



# PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

## comuna GÎRBOIU

### 1+2.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

#### LEGENDA

- LIMITE
  - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
  - ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
  - ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/UNITATI AGRICOLE
  - ZONA DE PARCURI/COMPLEXE SPORTIVE
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA/GRADINARE
  - DRUMURI JUDETENE
  - STRAZI, ULITE
  - 3 NUMAR UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA
- DISFUNCTIONALITATI, PRIORITATI
  - INTERSECȚII DE NECESITATE AMENAJARI
  - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE
  - ZONA CU VALOARE ISTORICA

#### ● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	4,75	3,51
II ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	119,8	83,55
III ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care ● unitati industriale ● unitati agricole	0,50 1,20	0,37 0,88
IV ZONA DE PARCURI	0,50	0,44
V ZONA GOSPODARIE COMUNALA	2,10	1,52
VI ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERRITORIALA din care ● cai de comunicatii rutiere ● cai ferate	1,25	3,08
VII ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc)	1,10	0,81
<b>TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>353,00</b>	<b>100,00</b>

DIRECTOR SUF. PROIECT	ING. HAIDUC A. CARIU BOTA R.		BENEFICIAR: DIRECTIA TEHNICA SALAJ-ZALAU
PROCONSAL S.A. ZALAU			PLAN URBANISTIC GENERAL SAT GIRBOIU
PLANSA			2
SCALA	1:5000		SITUAȚIA EXISTENTĂ