



- ### LEGENDA
- LIMITE**
 - - - - - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT APROBAT CF. P.U.G. 199 5
 ———— LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 ■ ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC
 ■ ZONA DE LOCUINȚE ȘI GOSPODĂRII COMPLEMENTARE DIN CARE:
 ■ ZONA LOCUINȚE ȘI GOSPODĂRII RURALE
 ■ ZONA LOCUINȚE DE VACANȚĂ
 ■ ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE INDUSTRIALE
 ■ ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRO - ZOOTEHNICE
 ■ ZONĂ SPAȚII VERZI DIN CARE:
 ■ PARCURI, RECREERE, SPORT, TURISM
 ■ SPAȚII VERZI DE PROTECȚIE SANITARĂ
 ■ ZONĂ ECHIPAMENTE TEHNICE - EDILITARE
 ■ ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ A CIMITIR
 ■ ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
 ■ APE
- CĂI DE CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORT**
 ———— DRUM JUDEȚEAN DJ 161
 ———— DRUM COMUNAL DC 54
 ———— STRĂZI, ULITE PROPUȘE PENTRU MODERNI ZARE
 ———— STRĂZI, DRUMURI NOI
 ———— PODURI PROPUȘE PENTRU REFACERE/ MODERNIZARE
 ○ LEA 20 KV

BILANȚ TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUȘE

SITUAȚIE	SITUAȚIE ÎN ZONĂ TERITORIALĂ		INTERFERENȚE	
	HA	HA	HA	HA
L	1000	1000	1000	1000
C	1000	1000	1000	1000
F	1000	1000	1000	1000
V	1000	1000	1000	1000
E	1000	1000	1000	1000
Ob	1000	1000	1000	1000
Cd	1000	1000	1000	1000
A	1000	1000	1000	1000
A	1000	1000	1000	1000
A	1000	1000	1000	1000

- REGLEMENTĂRI**
 - - - - - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ PENTRU SURSE DE APĂ
 - - - - - ZONĂ DE PROTECȚIE FĂȚĂ DE RISC TEHNOLÓGIC (LEA 20 KV)
 - - - - - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ FĂȚĂ DE SURSE DE POLUARE (CIMITIRE, STAȚII EPURARE, ETC.)
 ■ MONUMENT DE ARHITECTURĂ EXISTENT Biserica de lemn "SF. IERONIMUL MĂLĂI ȘI GAVRIEL" din satul "VODENI"
 ■ ZONĂ DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI DE ARHITECTURĂ
 ■ ZONĂ DE PROTECȚIE A SITULUI ARHÉOLOGIC
 ■ INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUCȚIE PÂNĂ LA ELABORARE P.U.Z.

OBIECTIVE EXISTENTE

- Scoala
- Grădinița
- Biserica de lemn (monument)
- Biserica ortodoxă
- Monumentul eroilor
- Magazin ABC
- Magazin satelic
- A.F. "Venus" Magazin ABC
- Atelier
- Teren de fotbal
- Cimitir
- Cimitir

OBIECTIVE PROPUȘE

- A Complex turistic - religios
- B Club
- C Unitate de producție agro - zootehnică
- D Unitate de producție industrială mică
- E Extindere terenuri sport
- F Releu TV
- G Microstație epurare
- H Rezervor apă
- I Stație pompare



DIRECTOR: S. C. PROCONSAL S.A. ZALAU
 S.C. DARH S.R.L. CLUJ NAPOCA
 P.U.G. COMUNA DRAGU LOCALITATEA VOIVODENI
 2E

PLAN REGLEMENTĂRI ȘI ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ