru care nici Achizitorul și nici Prestatorul nu sunt responsabile și care fac imposibilă prestarea serviciilor în continuare de către Prestator, total sau parțial, Prestatorul va notifica Achizitorul în cel mai scurt timp cu privire la aceste situații.

ART.15. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

15.1. Neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale de către oricare din Părți, dă dreptul celeilalte Părți să rezilieze prezentul Contract și să pretindă daune interese.

15.2. În situația în care Prestatorul nu-și execută în mod corespunzător obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract, Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare în care vor fi prezentate motivele pentru care Achizitorul consideră că Prestatorul nu și-a executat în mod corespunzător obligațiile. În situația în care Prestatorul nu remediază încălcarea sau nu transmite justificări corespunzătoare în termen de 5 de zile de la primirea notificării, Achizitorul va emite o nouă notificare, constatând încetarea de drept a Contractului, fără intervenția instanței de judecată.

ART.16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

16.1. Contractul încetează în următoarele cazuri:

- a) acordul scris al Părților;
- b) expirarea termenului pentru care a fost încheiat;
- c) rezilierea pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor;
- d) intervenția unui caz de Forță Majoră;
- e) în condițiile art. 123 din Legea nr. 85/2014;

f) Cesionarea drepturilor și obligațiilor ce decurg din prezentul contract fără acordul prealabil al celeilalte părți contractante.

16.2. Încetarea, din orice motiv, a Contractului nu afectează în vreun mod drepturile și obligațiile contractuale ale Părților anterioare datei încetării.

16.3. Prevederile acestui articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

ART.17. NULITATEA

În cazul în care se stabilește că orice termen, condiție sau prevedere inclusă în Contract este nulă, ilegală sau inaplicabilă în orice fel, respectivul termen, condiție sau prevedere nu va afecta valabilitatea, legalitatea sau aplicabilitatea celorlalte părți ale Contractului.

ART.18. CLAUZE FINALE

18.1. Modificarea prezentului contract poate fi făcută numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

18.2. Prezentul contract, împreună cu modificările și anexele sale, reprezintă voința părților și constituie singurul instrument juridic probant pentru soluționarea eventualelor neînțelegeri între părți pe cale amiabilă.

18.3. În cazul în care soluționarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente.

ART.19. LIMBA CONTRACTULUI

Limba Contractului este limba română.

ART.20. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____ 2019, prezentul contract în 4 (patru) exemplare, unul pentru Prestator și 3 (trei) pentru Achizitor.

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL SĂLAJ**

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN
Marc Tiberiu**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marușca Leontina - Lucica**

**SERVICIUL ADMINISTRATIV
Ardelean Raul-Alexandru**

**VIZAT JURIDIC,
Cuzdriorean Adrian-Cosmin**

PRESTATOR,

ADMINISTRATOR,