

PUG

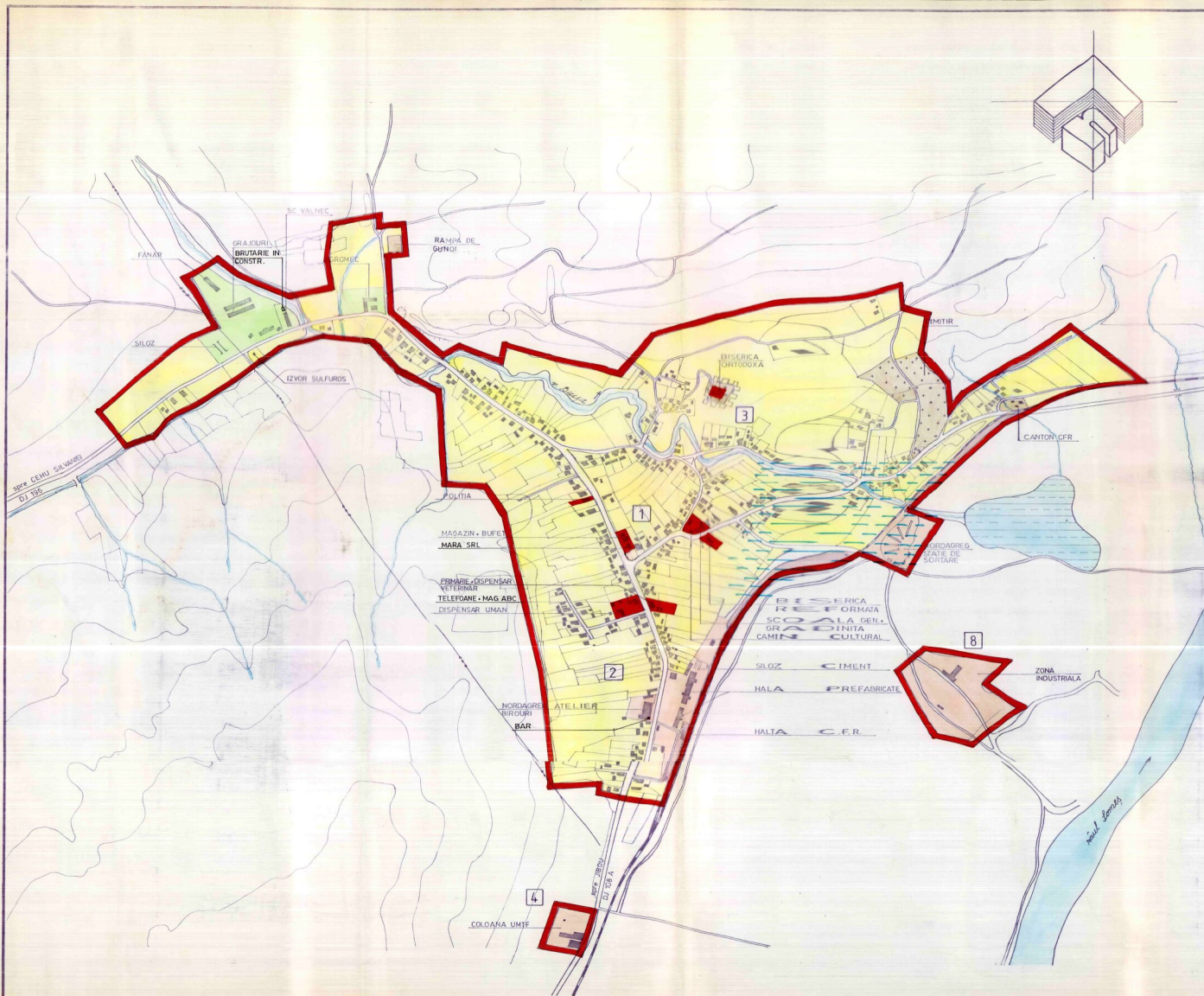
PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA

BENESAT

1+2

SITUATIA EXISTENTA



● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	1,40	1,30
II ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	78,50	72,89
III ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care:		
● unitati industriale	8,70	8,08
● unitati agricole	4,80	4,45
IV ZONA SPATII VERZI	0,50	0,46
V ZONA GOSPODARIE COMUNALA	2,95	2,74
VI ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care:		
● cai de comunicatie rutiera	8,30	7,71
● cai ferate	1,45	1,35
VII ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	1,10	1,02
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN EXISTENT	107,70	100,00

LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- DRUMURI JUDETENE
- STRAZ, ULITE
- CALE FERATA
- 1 NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA
- DISFUNCTIONALITATI, PRIORITATI
- ~~~~~ ZONA CU VALOARE ISTORICA
- ZONA INUNDABILA

DIRECTOR	ING. DEAK L.	BENEFICIAR	DIRECTIA DE URBANISM AMENAJAREA TERITORIULUI SI LOCUIRI DE PUBLICE CONSILIUL JUDETEAN SALAJ
SEF PROIECT	TEH. VIRAG E.	PLANUL	PLANUL URBANISTIC GENERAL SATUL BENESAT
SC. PROCONSAL S.A. ZALAU		PLANSA	2A
CALITATEA	NUMELE	SEMNTATURA	SCARA
INTOCMIT	TEH. VIRAG E.	KISS E.	FAZA: PUG
DESENAT	TEH. VIRAG E.	KISS E.	PR. NR. 3000/197
PR. SPECIALIT.	TEH. VIRAG E.	KISS E.	1:5000
VERIFICAT	ARI. MOCANU I.	KISS E.	SITUATIA EXISTENTA