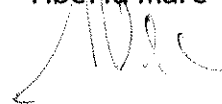


ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII

Aprobat:
PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc



Avizat:
VICEPREȘEDINTE,
SZILÁGYI Róbert - István



CAIET DE SARCINI

Servicii de proiectare (faza SF) pentru realizarea investiției „Execuție rezervor de apă de 250 mc, la secțiunile exterioare ale Spitalului Județean de Urgență Zalău, (spital vechi)”

I. OBIECTUL ACHIZIȚIEI PUBLICE:

Servicii de proiectare (faza SF) pentru realizarea investiției „Execuție rezervor de apă de 250 mc, la secțiunile exterioare ale Spitalului Județean de Urgență Zalău, (spital vechi)”.

II. AMPLASAMENT: loc. Zalău, în incinta Spitalului Județean de Urgență, str. Tudor Vladimirescu, nr. 24.

III. TITULARUL INVESTIȚIEI - BENEFICIARUL:

Județul Sălaj, P-ța 1 Decembrie 1918, nr.12, Zalău;

IV. ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR:

- Nume, prenume proprietar : Județul Sălaj ;
- Adresa : Piața 1 Decembrie 1918, nr.12 ;
- Oraș/Județ : mun. Zalău, jud. Sălaj ;
- Tipul de proprietate : domeniul public - conform Extras de Carte Funciară nr.50831.

V. DEFINIȚII

În contextul prezentelor specificații tehnice, termenii utilizați pentru activitățile procedurale sunt definiți astfel:

- **Autoritatea Contractantă** - Județul Sălaj, prin președintele Consiliului Județean Sălaj, precum și orice cesionari sau succesori permiși ai acestuia;

- **Proiect** - Servicii de elaborare documentație tehnică faza SF pentru **Servicii de proiectare pentru realizarea investiției „Execuție rezervor de apă de 250 mc, la secțiile exterioare ale Spitalului Județean de Urgență Zalău, (spital vechi)”**;
- **Proiectant** - operatorul economic desemnat în urma procedurii de achiziție publică pentru a presta serviciile de proiectare denumite în titlu.

VI. DESCRIEREA GENERALĂ A AMPLASAMENTULUI :

Amplasamentul propus pentru studiu se găsește în curtea Spitalului Județean de Urgență Zalău, secții exterioare în intravilanul localității Zalău.

VII. DESCRIEREA SERVICIILOR PROPUSE:

Situația existentă:

La ora actuală Spitalul Județean de Urgență Zalău - secții exterioare-este dotat cu un bazin de 200 mc, semiîngropat aflat în afara curții care este nefuncțional.

Pentru asigurarea rezervei de apă și a rezervei intangibile de incendiu având în vedere că s-a reabilitat spitalul inclusiv instalațiile de stins incendii, cele de hidranți interiori și exteriori, precum și schimbarea reglementărilor în domeniul PSI, respectiv Normativul de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P118, actualul rezervor nu mai este funcțional astfel ca trebuie construit un nou bazin amplasat în incintă.

Situația propusă:

Se propune proiectarea unui rezervor cu o capacitate de 250 mc, care potrivit scenariilor de siguranță la incendii întocmite, să asigure alimentarea separată cu apă a instalațiilor de hidranți, precum și asigurarea rezervei de incendiu intangibile, cât și rezerva de consum.

În cadrul acestui proiect se va realiza și racordarea separată a instalațiilor de stins incendii. De asemenea se va avea în vedere ca rezervorul să fie racordat la instalațiile de apă rece din centrala termică pentru a se asigura un consum de împrăștiere a apei din bazin.

Pentru a asigura o durată mare de viață, precum și o întreținere ușoară, beneficiarul dorește ca bazinul pe care îl veți proiecta să fie suprateran, de preferință din oțel galvanizat.

Capacitatea de 250 mc a rezervorului nu este limitativă, dacă din calculele va rezulta o capacitate mai mare, se va proiecta un rezervor atât cât este necesar, conform reglementărilor PSI în vigoare la această dată.

La stabilirea amplasamentului se va avea în vedere să se poată realiza o racordare facilă la instalațiile existente, asigurarea accesului auto și pietonal al pompierilor în caz de intervenție.

VIII . DETALIEREA SERVICIILOR:

Durata contractului este de 6 luni de la semnarea acestuia. Durata de realizare a documentației este de 3 luni de la semnarea contractului.

Studiul de fezabilitate

Notă: Studiul de fezabilitate va începe cu studierea amplasamentului și va fi elaborat cu respectarea conținutului - cadru prevăzut în **anexa nr. 4 la HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.**

În elaborarea Studiului de fezabilitate se va urmări respectarea cerințelor impuse în: Certificatul de urbanism emis de către Primăria Municipiului Zalău, Codul civil, Regulamentul aferent PUG Zalău și Legislația în vigoare specifică lucrărilor care se vor executa.

Soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice prezentate în S.F trebuie să fie coerente și corelate cu documentele specifice, din perspectiva îndeplinirii cerințelor fundamentale conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Documentația elaborată trebuie să fie clară, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale Autorității Contractante.

Proiectantul va întocmi toată documentația tehnică care este necesară obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor, prevăzute în Certificatul de urbanism atașat și cele prevăzute în HG 907/2016.

Obținerea avizelor intră în sarcina proiectantului, iar contravaloarea acestora va fi suportată de către Autoritatea Contractantă.

Valoarea lucrărilor identificate, pe categorii de lucrări, în cadrul devizului pe obiect se evaluează/estimează justificat pe baza costurilor lucrărilor necesare a fi executate pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza SF, așa cum este menționat în Hotărârea de Guvern nr. 907/2016.

Elaborarea devizului general și a devizului pe obiect se va face cu respectarea anexei nr. 6 din HG 907 / 2016. Costurile trebuie să fie realiste (corect estimate), suficiente și necesare pentru implementarea investiției. În stabilirea costurilor necesare pentru implementarea proiectului, proiectantul va avea responsabilitatea de a justifica prețurile utilizate prin oferte de preț, norme de deviz sau orice alt document justificativ relevant.

Documentația tehnică elaborată trebuie să permită ulterior elaborarea Proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, în conformitate cu materialele și tehnologia de execuție propusă, cu respectarea strictă a prevederilor studiului de fezabilitate, fără să fie necesară suplimentarea cantităților de lucrări și fără a se depăși costul lucrării stabilit în faza SF.

Pentru respectarea neutralității tehnologice este necesar ca în cadrul documentației să nu se facă referire la producători sau mărci de echipamente/produse.

Documentația tehnică se va elabora cu respectarea, cumulativă a următoarelor cerințe minime:

- cerințele impuse în Certificatul de urbanism ;
- cerințele impuse în avizele solicitate în Certificatul de urbanism;
- Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico - economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P 118-1999, actualizat;
- Legislația specifică în vigoare.

Proiectantul are obligația ca în termen de 3 luni de la data semnării contractului să predea Autorității Contractante următoarele:

- documentațiile tehnice aferente etapei - Servicii de elaborare documentație tehnică faza SF;
- să execute toate remediile care se solicită ca urmare a verificării documentațiilor de către Autoritatea Contractantă în termen de 5 zile de la notificarea Autorității Contractante.

Plata serviciilor se va efectua în termen de 30 de zile, după recepționarea documentațiilor și va avea la bază procesul verbal de recepție semnat de membrii comisiei de recepție a documentațiilor tehnice.

Odată cu predarea documentației, dreptul proprietății intelectuale trece la Autoritatea Contractantă.

În elaborarea documentațiilor se vor respecta toate actele normative, reglementările, metodologiile și referințele tehnice-coduri, normative, ghiduri, regulamente, specificații tehnice, standarde, agremente tehnice în vigoare.

IX. ASIGURAREA PERSONALULUI

Proiectantul va purta întreaga responsabilitate pentru îndeplinirea corectă a sarcinilor descrise, iar în cazul în care, pentru realizarea responsabilităților definite în cadrul contractului și într-o fază ulterioară acesta va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Caietul de sarcini, va răspunde pentru asigurarea necesarului de resurse umane, fără a solicita costuri suplimentare.

Proiectantul va trebui să asigure resursele de personal minime după cum urmează:

a) 1 coordonator de proiect / lider de echipă / manager proiect / lider adjunct de echipă / manager adjunct de proiect/ șef de echipă / șef adjunct de

echipă, cu experiență în această poziție demonstrată prin cel puțin un contract;

b) 1 inginer proiectant cu specializarea instalații pentru construcții (electrice, sanitare), cu experiență în cel puțin un contract care a avut ca obiect proiectarea de instalații de stins incendii;

c) 1 topograf autorizat ANCPI conform Ordin 107/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României 29.03.2010;

d) 1 geolog, cu experiență în această poziție, demonstrată prin cel puțin un contract.

Pentru persoanele nominalizate în echipa propusă pentru activitățile ce fac obiectul prezentei proceduri, ofertantul va prezenta în cadrul propunerii tehnice următoarele documente:

- CV semnat de titular, datat, actualizat la data depunerii ofertei;
- Contract de muncă/extras REVISAL/angajament sau acord de participare;
- Diploma de studii sau alt document echivalent eliberat de instituțiile de învățământ recunoscute de statul român sau echivalent pentru cetățenii din alte țări, pentru personalul nominalizat la pozițiile a, b și d;
- Autorizație ANCPI, conform Ordinului 107/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României din 29.03.2010, sau echivalent pentru cetățenii din alte țări, valabilă la data depunerii ofertei, pentru topograf;
- Documente justificative care să dovedească experiența profesională specifică solicitată: copie contract/ proces verbal de recepție/recomandări etc. pentru personalul nominalizat.

Pentru personalul nerezident se vor prezenta certificările/autorizațiile corespunzătoare emise în țara de rezidență, care confirmă posibilitatea prestării serviciilor care fac obiectul prezentului Caiet de sarcini. Înlocuirea personalului va fi supusă aprobării Autorității Contractante.

X. DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de 6 luni de la semnarea acestuia.

XI. PREZENTARE OFERTĂ FINANCIARĂ

În cadrul propunerii financiare prestatorul va prezenta clar valoarea documentațiilor aferente Serviciilor de elaborare documentație tehnică faza SF.

XII. LEGISLAȚIA MUNCII

Proiectantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică Personalului acestuia, inclusiv Legile referitoare la angajare, sănătate, securitate, asistență socială, imigrare și emigrare, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale. Proiectantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor Legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

XIII. SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA MUNCII

Proiectantul are obligația de a lua toate măsurile impuse de legislația în vigoare pentru asigurarea securității și sănătății personalului angajat pentru derularea contractului, în toate aspectele legate de muncă.

XIV. LIMBA UTILIZATĂ ÎN DERULAREA CONTRACTULUI

Limba utilizată în cadrul activităților pe care le vor desfășura specialiștii este limba română. Toate documentele elaborate de aceștia vor fi elaborate în limba română.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ioana-Lavinia Ghilea**



Întocmit,
Bogdan Dejeu



ANEXA 2

Beneficiar:

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU

Nr. 29713 / 12.11.2019**TEMĂ DE PROIECTARE****1. Informații generale**1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"EXECUȚIE REZERVOR DE APĂ DE 250 MC LA SECȚIILE EXTERIOARE ALE SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU (SPITAL VECHI)"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

- Nume, prenume proprietar : Județul Sălaj
- Adresa : Piața 1 Decembrie 1918 nr. 12
- Oraș/Județ : mun. Zalău, jud. Sălaj
- Cod poștal : 450058
- Tipul de proprietate : de stat
- Destinația clădirii : Ocrotirea sănătății
- Adresa amplasamentului : str. Tudor Vladimirescu nr. 24
- Oraș/Județ : mun. Zalău, județul Sălaj

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Spitalul Județean de Urgență Zalău1.4. Beneficiarul investiției: Județul Sălaj1.5. Elaboratorul temei de proiectare: Spitalul Județean de Urgență Zalău**2. Date de identificare a obiectivului de investiții**2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și al construcției existente, documentație cadastrală:

Imobilul este constituit din teren cu construcții, proprietar Județul Sălaj, domeniu public, înscris în CF. nr. 50831, nr. CAD. 50831 în suprafață de 19.801,00 m² și este situat în intravilanul municipiului Zalău.

Imobilul se află în zona "A" de impozitare fiscală al municipiului, instituții și servicii publice existente - situate în interiorul zonei protejate, UTR. ISP1, conform planului urbanistic general (PUG) Zalău 2010. Zona dispune de rețele tehnico-edilitare și imobilul are accesuri amenajate.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investițiea) Descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Imobilul este constituit din teren domeniu public și construcții înscrise în C.F. nr. 50831 nr. CAD/TOP 50831 în suprafață de 19.80100 m² și este situat în intravilanul municipiului Zalău.

Construcții existente pe amplasament:

- Cabină poartă, Parter, Sc = Sd = 14,00 mp
- Pavilion secția Pneumologie, D+P+E+M, Sc = 625,00 mp, Sd = 2500,00 mp
- Dispensar TB și compartiment bK al laboratorului de analize medicale, Parter, Sc = Sd = 215,00 mp
- Centrul de Sănătate Mintală pentru adulți, Parter, Sc = Sd = 236,90 mp
- Pavilion secția Psihiatrie, Parter Sc = Sd = 500,00 mp
- Pavilion boli Infecțioase, D+P+E, Sc = 712,00, Sc = 2.136,00 mp
- Central termică+Grup electrogen (45 kVA), Parter, Sc = Sd = 96,00 mp
- Stație de neutralizare ape uzate. Parter, Sc = Sd = 15,00 mp.

Suprafețele libere (fără construcții) sunt ocupate de spații verzi cu vegetație mică, medie și înaltă, alei carosabile, alei pietonale și platforme betonate.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și căi de acces:

Terenul de amplasament este situat în zona central estică al municipiului Zalău, la est de strada Tudor Vladimirescu și la vest de strada Andrei Șaguna. Amplasamentul se învecinează cu Inspectoratul de Poliție Județean Sălaj la sud, la vest cu Arhivele Naționale și domeniul public (zonă de locuit), la nord cu domeniul public (zona de locuit și garaje) și la est cu strada Andrei Șaguna, parcare privată și punct gospodăresc public.

Parcela deține trei zone principale de acces, două pe latura nordică care asigură atât accesul carosabil, cât și accesul pietonal în incintă. Accesul pietonal și accesul carosabil principal se află în imediata apropiere a clădirii cu destinația de cabină poartă. În partea opusă a laturii nordice se regăsește un acces destinat exclusiv autovehiculelor și este poziționat în imediata apropiere a Centrului de Sănătate Mintală. Având în vedere că proprietarul imobilului (Consiliul Județean Sălaj) dorește realizarea unor lucrări de extindere a Secției Psihiatrie respectiv faptul că a fost refăcută în întregime împrejmuirea incintei s-a mai creat un acces pentru autovehicule cu accesibilitate direct din strada Andrei Șaguna, în amonte de punctul gospodăresc existent în zonă.

c) Surse de poluare existente în zonă – nu este cazul.

d) Particularități de relief

Amplasamentul studiat este situat pe un teren cu pantă generală de aproximativ 10% fiind sistematizat pe verticală în funcție de necesitatea racordării aleilor și accesurilor în clădirile edificate pe parcelă.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Zona studiată este echipată și asigură toate utilitățile necesare realizării obiectivului de investiție propus. Rezervorul de apă de 250 mc se va racorda la sistemul de distribuție al apei potabile existente în zonă (str. Andrei Șaguna) prin intermediul unui bransament de apă nou proiectat inclusiv prin intercalarea unui apometru pentru contorizarea consumului de apă din rețeaua publică. Acest bransament se va realiza în baza unui proiect elaborat de proiectanți de specialitate. Proiectul va fi avizat de către Compania de Apă Someș S.A., Sucursala Zalău. Alimentarea cu energie electrică al

obiectivului se va asigura din rețeaua de distribuție a energiei electrice existente pe amplasament.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Rețelele edilitare care ar necesita relocare sau protejare se vor identifica în faza S.F. de către proiectantul lucrării.

g) Posibile obligații de servitute

Spre și pe amplasament nu există obligații de servitute.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul de urbanism aferent:

Amplasamentul obiectivului este situat în intravilanul municipiului Zalău, str. Tudor Vladimirescu nr. 24, conform PUG 2010 – instituții și servicii publice situate în interiorul zonei protejate.

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existent condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:

Terenul de amplasament se află în perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice și conține obiective clasate ca monumente istorice cu valoare arhitecturală.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a) Destinație și funcțiuni

Prin realizarea obiectivului de investiție se propune atât asigurarea rezervei de apă de consum în situația în care din motive independente de consumator se va sista/întrerupe furnizarea apei potabile, cât și rezerva de incendiu pentru întreg imobilul situat pe amplasament. Se vor prevedea soluții tehnice atât pentru păstrarea potabilității apei, cât și pentru asigurarea apei potabile pentru toți consumatorii din incintă (stație de pompare). La elaborarea proiectului se va avea în vedere faptul că, proprietarul imobilului, Consiliul Județean Sălaj, intenționează realizarea unor lucrări de extindere la Secția Psihiatrie (crește numărul de consumatori și suprafața construcției existente).

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

a) Capacitate de înmagazinare – 250 mc

b) Tipul rezervorului: rezervor singular

c) Modul de compartimentare: rezervor cu o singură cameră

d) Destinația rezervorului: rezervă de apă pentru consum și rezervă de apă în caz de incendiu.

c) Nivelul de echipare, de finisaje și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

Zona studiată este echipată și asigură toate utilitățile necesare realizării obiectivului de investiție propus. Rezervorul de apă de 250 mc se va racorda la sistemul de distribuție al apei potabile, al municipiului Zalău, existente în zonă (str. Andrei Șaguna) prin intermediul unui branșament de apă nou proiectat inclusiv prin intercalarea unui apometru pentru contorizarea consumului de apă din rețeaua publică. Acest

bransamen se va realiza în baza unui proiect elaborat de proiectanți de specialitate. Proiectul va fi avizat de către Compania de Apă Someș S.A., Sucursala Zalău. Alimentarea cu energie electrică al obiectivului se va asigura din rețeaua de distribuție a energie electrice existente pe amplasament.

d) Număr estimat de utilizatori: permanenți = 310 persoane/zi și 199 persoane ocazional, din care:

d.1. Secția Pneumologie:

- permanenți: nr. paturi = 75, nr. personal = 41, total = 116 persoane/zi
- ocazionali: 75 persoane/zi (un vizitator la un pat).

d.2. Secția Boli Infecțioase:

- permanenți: nr. paturi = 62, nr. personal = 37, total = 99 persoane/zi
- ocazionali: 62 persoane/zi (un vizitator la un pat).

d.3. Secția Psihiatrie:

- permanenți: nr. paturi = 50, nr. personal = 28, total = 78 persoane/zi
- ocazionali: 50 persoane/zi (un vizitator la un pat).

d.4. Centrul de Sănătate Mintală:

- permanent: personal = 8 persoane/zi,
- ocazional: pacienți ambulatoriu = 12 persoane/zi.

d.5. Compartiment bK:

- permanent: personal = 5 persoane/zi.

d.6. Dispensar TB:

- permanent: personal = 4 persoane/zi.

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Se va stabili ulterior realizării obiectivului de investiție determinate de normative specifice în vigoare.

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice:

Prin proiect se propune eliminarea unei probleme acute cu care se confruntă unitatea sanitară, respectiv asigurarea rezervei de consum pentru persoanele care se află la un moment dat pe acest amplasament. Având în vedere specificul medical al secțiilor aflate în incintă (boli infecțioase, pneumologie, psihiatrie), cu majoritatea pacienților diagnosticați cu enterocolite, aprindere de plămâni/tuberculoză, hepatită, etc. nu este permis sub nici o formă lipsa apei de consum. Concomitent cu asigurarea apei de consum pentru toată incinta în discuție se preconizează și asigurarea rezervei de incendiu, fără de care nu se poate obține Autorizația de Securitate la incendiu pentru obiectivele aflate pe amplasament.

Pentru realizarea proiectului se vor avea în vedere următoarele acte normative și referințe tehnice în vigoare, aplicabile pentru executarea lucrărilor de intervenții:

- Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 914/2006 (cu completările și modificările ulterioare) pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare;
- Normativul privind proiectarea și verificarea construcțiilor spitalicești și a instalațiilor, indicativ NP015-97;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții din fonduri publice;
- Ordonanța de Urgență nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării de securitate la incendiu;
- Ordin nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile;
- Hotărârea Guvernului nr. 974/2004 pentru aprobarea normelor de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile și a Procedurii de autorizare sanitară a producției și distribuției apei potabile;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață a populației;
- STAS 4165 – Prescripții generale alimentări cu apă;
- C 107/6-2002 – Normativ general privind calculul transferului de masă (umiditate) prin elemente de construcție.

Legislația mai sus enumerată nu este limitativă, trebuie să fie completată și de alte Legi, Ordine, Ordonanțe, Hotărâri, STAS-uri, reglementări tehnice care au apărut ulterior sau cele existente care au suferit modificări, completări, etc. sau sunt necesare pe parcursul activității de proiectare.

Prin documentația tehnico-economică Proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în prezentul document, analizează și propune soluțiile tehnice optime pentru realizarea obiectivului de investiții și de a atinge obiectul propus.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Vor fi stabilite în cadrul Certificatului de Urbanism care se va solicita și emite pentru obiectivul de investiție **"EXECUȚIE REZERVOR DE APĂ DE 250 MC LA SECȚIILE EXTERIOARE ALE SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU (SPITAL VECHI)"**

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

- respectarea prevederilor Ordinului nr. 914/2006, actualizat;
- respectarea prevederilor legislative în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor;
- dimensionarea rezervorului luând în considerare extinderea secției psihiatrie;
- dotarea rezervorului atât cu sistem de pompare a apei, cât și cu sistem pentru menținerea potabilității apei;
- se propune amplasarea rezervorului în imediata apropiere a limitei de incintă cu Inspectoratul de Poliție și strada A. Șaguna.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

La elaborarea proiectului se vor aplica următoarele prevederi legale:

- HG 907/29.11.2016 - privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- Legea 10/1995 - privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare

- Legea 163/2016 - pentru modificarea și completarea Legii 10/1995 privind calitatea în construcții

- Legea 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare

- Legea 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare

- OUG 100/2016 pentru modificarea și completarea Legii 350/2001 și a Legii 50/1991

- Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 914/2006 (cu completările și modificările ulterioare) pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare

- Normativul privind proiectarea și verificarea construcțiilor spitalicești și a Instalațiilor aferente, indicativ NP 015-1997

- P118-99 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor

- Legea 307/2006 - privind apărarea împotriva incendiilor cu completările și modificările ulterioare

- O.M.A.I nr.3/2011 – privind normele metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu

- HG 925/1995 Privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor

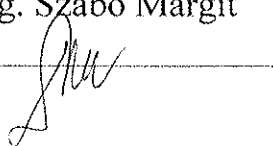
Legislația mai sus enumerată nu este limitativă, trebuie să fie completată și de alte Legi, Ordine, Hotărâri, STAS-uri, Reglementări tehnice care au apărut ulterior sau cele existente care au suferit modificări, completări, etc. sau sunt necesare pe parcursul derulării activității de proiectare. În elaborarea documentațiilor se vor respecta toate actele normative, reglementările, metodologiile și referințele tehnice – coduri, normative, ghiduri, regulamente, specificații tehnice, standarde, agremente tehnice în vigoare, aplicabile în vigoare emise de organisme abilitate.

Întocmit,

Spitalul Județean de Urgență Zalău

Serviciul de investiții, logistică și aparatură medicală

sing. Szabo Margit



Data:

11 noiembrie 2019