

HOTĂRÂREA nr.129
din 28 octombrie 2019

privind aprobarea proiectului ”Șimleu 2 - Închiderea Centrului de Plasament Șimleu-Silvaniei și înființarea a două case de tip familial: Casa de tip familial CIREȘARII, în localitatea Șimleu-Silvaniei și Casa de tip familial MARIA, în localitatea Crasna” și a cofinanțării necesare implementării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 8, Obiectiv Specific 8.3. - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15572 din 21.10.2019 al președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 27878 din 18.10.2019 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului SĂLAJ;
- prevederile Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor - Apelul 2 - Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul specific 8.3. - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin.(3) lit.d) și alin. 5) lit. b) coroborate cu cele ale art.182 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196. alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul ”Șimleu 2 - Închiderea Centrului de Plasament Șimleu-Silvaniei și înființarea a două case de tip familial: Casa de tip familial CIREȘARII, în localitatea Șimleu-Silvaniei și Casa de tip familial MARIA, în localitatea Crasna” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3. - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Șimleu 2 - Închiderea Centrului de plasament Șimleu-Silvaniei și înființarea a două case de tip familial: Casa de tip familial CIREȘARII, în localitatea Șimleu-Silvaniei și Casa de tip familial MARIA, în localitatea Crasna” în cuantum de 3.534.500,65 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 1.774.749,95 lei, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 35.195,02 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului ”Șimleu 2 - Închiderea Centrului de plasament Șimleu-Silvaniei și înființarea a două case de tip familial: Casa de tip familial CIREȘARII în localitatea Șimleu-Silvaniei și Casa de tip familial MARIA, în localitatea Crasna”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului ” Șimleu 2 - Închiderea Centrului de plasament Șimleu-Silvaniei și înființarea a două case de tip familial: Casa de tip familial CIREȘARII în localitatea Șimleu-Silvaniei și Casa de tip familial MARIA, în localitatea Crasna”, precum și a sumelor necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale, se vor asigura din bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Art. 5. Se împuternicește Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, prin director executiv Mihaela Violeta, pentru încheierea și semnarea contractului de finanțare, precum și a tuturor actelor în scopul implementării și derulării proiectului.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexă
la Hotărârea nr.129
din 28 octombrie 2019

Nr.crt.	Activitate	Subactivitate	Justificare	Cheltuieli	Valoare totală fără TVA	Valoare TVA	Cheltuieli eligibile fără TVA	Cheltuieli neeligibile fără TVA	TVA eligibil	TVA neeligibil	Total cheltuieli eligibile	Contribuție proprie eligibilă	Nr.ambursabil 1
1	A 1. ACTIVITATEA DE PREGATIRE A PROIECTULUI	A1. 2. Achiziție și Realizare documentație tehnico-economică faza: SF pt. CTF CIREȘARII și SF pt. CTF MARIA	Achiziție STUDIU DE FEZABILITATE - CTF CIREȘARII	proiectare și inginerie	18,000.00	3,420.00	18,000.00	0.00	3,420.00	0.00	21,420.00	428.40	20,991.60
2	A 1. ACTIVITATEA DE PREGATIRE A PROIECTULUI	A1. 2. Achiziție și Realizare documentație tehnico-economică faza: SF pt. CTF CIREȘARII și SF pt. CTF MARIA	Achiziție STUDIU DE FEZABILITATE - CTF MARIA	proiectare și inginerie	18,000.00	3,420.00	0.00	18,000.00	0.00	3,420.00	0.00	0.00	0.00
3	A 1. ACTIVITATEA DE PREGATIRE A PROIECTULUI	A1. 2. Achiziție și Realizare documentație tehnico-economică faza: SF pt. CTF CIREȘARII și SF pt. CTF MARIA	Achiziție STUDIU DE TEREN - CTF CIREȘARII	studii cf HG 907/studii de teren cf HG 28	4,000.00	760.00	4,000.00	0.00	760.00	0.00	4,760.00	95.20	4,664.80
4	A 1. ACTIVITATEA DE PREGATIRE A PROIECTULUI	A1. 2. Achiziție și Realizare documentație tehnico-economică faza: SF pt. CTF CIREȘARII și SF pt. CTF MARIA	Achiziție STUDIU DE TEREN - CTF MARIA	studii cf HG 907/studii de teren cf HG 28	4,000.00	760.00	0.00	4,000.00	0.00	760.00	0.00	0.00	0.00
5	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	TAXE PENTRU AVIZE ACORDURI - CTF CIREȘARII	cheltuieli pentru (documentații suport) șobținere avize, acorduri, autorizații	6,561.39	0.00	6,561.39	0.00	0.00	0.00	6,561.39	131.23	6,430.16
6	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	TAXE PENTRU AVIZE ACORDURI - CTF MARIA	cheltuieli pentru (documentații suport) șobținere avize, acorduri, autorizații	6,626.29	0.00	0.00	6,626.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	COTE ISC - CTF CIREȘARII	cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului	7,157.88	0.00	7,157.88	0.00	0.00	0.00	7,157.88	143.16	7,014.72
8	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	COTE ISC - CTF MARIA	cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului	7,228.68	0.00		7,228.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	CERTIFICAT ENERGETIC - CTF CIREȘARII	cheltuieli pentru (documentații suport) șobținere avize, acorduri, autorizații	2,500.00	475.00	2,500.00	0.00	475.00	0.00	2,975.00	59.50	2,915.50
10	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	DOCUMENTAȚI OBTINERE AVIZE, ACORDURI - CTF CIREȘARII	cheltuieli pentru (documentații suport) șobținere avize, acorduri, autorizații	1,000.00	190.00	1,000.00	0.00	190.00	0.00	1,190.00	23.80	1,166.20
11	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	CERTIFICAT ENERGETIC - CTF MARIA	cheltuieli pentru (documentații suport) șobținere avize, acorduri, autorizații	2,500.00	475.00	0.00	2,500.00	0.00	475.00	0.00	0.00	0.00
12	A2. ACTIVITATEA DE OBTINERE AVIZE/ACORDURI etc.	A 2.1. Obținere acorduri/avize/autorizații, hotărâri etc.	DOCUMENTAȚI OBTINERE AVIZE, ACORDURI - CTF MARIA	cheltuieli pentru (documentații suport) șobținere avize, acorduri, autorizații	1,000.00	190.00	0.00	1,000.00	0.00	190.00	0.00	0.00	0.00
13	A 3. ELABORARE PTE & asistența tehnică din partea proiectantului	A3.1 Subactivitate - Achiziție servicii de elaborare PTE& asistența tehnică din partea proiectantului	Achiziție ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI	cheltuieli pentru asistență tehnică	9,690.00	1,841.10	9,690.00	0.00	1,841.10	0.00	11,531.10	230.62	11,300.48
14	A 3. ELABORARE PTE & asistența tehnică din partea proiectantului	A3.1 Subactivitate - Achiziție servicii de elaborare PTE& asistența tehnică din partea proiectantului	Achiziție ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI	cheltuieli pentru asistență tehnică	9,802.50	1,862.48	0.00	9,802.50	0.00	1,862.48	0.00	0.00	0.00

15	A 3. ELABORARE PTE & asistenta tehnica din partea proiectantului	A3.1 Subativitate - Achiziție servicii de elaborare PTE& asistenta tehnica din partea proiectantului	Achiziție VERIFICARE TEHNICE DE CALITATE A PROIECTANTULUI - CTF CIREȘARI	proiectare și inginerie	4,500.00	855.00	4,500.00	0.00	855.00	0.00	5,355.00	107.10	5,247.90
16	A 3. ELABORARE PTE & asistenta tehnica din partea proiectantului	A3.1 Subativitate - Achiziție servicii de elaborare PTE& asistenta tehnica din partea proiectantului	Achiziție VERIFICARE TEHNICE DE CALITATE A PROIECTANTULUI - CTF MARIA	proiectare și inginerie	4,500.00	855.00	0.00	4,500.00	0.00	855.00	0.00	0.00	0.00
17	A 3. ELABORARE PTE & asistenta tehnica din partea proiectantului	A3.1 Subativitate - Achiziție servicii de elaborare PTE& asistenta tehnica din partea proiectantului	PROIECT TEHNIC - CTF CIREȘARI	proiectare și inginerie	25,000.00	4,750.00	25,000.00	0.00	4,750.00	0.00	29,750.00	595.00	29,155.00
18	A 3. ELABORARE PTE & asistenta tehnica din partea proiectantului	A3.1 Subativitate - Achiziție servicii de elaborare PTE& asistenta tehnica din partea proiectantului	PROIECT TEHNIC - CTF MARIA	proiectare și inginerie	25,000.00	4,750.00	0.00	25,000.00	0.00	4,750.00	0.00	0.00	0.00
19	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (aferețe organizării de șantier) - CTF CIREȘARI	cheltuieli pentru LUCRĂRI DE CONSTRUCTII și instalații aferente organizării de șantier	22,980.00	4,366.20	22,980.00	0.00	4,366.20	0.00	27,346.20	546.92	26,799.28
20	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (aferețe organizării de șantier) - CTF MARIA	cheltuieli pentru LUCRĂRI DE CONSTRUCTII și instalații aferente organizării de șantier	23,280.00	4,423.20	0.00	23,280.00	0.00	4,423.20	0.00	0.00	0.00
21	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (cheltuieli pentru amenajarea terenului) - CTF CIREȘARI	cheltuieli pentru amenajarea terenului	55,000.00	10,450.00	55,000.00	0.00	10,450.00	0.00	65,450.00	1,309.00	64,141.00
22	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (cheltuieli pentru amenajarea terenului) - CTF	cheltuieli pentru amenajarea terenului	55,000.00	10,450.00	0.00	55,000.00	0.00	10,450.00	0.00	0.00	0.00
23	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (cheltuieli pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea	cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10,000.00	1,900.00	10,000.00	0.00	1,900.00	0.00	11,900.00	238.00	11,662.00
24	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (cheltuieli pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea	cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15,000.00	2,850.00	0.00	15,000.00	0.00	2,850.00	0.00	0.00	0.00
25	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	17,500.00	3,325.00	17,500.00	0.00	3,325.00	0.00	20,825.00	416.50	20,408.50
26	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	14,000.00	2,660.00	0.00	14,000.00	0.00	2,660.00	0.00	0.00	0.00
27	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	Achiziție LUCRĂRI DE CONSTRUCTII (Construcții și instalații + Montaj utilaje) -	cheltuieli pentru construcții și instalații	1,087,500.00	206,625.00	1,087,500.00	0.00	206,625.00	0.00	1,294,125.00	25,882.50	1,268,242.50
28	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	ECHIPAMENTE - CTF CIREȘARI	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	22,000.00	4,180.00	22,000.00	0.00	4,180.00	0.00	26,180.00	523.60	25,656.40
29	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCTII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	CHELTUIELI CONEXE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER - CTF CIREȘARI	cheltuieli conex organizării de șantier	5,745.00	1,091.55	5,745.00	0.00	1,091.55	0.00	6,836.55	136.73	6,699.82

32	A 4.LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII	A 4.1. Achiziția lucrărilor de construcții	CHELTUIELI CONEXE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER - CTF MARIA	cheltuieli conex organizării de șantier	5,820.00	1,105.80	0.00	5,820.00	0.00	1,105.80	0.00	0.00	0.00
33	A6.DOTARI	A 6.1 Achiziția/ Dotarea serviciilor sociale (CTF-uri) cu bunurile și echipamentele necesare	DOTĂRI - CTF CIREȘARI	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	117,500.00	22,325.00	117,500.00	0.00	22,325.00	0.00	139,825.00	2,796.50	137,028.50
34	A6.DOTARI	A 6.1 Achiziția/ Dotarea serviciilor sociale (CTF-uri) cu bunurile și echipamentele necesare	DOTĂRI - CTF MARIA	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	117,500.00	22,325.00	0.00	117,500.00	0.00	22,325.00	0.00	0.00	
35	A.7 ACHIZITI DIRIGENȚIE DE ȘANTIER	A.7.1 Achiziția dirigenției de șantier	DIRIGENȚIE DE ȘANTIER - CTF CIREȘARI	cheltuieli pentru asistență tehnică	12,920.00	2,454.80	12,920.00	0.00	2,454.80	0.00	15,374.80	307.50	15,067.30
36	A.7 ACHIZITI DIRIGENȚIE DE ȘANTIER	A.7.1 Achiziția dirigenției de șantier	DIRIGENȚIE DE ȘANTIER - CTF MARIA	cheltuieli pentru asistență tehnică	13,070.00	2,483.30	0.00	13,070.00	0.00	2,483.30	0.00	0.00	0.00
37	A 9.ACHIZITI SERVICII DE AUDIT PROIECT	A 9.1 Achiziția serviciilor de audit financiar	AUDIT FINANCIAR - CTF CIREȘARI	cheltuieli cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect	5,000.00	950.00	5,000.00	0.00	950.00	0.00	5,950.00	119.00	5,831.00
38	A 9.ACHIZITI SERVICII DE AUDIT PROIECT	A 9.1 Achiziția serviciilor de audit financiar	AUDIT FINANCIAR - CTF MARIA	cheltuieli cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect	5,000.00	950.00	0.00	5,000.00	0.00	950.00	0.00	0.00	0.00
39	A 12. MONITORIZAR EA SI PUBLICITATE A.PROMOVAREA EA PROIECTULUI	A12.1 Achiziție servicii de informare și publicitate	PUBLICITATE PROMOVARE OBIECTIV - CTF CIREȘARI	cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	1,000.00	190.00	1,000.00	0.00	190.00	0.00	1,190.00	23.80	1,166.20
40	A 12. MONITORIZAR EA SI PUBLICITATE A.PROMOVAREA EA PROIECTULUI	A12.1 Achiziție servicii de informare și publicitate	PUBLICITATE PROMOVARE OBIECTIV - CTF MARIA	cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	1,000.00	190.00	0.00	1,000.00	0.00	190.00	0.00	0.00	0.00
41	A 12. MONITORIZAR EA SI PUBLICITATE A.PROMOVAREA EA PROIECTULUI	A12.1 Achiziție servicii de informare și publicitate	PUBLICITATE PROMOVARE OBIECTIV - CTF CIREȘARI	cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/produșul său/serviciului finanțat	4,000.00	760.00	4,000.00	0.00	760.00	0.00	4,760.00	95.20	4,664.80
42	A 12. MONITORIZAR EA SI PUBLICITATE A.PROMOVAREA EA PROIECTULUI	A12.1 Achiziție servicii de informare și publicitate	PUBLICITATE/PROMOVARE OBIECTIV - CTF MARIA	cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/produșul său/serviciului finanțat	4,000.00	760.00	0.00	4,000.00	0.00	760.00	0.00	0.00	0.00
43	A 12. MONITORIZAR EA SI PUBLICITATE A.PROMOVAREA EA PROIECTULUI	12.3 Monitorizarea/aportarea proiectului și diseminare rezultate	CHELTUIELI DIVERSE ȘI NEPREVĂZUTE - CTF CIREȘARI	cheltuieli DIVERSE ȘI NEPREVĂZUTE	41,418.30	7,869.48	41,418.30	0.00	7,869.48	0.00	49,287.78	985.76	48,302.02
44	A 12. MONITORIZAR EA SI PUBLICITATE A.PROMOVAREA EA PROIECTULUI	12.3 Monitorizarea/aportarea proiectului și diseminare rezultate	CHELTUIELI DIVERSE ȘI NEPREVĂZUTE - CTF MARIA	cheltuieli DIVERSE ȘI NEPREVĂZUTE	41,771.18	7,936.52	0.00	41,771.18	0.00	7,936.52	0.00	0.00	0.00
45	TOTAL				2,974,571.22	559,929.43	1,480,972.57	1,493,598.65	278,778.13	281,151.30	1,759,750.70	35,195.02	1,724,555.68

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr.130
din 28 octombrie 2019

privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în domeniul public al Județului SĂLAJ și administrarea Consiliului Județean Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15245 din 14.10.2019 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;

- raportul de specialitate nr. 15247 din 14.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) coroborate cu prevederile art.182, raportate la prevederile art.294 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită trecerea, din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în domeniul public al Județului SĂLAJ și administrarea Consiliului Județean Sălaj, a imobilului compus din teren în suprafață de 583 mp și construcții în suprafață de 364 mp, situat în Zalău, str. Dumbrava, notat în CF nr. 70779 Zalău, număr cadastral 70779 și 70779 - C1, și declararea acestuia din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică și administrație locală - Serviciul administrarea domeniului public și privat al județului.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Primarul municipiului Zalău.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRĂȘTE nr.131 **din 28 octombrie 2019**

privind retragerea dreptului de administrare conferit Universității Tehnice Cluj- Napoca asupra unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Salcânilor nr.1, aflat în domeniul public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15613 din 21.10.2019 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 15615 din 21.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) coroborate cu prevederile art.182, raportate la prevederile art.301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se retrage dreptul de administrare conferit Universității Tehnice Cluj-Napoca prin Hotărârea Consiliului Județean SĂLAJ nr. 117 din 28 septembrie 2012, asupra unor spații în suprafață de 584 mp cu o valoare de inventar de 809.366,66 lei, din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Salcânilor nr.1, identificat în CF 65159 - Zalău nr.cad 65159-C1, aflat în domeniul public al Județului Sălaj.

Art. 2. Predarea - primirea imobilului prevăzut la art.1, se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la data prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Universitatea Tehnică Cluj-Napoca.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

**HOTĂRÂREA nr.132
din 28 octombrie 2019**

privind darea în administrarea Centrului școlar pentru Educație Incluzivă "Speranța" Zalău, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr.1, aflat în domeniul public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15651 din 22.10.2019 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. din 15653 din 22.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art. 861 alin. (3), art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a) coroborate cu prevederile art.182, raportate la prevederile art.298 - 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea Centrului școlar pentru Educație Incluzivă "Speranța" Zalău, a unor spații în suprafață de 178,70 mp, cu destinația de săli de clasă, cabinetele de terapie și sală pentru servirea mesei, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr.1, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, identificate potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea - primirea spațiilor prevăzute la art.1, se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la data prezentei hotărâri, în care se vor menționa drepturile și obligațiile părților, stabilite conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Centrul școlar pentru Educație Incluzivă "Speranța" Zalău.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă "Speranța" Zalău.

**PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc**

**Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu**

*Anexa nr.1
la Hotărârea nr.132
din 28 octombrie 2019*

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică	Valoare de inventar (lei)
1.	Clădire	Mun. Zalău str. Salcânilor nr.1, Județul Sălaj. suprafața utilă - 178,70 mp	CF. nr. 65159 nr.cadastral 65159- C1	247.660,65

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

Să administreze spațiile potrivit destinației propuse, respectiv sălile de clasă, cabinetele de terapie și sala pentru servirea mesei.

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea spațiilor ca un bun proprietar, precum și paza acestuia, cu menținerea destinației.
- Să nu închirieze, total sau parțial spațiile, fără acordul scris și prealabil al proprietarului.
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj.
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate.
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului, va transmite Consiliului Județean SĂLAJ câte un exemplar din listele de inventar, cu referire la bunurile care fac obiectul dreptului de administrare.
- În cazul revocării dreptului de administrare, situația privind evidența financiar-contabilă a imobilului va fi predată de către Centrul școlar pentru Educație Incluzivă "Speranța" Zalău.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

**HOTĂRÂREA nr.133
din 28 octombrie 2019**

**privind retragerea dreptului de administrare conferit Centrului de Cultură și Artă al Județului
SĂLAJ asupra unui imobil situat în municipiul Zalău, Piața 1 Decembrie 1918 nr.11,
aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15659 din 22.10.2019 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.15661 din 22.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. f) coroborate cu prevederile art.182, raportate la prevederile art.301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se retrage dreptul de administrare conferit Centrului de Cultură și Artă a Județului SĂLAJ asupra unui imobil situat în municipiul Zalău, Piața 1 Decembrie 1918 nr.11, identificat în CF 51324 - Zalău, aflat în domeniul public al Județului Sălaj.

Art. 2. Predarea - primirea imobilului prevăzut la art.1, se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Centrul de Cultură și Artă a Județului Sălaj.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Centrul de Cultură și Artă a Județului Sălaj.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

**HOTĂRÂREA nr.134
din 28 octombrie 2019**

privind darea în administrare Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15667 din 22.10.2019 al președintelui Consiliului județean;
 - raportul de specialitate nr. din 15668 din 22.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
 - prevederile art. 861 alin. (3), art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a) coroborate cu prevederile art.182, raportate la prevederile art.298 - 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.
- În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrare Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al județului Sălaj, aflat în domeniul public al județului Sălaj, înscris în CF colectivă nr.66297-C1, cu datele de identificare prevăzute în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în care se vor menționa starea tehnică a clădirii precum și drepturile și obligațiile părților stabilite conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj.

**PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc**

**Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu**

*Anexa nr.1
la Hotărârea nr.134
din 28 octombrie 2019*

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	Teren	Municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr. 29 Suprafață – 68,40 mp (cotă indiviză)	11.970	CF colectivă nr.66297-C1
2.	Clădire	Suprafață utilă – 223,04 mp	466.731,85	CF colectivă nr.66297-C1

*Anexa nr.2
la Hotărârea nr.134
din 28 octombrie 2019*

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

Drepturile și obligațiile administratorului

- (1) Administratorul se obligă să procedeze la preluarea imobilului identificat la art. 1, pe baza procesului verbal de predare-primire;
- (2) Administratorul va folosi bunul numai potrivit destinației de birouri;

(3) Administratorul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de amenajare, întreținere, reparații sau înlocuire a elementelor de construcții și instalații din folosința exclusivă, dacă este cazul, precum și să repare și să înlocuiască la timp elementele de construcții și instalații deteriorate, astfel încât să nu aducă prejudicii proprietarului;

(3) Să întrețină imobilul ca un bun proprietar și să obțină toate autorizațiile sau avizele prevăzute de lege în vederea bunei funcționări;

(4) Să păstreze în bune condiții bunul încredințat, să nu îl degradeze sau deterioreze, pe toată durata administrării, în caz contrar obligându-se să răspundă de distrugerea totală sau parțială a acestora.

(5) Administratorul îl va înștiința imediat pe proprietar despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința;

(6) Să asigure paza imobilului;

(7) Să închirieze, în condițiile legii, bunul primit în administrare, sau părți din acesta, numai cu acordul prealabil al proprietarului;

(8) Să vireze 30% din suma reprezentând chiria lunară totală, stabilită prin contractele de închiriere cu terții, în contul proprietarului;

(9) Să nu dezmembreze imobilul fără aprobarea proprietarului sau să constituie sarcini sau servituți asupra acestuia;

(10) Să permită accesul proprietarului încredințat, pentru a controla starea acestuia și folosirea sa, potrivit destinației stabilite prin contract;

(11) În cazul efectuării de reparații capitale sau curente la bunul primit în administrare, titularul dreptului de administrare se obligă să solicite în scris acordul proprietarului în legătură cu lucrările ce urmează să fie realizate. Proprietarul poate desemna un specialist pentru verificarea devizelor de lucrări, urmând a-și exprima acordul sau refuzul cu privire la realizarea reparațiilor.

(12) Administratorul se obligă să achite toate obligațiile fiscale ce-i revin, în conformitate cu legislația fiscală în vigoare.

(13) Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile din domeniul public și preluate în administrare.

(14) La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului public primit în administrare, va transmite Consiliului Județean SĂLAJ câte un exemplar din listele de inventar.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr.135

din 28 octombrie 2019

**privind darea în administrare Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, a unui imobil
situat în municipiul Zalău, Piața 1 Decembrie 1918 nr.12,
aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15663 din 22.10.2019 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 15666 din 22.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art. 861 alin. (3), art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a) coroborate cu prevederile art.182, raportate la prevederile art.298 - 300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare Centrului de Cultură și Artă al Județului Sălaj, a unui imobil compus din construcții și teren situat în municipiul Zalău, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.12, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, înscris în CF nr.53107, cu datele de identificare prevăzute în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în care se vor menționa starea tehnică a clădirii precum și drepturile și obligațiile părților stabilite conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Centrul de Cultură și Artă al Județului Sălaj.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

**Anexa nr.1
la Hotărârea nr.135
din 28 octombrie 2019**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
.	Teren	Municipiul Zalău, P-ța 1 Decembrie 1918 nr.12 Suprafață – 6.088 mp	814.521	Domeniul public județean, C.F. 53107, nr.cadastral 53107
.	Clădire	Suprafață construită la sol – 386 mp Suprafață desfășurată – 771 mp	4.378.593,49	nr.cadastral 53107-C1

**Anexa nr.2
la Hotărârea nr.135
din 28 octombrie 2019**

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

Drepturile și obligațiile administratorului

- (1) Administratorul se obligă să procedeze la preluarea imobilului identificat la art.1, pe baza procesului verbal de predare-primire;
- (2) Administratorul va folosi bunul numai potrivit destinației de sediu;
- (3) Administratorul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de amenajare, întreținere, reparații sau înlocuire a elementelor de construcții și instalații din folosința exclusivă, dacă este cazul, precum și să repare și să înlocuiască la timp elementele de construcții și instalații deteriorate, astfel încât să nu aducă prejudicii proprietarului;
- (3) Să întrețină imobilul ca un bun proprietar și să obțină toate autorizațiile sau avizele prevăzute de lege în vederea bunei funcționări;
- (4) Să păstreze în bune condiții bunul încredințat, să nu îl degradeze sau deterioreze, pe toată durata administrării, în caz contrar obligându-se să răspundă de distrugerea totală sau parțială a acestora.
- (5) Administratorul îl va înștiința imediat pe proprietar despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința;
- (6) Să asigure paza imobilului;
- (7) Să închirieze, în condițiile legii, bunul primit în administrare, sau părți din acesta, numai cu acordul prealabil al proprietarului;
- (8) Să vireze 30% din suma reprezentând chiria lunară totală, stabilită prin contractele de închiriere cu terții, în contul proprietarului;
- (9) Să nu dezmembreze imobilul fără aprobarea proprietarului sau să constituie sarcini sau servituți asupra acestuia;
- (10) Să permită accesul proprietarului încredințat, pentru a controla starea acestuia și folosirea sa, potrivit destinației stabilite prin contract;
- (11) În cazul efectuării de reparații capitale sau curente la bunul primit în administrare, titularul dreptului de administrare se obligă să solicite în scris acordul proprietarului în legătură cu lucrările ce urmează să fie realizate. Proprietarul poate desemna un specialist pentru verificarea devizelor de lucrări, urmând a-și exprima acordul sau refuzul cu privire la realizarea reparațiilor.
- (12) Administratorul se obligă să achite toate obligațiile fiscale ce-i revin, în conformitate cu legislația fiscală în vigoare.
- (13) Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile din domeniul public și preluate în administrare.
- (14) La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului public primit în administrare, va transmite Consiliului Județean SĂLAJ câte un exemplar din listele de inventar.

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA nr.136
din 28 octombrie 2019**

**privind darea în folosință gratuită Asociației Naționale a Surzilor din România-Filiala Surzilor
Zalău, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu nr.29,
aflat în domeniul public al Județului Sălaj**

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.15321 din 15.10.2019 al Președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate nr.15322 din 15.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art. 874 și 875 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a) coroborate cu prevederile art.182 și ale art.297 alin.(1) lit.d) raportate la prevederile art.349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 3 ani, începând cu data de 04.11.2019, Asociației Naționale a Surzilor din România - Filiala Surzilor Zalău, a unor spații în suprafață de 133,30 mp din imobilul situat în municipiul

Zalău, str. Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, cu destinația de birouri pentru desfășurarea activității, cu elemente de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Drepturile și obligațiile părților vor fi stabilite prin contract de comodat, încheiat în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, dată la care se va încheia și procesul verbal de predare-primire a spațiilor.

Art.3. Începând cu data de 04.11.2019, Hotărârea Consiliului Județean nr. 119 din 30 septembrie 2019 și contractul de comodat nr. 14623 din 02.10.2019 își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Surzilor Zalău.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexă
la Hotărârea nr.136
din 28 octombrie 2019

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-
0	1	2	3
1	Clădire administrativă	Municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr.29, Etaj I CF nr. 66297- C1- U10; CF nr. 66297- C1- U11.	8028,28

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr.137
din 28 octombrie 2019

privind darea în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SĂLAJ PLUS" a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Unirii nr.7, aparținând domeniul public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.15586 din 21.10.2019 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.15587 din 21.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art. 874 și 875 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a) coroborate cu prevederile art.182 și ale art.297 alin.(1) lit.d) raportate la prevederile art.349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SĂLAJ PLUS", pe o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.11.2019, a unor spații în suprafață de 41,20 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Unirii nr.7, aparținând domeniul public al Județului Sălaj, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Drepturile și obligațiile părților vor fi stabilite prin contract de comodat, încheiat în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, dată la care se va încheia și procesul verbal de predare - primire a spațiilor.

Art.3. Începând cu data de 01.11.2019, Hotărârea Consiliului Județean SĂLAJ nr.56 din 31 mai 2013 și Hotărârea Consiliului

Județean SĂLAJ nr.45 din 27 aprilie 2018, precum și contractul de comodat nr.6364 din 10.06.2013 își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "SĂLAJ Plus".

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexă
la Hotărârea nr.137
din 28 octombrie 2019

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-
0	1	2	3
1	Clădire Meses	Municipiul Zalău, str. Unirii nr.7 Etaj III , Ap. 25, 26, 35. Suprafața totală: 41.20 mp.	(1180,55lei x 41,20 mp) 48638,66 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr.138
din 28 octombrie 2019

privind darea în folosință gratuită Agenției de Dezvoltare Regională Nord - Vest a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Unirii nr.7, aparținând domeniul public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15649 din 22.10.2019 al Președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 15650 din 22.10.2019 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art. 874 și 875 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a coroborate cu prevederile art.182 și ale art.297 alin.(1) lit.d) raportate la prevederile art.349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită Agenției de Dezvoltare Regională Nord - Vest, pe o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.11.2019, a unor spații în suprafață de 25,85 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Unirii nr.7, aparținând domeniul public al județului Sălaj, cu elemente de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Drepturile și obligațiile părților vor fi stabilite prin contract de comodat, încheiat în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, dată la care se va încheia și procesul verbal de predare - primire a spațiilor.

Art.3. Începând cu data de 01.11.2019, Hotărârea Consiliului Județean SĂLAJ nr.104 din 28 august 2015 și contractul de comodat nr.12691 din 09.09.2015 își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Agenției de Dezvoltare Regională Nord - Vest.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexă
la Hotărârea nr.138
din 28 octombrie 2019

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-
0	1	2	3
1	Clădire Meșes	Municipiul Zalău, str. Unirii nr.7 Etaj III Ap.33 - 34	(1180,55lei x 25,85 mp) 30517,26 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr.139
din 6 noiembrie 2019

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza SF, pentru obiectivul de investiție
”Construire și dotare sală de sport, strada Salcânilor nr.1, municipiul Zalău, județul Sălaj”, finanțat
prin Programul național de construcții de interes public sau social,
derulat de Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A.

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 16302 din 04.11.2019 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 16303 din 04.11.2019 al Direcției juridice și administrație locală și Direcției economice;
- prevederile O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții ”C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) coroborate cu prevederile art.182 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, faza S.F. pentru obiectivul de investiție ”Construire și dotare sală de sport, str. Salcânilor nr.1, municipiul Zalău, județul Sălaj”, finanțat prin Programul național de construcții de interes public sau social, derulat de Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A., conform anexelor nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Compania Națională de Investiții ”C.N.I.”- S.A.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
"Construire și dotare sală de sport, strada Salcânilor nr.1, municipiul Zalău, județul Sălaj"**

Regim de înălțime = P
Supr.construita propusă =1.574,51 mp
Supraf.desfasurata propusă= 1.574,51 mp

	Lei (inclusiv TVA)	Euro
Valoarea totală a investiției:	11.738.197,80	2.479.866,02
din care C+M	9.021.399,93	1.905.902,72
Valoare finanțată prin Subprogramul C.N.I.	11.626.176,75	2.456.199,93
din care C+M	8.941.400,71	1.889.001,71
Valoarea cofinanțării Județului Sălaj	112.021,06	23.666,09
din care C+M	79.999,22	16.901,00
cursul BNR din 05.08.2019 - 1 euro = 4,7334 lei		
	Cost unitar (exclusiv TVA) pentru realizarea investiției	
	Euro/mp	
Investiția de bază (cap.4/aria desf)	1.060,87	
din care:		
Construcții și instalații (C+1) (Cap. 4.1/aria desf)	1.000,83	

**Anexa nr.2 la Hotărârea nr.139 poate fi vizualizată pe site-ul Consiliului Județean Sălaj - www.cjsj.ro - la Secțiunea Hotărâri ale Coonsiliului Județean*

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA nr.140
din 6 noiembrie 2019**

privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție "Construire și dotare sală de sport, strada Salcânilor nr.1, municipiul Zalău, județul Sălaj", finanțat prin Programul național de construcții de interes public sau social, derulat de Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A.

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 16304 din 04.11.2019 al președintelui Consiliului județean;
 - raportul de specialitate nr.16305 din 04.11.2019 al Direcției juridice și administrație locală și Direcției economice;
 - prevederile art. 7 alin. (1) lit. b) din O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr.63 din 30 aprilie 2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului necesar realizării investiției "Construire și dotare sală de sport" în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social;
 - prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) coroborate cu prevederile art.173 alin. (1) lit. e) și alin.(7) lit.a), raportate la prevederile art.182 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă cofinanțarea pentru obiectivul de investiție "Construire și dotare sală de sport, str. Salcânilor nr.1, municipiul Zalău, județul Sălaj", finanțat prin Programul național de construcții de interes public sau social, derulat de Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A. în cuantum de 112.021,06 lei, reprezentând cheltuielile aferente realizării racordării investiției la serviciile de utilități publice.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Redacția și administrația:

Consiliul Județean Sălaj

Zalău - P-ța 1 Decembrie 1918, nr.12
telefon 0260/662064, fax 0260/661097,

e-mail: monitor_oficialsj@cjsj.ro

ISSN 1222-9601