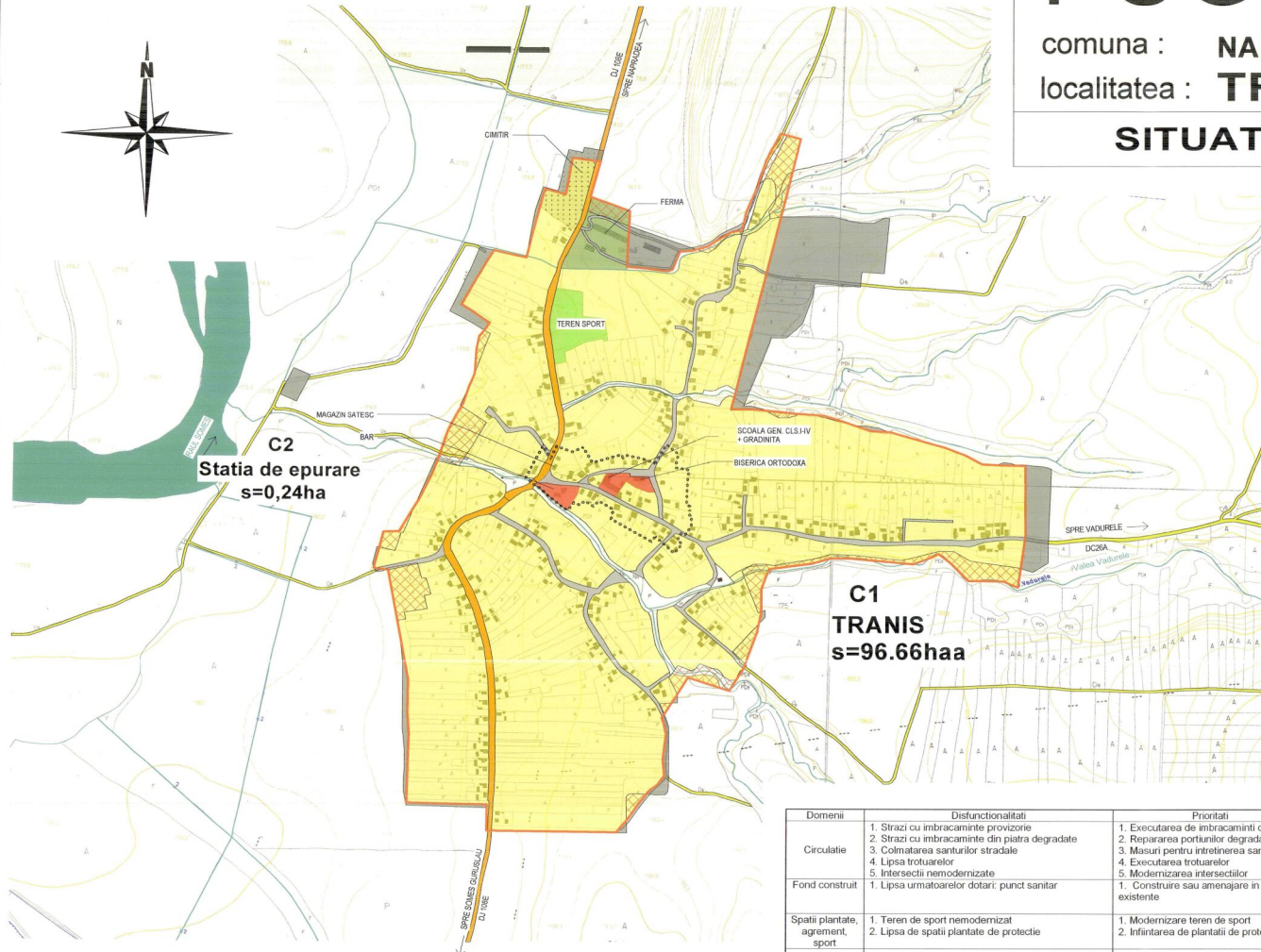


# PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : **NAPRADEA**  
localitatea : **TRANIS**

## SITUATIA EXISTENTA



### LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
  - ○ ○ ○ ○ LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
  - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODARIEI COMUNALE/CIMITRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI FORESTIERE
  - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE ( INUNDATII , ALINECARI )
  - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
  - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOTERE DIN INTRAVILAN
- denumire**
- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
  - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOTERE DIN INTRAVILAN

**TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN =6.40ha**

- DISFUNCTIONALITATI , PRIORITATI**
- ▲ SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
  - INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI
- ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :**
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
  - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA

- DRUMURI**
- DRUMURI NATIONALE
  - DRUMURI JUDETENE
  - DRUMURI COMUNALE
- STRAZI IN INTRAVILAN**
- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
  - STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
  - TRASEE PIETONALE

### LOCALITATEA TRANIS

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	81,10	86,00
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITATE	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1,50	1,59
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,65	0,69
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		
RUTIER din care :		
Drumuri judetene	7,35	7,79
Drumuri comunale	-	-
Strazi	7,35	-
SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE	1,50	1,59
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	1,10	1,17
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	-	-
APE	1,10	-
PADURI	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>94,30</b>	<b>100,00</b>

Domeni	Disfunctionalitati	Prioritati
Circulate	1. Strazi cu imbracaminte provizorie 2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate 3. Colmatarea santurilor stradale 4. Lipsa trotuarelor 5. Intersectii nemodernizate	1. Executarea de imbracaminti definitive 2. Repararea porturilor degradate 3. Masuri pentru intretinerea santurilor 4. Executarea trotuarelor 5. Modernizarea intersectiilor
Fond construit	1. Lipsa urmatoarelor dotari: punct sanitar	1. Construire sau amenajare in spatii existente
Spatii plantate, agrement, sport	1. Teren de sport nemodernizat 2. Lipsa de spatii plantate de protectie	1. Modernizarea teren de sport 2. Infintarea de plantati de protectie
Probleme de mediu	1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa 2. Lipsa regularizarii riului Somes in zona localitatii	1. Infintarea sistemelor centralizate pt: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa 2. Regularizarea riului Somes
Protejarea zonelor	1. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare	1. Infintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare

### BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPSU PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
C1	Localitatea propriuzisa	100,46
C2	Statia de epurare	0,24
	<b>TOTAL</b>	<b>100,70</b>

**ART PROJECT ZALAU**

str. Parcului nr.4  
tel./fax: 0250 662004-mobil:0744165317

Denumirea proiectului: **PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei NAPRADEA - Jud. Satej**  
Amplasament: **Județul Satej, comuna NAPRADEA**  
Beneficiar: **Primăria comunei NAPRADEA**

Nr. contract: 2010/11.2009  
Nr. proiect: 2010/11.2009  
Faza de pr.: **PUG**

Callata: \_\_\_\_\_ Numele: \_\_\_\_\_ Semnatura: \_\_\_\_\_ Scara: \_\_\_\_\_ Denumire obiect: \_\_\_\_\_  
Sof proiect: arh. Mircea Nejur \_\_\_\_\_ 1/5000 \_\_\_\_\_ **PLAN URBANISTIC GENERAL**  
Proiectat: arh. Doina Nejur \_\_\_\_\_ Situatia existenta: \_\_\_\_\_  
Verificat: arh. Mircea Nejur \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_ Numarul planșei: \_\_\_\_\_