

**FISA PROIECTULUI**

1. Denumirea lucrării : **PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA NAPRADEA - judetul Salaj**
2. Proiect nr./Faza : **291/2006; Plan Urbanistic General**
3. Beneficiar : **PRIMARIA COMUNEI NAPRADEA**
4. Intocmit : **S.C. ART PROIECT S.R.L.  
mun. Zalau, str. Parcului nr. 4, jud. Salaj  
Tel. 0260/662004**
5. Contine : **Piese scrise  
Piese desenate**

**LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR**

Nr. crt.	Numele si prenumele	Calitatea	Partea din proiect pentru care raspunde	Semnat.
1.	Nejur Mircea	arhitect membru al Registrului Urbanistilor din Romania	reglementari urbanistice	
2.	Nejur Doina	arhitect membru al Registrului Urbanistilor din Romania	reglementari urbanistice	
3.	Muzeul Judetean de Istorie si Arta	Istorici si arheologi	studiu istoric	
4.	Penea Ionel	profesor	studiu arhivistic	
5.	Sabau D. S.C. BLACK-LINE S.R.L.	inginer	studiu topografic	
6.	Berezky Elisabeta	inginer geolog	studiu geologic	
7.	Prodan Vasile	inginer	reglementari edilitare	
9.	Bogoly Adalbert	s. inginer	reglementari edilitare	
10.	Filip Antoniu	tehnician	reglementari edilitare	

Zalau, septembrie 2007

## **BORDEROU GENERAL**

### **A. PIESE SCRISE**

1. FISA PROIECTULUI
2. BORDEROU GENERAL
3. MEMORIU GENERAL
4. ANEXA NR. 1 – BILANTURI TERITORIALE
5. ANEXA NR. 2 -PRINCIPALELE ZONE DE PROTECTIE
6. ANEXA NR. 3 – STUDIU ISTORIC
7. REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

### **B. BORDEROU PIESE DESENATE**

1. U01 INCADRAREA IN TERITORIUL ADMINISTRATIV
2. U02 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA NAPRADEA
3. U03 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA CHEUD
4. U04 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA TRANIS
5. U05 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA SOMES GURUSLAU
6. U06 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA VADURELE
7. U07 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA NAPRADEA
8. U08 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA CHEUD
9. U09 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA TRANIS
10. U10 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA SOMES GURUSLAU
11. U11 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA VADURELE
12. U12 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA NAPRADEA
13. U13 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA CHEUD
14. U14 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA TRANIS
15. U15 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA SOMES GURUSLAU
16. U16 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA VADURELE
17. U17 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA NAPRADEA
18. U18 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA CHEUD
19. U19 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA TRANIS
20. U20 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA SOMES GURUSLAU
21. U21 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA VADURELE
22. Ed01 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA NAPRADEA
23. Ed02 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA CHEUD
24. Ed03 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA TRANIS
25. Ed04 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA SOMES GURUSLAU
26. Ed05 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA VADURELE

27. Ed06 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA NAPRADEA
28. Ed07 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI - TELEFONIE - LOCALITATEA CHEUD
29. Ed08 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA TRANIS
30. Ed09 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA SOMES GURUSLAU
31. Ed10 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA VADURELE
32. Ed11 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - LOCALITATEA NAPRADEA
33. Ed12 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - LOCALITATEA CHEUD
34. Ed13 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - LOCALITATEA TRANIS
35. Ed14 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - LOCALITATEA SOMES GURUSLAU
36. Ed15 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - LOCALITATEA VADURELE

## **C. STUDII**

1. STUDIUL GEOTEHNIC
2. STUDIUL TOPOGRAFIC
3. STUDIUL ISTORIC
4. STUDIUL STATISTIC

## MEMORIU GENERAL

### 1. INTRODUCERE

#### 1.1 Date de recunoastere a documentatiei

*Denumirea lucrării:*

**PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI NAPRADEA**

*Beneficiar:*

**PRIMĂRIA COMUNEI NAPRADEA**

*Proiectant general:*

**S.C. ART PROIECT S.R.L. ZALĂU, str. Parcului nr. 4**

*Subproiectanti, colaboratori:*

- **S.C. "GLOBAL TOPO" S.R.L. ZALAU**
- **S.C. BLACK-LINE S.R.L.**
- **geolog Bereczky Elisabeta**
- **ing. Prodan Vasile**
- **sing. Bogoly Adalbert**
- **tehn. Filip Antoniu**
- **prof. Penea Ionel**

*Data elaborării:* **2007**

#### 1.2 Obiectul PUG

*Solicitari ale temei-program*

In formularea directiilor si prioritatilor de dezvoltare cat si a reglementarilor de amenajare a teritoriului si de dezvoltare urbanistica se va urmari utilizarea cat mai rationala si echilibrata a terenurilor necesare functiunilor urbanistice. Se vor preciza zonele cu riscuri naturale (alunecari de teren, inundatii, neomogenitati geologice, reducerea vulnerabilitatii fondului construit existent etc.).

Se va evidentia fondul construit valoros si modul de valorificare si punere in valoare al acestuia in folosul comunitatii.

Cresterea calitatii vietii cu accent pe locuire si calitatea serviciilor cat si fundamentarea unor investitii de utilitate publica vor constitui prioritati in elaborarea PUG.

Aceasta documentatie tehnica va constitui un suport reglementar pentru eliberarea Certificatelor de urbanism, a avizelor si autorizatiilor de construire de pe raza comunei si va urmari corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiilor.

### **1.3 Surse documentare**

#### ***Lista studiilor si proiectelor elaborate anterior PUG***

- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea I - Retele de Transport (aprobat cu Legea nr. 363/2006)
- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea II - Apa (aprobat prin Legea nr.171/1997)
- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea IV - Reteaua de localitati (aprobat prin Legea nr. 351/2001 - republicata)
- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea V - Zone de risc natural (aprobat prin Legea nr. 375/2001)
- Plan de dezvoltare judetean 2007 - 2013 - elaborat de Consiliul Judetean Salaj
- Ortofotoplanuri - baza cartografica digitala a teritoriului comunei Napradea realizata de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Bucuresti
- Plan Urbanistic General al comunei Napradea - proiect nr. 2908/1995 intocmit de S.C. PROCONSAL S.A. Zalau.
- Monografiile judetului Salaj:
  - Localitatile judetului Salaj -1971- de ing. Ion Popa si colaboratorii
  - Judetul Salaj - de T. Morariu si N. Sorocovschi - Editura Academiei RSR
  - Schita monografica a Salajului intocmita de Dr. Dionisie Stoica si Ioan P. Lazar - Editura Simleu Silvaniei 1908

#### ***Lista studiilor de fundamentare intocmite concomitent cu PUG***

- Studiu hidrologic si geotehnic al comunei
- Studiul istoric al comunei Napradea intocmit de Muzeul Judetean de Istorie si Arta – Zalau completat de Studiul arhivistic intocmit de Penea Ioan

#### ***Date statistice furnizate de Comisia Nationala de Statistica, surse județene sau locale***

- Date statistice - Recensamantul populatiei si al locuintelor 2002
- Date statistice - Recensamantul general agricol 2002
- Fisa statistica a localitatilor - 2007
- Situația fondului funciar agricol la data de 01.01.2006 - furnizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Salaj

#### ***Suportul topografic al PUG***

Ortofotoplanurile - baza topografica digitala a teritoriului comunei Napradea au fost furnizate de catre Directia Fondul National Geodezic din cadrul Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Bucuresti. De la Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Salaj au fost achizitionate si hartile tip Gauss scara 1:5000 si 1:25000 care au fost reambulata prin deplasarea la fata locului a unor echipe de proiectanti din partea elaboratorului lucrarii. Au fost parcurse toate strazile din cele 5 localitati rurale, deplasarea facandu-se si la constructiile izolate din extravilanul acestora.

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

### 2.1 Evoluție și scurt istoric

Comuna Năpradea își datorează existența străveche, ca și multe alte localități, în primul rând teraselor râului Someș, iar cotul spre nord pe care acesta îl face între localitățile Surduc și Jibou desparte dealurile Munților Apuseni de acelea ale Carpaților Orientali. Așezările din dreapta Someșului favorizate de depresiunea Guruslăului, Someș Guruslău, Traniș, Năpradea și Cheud situate în nord - vestul județului Sălaj au în stânga apei comunele Someș Odorhei și Benesat iar la nord, dincolo de „Strâmtoarele Țicăului” comuna Ulmeni din județul Maramureș.

Pietrișurile și nisipurile râului Someș sunt brazdate aici de văile Cheudului, Valea Rea, Valea Satului și a Caselor care vin din Dealul Mare, Dealul Cozlii și Dealul Poeniței, cu înălțimi de până la 600 m.

Comuna se bucură de prezența unei rezervații naturale de la izvoarele Pârâului Caselor de pe Dealul Poeniței, cu denumirea Moșu și Baba. Sunt stânci sculptate de natură cu mijloacele ei specifice, vânt, ploi, îngheț, care au dat forme interesante gresiei de pe creastă, rezultând aici un loc atractiv pentru turiști.

Intreaga vale a Someșului cunoaște prezența încă din paleolitic a comunităților umane și cu atât mai mult aici, așezările de la Rona și Cuciulat, prin picturile rupestre și uneltele descoperite întâmplător.

Epoca neolitică și a bronzului la Năpradea, Traniș și Vădurele iar apoi la Someș Guruslău prin uneltele de piatră șlefuită și cele de bronz alături de podoabe și ceramică vorbesc de la sine despre cultura și dezvoltarea acestor așezări. Punctele descoperirilor „Fundătura”, ”Curături” și „Purceaua” prin ceramica dacică, atestă continuitatea populației locului și păstrarea specificului etnic și cultural de la granița nord - vestică a Imperiului roman (Dacia Porolissensis).

Locul, prin natura sa, a servit ca fortificație cu posibilitatea de a controla orice trecere în strâmtoarele Someșului, prin șanțuri de apărare și valuri de pământ cu palisade, aceasta mai ales la Cheud de pe vârful dealului unde fortificația era cunoscută cu denumirea veche de „Zeget”. Cetatea a fost distrusă la venirea ungarilor, alături de multe altele. Ea s-a refăcut din piatră după invazia tătară și purta numele „Cetatea Aurită” (Sec.XIII-lea) Strâmturile devenind punct de vamă au fost „întărite” de „un avanpost al catolicismului” respectiv o mânăstire benedictină cu influențe asupra nobilimii române, care, ca să nu-și piardă proprietățile, a trecut la catolicism. (A. Medve, p. 56) Trebuie să menționăm că locul este legat de „drumul sării”. Sarea de la Dej era transportată cu plutele spre Ungaria.

În organizarea administrativă a timpului, Năpradea ținea de Comitatul Solnocului de Mijloc, la limita cu domeniul Chioarului. Cetatea Cheudului și-a pierdut încet, încet din importanță odată cu ridicarea cetăților Cehului și Chioarului a căror poziție economică devenise mai atractivă.

Prima atestare documentară a satului Năpradea este datată la 1387 și apoi 1423, villa Naparad, 1472 - Olah Náprád, 1555 - Nabrad, 1570 - Napragh, 1636 - Nagy Náprád, 1637 - Kis-Náprád, 1930 - Năpradea.

La prima vedere se poate crede că expresia slavă **na 'pravoz**, „ **pe malul drept** „ are la origine numele satului pentru că e pe malul drept al apei. Forma corectă este însă „**na pravo**” pentru **la dreapta, pe dreapta**. Asocierea din vechea slavă, cea mai credibilă, este a

lui Porucic (1931: 63) cu **na prad**, adică **pe prund** corespunde cel mai bine chiar cu locul unde este satul. Este un toponim discutabil, care alături cu „pe nisip” este foarte productiv: Prund, Prundeni, etc, Nisipuri, Nisipitu, Nisiporești etc dar și antroponimele Năprădean, Prundaru, Nisipeanu, Nisipescu ș.a. (G. R. Chende: Dic. Et. Sălaj. 218)

La recensământul general al populației 1784-1787, comuna număra 3393 de locuitori, cu peste 5,5 membri pe familie. Țărani iobagi 23%, jeleri 40, nobili peste 8%, cei mai mulți erau în Cheud

Întrucât iobagii fuseseră tot mai îngreunați de dări și servituți și la Năprădea au pornit revoltele (1803), oamenii au refuzat să mai predea partea din recoltă, răzvrătindu-se, având în frunte pe Iacob Precup. Au fost judecați 66 iobagi și închiși o parte din ei. În anul 1808 se amintește de o altă asemenea revoltă.

La Revoluția de la 1848, represaliile autorităților maghiare împotriva românilor, care se înrolau în regimentele grănicerești de la Năsăud ale imperialilor, conduse de colonelul Carol Urban au dus la mari revolte la Cheud și Năprădea unde nobilul Kiss Iosif a fost alungat iar baronul Huszar Sigismund a fost ucis. Printre „rebelii” schingiuiți și spânzurați au fost Lica Frenț din Năprădea, Ioan Ianc din Cheud și Petru Buda din Traniș. După revoluție iobăgia s-a desființat și prin primirea vechilor sesii iobăgești lumea satelor a început să-și dezvolte gospodăriile cultivând pământul și crescând mai multe animale, ceea ce a dus la creșterea sporului natural al populației.

Recensământul din 1850 prezintă următoarele date statistice pentru Năprădea și satele componente după cum urmează:

Localitatea	Case	Locuinte	Populatia	Barbati	Femei	Romani	Maghiari, secui	Germani, sasi	Tigani	Evrei	Ortodoxi	Greco-catolici	Romano-catolici	Reformati	Izraeliti	Cai	Bovine
Napradea	213	235	1344	664	681	1173	30	-	10	132	-	1183	16	14	132	29	763
Cheud	213	249	1066	551	514	910	11	6	67	71	-	977	6	11	71	27	534
Somes - Guruslau	92	147	554	274	275	520	19	-	1	7	-	520	9	13	7	7	326
Traniș	106	155	618	313	309	587	-	-	26	9	-	589	-	24	9	24	322
Vadurele	59	79	312	169	148	301	-	-	4	12	-	301	-	4	12	4	154
<b>TOTAL</b>	<b>683</b>	<b>865</b>	<b>3894</b>	<b>1971</b>	<b>1927</b>	<b>3491</b>	<b>60</b>	<b>6</b>	<b>108</b>	<b>231</b>	<b>-</b>	<b>3570</b>	<b>31</b>	<b>66</b>	<b>231</b>	<b>91</b>	<b>2099</b>

Conscripția urbană din 1875 înscrie la Năprădea 10 nobili, 111 iobagi, 42 jeleri cu case, și 69 fără case, iar în Traniș 2 nobili, 57 iobagi, 22 jeleri cu case și 51 fără case. (E. Wagner 1982, Arh. Naț. Sălaj)

Mișcarea națională din această zonă, ca de altfel din tot Sălajul, se datorează între altele, acțiunilor de emancipare națională de sub conducerea bisericii greco-catolice, preponderentă în Sălaj, având în frunte pe vicarul Șterca Șuluțiu. Au apărut tot mai multe școli confesionale, s-au înălțat biserici, altele au fost reconstruite. La Năprădea s-a remarcat protopopul greco-catolic Ioan Cheșeli Dragomir, propagator al idealurilor Partidului Național Român și participant la Conferința Națională de la Sibiu. (1884)

Împreună cu preotul Petru Caba din Cheud l-au însoțit pe George Pop de Băsești la Cluj, în anul 1894 protestând împotriva condamnării memorandiștilor.

Din datele recensământului din 1910 se poate observa populația, reprezentarea etnică, confesiunea, casele și materialele de construcție cu constatarea situației economice relativ bună pentru toată comuna.

Localitatea	Napradea	Cheud	Somes - Guruslau	Tranis	Vadurele
Suprafata in iugare	4019	3354	1896	2260	730
Case	261	256	151	141	58
Populatia	1251	1096	759	605	303
Militari	-	1	3	-	-
<i>Limba</i>					
Romana	1122	957	720	582	297
Maghiara	121	41	38	23	6
Germana	5	16	-	-	-
Tigani	3	81	1	-	-
Ortodoxi	-	-	1	-	-
Greco-catolici	1130	1039	721	582	296
Romano-catolici	8	-	4	2	1
Reformati	29	4	24	2	-
Izraeliti	84	53	9	19	6
Scriu si citesc	225	334	199	180	26
Stiu ungureste	187	104	101	61	9
Barbati	627	543	380	289	147
Femei	624	553	379	316	156
<i>Case cu pereti din:</i>					
Piatra/caramida	5	1	4	-	-
Piatra/pamant	1	-	2	-	-
Chirpici/pamant	1	-	1	1	21
Lemn/altceva	254	255	144	140	37
<i>Acoperis din:</i>					
Tigla	2	7	20	16	1
Sindrila	40	28	26	10	2
Trestie/paie	219	221	105	115	55

La **Năpradea** biserica era din piatră și s-a înălțat la 1836 avand dimensiunile de 21 x 10 x 26 m. Ea a fost renovată la 1856 în urma unui incendiu. A mai fost renovată și modificată în 1980 prin adăugarea a două turnuri mai mici și refacerea împrejuririi. Pictura interioară veche a fost înlocuită de Costică Tudor în 1982.

Datele statistice ale românilor din Ardeal ale Administrației Austriece (1760-1762) amintesc de preoții Dumitru și Ioan, care în casa parohială îi învățau carte pe copii. Școala are deci o vechime de peste 240 de ani. Existența modestă a școlilor, lipsurile materialelor didactice, a cărților și mijloacelor de scris, frecvența slabă din cauza sărăciei multor familii, care nu puteau să întrețină dascălul plătind cu zile de clacă, cu alimente și grâne și să-și plătească și impozitele a fost una din cauzele slabei științe de carte ale românilor. După revoluția de la 1848 și până la pactul dualist austro-ungar școlile confesionale cunosc o perioadă mai propice dezvoltării. Ele sunt amintite la Năpradea in anul 1856, la Cheud 1864, și la Someș Guruslău la 1868.

Trebuie să remarcăm că populația majoritară nu era deținătoarea puterii economice, evreii erau mai instăriți, unii din ei (Cheud) chiar bogați, buni comercianți, care își investeau câștigurile în terenuri și păduri. Familiile de origine maghiară, puține la număr în comună, conduceau activitatea administrativă, dețineau pârghiile social-politice și stăpâneau cele mai bune și întinse terenuri de peste 150 de ha. teren arabil și 50 ha de pădure cum a fost Döry Elena și cumnatul ei Farkas Arpad. Ei stăpâneau înainte de război castelul de la Năpradea cu numeroase încăperi și un parc admirabil dimprejur.



La sfârșitul anului 1918 din cei peste 700 bărbați participanți la război, puțini s-au mai întors acasă, parte din ei invalizi și răniți, dar plini de entuziasm și hotărâți să se revolte împotriva sistemului și stăpânirii administrative. Grupul de la Traniș „în frunte cu Vasile Pop și Mitru Inceu a Ciolhii <<au tinut consfatuire>> cu idei revoluționare, hotărând să acționeze pentru eliberarea națională” (A. Medve: 69).

Revoltele au vizat pe jandarmi, primari, notari și grofi a căror hambare și magazii au fost golite de cereale, cum a fost cazul grofului Döry din Năpradea.

În noiembrie după constituirea Gărzii Naționale și aici, avându-l în frunte pe Augustin Pleban, lucrurile s-au mai liniștit și au fost aleși locuitorii care să plece la Alba Iulia, la 1 Decembrie. În fruntea lor era protopopul greco-catolic din Năpradea Teodor Bohățiel.

Împroprietărirea țăranilor din 1921 a șters o parte din nedreptățile sociale iar organizarea administrativă din 1925 a fost un moment de schimbare și pentru lumea satelor, care a dus la îmbunătățirea vieții țăranilor. Existența unei ferme model la Someș-Guruslău avea un scop dublu: pe de o parte să amelioreze speciile de cereale și animale, și pe de altă parte să convingă țăranimea asupra avantajelor acțiunii cooperatiste.

După cum se poate observa din statistici și după unire comunitățile puternice altele decât cele românești ocupându-se cu târgurile și comerțul făceau de fapt legea în lumea satelor cu produsele agricole și a meșteșugarilor.

**Cheud** este atestat documentar la 1475 - (Kew), 1512 - Keod, 1555 - Cheold, 1579 - Keood (Petri III:687), 1750 - Keoed, 1850 - Tyodu, cu pronunția localnicilor **Ti-odu**. Această formă păstrată în limbă de localnici încă de la începuturi, credem că este cheia cunoașterii toponimului. El a fost auzit de noii veniți ca stăpâni și l-au pronunțat și scris ca atare, considerând formele evolutive ale limbii lor, străine de a noastră.

Căutând mai ales ceea ce poate însemna toponimul, și mai puțin formele și regulile de transcriere fonetică și transpunerea lor într-o limbă străină, numele a fost pus în legătură cu germanul „piatră”, sinonim cu maghiarul kövár → Kövár = Chioar „Cetatea de Piatră”. De la etimonul maghiar köves - de piatră s-a format numele de familie Kövári, sinonim cu Chioreanu.

„De la forma populară a denumirii Cheud, **t'ioud**, a rezultat numele de familie Teudean”. (Dic.Et.Sj:107)

Șematismul din 1867 menționează existența unei vechi biserici de lemn 1550 și o scoala asemenea, care era frecventată de 90 de elevi, preot fiind Irimie Danciu și docent Moise Conea (1824). Biserica actuală a fost ridicată în anul 1890 și este cea mai mare din comună.(30 x 16 x 27m) Școlile primare din Cheud și Năpradea au fost inaugurate în anul 1928 în prezența ministrului Instrucțiunii Publice de atunci dl.dr. C. Angelescu. (I.Ciocean: 2000). Școala se va extinde cu încă două săli de clasă (1963) .

La Cheud se mai păstrează și acum urmele unei cetăți formate din valuri de pământ, pe un mic platou din vârful Dealului Cetate, mai vechi de secolul al XIII-lea, unde formații prestatale românești și-au întărit pozițiile de apărare. Avantajul era dealul greu accesibil pentru atacatori. Cetatea ridicată prin sec. al XIII-lea, după invazia maghiară la poalele dealului în partea de nord-vest a comunei și la mică distanță de intrarea drumului în Strâmtoarele Țicăului purta numele „Aranyas” Cetatea de Aur. Poporul a păstrat în amintire, fără vreo precizare, Cetatea lui Pinte, desigur acele ruine care se pot vedea la vest de Dealul Mare.

Cheudul avea în anul 2000, 1014 locuitori, 524 bărbați și 490 femei, cifre apropiate de acelea ale recensământului din 1910.

Satul **Traniș**

este atestat documentar tot la 1475 cu numele de „Guruslăul Mic”, Kisgoroszlo, 1762 Kis Korozloo, 1808 - Tranisul, Gereslou-mic, 1930 - Traniș. Schimbarea se pare a fi avut loc odată cu desprinderea așezării de Someș Guruslău, fiind așezată undeva mai sus unde se afla un teren arinos, între arine: într-+ arinei, Traniș, așa cum s-a format și Trapold, (Ex: Intr + Ilișua = Târlișua.), „iar la Traniș, grupul de sunete -ri- din arinișuri a suferit fenomenul de disimilație și terminația -uri a dispărut din apocopă, rezultând denumirea actuală Traniș.”(Dic. Et. Sj.:281)

Satul avea o biserică mică de lemn și nu departe casa parohială tot din lemn, preot fiind Gh. Moldovan. Datarea aproximativă pentru aceste clădiri este ca în toată valea Someșului, la jumătatea secolului al XVI-lea.

Biserica actuală a fost ridicată în anul 1912 și renovată în 2002.

La 1867, toate satele comunei sunt menționate cu numărul de copii ce frecventau școala și numele docenților sau „magisteri”- învățători. De obicei aceștia erau preoți. Tranișul este amintit într-un document din 1747 privitor la un teren pentru rezidența unui ludi magister, ceea ce înseamnă existența unei școli foarte importantă ca vechime pentru județul Sălaj. După 40 de ani școala este ocupată abuziv de administratorul baronului Wesseleny, iar în lupta pentru păstrarea localului școlii se implică inspectorul general al școlilor românești greco-catolice din Transilvania, Gheorghe Șincai, care cere oficialului comitatens încetarea acestui abuz. În anul 1958 se ridică noul local al școlii cu două săli de clasă, cărora li se mai adaugă în 1962, încă două săli.

În anul 2002 avea 405 locuitori, 198 bărbați și 207 femei.

**Someș - Guruslău** este atestat din anul 1387, *villa olachalis Goriszlao* (Petri III:441) se pare însă că încă dinainte de apartenența de cetatea Aurită este notat sub forma Gorozlo la 1338 (Doc. Val. 327), 1543 - Nagy Chorozlo, 1750 - Garuszlo, 1762 - Szamos Nagy Goroszlo, 1850 - Tranyis mare, 1900 - Szamosnagyyarozlo, 1930 Someș-Guruslău. Toponimul s-a format de la tema gros „Groși” Gorosy pe care Gustav Kisch (1929: 97) îl consideră pe groși ca sinonim a lui buștean, Bușteni, care e comun cu „buruc” mare. Expresia străveche „a băga la gros” „a băga la pușcărie”, „a lega de butuc”, a-i pune arestatului butucul la picioare, ca să nu poată fugi este o explicație cât se poate de verosimilă, acceptată de Iorgu Iordan (1963.317).

Deci toponimul cu această temă gros - butuc,” în maghiară a apărut prin epenteză cu apariția vocalei „o” între primele două consoane → Goros. Pe vremea defrișării pădurilor copacii - buștenii erau trași cu calul. Lo în maghiară înseamnă cal. Locul „unde butucii (groșii) se trag cu calul”. Astfel se explică finalul „lo” Gorosz + lo → Goroszlo. (Dic. Et. Sj:176,262)

Stâncile „Moșul și Baba” sunt atracția locului, formate împreună cu altele „în zona de izvoare a pârâului Valea Caselor prin fragmentarea stratului de gresii de către șiroaiele apelor, a ploilor și vânturilor, a înghețului și dezghețului acestea au forme și mărimi diferite, înșiruite pe culmea dealului”. „Moșul” „e alcătuit de trei blocuri suprapuse și are o înălțime de 13m. Puțin mai sus se află „Baba”, care nu depășește 5 m înălțime”. Stâncile sunt rezervație naturală și ocrotite prin lege. (A.Medve, Năpradea :110)

Biserica veche din lemn avea să dureze până în jurul anului 1907, când a fost ridicată pe acel loc noua clădire cu dimensiuni de 21x10x24 m, având pronaos, naos și altar. Inițial la școala confesională de lemn, de fapt o mică casă cu o intrare și două încăperi una mică a învățătorului și alta ceva mai mare ca sală de clasă, frecventau aproximativ 50 de elevi. După 1919 aceste școli devin școli primare de stat. În anul 1937 s-a ridicat noul local al școlii, care avea trei săli de clasă și va funcționa până în 1960, când a fost dată în folosință

noua școală cu patru săli de clasă și un laborator. Vechea clădire va deveni căminul cultural al satului.

**Vădurele** sat atestat documentar din 1543 cu denumirea de Debreczen, 1570 Kysdebreczen (Petri,III:259) 1733 - Vadurele, 1808 - Debreczel vel Dobreczel-mike, Vedurelele-mike, 1850 - Vadurele, 1854 - Kis-Debreczen, Vadurel, 1900 - Kisdebreczen, 1930 - Vădurele.

La baza toponimului stă apelativul slav debrî, „loc acoperit cu pădure de nestrăbătut” Cu ajutorul sufixului-eț se formează în limbile slave diminutivele, Debr + eț = „pădurice de nestrăbătut”. La această formă s-a adăugat tot din slavă formantul toponimic - in, rezultând în final Debrețin, ceea ce a fost foarte ușor de redat în maghiară sub forma de Debreczen, pentru că consoana ț în maghiară se notează prin cz, iar vocala i a devenit e pentru realizarea armoniei vocalice specifice limbii. Pentru a reda forma diminutivală limba maghiară se folosește de determinative separate pentru a compune cuvintele, deci micuț, pentru pădurice, (pădure mică) este redat prin kis, care apare în numele localității pe la 1548 sub forma de Kis-Debreczen și este preluat de Petri ca un cuvânt contopit = Kisdebreczen (1570). Cum ungurii nu au recunoscut în sufixul - eț sensul diminutival al cuvântului l-au mai „diminutivat” încă odată, o tautologie, o formă pleonastică. Nuanța diminutivală s-a păstrat și în forma la care s-a ajuns după 1808 cea de „Vădurele”. Explicația e simplă „ca orice loc greu de trecut, poate fi trecut printr-un vad” (Dic.Et. Sj.:292)

Se știe că acest cuvânt este foarte productiv în limba română și exemple de toponime și antroponime cu tema **vad** sunt nenumărate.

În anul 2002 satul avea 251 locuitori, din care 122 bărbați și 129 femei. Este cea mai mică localitate a comunei, care a păstrat cel mai bine aproape toate elementele satului arhaic. Biserica de lemn din Vădurele este monument istoric și „singura biserică din Sălaj, cu plan dreptunghiular, cu absida decroșată poligonală. Are dimensiuni reduse (10 x 4.85m, cu înălțimea de 20m) și unele particularități arhitectonice. Pronaosul și naosul sunt despărțite de o bucată de lemn, cu o nișă prin care femeile privesc și pot asculta slujba. Pictura datează de la 1832 și e lucrarea lui Macavei Rus. După incendiul din 1939, biserica a fost renovată și de atunci s-au făcut doar lucrări de întreținere. Acoperișul e din tablă încă din anul 1906, știut fiind că toate aceste biserici aparținând sec. al XVI-lea erau învelite cu șindrilă. Având în vedere starea monumentului se impune imediata lui restaurare. (A. Medve.: 144)

Școala funcționa din anul 1902 (Petri), era construită din lemn și va dura până după anii 1950, când se va ridica o nouă clădire a școlii, care va funcționa în general cu un singur învățător pentru clasele I-IV.

„Până la mijlocul secolului al XX-lea, majoritatea caselor erau așezate pe o fundație de bolovani, erau din bârne de lemn, lipite cu lut, joase, cu ferestre mici și acoperite cu paie, tavanul era din scândură de brad jiluită”. (A. Medve.:87)

Casele erau în general construite cu două încăperi, din care una era pregătită pentru oaspeți. Apa, până la folosirea izvoarelor, era asigurată din fântânile de la crucea drumurilor, doar că cele din piatră erau puține. Ca peste tot în perioada de după război situația s-a schimbat și aici ca și în toată comuna. Au apărut noi construcții de case, noi construcții de școli, de cămine culturale, au fost îngrijite și asfaltate drumurile și îmbunătățit sistemul de comunicații. Munca din centrele urbane a celor plecați din sate a avut ca rezultat schimbarea înfățișării locurilor lor de baștină.

Restituirea terenurilor de după 1989 și trecerea la economia de piață nu are încă acele efecte ca ale unor exploatații moderne în agricultură. Proprietarii, în marea lor majoritate

practică o agricultură doar pentru întreținerea familiei și a gospodăriilor proprii. Populația îmbătrânită nu mai poate lucra pământul cu aceleași mijloace rudimentare ca altă dată, iar tineretul nu mai găsește în agricultură acoperirea nevoilor imediate de viață și părăsește comuna. Optimismul locuitorilor rămâne însă doar pentru situația în care încet, încet investitorii locali vor cuprinde pământul în asociații în vederea unui randament așteptat vizavi de reglementările europene privind agricultura.

La baza acestui documentar, întocmit în favoarea comunei, au stat alături de alte lucrări și documente, informații și citate din lucrările d-lui prof. Aurel Medve „Năpradea, locuri, oameni și fapte” Ed. Silvania, 2002 și ale d-lui prof. Dr. Gheorghe Chende Roman „Dicționar Etimologic al localităților din județul Sălaj”, Ed. Silvania, 2006, pentru care autorul le mulțumește cu respect.

Situația fondului funciar al comunei la 1 ianuarie 2006 înregistra următoarele valori: 6849 ha total teritoriu administrativ, 3434 ha teren agricol adică 50,13% din total iar 2197 ha sunt cu statut arabil (32,07%)

Alte folosințe ale terenului administrativ sunt după cum urmează: 16,41% pasuni (1124 ha), 2,05% fanete (141 ha), 38,18% păduri (2615 ha), 1,31 % drumuri (90 ha), 2,10% curți construcții (144 ha) și 0,33 % neproductiv (17 ha). Se remarcă dimensiunile aproape inexistente pentru vii și livezi.

În comuna Napradea serviciile medicale privesc serviciile în asistența medicală primară - medici de familie care au intrat în relație contractuală cu Casa de Asigurări de Sănătate Sălaj - acestea nu aparțin unui centru de permanență. Clădirea în care funcționează centrul și locuința de serviciu a medicului aparțin primăriei.

Cele două posturi de medici aprobate sunt ocupate doar parțial (1) de persoane cu pregătire superioară adecvată fiind deservite de 2 persoane angajate (cadre medii).

Învățământul prescolar este reprezentat de grădinițele cu program normal în toate cele 5 sate. La Napradea funcționează 2 grupe cu 2 educatoare la un total de 49 copii iar la Cheud sunt 2 grădinițe, una cu 2 grupe și alta cu o grupă având 38 respectiv 23 copii înscriși. În satele Tranis, Somes Guruslău și Vadurele se află în prezent câte o grupă de grădiniță, fiecare având o educatoare iar numărul de copii înscriși este de 22, 19 și respectiv 11 copii. Pe total comuna sunt înscriși la grădinița un număr de 162 copii adică un procent de 5,35 din totalul populației.

În privința școlilor generale comuna Napradea beneficiază de învățământ clasele I-VIII într-un număr de 2 școli, una la Napradea și cealaltă la Cheud. O a doua școală clasele I-IV se găsește la Cheud și în fiecare din celelalte sate. Numărul total de elevi este de 159 pentru primele patru clase și de 143 elevi pentru clasele V-VIII, copii distribuiți în 12 clase respectiv 8 clase pentru ciclul doi.

Totalul celor 302 elevi reprezintă 9,98% din totalul populației comunei Napradea.

În domeniul cultelor remarcăm prezența bisericilor ortodoxe în toate localitățile comunei, a bisericilor baptiste în satele Napradea și Cheud și a bisericii penticostale în satul Cheud.

Situația populației după religie la Recensământul Populației și al Locuințelor 2002 este următoarea:

Localitatea	Total populație	Ortodoxi	Greco-catolici	Baptiști	Penticostali	Alta religie
<b>Napradea</b>	871	836	11	10	13	1

<b>Cheud</b>	1014	786	3	7	211	5
<b>Somes Guruslau</b>	485	468	8	2	2	2
<b>Tranis</b>	405	299	43	9	48	5
<b>Vadurele</b>	251	248	0	0	2	0
<b>Total comuna</b>	3026	2637	65	28	276	13

Se remarca alaturi de religia ortodoxa care este dominanta o reprezentativa comunitate de religie pentecostala in satul Cheud.

Comuna Napradea totaliza la ultimul recensamint un numar de 1046 gospodarii ceea ce conduce la o medie de 2,89 locuitori/gospodarie fata de 2,9 cat este media pe judet. Actualmente situatia pe sate este urmatoarea: Napradea-410; Cheud-318; Tranis-172; Somes Guruslau-232; Vadurele- 88 gospodarii. In consecinta nr. total de gospodarii este de 1220, cu 174 de gospodarii mai mult decit in 2002.

Populatia comunei la 1 ianuarie 2006 era de 2984 locuitori iar la 1 iulie 2006 era de 2954. Aceasta valoare reprezinta un procent de 2,37% din populatia judetului la aceeasi data si 4,02% din totalul populatiei din mediul rural.

Actualmente locuitorii comunei detin 310 autoturisme ceea ce conduce la un indice de motorizare de 1 autoturism la aprox. 9,53 locuitori.

La acestea se adauga un total de 457 utilaje agricole distribuite dupa cum urmeaza:

#### UTILAJE AGRICOLE

Nr. crt.	Utilajul agricol	
1.	Tractoare	133
2.	Remorci tractor	62
3.	Pluguri	119
5.	Sematoare	45
8.	Combine	20
9.	Discuri	78
<b>TOTAL</b>		<b>457</b>

Judetul Salaj in ierarhia nationala, se situeaza pe locul 7 ca suprafata locuibila pe o persoana. Media judeteana a acestui indicator este de 15,30 mp/persoana cu 2,7 mp mai mult fata de recensamantul anului 1992 iar cea aferenta mediului rural din Salaj este de 16,42 mp/locuitor.

La recensamantul 2002 comuna Napradea inregistra o medie de 15,5 suprafata locuibila/persoana, sub indicele mediu judetean.

Trebuie remarcat faptul ca intre cele 2 recensaminte ale populatiei si locuintelor situatia locativa a comunei s-a imbunatatit aparand 28 case noi in interval de 10 ani cresterea semnificativa fiind inregistrata la numarul de camere noi de locuit 12,58% adica 243 noi camere iar suprafata locuibila a locuitorilor comunei crescand cu 8,63%.

Din totalul locuintelor 12,58% beneficiaza de alimentare cu apa curenta, 12% au canalizare in sistem local, 57,41% beneficiaza de bucatarii iar 12% au bai amenajate.

Trebuie remarcata si prezenta comunitatilor rome, care este mai numeroasa in localitatea Cheud, inregistrind un numar de 657 locuitori in 85 de gospodarii. Potrivit datelor sintetizate la nivel judetean cresterea populatiei in aceste comunitati a inregistrat valori

semnificative +36,4%, cu diferențe mari între mediul rural +41,5% față de +23,2% în mediul urban. În 2002 potrivit datelor furnizate de Biroul Județean pentru Romi Salaj, în comuna erau 119 familii cu 559 locuitori de etnie roma. Media locuitorilor pe familie la comuna Naprădea este actualmente peste media pe județ 7,04 față de 4,91 media pe județ la această etnie. Principala ocupație a acestora este în domeniul comerțului și al prelucrării metalelor.

## **2.2 Elemente ale cadrului natural**

### ***Elemente geomorfologice***

Comuna Naprădea se găsește aproape de limita sud-estică a Depresiunii Guruslău, axată pe cursul Someșului.

Depresiunea se desfășoară între îngustarea de la Turbuța și defileul de Țicău, pe o lungime de aproximativ 21 km și o lățime de 7 km, ca o unitate bine individualizată, încadrată la vest de Culmea Sălajului, la sud și est de abruptul structural al Dealului Dumbrava, care o domină cu 150 - 300 m, respectiv Culmea Prisnelului, iar la nord de masivul Dealul Mare - Prisaca. În sud-vest culoarul Jibou - Zalău o leagă de Depresiunea Zalău.

Morfologia depresiunii este o consecință a activității de eroziune a Someșului, din pliocen și mai ales din cuaternar (I. O. Berindei și Ersilia Iacob, 1961).

Trăsătura reliefului este dată de prezența a opt nivele de terasă, inclusiv terasa de luncă, a conurilor de dejecție și a contactului dintre terasa superioară și baza abruptului ce încadrează regiunea.

Terasele sunt bine păstrate pe versantul drept al Someșului, datorită prezenței rocilor mai dure, care nu au permis dezvoltarea unei rețele hidrografice locale numeroase.

Terasa de luncă (cu altitudinea relativă de 2 - 3m) se dezvoltă pe stânga Someșului între Jibou și Someș Odorhei, până la Cheud pe ambele maluri, iar de aici până la defileul Țicău, mai mult pe stânga Someșului.

Terasa de 6 - 10 m este extinsă în tot spațiul depresionar. Pe această terasă sunt așezate patru (din cele cinci) localități ale comunei: Someș Guruslău, Traniș, Naprădea și Cheud.

Localitatea Vădurele este așezată într-o microdepresiune splendidă, formată pe Valea Vădurele, la baza dealurilor Culmea Prisnelului.

### ***Geologia regiunii***

Din punct de vedere geologic comuna Naprădea se găsește în nord-vestul Depresiunii Transilvaniei, în culoarul Someșului, iar structural aparține anticlinalului Jibou-Someș Odorhei.

Subasamentul este alcătuit din complexul argilos vârgat inferior, de vârstă paleocenă (Ypresian), constituit din argilă roșcată micacee, cu intercalații lenticulare de pietriș și nisip și intercalații de calcare de apă dulce (în zona Grădinii Botanice din Jibou și la Rona).

Peste complexul argilelor vârgate s-au depus formațiunile aluvionare (de terasă), de vârstă cuaternară, alcătuite din nisipuri și pietrișuri acoperite de depozite argiloase - prăfoase aluviale.

### ***Gradul de seismicitate***

Caracteristicile geofizice ale terenului din zona comunei Naprădea, conform normativului P100/2006 sunt:

- valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare  $a_g = 0,08g$ , cu interval mediu de recurență a cutremurului  $IMR = 100$  ani

- perioada de control (colț) a spectrului de răspuns  $T_c = 0,7s$  pentru componentele orizontale ale mișcării seismice, coresponzând conform echivalenței după coeficientul seismic cu gradul VI al intensității cutremurelor, scara MSK (SR -11100-93 ).

### ***Adâncimea de îngheț***

Adâncimea de îngheț, conform STAS 6054 - 77 în raza comunei Năpradea este de 80 cm.

### ***Clima***

Clima regiunii este caracterizată printr-un climat transcarpatic, continental, care este influențat evident de relief (topoclimate de adăpostire ori expoziție favorabilă).

Temperatura aerului:

- media anuală:  $+8 - +9$  °C

Precipitația: - media multianuală = 600 – 700 mm

- media lunară maximă = 92 mm (iunie)

- cantitatea maximă în 24 ore = 65 mm

### ***Hidrografia regiunii***

Cursul principal de apă este râul Someș, care în zona comunei Năpradea primește mai mulți afluenți mici, de dreapta: văile Gardului și Caselor la Someș Guruslău, văile Hanoșa, Vădurele și Viilor la Traniș, Valea Haiducului la Năpradea și Valea Rea și Cheudului la Cheud.

Luncile sunt dominate de aluvionări cu materiale fine, revărsate la inundații, uneori în cantități mari și pe suprafețe extinse, ca de exemplu în anii 1970 și 1975 când parte din localitățile comunei au fost inundate de apele Someșului și parțial de afluenți.

### ***Apa subterană***

#### **Zona de terasă**

Apa subterană apare sub formă de pânze acvifere în acumulările aluvionare în lungul teraselor, găsindu-se la adâncimi variabile între -1,00 - 10,00 m. Aceste diferențe se datorează neuniformității depozitelor din punct de vedere litologic, formate din alternanțe de depozite permeabile și impermeabile și poziția ocupată pe terasă (baza, sau podul terasei).

Din punct de vedere chimic apele subterane prezintă o agresivitate foarte variată, astfel la elaborarea studiilor geotehnice în zonele joase, cu nivelul ridicat al apei subterane se impune executarea de analize chimice.

#### **Zona de versanți (localitatea Vădurele)**

Configurația morfologică și litologică (lentile de nisip și praf, diaclazarea și oglinzile de fricțiune) a versanților permit infiltrarea și circularea apelor în teren, fără să se formeze o pânză freatică continuă, astfel nivelul apei în aceste zone este foarte variabil, sau lipsește.

Existența fisurilor, a suprafețelor de dislocare, precum și a intercalațiilor de praf și de nisip favorizează migrarea apelor freactice în fântâni și forajele adâncite în pamânturile impermeabile.

### ***Fenomene de instabilitate ale versanților din comuna Năpradea***

Având în vedere faptul că localitățile comunei Năpradea sunt așezate pe terasele

Someșului, pe teren plan, cu înclinare foarte mică spre Someș și afuenții lui, nu se manifestă fenomene de instabilitate.

Fisurile și degradările care apar pe construcțiile vechi, se datorează unor insuficiențe de structură: adâncime de fundare mică pe pământuri cu umflări și contractii mari, fundații din zidărie de piatră, beton simplu fără centuri în fundație și în suprastructură, etc.

#### ***Aspecte critice privind construibilitatea, condiționări și disfuncții***

Criteriile după care s-au împărțit disfuncțiile sunt: geomorfologice, geotehnice și hidrogeologice.

- Din punct de vedere *geomorfologic* panta mare favorizează alunecările de teren, iar formațiunile deluviale au nivel freatic foarte variat sau sunt lipsite de apă subterană, iar zonele joase sunt dispuse la *inundații*.

- Din punct de vedere *geotehnic* argilele și lentilele de mâl pot genera tasări diferențiale, iar caracterul contractil ale argilelor impun măsuri destul de costisitoare.

Alunecările de teren lente sau acute se datorează unui complex de cauze. Un motiv antropoc de alunecări de teren este depozitarea haotică de pământ sau executarea unor excavații mari, nesprijinite.

- Din punct de vedere *hidrogeologic* disfuncțiile sunt create de ridicarea nivelului hidrostatic din motive naturale sau antropice. Agresivitatea apelor freactice constituie de asemenea un motiv de disfuncții.

#### **Condiționări**

Aspectele arătate condiționează recomandările din zonarea geotehnică și anume: fundarea, POT, CUT, tip de trafic și obligă la studii geotehnice, expertize și studii de stabilitate locale sau generale.

#### ***Propuneri de zonificare din punct de vedere al construibilității***

Zonificare s-a făcut în funcție de necesitatea luării de măsuri și amenajări geotehnice, constructive sau hidrogeologice, impuse de situația existentă și utilizarea viitoare a zonei.

##### ***a. Zone fără riscuri***

În cadrul acestei zone se înscriu lunca și terasele Someșului și versanții din Vădurele cu pantă redusă și ocupă aproape toată suprafața construită a comunei.

În această zonă se recomandă următoarele condiții de fundare:

- adâncimea minimă de fundare, datorită caracterului contractil ale argilelor ( $U_L = 100 - 120\%$ ), în funcție de importanța construcțiilor:

$$D_{\min} = -1,50 - 2,00 \text{ m față de cota terenului amenajat;}$$

Pentru predimensionarea fundațiilor se va lua presiunea convențională de bază:

$$p_{\text{conv}} = 200 - 300 \text{ kPa}$$

Această presiune convențională permite stabilirea preliminară a dimensiunilor în plan a fundației. Calculul definitiv al terenului de fundare se face la stările limită conform pct.18 din STAS 3300/2-85.

Se vor respecta prevederile normativului NP 112 - 04 „Normativ privind proiectarea și executarea lucrărilor de fundații la construcții”



În cazul pământurilor contractile se vor respecta prevederile din „Cod de proiectare și execuție pentru construcții fundate pe pământuri cu umflări și contracții mari (PUCM) indicativ NE 0001- 96 „, care înlocuiește P 70 – 79.

În această zonă nu există limitare în ceea ce privește regimul de înălțime, sau de trafic.

Fisurile și degradările care apar totuși pe construcțiile vechi din aceste zone, se datorază unor insuficiențe de structură: adâncime de fundare mică pe pământuri cu umflări și contracții mari, fundații din zidărie de piatră, beton simplu fără centuri în fundație și în suprastructură, etc.

Construcțiile noi, executate pe baza proiectelor, cu fundații și structură adecvate, la care s-au luat în considerare caracteristicile geotehnice ale terenului, nu prezintă semne de degradare. Pentru acest lucru, în această zonă **se impune executarea de studii geotehnice** pentru construcții importante **datorită** frecvenței **contractilității pământurilor**.

### ***b. Zone cu riscuri de tasare diferențială***

În cadrul acestei zone intră lunca inferioară a Someșului și luncile afluenților, unde datorită existenței unor lentile de mâl sau a unor straturi de nisip și nisip prăfos cu grad de indesare mică se impune luarea unor măsuri constructive (fundații speciale sau radier general) sau/și de consolidare a terenului de fundare.

În aceste zone se recomandă studii aprofundate înaintea începerii proiectării.

Condițiile de fundare propuse sunt următoarele:

- adâncimea de fundare poate varia în funcție de metoda de fundare și tipul de fundație ales, astfel:

- *în cazul fundării pe radier general*  $D_{\min} = - 1,20 - 1,50$  m față de cota terenului amenajat. În acest caz se recomandă presiunea convențională de bază:  $p_{\text{conv}} = 120$  kPa

- *în cazul fundării pe teren îmbunătățit* pentru construcții civile se va realiza un pat de balast compactat cu cilindru compactor, sau prin compactare cu maiul greu cu adaos de piatră spartă. Grosimea patului compactat va fi de cel puțin 1,50m, iar cota superioară a patului peste care se va funda va fi:

$D_{\min} = - 1,20$ m față de cota terenului amenajat.

La predimensionarea fundațiilor se va lua presiunea convențională de bază:  $p_{\text{conv}} = 200$  kPa

Pentru definitivarea capacității portante a terenului îmbunătățit, sau compactat, se vor efectua încercări de probă pe placă executate conform STAS 8942/3 - 89 ”Determinarea modulului de deformație liniară prin încercări pe teren cu placă”. Calculul definitiv al terenului de fundare se face la stările limită conform pct. 18 din STAS 3300/2-85.

- *în cazul fundării pe piloți* (pentru construcții industriale), adâncimea de fundare variază destul de mult. Se recomandă fundarea în stratul de pietriș îndesat, sau în roca de bază:

$D = - 5,00 - 7,00$ m

La proiectarea și executarea construcțiilor fundate pe piloți în această zonă se vor respecta prescripțiile STAS 2561/3 - 90 ”Teren de fundare. Fundații pe piloți. Prescripții generale de proiectare”, STAS 2561/2 - 81 ”Teren de fundare. Fundații pe piloți. Încercarea în teren a piloților de probă și din fundații”, STAS 2561/1 - 83 ”Teren de fundare. Piloți. Clasificare și terminologie” și a normativului C 160 - 75 „Normativ privind alcătuirea și

executarea piloților pentru fundații”, iar pentru construcțiile realizate pe teren îmbunătățit (pat de balast sau compactare cu maiul greu) se vor respecta prescripțiile normativului C 251 - 94 „Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea, executarea, recepționarea lucrărilor de îmbunătățire a terenurilor slabe de fundare prin metoda îmbunătățirii cu materiale locale de aport, pe cale mecanică”.

În anul 1970, 1975 și mai târziu, de mai multe ori, în anii cu precipitații foarte abundente, în zonele joase de pe Someș, părțile joase din localitățile Someș Guruslău (spre linia LEA 400kV), Traniș (de la DJ 108E spre LEA 400kV), Năpradea (zona SMA, între LEA 20kV și LEA 400kV) au fost **inundații**. Din acest motiv în zonele joase de luncă și în apropierea pâraurilor, la eliberarea certificatului de urbanism se va solicita pe lângă studiu geotehnic și **întocmirea de studiu de risc natural** la inundații.

În această zonă, datorită nivelului ridicat al apei subterane se vor lua măsuri speciale de hidroizolare în cazul subsolurilor.

În această zonă se pot amplasa clădiri fără restricție de înălțime.

### ***c. Zone cu riscuri de alunecare***

Având în vedere faptul că localitățile comunei Năpradea sunt așezate pe terasele Someșului, pe teren plan, cu înclinare foarte mică spre Someș și afluenții lui, nu se manifestă fenomene de instabilitate.

Excepție face localitatea Vădurele, unde există și versanți, dar construcțiile sunt amplasate în zone cu pante mici, fără potențial de alunecare.

### ***d. Zone cu alunecări active***

Având în vedere faptul că localitățile comunei Năpradea sunt așezate pe terasele Someșului, pe teren plan, cu înclinare foarte mică spre Someș și afluenții lui, nu se găsesc zone care manifestă fenomene de alunecări active.

## **2.3. Relații în teritoriu**

Comuna Napradea se învecinează cu județul Maramureș, 4 comune și un oraș după cum urmează:

NORD

Județul Maramureș

EST

Comunele Letca și Babeni

SUD

Orașul Jibou

VEST

Comunele Benesat și Somes Odorhei

Comuna este situată în partea de nord a județului la aproximativ 14 km de orașul Jibou și 40 km de municipiul reședința de județ Zalău.

Accesul rutier se stabilește în principal prin intermediul drumului județean DJ 108E care leagă principalele sate ale comunei (Cheud, Napradea, Traniș și Somes Guruslău) de drumul județean DJ 108A cu acces direct la drumul național (DN 1H (spre Jibou și Zalău).

Satul Vadurele are legatura spre Tranis prin intermediul drumului comunal 26A.

Potrivit Legii nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, pe teritoriul comunei Napradea este nominalizata o zona naturala. Este vorba despre "Pietrele Mosul si Baba" situat in lista la pozitia 2683 - aflate pe teritoriul satului Somes Guruslau pe o suprafata de 0,20 ha.

In conformitate cu LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2004 aprobata prin Ordinul Ministrului Culturii si Cultelor nr. 2314/2004 aparuta in M. Of. nr. 646 bis/16 iulie 2004 comuna Napradea are 6 pozitii dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
353	SJ-II-m-B-05035	Ruinele bisericii manastirii Benedictine	sat Cheud com. Napradea	-	sec. XII-XIII
354	SJ-II-m-B-05036	Ruinele cetatii Cheud	sat Cheud com. Napradea	-	sec. X-X IV
497	SJ-II-m-A-05141	Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului"	sat Vadurele com. Napradea	89	sec. XVII
280	SJ-I-s-B-04976	Situl arheologic de la Vadurele punct "Fundatura" si "Curaturi"	sat Vadurele com. Napradea	"Fundatura" si "Curaturi"	-
281	SJ-I-m-B-04976.01	Asezare	sat Vadurele com. Napradea	"Fundatura" si "Curaturi"	Laténe
282	SJ-I-m-B-04976.02	Asezare	sat Vadurele com. Napradea	"Fundatura" si "Curaturi"	Epoca bronzului

Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati - republicata - stipuleaza conditiile minime obligatorii care trebuie sa le indeplineasca localitatile de rang IV resedinta de comuna cat si satele de rang V avand peste 200 de locuitori.

Daca satul Napradea indeplineste toate conditiile din acest punct de vedere mentionam necesitatea amenajarii in toate satele comunei a unor puncte sanitare.

## 2.4. Activitati economice

Pe teritoriul comunei in anul 2007 sunt inregistrate mai multe institutii si agenti economici. In cadrul institutiilor si serviciilor amintim primaria, perceptia rurala, politia, dispensarul uman, dispensarul veterinar, biblioteca comunala cu muzeu si punct de informare. Domeniul financiar bancar este reprezentat de sediul C.E.C. si Posta Romana iar in domeniul forestier activeaza o sectie de impletituri a Ocolului silvic. In localitatea Cheud se afla deasemenea o importanta si activa asociatie a proprietarilor particulari de paduri numita "Cheudeana".

Activitatile productive sunt reprezentate si de cei 40 producatori agricoli de pe teritoriul comunei care au solicitat carnete de producatori.

Alte activitati prezente sunt cele in constructii si materiale de constructii unde sunt autorizate 3 persoane fizice care desfasoara asemenea activitati.

Comertul si alimentatia publica sunt reprezentate de 24 unitati care sunt inregistrate in totalitate in afara comunei dar functioneaza in localitatile acesteia. Din cele 24 unitati amintite mai sus, 4 functioneaza ca bar si restul sunt magazine.

In cadrul comunei mai functioneaza ateliere de mecanica auto si agricola cit si prese de ulei in localitatile Napradea si Cheud.

In ceea ce priveste cresterea animalelor remarcam preponderenta crescatorilor de ovine (11 fermieri) cu un total de 1824 oi, restul detinind efective sub100 de exemplare. Un numar de 5 fermieri detin 138 porcine, o ferma de taurine din loc. Vadurele este constituita din 70 de animale iar 2 gospodarii detin 115 familii de albine. Restul crescatorilor de animale detin efective care servesc pentru nevoile personale .

Din totalul populatiei curent active de 914 persoane, la Recensamantul din 2002, 384 erau salariati, 7 erau patroni, lucratori pe cont propriu erau 153, 287 erau lucratori familiari in gospodaria proprie iar 72 erau someri in cautarea primului loc de munca.

Ultimele date statistice privind suprafetele cultivate cu principalele culturi sunt cele de la Recensamantul General Agricol 2002. Situatia pe localitati era urmatoarea:

Cultura	Napradea	Cheud	Somes Guruslau	Tranis	Vadurele
Grau comun	63,81	30,26	40,08	35,06	30,23
Secara	0,10	-	-	-	-
Orz	30,36	10,29	13,83	4,42	1,43
Orzoaica	0,45	0,64	0,86	0,20	-
Porumb	354,07	214,02	192,60	176,88	108,61
Mazare boabe	-	-	-	-	-
Fasole boabe	0,25	0,20	-	-	-
Alte leguminoase pentru boabe	-	-	-	-	-
In pentru fibra	-	0,09	-	-	-
Canepa pentru fibra	-	-	-	-	-
Floarea soarelui	29,38	15,46	16,96	17,41	7,92
Soia boabe	-	-	-	-	-
Sfecla de zahar	0,39	0,07	0,74	0,07	0,15
Cartofi	28,93	19,65	14,45	11,44	7,13
Legume proaspete in camp	0,15	1,95	-	-	-
Legume proaspete in gradini	0,50	0,34	-	-	-
Legume proaspete in sere si solarii	-	-	-	-	-
Radacinoase pentru nutret	0,18	-	-	-	-

Efectivele de animale pe localitati inregistrate la acelasi recensamant sunt:

	Napradea	Cheud	Somes Guruslau	Tranis	Vadurele
Bovine - total	442	221	186	180	347
Porcine - total	1829	1169	749	678	536
Ovine - total	418	108	239	7	808
Caprine - total	7	38	2	-	-
Cabaline - total	86	94	72	33	31

Pasari - total	6991	2194	3549	1681	1611
Albine- familii	79	173	17	19	-

## 2.5. Populatia

Populatia comunei la Recensamantul Populatiei si al Locuintelor din anul 2002 era de 3026 locuitori.

Situatia privind populatia judetului Salaj si a comunei Napradea la Recensamantul Populatiei si al Locuintelor din anii 1966, 1977, 1992, 2002 si populatia stabila la 1 iulie 2006 a comunei Napradea este data de urmatorul tabel:

	1966	1977	1992	2002	1 iulie 2006
Total judet -persoane-	263103	264569	266797	248015	244952
% fata de 1966	-	100,6	101,4	94,3	93,1
Comuna Napradea -persoane-	4181	3827	3095	3026	2954
% fata de 1966	-	91,5	74,0	72,4	70,7

In intervalul 1992-2002 populatia comunei a scazut, dupa cum reiese din tabelul de mai jos:

	1992 persoane	2002 persoane	2002 fata de 1992 %
Total comuna	3095	3026	97,8
Napradea	975	871	89,3
Cheud	920	1014	110,2
Somes Guruslau	525	485	92,4
Tranis	409	405	99,0
Vadurele	266	251	94,4

Ponderea populatiei pe grupe de varsta la Recensamantul din 2002 inregistra urmatoarele valori:

Grupa de varsta	Situatia pe comuna
0 - 14 ani	19,1% din total
15 - 59 ani	54,1% din total
60 ani si peste	26,8% din total

Din totalul populatiei, procentul celei in varsta de munca (16-62 ani) inregistra valoarea de 56,7% iar cea ocupata un procent de 44,8% din populatia in varsta de munca (769 persoane).

Principalele directii de orientare a fortei de munca se cer dirijate spre sectoarele cu potential de dezvoltare amintite anterior. In sectorul turistic se resimte actualmente o acuta lipsa de personal specializat in acest domeniu.

Agricultura ecologica, serviciile si agro-turismul constituie domenii de mare actualitate a caror raze de actiune s-ar intrepatrunde in mod fericit cu specificul comunei si potentialul acesteia.

## **2.6. Circulatia**

Circulatia in comuna Napradea se realizeaza exclusiv pe caile de transport rutier amintite anterior. Drumurile judetene 108A si 108E ar necesita lucrari de reabilitare cat si DN 1H spre care se stabileste legatura cu oraselor Jibou si Zalau (prin localitatea Criseni).

Legatura pe calea ferata cea mai apropiata este facila deoarece Jiboul un important nod de cale ferata este foarte aproape. Cele mai apropiate aeroporturi raman cel din Baia Mare si respectiv Cluj.

## **2.7. Intravilan existent. Zone functionale. Bilant teritorial**

Valorile pentru intravilanul existent sunt cele aprobate prin Hotararea Consiliului Local nr. 3 din 1996

Ele includ localitatile propiu zise si o serie de trupuri izolate reprezentand diferite functiuni si unitati existente. Acestea sunt reprezentate pe plansa U02 Situatiile existente si in bilantul teritorial anexat prezentului memoriu general. Bilantul teritorial al categoriei de folosinta pe intreaga suprafata a teritoriului administrativ este prezentat in tabelul anexat.

Cele 5 localitati sunt destul de dens construite cu exceptia satului Vadurele unde localitatea este mai rasfirata. Majoritatea locuintelor au regim de inaltime parter, sau parter si mansarda sau etaj .

Acestea sunt in majoritatea cazurilor din materiale durabile si cu preocupare pentru estetica cladirilor si a gospodariei.

Terenurile inregistreaza in general valori de vanzare comparabile cu alte sate iar terenurile libere in zonele intravilan existente nu sunt in numar foarte mare.

Primaria Napradea a sintetizat propuneri privind extinderea limitei intravilan ca urmare a solicitarilor formulate de cetateni..

S-a tinut cont ca parcelele de teren sa fie cuprinse integral in intravilan.

Au fost cuprinse in intravilan si constructiile existente si s-au rezervat amplasamente cu acest statut si pentru serviciile si dotarile tehnico-edilitare pe care le va avea in viitor comuna in cele cinci sate apartinatoare (statii de alimentare cu apa, rezervoare de apa, statii de epurare, etc.)

## **2.8. Zone cu riscuri naturale**

### ***Cutremure de pamant***

Perimetrul supus studiului, aflat in partea de nord a judetului Salaj, are in cea mai mare parte a perimetrului, datorita naturii sale geomorfologice si geologice, o stabilitate accentuata din punct de vedere seismic .

Caracteristicile geofizice ale terenului din zona comunei Năpradea, conform normativului P100/2006 sunt:

- valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare  $a_g = 0,08g$ , cu interval mediu de recurență a cutremurului  $IMR = 100$  ani

- perioada de control (colț) a spectrului de răspuns  $T_c = 0,7s$  pentru componentele orizontale ale mișcării seismice, coresponzând conform echivalenței după coeficientul seismic cu gradul VI al intensității cutremurelor, scara MSK (SR -11100-93 ).

### ***Inundații***

În anul 1970, 1975 și mai târziu, de mai multe ori, în anii cu precipitații foarte abundente, în zonele joase de pe Someș, părțile joase din localitățile Someș Guruslău (spre linia LEA 400kV), Traniș (de la DJ 108E spre LEA 400kV), Năpradea (zona SMA, între LEA 20kV și LEA 400kV) au fost **inundații**. Din acest motiv în zonele joase de luncă și în apropierea pâraurilor, la eliberarea certificatului de urbanism se va solicita pe lângă studiu geotehnic și **întocmirea de studiu de risc natural** la inundații.

În această zonă, datorită nivelului ridicat al apei subterane se vor lua măsuri speciale de hidroizolare în cazul subsolurilor.

În această zonă se pot amplasa clădiri fără restricție de înălțime.

### ***Alunecari de teren***

Având în vedere faptul că localitățile comunei Năpradea sunt așezate pe terasele Someșului, pe teren plan, cu înclinare foarte mică spre Someș și afluenții lui, nu se manifestă fenomene de instabilitate.

Excepție face localitatea Vădurele, unde există și versanți, dar construcțiile sunt amplasate în zone cu pante mici, fără potențial de alunecare.

### ***Tasari diferite***

Datorita faptului că localitățile comunei Năpradea au o așezare favorabilă, pe teren plan, cu înclinare foarte mică, nu se manifestă fenomene de instabilitate.

Fisurile și degradările care apar pe construcțiile vechi, se datorează unor insuficiențe de structură: adâncime de fundare mică pe pământuri cu umflări și contracții mari, fundații din zidărie de piatră, beton simplu fără centuri în fundație și în suprastructură, etc.

## **2.9. Echipare edilitara**

### **Alimentarea cu apă potabilă -**

În prezent localitatea Napradea dispune de un sistem de alimentare cu apă realizat în anii 1970 cu conducte din oțel și azbociment, care nu acoperă întreaga rețea stradală și care alimentează aproximativ 10% din locuitorii actuali ai comunei. De asemenea acest sistem care a fost reparat de mai multe ori în ultimii ani, nu mai asigură debitul și presiunea necesare la consumatori. Rețeaua actuală a fost dimensionată pentru distribuție la cateva institutii publice, debitele de dimensionare fiind mult sub normele de consum europene. Între timp locuitorii s-au racordat la rețeaua stradală de distribuție a apei potabile și și-au

construit băi în case, ca urmare cererea a crescut peste estimarea din proiectul inițial. În prezent populația își acoperă necesitatea de apă în condiții vitrege din cauza potențialului redus de apă existentă în sol.

#### **Canalizarea menajera -**

În prezent localitățile comunei nu dispun de sisteme de canalizare menajera, evacuarea apelor uzate efectuându-se individual la nivelul unor fose septice amplasate în interiorul gospodăriilor.

#### **Alimentarea cu gaze naturale -**

În prezent încălzirea locuințelor se face cu combustibili solizi (lemn de foc) iar prepararea hranei se realizează cu lemne de foc și gaze lichefiate (butelii). Combustibilii solizi au un randament de ardere de 60% iar gazele naturale au un randament de ardere de peste 90%.

#### **Alimentarea cu energie termică -**

În zona studiată nu există rețele de energie termică pentru asigurarea apei calde menajere și încălzirea locuințelor.

#### **Rețele de telefonie -**

Localitățile comunei sunt racordate la rețeaua de telefonie fixă prin centrala telefonică automată (CTA-250 numere) montată în localitatea Napradea.

Centrala telefonică este racordată la rețeaua existentă de telefonie interurbana subterană, dintre Jibou și Cehu Silvaniei, executată cu fibră optică.

Prin rețeaua de telefonie fixă există posibilități de extindere a necesităților de internet.

În intravilan rețeaua de telefonie este montată pe stâlpii de rețele de distribuție de joasă tensiune.

Actualmente pe teritoriul comunei sunt racordate la rețeaua fixă de telefonie un total de 181 gospodării, situația pe localități fiind următoarea:

Localitatea	Nr. abonati
Napradea	125
Cheud	25
Somes Guruslau	17
Tranis	12
Vadurele	2
TOTAL	181

Semnalul de la telefonie mobilă este bun la rețelele de telefonie mobilă Orange și Cosmote.

#### **Alimentarea cu energie electrică -**

Alimentarea cu energie electrică a localităților aparținătoare comunei Napradea este rezolvată de la posturile de transformare racordate la axa 20 KV Jibou - Benesat.



Amplasarea posturilor de transformare, precum si puterea acestora este conform tabelului de mai jos:

Nr crt.	Localitatea	Nr. locuitori	Nr. gosp.	Nr. consu - matori an 2004	PTA			L Retea 0.4kv (km)	Obs.
					Nr. PTA	Denum. PTA	P (KVA)		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Napradea	871	298	305	4	Sat1 Sat2 SMA CAP	160 100 100 250	13,2	
2	Cheud	1014	345	383	1	Sat	160	9,5	
3	Somes Guruslau	485	165	202	1	Sat	100	6,2	
4	Tranis	405	138	160	1	Sat	160	6,0	
5	Vadurele	251	85	83	1	Sat	100	3,9	
	Total	3026	1031	1133	8			38,8	

Liniile electrice de joasa tensiune din localitati sunt executate pe baza de conductori clasici de aluminiu tip funie, sau torsadati montati pe stalpi de beton armat.

### **Gospodarie comunală**

Actualmente la nivelul comunei Napradea colectarea si depozitarea deseurilor se realizeaza prin serviciul local organizat de primarie. In mod provizoriu pe teritoriul comunei sunt amenajate 4 puncte de depozitare a deseurilor. Comuna Napradea alaturi de alte 10 comune vecine si de orasul Jibou este arondata la Statia de transfer Jibou, proiect care se va finanta in comun.

Comunele care mai sunt arondate la acest proiect sunt: Somes Odorhei, Babeni, Cristolt, Balan, Buciumi, Creaca, Girbou, Letca, Romanasi si Surduc.

### **Gospodărirea apelor**

Cursul principal de apă este râul Someș, care în zona comunei Năpradea primește mai mulți afluenți mici, de dreapta: văile Gardului și Caselor la Someș Guruslău, văile Hanoșa, Vădurele și Viilor la Traniș, Valea Haiducului la Năpradea și Valea Rea și Cheudului la Cheud.

Luncile sunt dominate de aluvionări cu materiale fine, revărsate la inundații, uneori în cantități mari și pe suprafețe extinse, ca de exemplu în anii 1970 si 1975 cand parte din localitățile comunei au fost inundate de apele Someșului și parțial de afluenți. Principalele lucrari necesare in domeniul gospodaririi apelor, vizeaza prevenirea acestor fenomene prin efectuarea unor lucrari hidrotehnice de regularizare si protectie impotriva inundatiilor.

Principalele disfunctionalitati existente actualmente in gospodărirea apelor constau in insuficienta epurare a apelor uzate.

## **2.10. Probleme de mediu**

Comuna beneficiaza de un amplasament favorabil din punct de vedere al reliefului si a conditiilor geotehnice. Clima este blanda, temperat continentala iar versantii beneficiaza de vegetatie bogata in marea majoritate a anului. Raul Someș si afluentii sai confera un plus de varietate peisajului local.

In ceea ce priveste monumentele naturii si respectiv monumentele istorice pana in prezent comuna Napradea figureaza pe Listele aprobate prin Ordinul Ministrului Culturii si Cultelor nr. 2314 /2004, cu urmatoarele obiective:

Nr. crt.	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
353	SJ-II-m-B-05035	Ruinele bisericii manastirii Benedictina	sat Cheud com. Napradea	-	sec. XII-XIII
354	SJ-II-m-M-05036	Ruinele cetatii Cheud	sat Cheud com. Napradea	-	sec. X-X IV
497	SJ-II-m-A-05141	Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului"	sat Vadurele com. Napradea	89	sec. XVII
280	SJ-I-s-B-04976	Situl arheologic de la Vadurele punct "Fundatura" si "Curaturi"	sat Vadurele com. Napradea	"Fundatura" si "Curaturi"	-
281	SJ-I-m-B-04976.01	Asezare	sat Vadurele com. Napradea	"Fundatura" si "Curaturi"	Laténe
282	SJ-I-m-B-04976.02	Asezare	sat Vadurele com. Napradea	"Fundatura" si "Curaturi"	Epoca bronzului

Mentionam ca aceste obiective au fost figurate pe plansele PUG si alaturi de ele au fost reprezentate si obiectivele cu potential arheologic evidentiate in studiul istoric intocmit de catre specialistii Muzeului Judetean de Istorie si Arta, pe care le enumeram in totalitate in continuare:

1. Ruinele bisericii manastirii benedictine - sec. XII - XIII
2. Ruinele cetatii Cheud
3. Descoperire bratari bronz - punctul "Jidovina" ("Locul Urișilor")
4. Descoperire "toporas din bronz" - punctul "Sesul"
5. Asezare - fragmente ceramice cultura Cotofeni si epoca fierului
6. Asezare cultura Wietenberg si perioada Laténe - punctul "Curaturi"
7. Asezare cultura Wietenberg si perioada Laténe - punctul "Fundatura"
8. Asezare epoca bronzului si perioada Laténe - punctul "Purceaua"
9. Asezare epoca bronzului si perioada Laténe - punctul "Seliste"

In cazul in care pe amplasamentul delimitat de prezentul P.U.Z. se constata ca apar zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ca urmare a actiunilor umane, altele decat cercetarea arheologica (lucrari de constructii, lucrari de prospectiuni geologice, lucrari agricole) sau ca urmare a actiunii factorilor naturali (seisme, alunecari de teren, eroziunea solului, etc.) se vor respecta prevederile legislatiei privind protectia patrimoniului arheologic - Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 - republicata , privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national

In ceea ce priveste prezenta monumentelor naturale subliniem prezenta ariei protejate "Pietrele Mosu si Baba" - sit de tip geologic-peisagistic care impune masuri cu caracter

restrictiv pentru pastrarea caracterului ecologic al zonei. Obiectivul se afla amplasat pe teritoriul satului Somes Guruslau, are o suprafata de 0,20 ha si se regaseste la pozitia 2.683, ANEXA Nr. 1 la Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a III-a – zone protejate.

Comuna Napradea nu are pana in prezent pe teritoriul ei obiective industriale sau zone periculoase. Intentia de a pastra aceasta stare de lucruri este continuata si de actuala conducere a comunei.

Reteaua principala de cai de comunicatii este constituita in principal din drumuri judetene, completata cu drumuri comunale si de camp.

Asa cum s-a mai amintit cel mai important drum judetean este DJ 108 E pe directia spre jud. Maramures iar la doar 14 km se afla orasul Jibou important nod de cale ferata.

In ceea ce priveste depozitarea deseurilor, acestea constau in rezultatul activitatilor casnice in principal iar depozitarea se realizeaza actualmente in cadrul celor 4 rampe provizorii amenajate pe teritoriul comunei.

## **2.11. Disfunctionalitati**

Cadrul natural ofera conditii favorabile.

Trebuie subliniat insa faptul ca in cazul unor topiri masive de zapada sau de precipitatii abundente, in zona de terasa se pot produce deversari pe portiuni restranse si in cantitati reduse. Si in aceste conditii sunt necesare lucrari de amenajare. In vederea maririi capacitatii de preluare a volumului de apa se recomanda executarea unor lucrari de decolmatare cu inlaturarea vegetatiei spontane.

In zonele deluroase, in portiunile cu inclinari mari, fenomenele de siroire sunt pe alocuri insotite de fenomene de eroziune.

Combaterea acestor fenomene se va realiza prin infiintarea de santuri de scurgere pentru preluarea torentilor de versant.

Masuri de protectie suplimentare necesita monumentele istorice mentionate anterior ca facand parte din Lista monumentelor istorice aprobata cat si amplasamentele mentionate prin studiul arheologic intocmit de specialistii Muzeului Judetean de Istorie.

Se recomanda intocmirea unor documentatii tehnice privind restaurarea si punerea in valoare a monumentelor si accesarea unor programe de finantare prin intermediul Ministerului Culturii si Cultelor potrivit legislatiei specifice.

Este necesara deasemenea rezolvarea tuturor problemelor investitionale legate de rezolvarea lipsei sistemului centralizat de canalizare si epurare a apelor uzate a celor cinci localitati cit si cele legate de alimentarea centralizata cu apa potabila.

O alta problema majora este cea aferenta cailor de transport din care amintim in mod deosebit nevoia imperioasa de a repara si moderniza strazile existente, de a solutiona corect traficul pietonal si cel al biciclistilor, de a realiza rigole de scurgere a apelor pluviale, etc.

Sintetizam pe localitati si pe domenii in tabelul de mai jos principalele disfunctionalitati si prioritatile generate de acestea.

## Localitatea NAPRADEA

<i><b>Domenii</b></i>	<i><b>Disfunctionalitati</b></i>	<i><b>Prioritati</b></i>
<i><b>Circulatie</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Starea degradata a drumurilor judetene care asigura accesul in comuna</li> <li>2. Starea necorespunzatoare a podului pe DJ 108 E in zona Somes Guruslau</li> <li>3. Strazi cu imbracaminte provizorie</li> <li>4. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate</li> <li>5. Colmatarea santurilor stradale</li> <li>6. Lipsa trotuarelor</li> <li>7. Lipsa unor piste pentru biciclisti</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reabilitarea acestor cai rutiere prin programe judetene</li> <li>2. Reabilitarea acestui pod</li> <li>3. Executarea de imbracaminti definitive</li> <li>4. Repararea portiunilor degradate</li> <li>5. Masuri pentru intretinerea santurilor</li> <li>6. Executarea trotuarelor</li> <li>7. Executarea de piste pentru biciclisti</li> </ol>
<i><b>Fond construit</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Stare degradata a unor dotari existente</li> <li>2. Lipsa de terenuri amenajate pentru constructii de locuinte</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reparatia capitala a dotarilor existente</li> <li>2. Asigurarea terenurilor, amenajarea lor</li> </ol>
<i><b>Spatii plantate, agrement, sport, turism</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terenuri de sport nemodernizate</li> <li>2. Lipsa de trasee turistice amenajate</li> <li>3. Lipsa infrastructura in turism</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizarea terenurilor de sport</li> <li>2. Amenajarea unor trasee turistice</li> <li>3. Amenajarea unor pensiuni turistice si functiuni cu profil turistic</li> </ol>
<i><b>Probleme de mediu</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>
<i><b>Protejarea zonelor</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa protectiei fata de traseul retelelor de utilitati</li> <li>2. Vestigii arheologice neprotejate</li> <li>3. Zona cu pericol de inundatii in extravilan spre riul Somes</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintare culoare de protectie</li> <li>2. Figurarea acestora si respectarea normelor de protectie arheologica</li> <li>3. Realizarea lucrarilor hidrotehnice de protectie impotriva inundatiilor</li> </ol>

## Localitatea CHEUD

<i><b>Domenii</b></i>	<i><b>Disfunctionalitati</b></i>	<i><b>Prioritati</b></i>
<i><b>Circulatie</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Strazi cu imbracaminte provizorie</li> <li>2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate</li> <li>3. Colmatarea santurilor stradale</li> <li>4. Lipsa trotuarelor</li> <li>5. Intersectii nemodernizate</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Executarea de imbracaminti definitive</li> <li>2. Repararea portiunilor degradate</li> <li>3. Masuri pentru intretinerea santurilor</li> <li>4. Executarea trotuarelor</li> <li>5. Modernizarea intersectiilor</li> </ol>
<i><b>Fond construit</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa urmatoarelor dotari: punct sanitar si sala de sport</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construire si/sau amenajare in spatii existente</li> </ol>
<i><b>Spatii plantate, agrement, sport</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa terenuri de sport modernizate</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizare terenuri de sport</li> </ol>
<i><b>Probleme de mediu</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>
<i><b>Protejarea zonelor</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare</li> <li>2. Lipsa zonelor de protectie fata de monumentele istorice</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare</li> <li>2. Instituirea zonelor de protectie si punerea in valoare a monumentelor istorice</li> </ol>

## Localitatea TRANIS

<i><b>Domenii</b></i>	<i><b>Disfunctionalitati</b></i>	<i><b>Prioritati</b></i>
<i><b>Circulatie</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Strazi cu imbracaminte provizorie</li> <li>2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate</li> <li>3. Colmatarea santurilor stradale</li> <li>4. Lipsa trotuarelor</li> <li>5. Intersectii nemodernizate</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Executarea de imbracaminti definitive</li> <li>2. Repararea portiunilor degradate</li> <li>3. Masuri pentru intretinerea santurilor</li> <li>4. Executarea trotuarelor</li> <li>5. Modernizarea intersectiilor</li> </ol>
<i><b>Fond construit</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa urmatoarelor dotari: punct sanitar</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Construire sau amenajare in spatii existente</li> </ol>
<i><b>Spatii plantate, agrement, sport</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Teren de sport nemodernizat</li> <li>2. Lipsa de spatii plantate de protectie</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizare teren de sport</li> <li>2. Infiintarea de plantatii de protectie</li> </ol>
<i><b>Probleme de mediu</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> <li>2. Lipsa regularizarii riului Somes in zona localitatii</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> <li>2. Regularizarea riului Somes</li> </ol>
<i><b>Protejarea zonelor</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare</li> </ol>

## Localitatea SOMES GURUSLAU

<i><b>Domenii</b></i>	<i><b>Disfunctionalitati</b></i>	<i><b>Prioritati</b></i>
<i><b>Circulatie</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Strazi cu imbracaminte provizorie</li> <li>2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate</li> <li>3. Colmatarea santurilor stradale</li> <li>4. Lipsa trotuarelor</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Executarea de imbracaminti definitive</li> <li>2. Repararea portiunilor degradate</li> <li>3. Masuri pentru intretinerea santurilor</li> <li>4. Executarea trotuarelor</li> </ol>
<i><b>Fond construit</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Stare degradata a dotarilor existente</li> <li>2. Lipsa unui punct sanitar</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reparatia capitala a dotarilor existente</li> <li>2. Infiintarea sau amenajarea acestuia in cladire existenta</li> </ol>
<i><b>Spatii plantate, agrement, sport</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Teren de sport nemodernizat</li> <li>2. Lipsa de spatii plantate de protectie</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizare teren de sport</li> <li>2. Infiintarea de plantatii de protectie</li> </ol>
<i><b>Probleme de mediu</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>
<i><b>Protejarea zonelor</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa de protectie sit arheologic</li> <li>2. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare</li> <li>3. Zona cu pericol de inundatii extravilan spre riul Somes</li> <li>4. Lipsa zonelor de protectie fata de Rezervatia naturala Mosul si Baba</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Protejarea sitului arheologic</li> <li>2. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare</li> <li>3. Regularizarea riului Somes</li> <li>4. Infiintarea zonelor de protectie si intocmirea unor studii de specialitate pentru Rezervatia naturala</li> </ol>

## Localitatea VADURELE

<i>Domenii</i>	<i>Disfunctionalitati</i>	<i>Prioritati</i>
<i>Circulatie</i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Strazi cu imbracaminte provizorie</li> <li>2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate</li> <li>3. Colmatarea santurilor stradale</li> <li>4. Lipsa trotuarelor</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Executarea de imbracaminti definitive</li> <li>2. Repararea portiunilor degradate</li> <li>3. Masuri pentru intretinerea santurilor</li> <li>4. Executarea trotuarelor</li> </ol>
<i>Fond construit</i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Stare degradata a unor dotari existente</li> <li>2. Lipsa unor moteluri si pensiuni agro-turistice</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reparatia capitala a dotarilor existente</li> <li>2. Incurajarea initiativelor particulare prin facilitati si popularizare si posibile asocieri public-privat</li> </ol>
<i>Spatii plantate, agrement, sport</i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terenuri de sport nemodernizate si insuficiente</li> <li>2. Existenta unor terenuri erodate</li> <li>3. Lipsa unor trasee turistice amenajate</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizare terenuri de sport si construire de noi terenuri</li> <li>2. Infiintarea de plantatii de protectie</li> <li>3. Infiintarea de trasee turistice amenajate</li> </ol>
<i>Probleme de mediu</i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- canalizare menajera si statie de epurare</li> <li>- colectarea deseurilor menajere</li> <li>- alimentare cu apa</li> </ul> </li> </ol>
<i>Protejarea zonelor</i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Vestigii arheologice neprotejate</li> <li>2. Lipsa de punere in valoare a bisericii monument</li> <li>3. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fig. lor si resp. normelor de protectie arheologica</li> <li>2. Restaurarea si inscrierea in circuitul turistic al monumentului istoric</li> <li>3. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare</li> </ol>

### 2.12. Necesitati si optiuni ale populatiei

Optiunile populatiei si cele ale conducerii primariei sunt exprimate in sensul dezvoltarii armonioase a comunei cat si cele aferente spatiilor de productie agro- industriale si servicii. Punctul de vedere al proiectantului este favorabil celui manifestat de reprezentantii locali in acest sens fiind formulate si propunerile din Planul Urbanistic General.

## 3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICA

### 3.1. Studii de fundamentare

Asa cum s-a mai mentionat, studiile de fundamentare intocmite sunt cel topografic, intocmit pe baza ortofotoplanurilor - baza cartografica digitala a teritoriului comunei Napradea pe baza caruia au fost figurate obiectele noi aparute (cladiri, drumuri, proprietati, etc.). Alte studii sunt cel arhivistic, studiul hidrologic si geotehnic al comunei cit si studiul siturilor arheologice de pe teritoriul comunei.

### **3.2. Evolutie posibila, prioritati**

Potentialul natural, economic si uman al comunei Napradea este unul deosebit. Comuna se remarca prin frumusetea peisagistica potentata de riul Someș si farmecul deosebit al padurilor. Se adauga prezenta unor oameni gospodari si harnici in marea majoritate.

Comuna a dispus si va dispune si pe viitor de fonduri substantiale pentru etapele imediat urmatoare atat de la nivel extern cat si central si local prin grija autoritatilor locale si judetene..

### **3.3. Optimizarea relatiilor in teritoriu**

Propunerile formulate urmeaza a contribui la consolidarea si optimizarea pozitiei comunei Napradea in teritoriu.

Unele suprafete din terenul extravilan vor capata statut intravilan prin dorinta primariei de a raspunde solicitarilor cetatenilor pentru construirea de locuinte. Amintim ca acest lucru este motivat de nevoia acuta de noi terenuri cu functiunea de locuire. Fronturile de case existente sunt dens construite si doar aceasta oferta poate sa solutioneze cererile venite din partea populatiei. La acestea se vor adauga suprafetele ce se introduc in intravilan in scopul crearii de noi functiuni tehnico -edilitare.

Dezvoltarea in teritoriu a echiparii edilitare urmeaza a fi solutionata in cel mai scurt timp prin realizarea investitiilor care deja beneficiaza de proiecte aprobate si finantate.

### **3.4. Dezvoltarea activitatilor**

Relansarea economica a activitatilor de pe teritoriul comunei au in vedere in principal, consolidarea si dezvoltarea domeniilor existente

Remarcam lipsa unor servicii suficiente axate pe problema turismului. Principalele oportunitati vizeaza punerea in valoare a potentialului turistic existent.

Deocamdata in localitatile comunei nu exista oferte de agroturism. Acestea si incurajarea acestui gen de activitati s-ar putea plia intr-un mod fericit pe potentialul existent al comunei Napradea.

Amplasamente deosebit de propice pentru agroturism si divertisment sunt pe intreg teritoriul comunei la care se adauga prezenta monumentelor istorice mentionate cit si a monumentului naturii "Mosu si Baba" care se cer puse in valoare.

### **3.5. Evolutia populatiei**

Asa dupa cum s-a mai prezentat numarului populatiei celor 5 localitati a cunoscut o scadere intre cele 2 recensaminte ale populatiei de 69 locuitori in timp de zece ani.

Din pacate acest fenomen a continuat si in anii urmatori.

O data cu deschiderea granitelor o buna parte a populatiei a emigrat spre a lucra in strainatate. Este estimat ca aceasta va reveni o data cu tendinta de apropiere sau chiar aliniere a retributiilor fortei de munca in toate tarile comunitatii europene.

Actualmente Romania si alaturi de ea si localitatile judetului Salaj, cunoaste un reviriment investitional remarcabil fapt ce ar putea influenta pozitiv evolutia populatiei, pe fondul unei politici nationale de incurajare a natalitatii in mediul rural.

Asa dupa cum am amintit un fenomen demografic aparte cunoaste populatia de etnie rroma. Media de crestere a populatiei intre doua recensaminte de 41% in mediul rural este valabila si in cazul comunei Napradea.

Se recomanda continuarea activitatilor incepute si in alte comunitati in legatura cu populatia de etnie rroma privind ridicarea nivelului de locuire. Mentionam necesitatea accesarii unor programe de ocupare a fortei de munca pentru acest segment de populatie si incurajarea activitatilor specifice traditionale. Mentionam ca populatia cea mai numeroasa o are localitatea Cheud iar aceasta etnie este una integrata social, fara sa ridice probleme deosebite pina in prezent

### **3.6. Organizarea circulatiei**

Trama stradala existenta a fost propusa pentru modernizare prin lucrari de investitii si reparatii. Alaturi de aceste lucrari se impune executarea de trotuare, santuri si rigole in vederea evitarii neajunsurilor cauzate de lipsa acestora cat si modernizarea unor intersectii si statii de transport in comun.

Daca proiectele si lucrarile mai sus amintite vizeaza in linii mari traseele existente ale retelei rutiere existente, probleme aparte cunosc zonele propuse pentru extinderea intravilanului. Potrivit legislatiei in vigoare construirea in aceste sectoare se va putea face numai pe baza unor planuri urbanistice zonale care sa propuna si trasee de strazi noi in functie de situatia concreta de pe fiecare amplasament si proprietatile asupra terenurilor.

### **3.7. Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial**

Ca urmare celor prezentate anterior, extinderile propuse in cadrul noului Plan Urbanistic General vizeaza urmatoarele domenii:

- servicii tehnico edilitare in sistem centralizat care implica amplasamente noi pentru dotarile necesare ( rezervoare de apa potabila, statii de epurare, etc.)
- locuire si functiuni complementare (inclusiv agrement si agroturism) - extinderea zonelor existente de locuire prin cuprinderea integrala a parcelelor existente si cuprinderea unor suprafete noi pentru care s-au formulat cereri;

O alta serie de aspecte constau in obligativitatea efectuarii unor corecturi care sa tina cont de conturul teritoriilor administrative furnizat de Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara ..

Prezentam in continuare tabelele cu bilanturile teritoriale propuse pentru cele 5 sate si bilantul cu teritoriul intravilan propus pe trupuri.



## Bilant teritorial pe categorii de folosinta pentru terenurile din intravilan

### LOCALITATEA NAPRADEA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	180,50	84,52	219,98	88,24
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,85	0,40	0,77	0,31
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	2,95	1,38	3,48	1,40
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,10	1,45	3,47	1,39
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	18,30	8,57	16,73	6,71
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	2,80	1,31	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	1,03	0,41
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3,90	1,83	2,15	0,86
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	0,65	0,26
APE	1,15	0,54	1,05	0,42
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>213,55</b>	<b>100,00</b>	<b>249,31</b>	<b>100,00</b>

**Extindere intravilan localitatea Napradea=35,76 ha**

**LOCALITATEA CHEUD**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	90,83	85,38	108,91	84,51
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,50	0,47	1,52	1,18
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,35	0,33	0,50	0,39
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,35	1,27	2,42	1,88
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	9,20	8,65	7,65	5,93
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1,20	1,13	0,96	0,74
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,22	0,17
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,15	1,08	1,02	0,79
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	3,89	3,02
APE	1,80	1,69	1,79	1,39
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>106,38</b>	<b>100,00</b>	<b>128,88</b>	<b>100,00</b>

**Extindere intravilan localitatea Cheud=22,50 ha**

**LOCALITATEA SOMES GURUSLAU**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	97,25	84,05	102,16	85,12
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	0,42	0,35
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1,50	1,30	3,26	2,72
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,95	1,69	1,63	1,36
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	8,90	7,70	7,17	5,97
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	3,90	3,36	2,75	2,29
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,48	0,40
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,50	1,30	1,19	0,99
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	0,35	0,29
APE	0,70	0,60	0,60	0,51
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>115,70</b>	<b>100,00</b>	<b>120,01</b>	<b>100,00</b>

**Extindere intravilan localitatea Somes Guruslau=4,31 ha**

**LOCALITATEA TRANIS**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	81,10	86,00	88,69	88,07
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1,50	1,59	1,89	1,88
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,65	0,69	0,62	0,62
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	7,35	7,79	4,79	4,76
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1,50	1,59	1,12	1,11
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,24	0,24
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,10	1,17	1,10	1,11
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	0,83	0,82
APE	1,10	1,17	1,42	1,39
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>94,30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,70</b>	<b>100,00</b>

**Extindere intravilan localitatea Transis=6,40 ha**

**LOCALITATEA VADURELE**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	43,35	88,65	45,16	85,47
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,40	0,82	0,36	0,68
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	3,35	6,85	2,76	5,22
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,40	0,82	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,50	1,02	0,38	0,72
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	2,36	4,47
APE	0,90	1,84	1,82	3,44
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>48,90</b>	<b>100,00</b>	<b>52,84</b>	<b>100,00</b>

**Extindere intravilan localitatea Vadurele=3,94 ha**

**TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN COMUNA NAPRADEA=72,91 HA**

## Bilant al teritoriului intravilan propus pe trupuri

### LOCALITATEA NAPRADEA

<b>SIMBOL TRUP</b>	<b>DENUMIRE TRUP</b>	<b>SUPRAFATA (ha)</b>
A1	Localitatea propriu-zisa	247,96
A2	Grajduri	1,19
A3	Statie de epurare	0,16
	<b>TOTAL</b>	<b>249,31</b>

### LOCALITATEA CHEUD

<b>SIMBOL TRUP</b>	<b>DENUMIRE TRUP</b>	<b>SUPRAFATA (ha)</b>
B1	Localitatea propriu-zisa	124,20
B2	Distilarie	0,12
B3	Zona de locuit	2,96
B4	Teren de sport	0,96
B5	Cabana Ocol Silvic	0,42
B6	Statie de epurare	0,22
	<b>TOTAL</b>	<b>128,88</b>

### LOCALITATEA TRANIS

<b>SIMBOL TRUP</b>	<b>DENUMIRE TRUP</b>	<b>SUPRAFATA (ha)</b>
C1	Localitatea propriu-zisa	100,46
C2	Statie de epurare	0,24
	<b>TOTAL</b>	<b>100,70</b>

### LOCALITATEA SOMES GURUSLAU

<b>SIMBOL TRUP</b>	<b>DENUMIRE TRUP</b>	<b>SUPRAFATA (ha)</b>
D1	Localitatea propriu-zisa	119,71
D2	Statie de epurare	0,30
	<b>TOTAL</b>	<b>120,01</b>

### LOCALITATEA VADURELE

<b>SIMBOL TRUP</b>	<b>DENUMIRE TRUP</b>	<b>SUPRAFATA (ha)</b>
E1	Localitatea propriu-zisa	52,84
	<b>TOTAL</b>	<b>52,84</b>

### 3.8. Masuri in zonele cu riscuri naturale

Pentru zonele cu riscuri naturale inventariate si delimitate pe planuri se impun urmatoarele masuri:

- interdictie de construire atat in zonele afectate de inundatii periodice cat si in cele cu alunecari de teren pana la eliminarea producerii lor;
- promovarea unor lucrari de investitie pentru eliminarea cauzelor (amenajari hidrotehnice si diguri de aparare, amenajari, plantatii de fixare si consolidari de versanti in cazul alunecarilor de teren;

### 3.9. Dezvoltarea echiparii edilitare

#### Alimentarea cu apă

In anul 2006 s-a intocmit de catre S.C. Binnova S.A., un studiu de fezabilitate pentru alimentare cu apa care prevede o retea noua de distributie pe strazile principale din toate localitatile din comuna avand ca sursa captarea de izvoare prin drenuri de pe valea Rea. Debitul de apa necesar la captare este de 9,91 l/s. Apa captata va fi inmagazinata in doua rezervoare de inaltime, fiecare avand 300 mc, volum ce va acoperi cererea de apa a celor 3026 de locuitori si necesarul de apa pentru stins incendii. Cota de amplasare a rezervoarelor va asigura distributia gravitationala a apei in intreaga comuna.

Rezervoarele vor fi verticale, montate suprateran pe fundație de beton. Acestea vor fi o construcție cilindrică din oțel galvanizat, căptușite la interior cu geomembrane și in exterior cu polistiren și vor fi dotate cu: conductă de preaplin, conductă de golire cu vană, conductă de racord cu conducta de aducțiune și rețeaua de distribuție apă și sistem de monitorizarea nivelului apei în rezervor. Pe conducta de aducțiune și pe cea de distribuție se vor monta debitmetre pentru măsurarea debitului de apă captat (la surse) și distribuit în rețea (la ieșirea din rezervor).

Zona de protecție sanitară a rezervoarelor se va realiza prin împrejmuire cu gard de sârmă ghimpată la o distanță de 20 m de exteriorul rezervorului. Zona va fi prevăzută cu șanțuri de gardă pentru protecția contra apelor superficiale.

Pentru asigurarea calității apei potabile în conformitate cu cerințele legislative în vigoare, se propune montarea lângă rezervor a unei instalații automate de clorinare cu hipoclorit de sodiu. Pentru protecție la îngheț, instalația va fi montată într-un container de plastic termoizolat. Dozarea soluției de hipoclorit de sodiu se va realiza în conducta de distribuție.

Pe parcursul anului 2007 s-a finalizat proiectul de executie al alimentarii cu apa urmand ca in viitorul apropiat sa se demareze lucrarile.

Prezenta propunere de alimentare cu apa in comuna Napradea vizeaza distributia apei potabile la fiecare gospodarie din comuna prin realizarea unor retele inelare sau ramificate cu plecare din conducta principala care traverseaza toate localitatile. Diametrul retelelor de distributie va fi de minim 63 mm. Fiecare ramificație din sistemul de distribuție va fi realizată in cămine cu vane de secționare. In zonele cele mai joase se vor amplasa cămine cu vane de golire, iar in cele mai inalte aerisitoare automate. Reteaua de alimentare cu apa va fi prevazuta cu hidranti de incendiu exteriori cu dn 100 si dn 65.

In localitatea **Cheud** s-a propus o retea de alimentare cu apa ramificata, datorita configuratiei strazilor, in lungime de 7870 m din material plastic (polietilena) cu diametre

cuprinse între 110 și 63 mm. Rețeaua va fi echipată cu un număr de 15 camine de vane pentru asigurarea controlului în exploatare.

Localitatea **Napradea** este alimentată cu apă de la rezervorul de înmagazinare prin intermediul unei rețele de distribuție mixte cu diametre de la 125 până la 63 mm, în lungime de 11190 m și un număr de 25 de camine de vane amplasate la ramificații de conducte, goliri și aerisiri.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea **Tranis** porneste din Napradea și are o lungime de 1600 m în extravilanul localităților. Rețeaua de distribuție mixtă din interiorul localității cu diametre între 110 și 63 mm, are o lungime de 5310 m fiind prevăzută cu 13 camine de vane. Din această rețea de distribuție se propune alimentarea cu apă și a localității **Vadurele** situată la o distanță de 1525 m. Lungimea totală a conductelor de apă din Vadurele este de 3640 m fiind dispuse în sistem ramificat și un număr de 10 camine de vane.

Localitatea **Somes Guruslau** va fi alimentată cu apă din localitatea Tranis printr-o conductă de apă în lungime de 990 m cu diametrul de 90 mm. În interiorul localității rețeaua de distribuție ramificată propusă cu diametre de 90, 75 și 63 mm, are o lungime de 5430 m și un număr de 12 camine de vane.

### *Soluții privind instalațiile cu hidranți de incendiu exteriori*

#### Echipare tehnică

Pentru asigurarea cantităților de apă necesară combaterii incendiilor, se propune realizarea instalațiilor cu hidranți de incendiu exteriori (potrivit prevederilor Normativului NP 086 - 2005), adică rețeaua de distribuție a apei potabile va fi echipată cu hidranți exteriori, care trebuie să asigure condițiile de debit și presiune necesare stingerii incendiilor după caz.

Destinația zonei conform P.U.G., este în cea mai mare parte pentru locuințe individuale și colective mici, deci soluția propusă satisface cerința de apă pentru combaterea incendiilor. Pentru alte funcțiuni se vor prevedea condiții suplimentare pe baza unor Planuri urbanistice zonale și de detaliu.

#### Soluții tehnice de realizare

Hidranții de incendiu exteriori vor fi hidranți supraterani, amplasați pe conducte cu diametre de 100 mm.

Hidranții se dotează cu accesorii, în funcție de scenariile de siguranță la incendiu, întocmite pentru situațiile cele mai nefavorabile, în conformitate cu normele de dotare.

Jeturile de apă realizate cu ajutorul hidranților exteriori, trebuie să atingă toate punctele combustibile ale clădirilor protejate, considerând raza de acțiune a hidranților în funcție cu lungimea furtunului. Distanța între hidranții de incendiu exteriori va fi de maxim 120 m, la rețelele la care presiunea apei asigură lucru direct de la hidranți.

Hidranții, se amplasează la distanță de minim 5 m de zidul clădirilor pe care le protejează și la 15 m de obiectivele care radiază intens căldură în caz de incendiu.

Poziția hidranților de incendiu exteriori și a căminelor de vane pentru instalații de incendiu se marchează prin indicatoare. Standardul de referință este STAS 1478 - 1990.

Numărul hidranților exteriori se determină astfel încât fiecare punct al clădirilor să fie atins de numărul de jeturi în funcțiune simultană, debitul însumat să asigure debitul de apă de incendiu prescris pentru fiecare tip de clădire.

Hidranții exteriori de incendiu se vor amplasa la 2 m distanță de bordura părții

carosabile a drumului. Debitul specific al hidranților de incendiu exteriori s-a considerat de 5 l/s.

Pentru asigurarea condițiilor necesare privind executarea instalațiilor de stingere a incendiilor, conform indicativ NP 086-05, s-au prevăzut să se monteze 55 bucăți hidranți supraterani, dotați cu toate accesoriile pentru situațiile cele mai nefavorabile în situații de incendiu. Amplasarea lor se va face conform planurilor anexate, cu respectarea condițiilor tehnice de montare a acestora.

### **Canalizarea menajeră și pluvială**

În prezent localitățile comunei nu dispun de sisteme de canalizare menajera, evacuarea apelor uzate efectuându-se individual la nivelul unor fose septice amplasate în interiorul gospodăriilor.

Sistemul de evacuare și epurare al apelor uzate menajere propus este constituit dintr-un ansamblu de conducte colectoare realizate din material plastic (PVC), camine de vizitare, de racord, stații de pompare ape uzate și stații de epurare compacte.

Calitatea apei deversate către emisar va respecta prevederile din NTPA 001/02.

Pentru stațiile de pompare ale apelor uzate menajere se vor utiliza pompe submersibile cu tocător, amplasate în camine vizitabile, comandate prin intermediul unor traductoare de nivel. Conductele de refulare ale pompelor vor fi din polietilenă cu dn 63 mm.

Panta de montaj a conductelor va urmări panta terenului și va asigura transportul apei uzate la o viteză minimă de autocurățire de 0,7 m/s pentru un grad de umplere de maxim 95%. În cazul în care, datorită pantei prea mari de montaj a conductei, se depășește viteza maximă admisă de 4 m/s se vor prevedea cămine de rupere de pantă. Diametrul conductelor din rețeaua de canalizare va fi de minim 250 mm.

Rețeaua de colectare a apelor uzate menajere propusă în localitatea **Cheud** are o lungime de 8300 m. Curgerea apelor uzate se face gravitațional spre stația de epurare compactă amplasată la o distanță de 300 m față de intravilanul localității în partea de vest spre raul Someș. Stația de epurare propusă va avea o capacitate de epurare a apelor uzate pentru un număr minim de 1100 locuitori.

În localitatea **Napradea**, datorită imposibilității asigurării curgerii gravitaționale a apei uzate în întreg sistemul s-au prevăzut trei stații de pompare în zonele cele mai joase. Rețeaua de colectare are o lungime de 10480 m. Stația de epurare dimensionată pentru un număr minim de 900 de persoane, este propusă pentru amplasare în zona de vest a localității la cca. 300 m față de intravilan.

Pentru localitățile **Tranis și Vadurele** s-a propus utilizarea unei singure stații de epurare amplasată în zona vestică a localității Tranis spre raul Someș cu o capacitate de epurare pentru un număr de 700 de persoane. Lungimea rețelelor de canalizare din localitatea Tranis este de 5350 m. Sistemul este prevăzut cu trei stații de pompare a apelor uzate. Conductele de colectare din localitatea **Vadurele** au o lungime de 4000 m în interiorul localității și 1525 m la trecerea spre localitatea Tranis.

Rețeaua de colectare a apelor uzate menajere propusă în localitatea **Someș Guruslău** are o lungime de 5200 m. Curgerea apelor uzate se face gravitațional, și prin utilizarea a două stații de pompare, spre stația de epurare compactă amplasată la o distanță de 300 m față de intravilanul localității în partea de vest spre raul Someș. Stația de epurare propusă va avea o capacitate de epurare a apelor uzate pentru un număr minim de 500 locuitori.

Evacuarea apelor uzate menajere și pluviale, din instalațiile interioare la emisar, se

efectuează printr-un ansamblu de conducte și construcții accesorii ce alcătuiesc rețelele exterioare de canalizare.

### **Alimentarea cu gaz metan -**

Alimentarea cu gaze naturale a comunei Naprădea se poate face din conducta de înaltă presiune existentă între soseaua ce leagă Jiboul de Baia Mare și râul Someș. Alimentarea se va face prin executarea unui bransament de înaltă presiune, din teava din oțel. Bransamentul va urmări drumul județean care traversează localitatea Someș Guruslău. Traversarea râului Someș se va face pe podul rutier existent. La marginea localității Someș Guruslău se va executa o STAȚIE de PREDARE REGLARE MASURARE. În stație se reduce presiunea de la înaltă presiune, peste 6 barr la presiune redusă, maximum 2 barr. S-a prevăzut alimentarea cu gaze a localităților: Someș Guruslău, Tranis, Vadurele, Naprădea și Cheud.

Necesarul de gaze naturale se compune din necesarul pentru încălzirea locuințelor, prepararea hranei pentru locuitori, nevoi social culturale și nevoi tehnologice.

Este necesară următoarea cantitate de gaze naturale:

- Gospodării 1031 x 2,67 mc/h	Q = 2.752,77 mc/h
- Magazine 14 x 2,00 mc/h	Q = 28,00 mc/h
- Magazin + bar 2 x 3,00 mc/h	Q = 6,00 mc/h
- Bar 3 x 3,00 mc/h	Q = 9,00 mc/h
- Școli 6 x 5,00 mc/h	Q = 30,00 mc/h
- Biserici 6 x 5,00 mc/h	Q = 30,00 mc/h
- Dispensare 2 x 5,00 mc/h	Q = 10,00 mc/h
- Primărie 1 x 3,00 mc/h	Q = 3,00 mc/h
- Cămin cultural 2 x 5,00 mc/h	Q = 10,00 mc/h
- Grădiniță 1 x 3,00 mc/h	Q = 3,00 mc/h
- Bibliotecă 1 x 2,00 mc/h	Q = 2,00 mc/h
- Ateliere 2 x 5,00 mc/h	Q = 10,00 mc/h
<b>TOTAL</b>	<b>Q = 2.893,77mc/h</b>

Rețelele de distribuție vor fi de tip ramificat. Conductele de distribuție se vor executa din conducte din polietilena de înaltă densitate din categoria PE80, PE100. Se vor utiliza diametrele de 40, 50, 63, 75, 90, 110, 140, 160 mm. Lungimea totală estimată a conductelor de distribuție este de 34.900 m.

S-au trasat rețelele majore, cele care au mai mulți consumatori. Casele izolate sau grupurile mici de case vor fi alimentate numai la dorința locatarilor deoarece implică foarte mari costuri.

Distribuția gazelor se va face de către un DISTRIBUITOR LICENȚIAT conform Legii Gazelor și a Normativului tehnic pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de gaze naturale aprobat prin Ordinul Ministerului Economiei și Comerțului Nr. 58/2004.

### **Rețele de telefonie și cablu TV**

Actualmente nu se impune extinderea rețelei de telefonie fixă, nevoile populației fiind satisfăcute.

Pe străzile nou create prin Planul Urbanistic General sunt prevăzute rețele de telefonie



și TV cablu prin extinderi din rețelele existente.

Acestea se vor realiza pe baza unor documentații tehnice întocmite și avizate de organele abilitate în acest scop, realizând traseele prezentate.

Pe străzile nou create și pentru cele existente unde nu sunt rețele de telefonie, este posibilă realizarea acestora ca rețele aeriene pe stalpi.

O altă variantă pentru realizarea rețelelor de telefonie ar fi realizarea acestora în variantă subterană în canale de beton prefabricate, în condiții de coexistență cu rețelele electrice de joasă tensiune, sau montarea în subteran a rețelelor în țevă de protecție. La aceste variante sunt necesare montarea cutiilor de distribuție în vederea racordării abonaților la rețea.

Dimensionarea și executarea rețelelor de telefonie noi propuse se vor face, prin proiecte tehnice, întocmite și avizate de organele abilitate în acest scop.

### **Alimentarea cu energie electrică**

Capacitatea de transport cât și starea rețelelor de 20 kv existente, sunt corespunzătoare și satisfac necesitățile de energie electrică ale populației. Extinderea de rețele de 20 kv este necesară în satul Cheud pentru alimentarea postului de transformare propus..

Rețelele de distribuție de joasă tensiune din intravilanul localităților sunt în general corespunzătoare.

În localitatea Naprădea se impune în viitor extinderea rețelor de joasă tensiune în zonele figurate pe planul localității pentru alimentarea locuințelor care urmează a fi construite.

În localitatea Cheud, pentru alimentarea în bune condiții a consumatorilor situați către Cabana Ocolul Silvic se propune montarea unui post de transformare în locul indicat pe planul localității, post de transformare racordat la LEA 20 kv din zonă.

### **3.10. Protecția mediului**

Ca urmare la studiul privind istoricul cercetărilor pentru comuna Nusfalau (anexat prezentului memoriu general), prin grija specialiștilor de la Muzeul Județean de Istorie și Artă Salaj - Zalău au fost identificate noua amplasamente de așezări istorice cu potențial arheologic, notate pe planșa de REGLEMENTARI - U03 cu cifre de la 1 - 9 și figurate cu aria lor de protecție. Acestea sunt următoarele:

1. Ruinele bisericii mănăstirii benedictine - sec. XII - XIII
2. Ruinele cetății Cheud
3. Descoperire brățari bronz - punctul "Jidovina" ("Locul Urișilor")
4. Descoperire "toporas din bronz" - punctul "Sesul"
5. Așezare - fragmente ceramice cultura Cotofeni și epoca fierului
6. Așezare cultura Wietenberg și perioada Latène - punctul "Curături"
7. Așezare cultura Wietenberg și perioada Latène - punctul "Fundatura"
8. Așezare epoca bronzului și perioada Latène - punctul "Pureeaua"
9. Așezare epoca bronzului și perioada Latène - punctul "Seliste"

La cele de mai sus adăugăm prezenta bisericii de lemn, monument istoric de categoria A, valoare națională, situată în localitatea Vadurele. Aceste obiective au fost figurate necesitând protecție, studii și punere în valoare conform prevederilor legale.

In cazul in care pe amplasamentul delimitat de prezentul P.U.G. se constata ca apar zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ca urmare a actiunilor umane, altele decat cercetarea arheologica (lucrari de constructii, lucrari de prospectiuni geologice, lucrari agricole) sau ca urmare a actiunii factorilor naturali (seisme, alunecari de teren, eroziunea solului, etc.) se vor respecta prevederile legislatiei privind protectia patrimoniului arheologic - Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 - republicata , privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national.

In vederea eliminarii surselor de poluare se formuleaza urmatoarele propuneri si masuri:

- Proiectarea in cel mai scurt timp, executia si punerea in functiune a prevederilor din programele de dezvoltare a infrastructurii in spatiul rural privind sistemele centralizate de alimentare cu apa potabila si canalizare in toate localitatile comunei.

- Realizarea investitiei privind dezvoltarea colectarii selective a deseurilor in sistem zonal de care vor beneficia orasul Jibou si comunele vecine mentionate anterior , cit si investitia care cuprinde cele 20 de puncte de colectare selectiva a deseurilor prevazute in cele 5 localitati.

- Realizarea lucrarilor de stabilizare a terenurilor si a celor privind taluzarea impotriva inundatiilor ocazionale cat si a lucrarilor de spatii verzi de protectie prevazute.

- Executia sistemelor de spatii verzi de agrement propuse.

- Respectarea zonelor de protectie instituite.

### **3.11. Reglementari urbanistice**

Interventiile urbanistice au urmarit realizarea unei structuri compacte a teritoriului intravilan cu trupuri strict delimitate de functiunile pe care natura activitatii o impune (localitatea propriu zisa, rampa de gunoi provizorie, statie de epurare ape uzate, etc.).

Au fost figurate si instituite zonele de protectie pentru obiectivele cu valoare istorica conform Listei monumentelor istorice (2004) si cu studiului istoric elaborat de Muzeul judetean de istorie si arta.

Zonele de protectie sanitara si tehnica fata de diversele obiective, retele tehnico - edilitare si elemente naturale sunt cele mentionate in anexa la prezentul memoriu tehnic.

Pentru zonele nou introduse in intravilanul satelor, mentionate in plansa de Reglementari, acolo unde nu sunt retele tehnico-edilitare si retele stradale, s-a instituit interdictie temporara de construire in vederea intocmirii unor planuri urbanistice zonale pentru clarificarea tuturor aspectelor de urbanism necesare.

Mentionam necesitatea respectarii interdictiei definitive de construire in zonele care prezinta riscuri naturale si servituti de protectie.

### 3.12.Obiective de utilitate publica

Lista obiectivelor de utilitate publica prevazute in P.U.G. este urmatoarea:

#### Localitatea NAPRADEA

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categorია de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
<b>INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII</b>							
1.	Amenajare piata agro-alimentara			•			
2.	Construire pensiuni agro-turistice			•			Initiative particulare sau public-privat
<b>GOSPODARIE COMUNALA</b>							
1.	Dezafectare si ecologizare rampa provizorie de colectare deseuri			•			Dupa punerea in functiune a statiei de transfer Jibou
2.	Amenajarea a 6 puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
<b>CAI DE COMUNICATIE</b>							
1.	Infiintarea de strazi noi			•			In zonele nou introduse in intravilan
2.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
3.	Executare de trotuare si rigole			•			
4.	Modernizare intersectii de strazi			•			
5.	Amenajarea unor piste pentru biciclisti			•			
<b>INFRASTRUCTURA MAJORA</b>							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Construire captare izvoare si 2 rezervoare de inmagazinare apa potabila			•			2 rez. x 300 mc
2.	Construire retele de alimentare cu apa			•		18464 m d.c. 11190 m intr.	Include retele intravilan+extravilan
3.	Camine vane			•			25 bucati
4.	Retea de hidranti			•			15 bucati
	<i>Canalizare menajera</i>						
5.	Infiintare retea canalizare menajera			•		10480 m	
6.	Statii de pompare ape uzate			•			3 statii
7.	Statie epurare ape uzate			•			
8.	Camine de vizitare canal			•			191 bucati
	<i>Retele electrice si telefonie</i>						

9.	Extinderea rețelei existente de energie electrica			•			Pt zonele nou introduse in intravilan
9.	Extinderea rețelei existente de telefonie			•			idem
	<i>Alimentare cu gaze naturale</i>						
10.	Infiintare retea de alimentare cu gaze naturale			•		9829 m intravilan	
<b>SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE</b>							
1.	Protejarea siturilor arheologice existente			•			
2.	Amenajarea parcurilor si terenurilor de sport			•			
<b>SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI</b>							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele agro-industriale - culoarele de transport rutier - lunca Somesului			•			Necesare lucrari de regularizare si indiguire pe riul Somes
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor			•			
<b>APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>							

### ***Localitatea CHEUD***

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categorია de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
<b>INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII</b>							
1.	Amenajare punct sanitar			•			
2.	Construire sala de sport			•			
<b>GOSPODARIE COMUNALA</b>							
1.	Dezafectare si ecologizare rampa provizorie de colectare deseuri			•			Dupa punerea in functiune a statiei de transfer Jibou
2.	Amenajare 5 puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
<b>CAI DE COMUNICATIE</b>							
1.	Infiintarea de strazi noi			•			Pt. zone nou introduse
2.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
3.	Executare de trotuare si rigole			•			
4.	Modernizare intersectii de strazi			•			
5.	Amenajarea unor piste pentru biciclisti			•			
<b>INFRASTRUCTURA MAJORA</b>							
	<i>Alimentare cu apa</i>						

1.	Retele de alimentare cu apa			•		Intr.7870 m +925 m extr.	
2.	Camine de vane			•			15 bucati
3.	Extindere retea de hidranti			•			13 bucati
	<i>Canalizare menajera</i>						
4.	Infiintare retea canalizare menajera			•		8300 m	
5.	Statie epurare ape uzate			•			
6.	Camine de vizitare canal			•			162 bucati
	<i>Retele electrice si telefonie</i>						
7.	Extinderea retelei existente de energie electrica			•			
8.	Extinderea retelei existente de telefonie			•			
9.	Montare post de transformare			•			In zona comunitatii de romi
	<i>Alimentare cu gaze naturale</i>						
10.	Infiintare retea de alimentare cu gaze naturale			•		Intravilan 5111 m	
<b>SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE</b>							
1.	Protejarea monumentelor istorice existente	•					Restaurare si punere in valoare prin circuite turistice
2.	Amenajarea parcurilor si terenurilor de sport		•				
<b>SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI</b>							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - culoarele de transport rutier - lunca Somesului			•			Regularizare si lucrari de indiguire
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor		•				
<b>APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>							

### *Localitatea SOMES GURUSLAU*

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categoria de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
<b>INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII</b>							
1.	Amenajare punct sanitar			•			
2.	Modernizare imobile primarie			•			
3.	Amenajare parc si teren de sport			•			
<b>GOSPODARIE COMUNALA</b>							
1.	Dezafectare si ecologizare rampa provizorie de colectare deseuri			•			Dupa punerea in functiune a statiei de transfer Jibou

2.	Amenajare 4 puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
<b>CAI DE COMUNICATIE</b>							
1.	Infiintarea de strazi noi			•			In zonele nou introduse
2.	Construire pod peste Somes		•				
3.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
4.	Executare de trotuare si rigole			•			
5.	Modernizare intersectii de strazi			•			
6.	Amenajarea unor piste pentru biciclisti			•			
<b>INFRASTRUCTURA MAJORA</b>							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Rețele de alimentare cu apa			•		Intr.5430 m + 990 m extr.	
2.	Camine vane			•			12 bucati
3.	Rețea de hidranti			•			9 bucati
	<i>Canalizare menajera</i>						
4.	Infiintare rețea canalizare menajera			•		5200 m	
5.	Statii de pompare ape uzate			•			2 statii
6.	Statie epurare ape uzate			•			
7.	Camine de vizitare canal			•			90 bucati
	<i>Rețele electrice si telefonie</i>						
8.	Extinderea rețelei existente de energie electrica			•			In zone nou introduse
9.	Extinderea rețelei existente de telefonie			•			idem
	<i>Alimentare cu gaze naturale</i>						
10.	Infiintare rețea de alimentare cu gaze naturale			•		Intravilan 4333 m	Deserveste intreaga comuna
11.	Statie de reglare-masurare			•			
<b>SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILORE NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE</b>							
1.	Protejarea siturilor arheologice existente		•				
2.	Protejarea rezervatiei naturale "Mosu si Baba"	•					Necesare studii de specialitate
<b>SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI</b>							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele agro-industriale - culoarele de transport rutier - in lunca Somesului	•	•	•			Regularizare si lucrari de indiguire
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor		•				
<b>APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>							

## Localitatea TRANIS

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categoria de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
<b>INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII</b>							
1.	Amenajare punct sanitar			•			Initiative private
2.	Modernizare cladiri publice			•			
<b>GOSPODARIE COMUNALA</b>							
1.	Dezafectare si ecologizare rampa provizorie de colectare deseuri			•			Dupa punerea in functiune a statiei de transfer Jibou
2.	Amenajare 3 puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
<b>CAI DE COMUNICATIE</b>							
1.	Infiintarea de strazi noi			•			In noile zone intravilan
2.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
3.	Executare de trotuare si rigole			•			
4.	Modernizare intersectii de strazi			•			
5.	Amenajarea unor piste pentru biciclisti			•			
<b>INFRASTRUCTURA MAJORA</b>							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Rețele de alimentare cu apa			•		5310 m+ 1600 m extrav.	
2.	Camine de vane			•			13 camine
3.	Rețea de hidranti			•			10 bucati
	<i>Canalizare menajera</i>						
4.	Infiintare rețea canalizare menajera			•		5350 m	
5.	Statii de pompare ape uzate			•			3 statii
6.	Statie epurare ape uzate			•			Comuna cu satul Vadurele
	<i>Rețele electrice si telefonie</i>						
7.	Extinderea rețelei existente de energie electrica			•			In noile zone intravilan
8.	Extinderea rețelei existente de telefonie			•			idem
	<i>Alimentare cu gaze naturale</i>						
9.	Infiintare rețea de alimentare cu gaze naturale			•		4747 m in zona intravilan	
<b>SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE</b>							
1.	Amenajarea parcurilor si terenurilor de sport			•			

SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele agro-industriale - culoarele de transport rutier - in lunca Somesului			•			Regularizare si lucrari de indiguire
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor		•				
APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA							

### *Localitatea VADURELE*

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categorია de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII							
1.	Reabilitare cladiri publice			•			
2.	Construire pensiuni agro-turistice			•			
3.	Amenajare punct sanitar			•			
GOSPODARIE COMUNALA							
1.	Amenajare 2 puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
CAI DE COMUNICATIE							
1.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
2.	Realizarea de trotuare si rigole			•			
3.	Modernizare intersectii de strazi			•			
INFRASTRUCTURA MAJORA							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Rețele de alimentare cu apa			•		3640 m+ 1525 m in extrav.	
2.	Camine vane			•			10 bucati
3.	Rețea de hidranti			•			8 bucati
	<i>Canalizare menajera</i>						
4.	Infiintare rețea canalizare menajera			•		4000 m+1525 m in extrav.	
5.	Camine de vizitare canal			•			74 bucati
	<i>Rețele electrice si telefonie</i>						
6.	Extinderea rețelei existente de energie electrica			•			
7.	Extinderea rețelei existente de telefonie			•			
	<i>Alimentare cu gaze naturale</i>						
8.	Infiintare rețea de alimentare cu gaze naturale			•		2884 m in intrav.	



<b>SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE</b>							
1.	Protejarea siturilor arheologice existente	•	•				
2.	Amenajarea parcurilor si terenurilor de sport		•				
<b>SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI</b>							
1.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor		•				
<b>APARAREA TARI, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>							

Nota: Pentru zonele propuse a fi introduse in teritoriul intravilan al comunei se recomanda potrivit Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul (modificata si completata conform Legii nr. 289/2006) intocmirea unor Planuri urbanistice zonale si de detaliu.

In functie de configuratia propunerilor concrete aprobate in aceste documentatii de urbanism vor rezulta caracteristicile dimensionale ale principalelor obiective de utilitate publica necesare acestor zone (drumuri, retele tehnico-edilitare, etc.)

Identificarea tipului de proprietate asupra terenurilor se efectueaza in baza Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia (republicata) si a setului de acte normative privind proprietatile asupra terenurilor.

Prin H.G. nr. 966/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Salaj precum si al municipiului Zalau, oraselor si comunelor din judetul Salaj a fost aprobat si domeniul public al comunei Napradea care include toate cele 5 sate. In seria terenurilor proprietate publica de interes national amintim suprafetele ocupate de raul Somes si afluenti. Terenurile proprietate publica de interes judetean sunt doar cele aferente drumurilor judetene in cazul comunei Napradea.

In categoria terenurilor proprietate publica de interes local intra drumurile comunale si vicinale, piata publica, retelele de alimentare cu apa si cele de canalizare care urmeaza a se executa in viitorul apropiat cu terenurile ocupate de dotarile, instalatiile si constructiile aferente, terenurile ocupate de institutiile publice locale precum primaria, biblioteca, caminul cultural, dispensarul, gradinitele si scolile, fantanile, etc.

In comuna Napradea nu sunt terenuri proprietate privata (a statului) de interes national si nici terenuri private ale administratiei teritoriale de interes judetean.

Marea majoritate a terenurilor apartin proprietatii private a persoanelor fizice sau juridice.

Prin achizitionarea unor suprafete din aceste categorii urmeaza a se rezolva amplasarea unor dotari de utilitate publica precum cai de acces pentru terenurile nou introduse in intravilan.

Mentionam ca anumite categorii de obiective pot sa fie realizate si cu initiative private putand face obiectul atentiei unor investitori privati (punct sanitar, terenuri de sport si agrement, etc.) context in care terenurile aferente vor ramane in aceasta categorie.

#### 4. CONCLUZII - MASURI IN CONTINUARE

- Principalele directii de dezvoltare sunt cele care au fost prevazute in planurile de dezvoltare regionale si judetene ele vizand urmatoarele domenii:

Echiparea tehnica a teritoriului

- Implementarea sistemelor centralizate de alimentare cu apa si de canalizare apa menajera si statii de epurare .

- Dezvoltarea colectarii selective a deseurilor .

- Reabilitarea retelei de drumuri publice de legatura cu teritoriile administrative inconjuratoare, consolidare si constructie noua de poduri;

- valorificarea superioara a potentialului turistic al localitatilor comunei prin incurajarea investitorilor privati si o corecta conservare si protejare a mediului natural.

Aceasta dezvoltare ar contribui la relansarea economico-sociala a tuturor satelor in corelare cu programul propriu de dezvoltare.

Materializarea programului de dezvoltare ar urma sa fie posibila numai printr-o abordare pozitiva si in echipa din partea tuturor factorilor implicati: investitori locali, primarie, institutii judetene si nu in ultimul rand ministere.

Obtinerea unor finantari externe in tandem cu cele locale, constituie si pe viitor cheia rezolvării neajunsurilor existente.

Pentru continuitatea si aprofundarea propunerilor generale reglementate prin PUG este obligatorie intocmirea unor Planuri Urbanistice Zonale pentru terenurile care au instituite interdictii temporare de construire. De asemenea se vor comanda Planuri Urbanistice de Detaliu (dupa caz), studii de fezabilitate, proiecte tehnice si detalii de executie pentru toate obiectivele de utilitate publica mentionate.

Intocmit,  
arh. Nejur Doina  
membru al Registrului Urbanistilor din Romania