



PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna GÎRBOIU 1/3.6 REGLEMENTARI

LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE/UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE PARCURI/COMPLEXE SPORTIVE
- ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN SI SERE
- ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE
- DRUMURI JUDETENE
- STRAZI, ULITE
- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE PEISAGISTICA
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (PINA LA INTOCMIRE P.U.D. SI P.U.Z.)
- PROPUNERE AMENAJARE INTERSECTII

● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I. ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	2,25	3,05
II. ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	63,55	86,05
III. ZONE UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care: • unitati industriale • unitati agricole	0,05	0,07
IV. ZONA DE PARCURI, RECREERE, TURISM	—	—
V. ZONA GOSPODARIE COMUNALA	3,00	4,06
VI. ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care: • cai de comunicatii rutiere • cai ferate	2,80	3,79
VII. ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	2,20	2,98
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUȘ	73,85	100,00

2	1/3.6	NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	POT (PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI)	C.U.T. (COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI)
---	-------	--	--------------------------------------	--

DIRECTOR	Ing. HAIDUC A.	Beneficiar: DIRECTIA TEHNICA SALAJ-ZALAU-	PLAN URBANISTIC GENERAL	PLANSA
SEF PROIECT	Ing. BOTA M.			
PROCONSAL S.A. - ZALAU -			PLAN URBANISTIC GENERAL	
			SAT BEZDED	
Scara	1:5000	REGLEMENTARI		
SEF COLECTIV	Ing. ANGELESCU N.			
INTOCMIT	Ing. BOTA M.			
DESENAT	A.L.B.			
PR. SPECIALIT.	Ing. BOTA M.			
VERIFICAT	Ing. VIRAG E.			