

Clarificări 2

◆ Întrebare 1:

„Referitor la licitația pentru concesiunea unei parcele în PSI Hereclean, vă rugăm să ne sprijiniți cu următoarele clarificări:

1. În situația în care un ofertant intenționează să depună oferta pentru două sau trei parcele distincte, vă rugăm să ne confirmați dacă:

- este necesară depunerea unui plic exterior separat pentru fiecare parcelă, sau*
- este acceptată depunerea unui singur plic exterior comun, care să conțină plicuri interioare distincte pentru fiecare parcelă ofertată.”*

◆ Răspuns întrebare 1:

1. În situația în care un ofertant intenționează să depună ofertă pentru 2 sau 3 parcele distincte este obligatoriu să depună oferte distincte, în plicuri exterioare separate, pentru fiecare dintre parcelele pentru care se dorește participarea la licitație. Nu este acceptată depunerea unui singur plic exterior comun, care să conțină plicuri interioare distincte pentru fiecare parcelă ofertată.

◆ Întrebare 2:

„2. Având în vedere diferențele de nivel existente între parcelele din amplasament, vă rugăm să ne precizați dacă sistematizarea terenului la nivelul Parcului este prevăzută a se realiza:

- într-un plan general unic (cota unificată la nivel de Parc), sau*
- în terase /platouri distincte pe zone/loturi.”*

◆ Răspuns întrebare 2:

2. Sistematizarea terenului, respectiv execuția lucrărilor de amenajare a terenului din incinta Parcului de Specializare Inteligentă Hereclean este prevăzută a fi realizată în cadrul proiectului de realizare a Parcului. La această dată se află în derulare procedura de achiziție publică pentru elaborarea proiectului tehnic (PT+DDE) și a execuției lucrărilor. Soluțiile tehnice privind sistematizarea / amenajarea terenului vor fi stabilite de către Proiectant în cadrul documentației tehnice faza PT+DDE, motiv pentru care, la acest moment, nu vă putem transmite detalii cu privire la modul de sistematizare / amenajare a terenului din incinta Parcului de Specializare Inteligentă Hereclean.

◆ Întrebare 3:

„3. Vă rugăm să ne comunicați care este anul de referință pentru calculul EBITDA.”

◆ Răspuns întrebare 3:

3. Anul de referință pentru calculul EBITDA este ultimul an fiscal încheiat, pentru care a fost depus bilanțul contabil la ANAF.