

FISA PROIECTULUI

1. Denumirea lucrării : **PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA SÎG - judetul Salaj**
2. Proiect nr./Faza : **290/2006; Plan Urbanistic General**
3. Beneficiar : **PRIMARIA COMUNEI SÎG**
4. Intocmit : **S.C. ART PROIECT S.R.L.
mun. Zalau, str. Parcului nr. 4, jud. Salaj
Tel. 0260/662004**
5. Contine : **Piese scrise
Piese desenate**

LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR

Nr. crt.	Numele si prenumele	Calitatea	Partea din proiect pentru care raspunde	Semnatura
1.	Nejur Mircea	arhitect membru al Registrului Urbanistilor din Romania	reglementari urbanistice	
2.	Nejur Doina	arhitect membru al Registrului Urbanistilor din Romania	reglementari urbanistice	
3.	Savu Ovidiu	inginer	studiu topografic	
4.	Bereczky Elisabeta	inginer geolog	studiu geologic	
5.	Prodan Vasile	inginer	reglementari edilitare	
6.	Bogoly Adalbert	s. inginer	reglementari edilitare	

Zalau, august 2007

BORDEROU GENERAL**A. PIESE SCRISE**

1. FISA PROIECTULUI
2. BORDEROU GENERAL
3. MEMORIU GENERAL
4. REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

B. BORDEROU PIESE DESENATE

1. U01 INCADRAREA IN TERITORIUL ADMINISTRATIV
2. U02 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA SÎG
3. U03 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA FIZES
4. U04 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA MAL
5. U05 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA SÎRBI
6. U06 SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI - LOCALITATEA TUSA
7. U07 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA SÎG
8. U08 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA FIZES
9. U09 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA MAL
10. U10 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA SÎRBI
11. U11 REGLEMENTARI URBANISTICE - LOCALITATEA TUSA
12. U12 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA SÎG
13. U13 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA FIZES
14. U14 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA MAL
15. U15 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA SÎRBI
16. U16 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - LOCALITATEA TUSA
17. U17 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA SÎG
18. U18 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA FIZES
19. U19 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA MAL
20. U20 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA SÎRBI
21. U21 UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA - LOCALITATEA TUSA
22. Ed01 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA SÎG
23. Ed02 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA FIZES
24. Ed03 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA MAL
25. Ed04 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA SÎRBI
26. Ed05 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE APA SI CANALIZARE - LOCALITATEA TUSA
27. Ed06 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA SÎG
28. Ed07 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA FIZES
29. Ed08 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA MAL
30. Ed09 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA SÎRBI
31. Ed10 REGLEMENTARI EDILITARE - RETELE DE ENERGIE ELECTRICA SI TELEFONIE - LOCALITATEA TUSA

MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1 Date de recunoastere a documentatiei

Denumirea lucrării:

PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SÎG

Beneficiar:

PRIMĂRIA COMUNEI SÎG

Proiectant general:

S.C. ART PROIECT S.R.L. ZALĂU, str. Parcului nr. 4

Subproiectanti, colaboratori:

- **S.C. "GLOBAL TOPO" S.R.L. ZALAU**
- **geolog Bereczky Elisabeta**
- **ing. Prodan Vasile**
- **sing. Bogoly Adalbert**

Data elaborării: **2007**

1.2 Obiectul PUG

Solicitari ale temei-program

Planul urbanistic general al comunei Sîg a fost intocmit in anul 1995. Potrivit legislatiei in domeniul urbanismului valabilitatea documentatiei este de maximum 10 ani. Puternicele transformari socio-economice survenite, schimbarile de ordin funciar impletite cu cele privind optiunile populatiei comunei cat si ale autoritatilor locale au impus necesitatea refacerii planului urbanistic general al intregii comune.

Documentatia se va intocmi pe baza zborurilor aeriene realizate prin grija Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Bucuresti.

Noua documentatie va reactualiza si reface baza de date a comunei tinand cont de noile directii de dezvoltare. Tinandu-se cont de situatia reala existenta se vor formula propuneri de infiintare de noi retele tehnico-edilitare si de transport si de armonizarea dezvoltarii si

extinderii localitatilor comunei cu problematica de protectie a mediului, a resurselor naturale cat si a celor construite.

In corelare cu legislatia actuala se vor cauta si formula directii de dezvoltare prin revigorarea economica, sociala si culturala a comunei. Nu in ultimul rand se va acorda o deosebita atentie valorificarii potentialului turistic al comunei.

In formularea directiilor si prioritatilor de dezvoltare cat si a reglementarilor de amenajare a teritoriului si de dezvoltare urbanistica se va urmari utilizarea cat mai rationala si echilibrata a terenurilor necesare functiunilor urbanistice. Se vor preciza zonele cu riscuri naturale (alunecari de teren, inundatii, neomogenitati geologice, reducerea vulnerabilitatii fondului construit existent etc.).

Se va evidentia fondul construit valoros si modul de valorificare si punere in valoare al acestuia in folosul comunitatii.

Cresterea calitatii vietii cu accent pe locuire si calitatea serviciilor cat si fundamentarea unor investitii de utilitate publica vor constitui prioritati in elaborarea PUG.

Aceasta documentatie tehnica va constitui un suport reglementar pentru eliberarea Certificatelor de urbanism, a avizelor si autorizatiilor de construire de pe raza comunei si va urmari corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiilor.

1.3 Surse documentare

Lista studiilor si proiectelor elaborate anterior PUG

- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea I - Retele de Transport (aprobat cu Legea nr. 363/2006)
- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea II - Apa (aprobat prin Legea nr.171/1997)
- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea IV - Reteaua de localitati (aprobat prin Legea nr. 351/2001 - republicata)
- Plan de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea V - Zone de risc natural (aprobat prin Legea nr. 375/2001)
- Plan de dezvoltare judetean 2007 - 2013 - elaborat de Consiliul Judetean Salaj
- Studiu de fezabilitate - Dezvoltarea colectarii selective a deseurilor din microregiunea Valea Barcaului, jud. Salaj - Proiect nr. 1711/2006
- Ortofotoplanuri - baza cartografica digitala a teritoriului comunei Sîg realizata de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Bucuresti
- Plan Urbanistic General al comunei Sîg - proiect nr. 2910/1995 intocmit de S.C. PROCONSAL S.A. Zalau.
- Studiu de fezabilitate - Modernizare drumuri forestiere in localitatea Tusa - com. Sîg elaborat de S.C. Concret Design S.R.L. Zalau
- Sistem de canalizare menajera si statii de epurare in comuna Sîg - elaborata de S.C. Starcom Exim S.R.L. (localitatile Sîg, Sarbi si Tusa)
- Studiu de oportunitate - Statiunea turistica "Izvoarele Barcaului" intocmit de Consiliul Judetean Salaj - Directia tehnica
- Monografiile judetului Salaj:
 - Localitatile judetului Salaj -1971- de ing. Ion Popa si colaboratorii
 - Judetul Salaj - de T. Morariu si N. Sorocovschi - Editura Academiei RSR
 - Schita monografica a Salajului intocmita de Dr. Dionisie Stoica si Ioan P. Lazar – Editura Simleu Silvaniei 1908

Lista studiilor de fundamentare intocmite concomitent cu PUG

- Studiu hidrologic si geotehnic al comunei
- Studiul istoric al teritoriului comunei Sîg intocmit de Muzeul Judetean de Istorie si Arta - Zalau

Date statistice furnizate de Comisia Nationala de Statistica, surse județene sau locale

- Date statistice - Recensamantul populatiei si al locuintelor 2002
- Date statistice - Recensamantul general agricol 2002
- Fisa statistica a localitatilor - 2007
- Situația fondului funciar agricol la data de 01.01.2006 - furnizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Salaj

Suportul topografic al PUG

Ortofotoplanurile - baza topografica digitala a teritoriului comunei Sîg au fost furnizate de catre Directia Fondul National Geodezic din cadrul Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Bucuresti. De la Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Salaj au fost achizitionate si hartile tip Gauss scara 1:5000 si 1:25000 care au fost reambulata prin deplasarea la fata locului a unor echipe de proiectanti din partea elaboratorului lucrarii. Au fost parcurse toate strazile din cele cinci localitati rurale, deplasarea facandu-se si la constructiile izolate din extravilanul acestora.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII

2.1 Evolutie si scurt istoric

Comuna Sîg este situata în partea de vest a județului Sălaj fiind una dintre cele mai întinse teritorii administrative rurale cu 8788 ha ceea ce reprezinta un procent de 2,45% din suprafatele administrative aferente localitatilor rurale si mai mult cu 38,72% decat suprafata medie a unei comune a judetului Salaj.

Aflata la granita cu judetele Bihor si Cluj, comuna Sîg se mai invecineaza cu alte 3 comune ale judetului Salaj si anume Crasna, Banisor si Cizer.

Comuna se compune din intravilanul si extravilanul satelor Sîg, Fizes, Mal, Sarbi si Tusa.

Poziționat în centru și la răscruce de drumuri, Sîgul împreună cu satele număra la recensământul din 2002, 3476 locuitori din care 2878 români; peste 82%, 492 țigani, peste 14%, 100 slovaci, cca. 3% și 6 maghiari, sub 1%. Confesional, 2950 erau ortodocși, 106 romano-catolici, 144 greco-catolici, 4 reformați, 1 unitarian, 14 bapțiști, 15 adventiști și 159 alte credințe. După numărul de locuitori ordinea localităților ar fi următoarea: Mal: 1163, Tusa: 810, Sîg: 758, Fizeș: 438, și Sârbi: 307.

Satele Fizeș și Sîg se află în partea de nord - vest a teritoriului comunei pe drumul ce duce spre Nușfalău, Șimleu și Zalau (52 Km) Din intersecția centrului comunei se despart drumurile spre Ciucea prin satul Tusa, (14 Km) și spre Zălau prin comunele Bănișor, Crasna și Meseșenii de Jos (34 km). Un alt drum leagă satele Mal și Sârbi de Sîg (6 km). Drumurile comunei sunt practicabile tot anul. Ele au fost refăcute prin strădania primăriei și cu fonduri obținute în acest scop. Singura legătură nerefăcută a rămas drumul județean 191D

spre Ciucea care se află aproape în totalitate pe teritoriul comunei, respectiv al satului Tusa, deci cu cel mai mare teritoriu din toată comuna. În afara importanței economice, drumul ce șerpuiește pe malurile Barcăului spre izvoare împreună cu toată zona adiacentă este unul dintre cele mai atractive pentru dezvoltarea turismului.

Documente din secolele al XIII - lea și până în secolul al XV - lea atestă existența acestor localități, dar așa cum dovedesc descoperirile arheologice prin urme ce datează încă din epoca bronzului, întreaga zonă a fost locuită cu mult timp înainte. Tezaurul descoperit la Sîg este în acest sens edificator.

Sîgul este așezarea cu cea mai veche atestare documentară din raza comunei, fiind menționat sub denumirea de terra Szek (PetriIV) în anul 1257 și era parte componentă a Cetății Valcăului, 1341 villa olachalis Zeek, 1525 Zik, ZYK, 1646 Széék, 1733 **Sigul**, 1750 Felső-Szék, 1850 Szik, 1930 Sâg, 1966 Sîg.

Toponimul s-a format pe baza apelativului maghiar szék „scaun”, loc de odihnă, știut de localnici încă din vechime. Lat. „**sedes**” (loc de ședere, de așezare) Ex: Scaunul Doamnei, „colț de piatră” pentru odihnă în drum spre Mănăstirea Arnota, sau „Scaune” - deal din județul Mureș. În schimb, Trei Scaune, (denumirea fostului județ) se referă la locurile de judecată, din evul mediu unde învinuții erau aduși în fața juzilor. Să fi fost scaun judecătoresc la Sîg nu era imposibil, dar ni se pare mult mai aproape de adevăr forma cu înțeles general de loc, așezare de odihnă, de ședere. Se știe de existența mai multor scaune de judecată în Transilvania devenite centre administrative în marea lor majoritate, fapt ce i-a influențat pe mulți cercetători să explice aceste toponime. Cum de la Sîg nu s-au găsit registrele de judecată, fie ele și administrative și în dezvoltarea sa nu a păstrat această instituție, suntem motivați să rămânem la prima explicație.

Ca localitate aparținând Comitatului Crasna cu capitala la Șimleul Silvaniei, moșiile în stăpânirea contelui Banffy și ale baronului Banffy cu denumirea Zeek (de la Sâg), menționate la 1564 și formate din teritorii socotite „din vechime” ca și cele mai noi iobăgești, au menținut în timp denumirea așezării. În afara populației românești, existau doar câteva familii maghiare aduse de nobili pentru administrarea terenurilor.

La 1715 populația era compusă din 45 de români. Plăteau impozite 3 gospodării de iobagi și două de jeleri. Peste cinci ani existau 72 români și 27 maghiari, respectiv 7 gospodării de iobagi și 4 de jeleri (3 maghiari și 8 români). Documentele menționează că în anul 1847 numărul locuitorilor a crescut la 683, în 1890, la 967 din care 18 maghiari, 939 români și 10 alte naționalități. După religie erau 948 greco-catolici, 1 ortodox, 1 reformat, 17 izraeliți, numărul caselor fiind de 190.

Biserica de lemn greco-catolică s-a construit în 1721, primul registru existent era din 1824.

În 1733, în Sîg erau 17 familii de români, iar în 1750 existau 150 români greco-catolici, care mai târziu, în 1873 aveau să edifice Școala elementară greco-catolică.

În 1715 au fost înregistrate 18 holde, (câmpuri, lanuri de grâne, iugăre); în 1720 - 55,5 câble; (găleată, merță - teren în suprafață de un iugăr); 1715 - 10 iugăre de pășune, iar în 1720 se consemnează existența unei mori în Sig. În anul 1895 numărul gospodăriilor crescuse la 213.

Recensământul din 1850 prezintă următoarele date statistice pentru Sâg și satele componente după cum urmează:

Localitatea	Case	Locuinte	Populatia	Barbati	Femei	Romani	Maghiari	Germani, secui	Tigani, sasi	Evrei	Ortodoxi	Greco-catolici	Romano - catolici	Reformati	Izraeliti	Cai	Bovine
Sag	114	124	685	329	356	661	-	-	17	7	-	661	17	-	7	9	122
Fizes	99	99	524	267	257	515	3	-	-	6	-	515	-	3	6	6	38
Mal	95	95	520	285	235	517	-	-	-	3	-	517	-	-	3	-	56
Sarbi	51	53	276	131	145	264	-	-	9	3	-	273	-	-	3	-	32
Tusa	41	43	232	118	114	232	-	-	-	-	-	232	-	-	-	2	39

Satul **Fizeș** număra în anul 2002 o populație de 438 locuitori din care 219 bărbați și tot atâtea femei. Este atestat documentar la **1341 villa olachalis Fyzes**, 1491 Füzés, 1568 Feuzes, Füzéus (Petri III:419), 1850 Fizeș, 1900 Füzés, 1930 Fizeș.

Toponimul vine de la **salcie (lat. Salix)**, preluat prin apelativul maghiar **füz**, foarte productiv în Transilvania, care a fost păstrat de localnici și pronunțat în românește, formând mai multe toponime: Fizeș, Fizești, Fiziș, Fizeșul Gherlei. Dovada acestei realități o face apelativul românesc **salcia**, care a generat multe toponime pentru toate județele unde limba maghiară nu s-a impus. Salcia (BR, GL, TR,) Sălciile, Sălciioara, Sălciua de Jos și Sălciua de Sus (AB) Sălciud, Sălciuța etc.

Fizeșul a aparținut de Cetatea Valcăului, iar ca moșie din „vechime” a fost mereu revendicat până când în 1481 ajunge în posesia mai multor membri ai familiei Banffy Losonczy, András, Mihály ș.a. Prin donație regală ajunge din înregistrarea Șimleului în cea a Nușfalăului, la Banffy Farkas. În sec. al XVII - lea moșia Füzés este tot mai fărâmițată datorită urmașilor acestor familii, iar după mărturia din 1795 a Annei Aspremonti, soția grofului Wokenstein Trostburg, satul a aparținut Crasnei și trezoreria a fost dată consilierului aulic Cserey Farkas (1777).

În 1808 în Fizes au fost înregistrați 35 de nobili (contele Petki, contele Bánffy, baronul Bánffy, Cserei etc.) care dețineau terenurile cele mai bune și mai întinse. Micii nobili din Crasna dețineau alte câteva parcele având în vedere apropierea terenului și forța de muncă din rândurile iobagilor și jelerilor.

Biserica de lemn s-a construit în 1600 și seamănă cu aceea din Bănișor. Avea frescă și în exterior reprezentând pe Isus și patriarhii Avram, Isac și Iacob. Picturile murale au fost refăcute cu ocazia renovării din 1825. Școala de pe lângă biserica greco-catolică funcționa într-o sală de clasă.

În anul 1715 sunt amintite trei gospodării de iobagi maghiari, iar în 1720 erau șase gospodării de iobagi și trei cu taxe (taxaliști) din care 7 maghiari și 2 români plătitori de impozite. De unde se poate deduce că au fost circa 63 de maghiari și 18 români. Numărul familiilor românești a crescut astfel că în 1733 erau 23 de familii (gr.-cat.) iar în 1750 au fost 207 greco - catolici.

Fizeșul avea în anul 1890 un număr de 600 locuitori din care: 586 români, 1 maghiar, 13 germani, și un număr de 132 case. Confesiile numarau 586 greco- catolici și 14 izraeliți.

În 1715 terenul arabil măsoara 18 iugăre, 15 erau pășune, iar în 1720 arabilul era de 47 de iugăre și 61 fânețe. Numărul gospodăriilor crescuse în 1895, la 188. Din totalul suprafeței cadastrale de 1613 - 565 iugăre era teren arabil, 281 pășune, 79 pădure, 13 iugăre de grădini și 1120 teren neproductiv.

Avea impozabilă a satului era calculată în jurul anului 1900 la valoarea de 8393 coroane și era impozitată cu 2500 coroane.

Satul **Sârbi** avea în anul 2002, 307 locuitori, 144 bărbați și 163 femei. Este atestat din anul **1481** cu denumirea de Tothfalu, 1559 Thotffalwa (Petri, IV) 1733 Szirb, 1760 – 1762 Kraszna-Totfalu, 1850 Szîrbgyi, 1854 Sîrboi, (Bul, 84), 1930 Sârbi.

Numele localității vine de la un nume de familie slovacă, care avea o proprietate, „locul - teritoriul slovacului”. Slovac în limba maghiră se traduce prin cuvântul „tot” „Thot”. Se știe că - falu și – falva înseamnă sat iar compunerea toponimului este simplă: Totfalu -Thotfalva. Atestarea din 1760 ne precizează unde se găsește satul, dar faptul că românii până nu de mult cunoșteau la Sud de Dunăre populația slavă prin conlocuirea cu ea, au preluat din rădăcina **srb**, + ija, forma **sârb**, fără a mai deosebi originea etnică. Aceasta a dus și în acest caz la forma Sârbi. (I. Jordan,1963) Și alte localități poartă nume formate de la același etimon. (A se observa forma corectă **sârb-sârbi**. DEX) Este menționat ca sat românesc ce aparținea Cetății Valcăului. Are parte de aproape aceeași istorie privitoare la proprietăți ca și Fizeșul, respectiv apartenența la familia Banffy, din a cărei documente este amintit la 1481, Losonczy Bánffy András.

În cadrul familiei, moșiile au fost date în gaj până la 1768, iar altă parte a acestora au avut aceeași soartă ca a acelor de la Fizeș până la înregistrarea fiscală din 1808. Contele Teleki și Boros, contele Banffy și baronul Banffy aveau moșteniri de peste 31 mari terenuri și 7 terenuri de iobagi.

În ceea ce privește satul, la 1703 sunt amintite două familii de iobagi și terenuri pustii, ca în 1720 să fie impozitate 6 gospodării de iobagi, 4 românești și 2 maghiare. Se presupune că au fost 54 de locuitori, din care 18 erau maghiari.

„Biserica de lemn din Sârbi a fost ridicată la începutul secolului al XVIII - lea, mai precis în anul 1707, o bijuterie a vremurilor în care biserica ortodoxă română era pusă la grele încercări din cauza dependenței Transilvaniei de regimurile de la Viena și Budapesta. Biserica a fost un model de inspirație în anul 1773 pentru Horea, conducătorul răscoalelor țărănimii române împotriva feudalismului maghiar, la ridicarea de către acesta a unei alte biserici. Din cauza unui trăsnet în anul 1956 au fost avariate o parte din acoperiș și turnul bisericii. În urma renovării, turnul bisericii și-a pierdut din înălțimea originală fiind mai scurt. Interesant este că biserica a fost și mai este folosită la slujbele religioase pentru încă puțin timp, până la terminarea construcției noii biserici, când vechea biserică din lemn și piatră va rămâne ca mărturie a istoriei spirituale a localnicilor din mica așezare Sârbi.”

În 1847 satul avea 246 locuitori, toți greco-catolici, iar în 1890, 381 din care 7 maghiari și 374 români. După religie erau 371 greco-catolici, 3 ortodocși, 7 izraeliți. Numărul. caselor era de 76.

Greco-catolicii aveau o biserică de lemn și apoi au construit o școală cu o sală de clasă. În 1895 funcționa școala elementară, care era bine organizată.

Terenurile pentru care se plăteau impozite la 1720 au fost de 27 de iugăre arabil și pășune cât pentru 27 de cositori. În 1895 numărul gospodăriilor este de 137, cu o suprafață de 1131 iugăre cadastrale, din care 377 iugăre teren arabil, 335 pășune, 285 păduri, 86 fânețe, 17 grădini și 31 neproductiv . Pe vale exista și un mic lac unde se pescuia, era locul de distracție a familiei Cserei și numele de Valea Pescarilor, indica acel loc.

Averea impozabilă a satului era calculată în jurul anului 1900 la valoarea de 5438 coroane și era impozitată cu 1415 coroane.

Satul **Mal** număra în anul 2002, 1163 de locuitori din care 568 bărbați și 595 femei și este atestat la **1454** cu denumirea Barla, 1537 Barlahaza (Petri.III), 1733 Malul, 1854 Ballahaza, 1930 Mal.

Toponimul este foarte cunoscut și răspândit și s-a format de la apelativul mal, de origine albaneză, cu sensul de margine abruptă, râpă de-a lungul unui râu, dar și forma unui deal mai puțin înalt cu povârnișuri și formațiuni asemenea. Ex: Malu (AG) Malurile (DB) Malu Alb (GL) ș.a.

A fost moșia familiilor Báthori și Bánffy. De-a lungul anilor terenurile satului au făcut obiectul multor înscrieri și transferuri, fie prin moșteniri sau donații regești și ale principilor Transilvaniei, fie prin tranzacții sau pretenții ale trezoreriei în favoarea consilierului aulic, având aproape aceiași stăpâni ca și Sâgul și Fizeșul și supus aceluiași evenimente și organizări ca și ele.

Inregistrările anului 1808 de terenuri și proprietăți se fac pe seama familiilor nobiliare ale contelui Banffy, ale baronului Banffy și ale contelui Teleki. Ei dețineau 23 de moșii și 29 terenuri iobăgești.

Greco - catolicii au ridicat și aici o biserică de lemn, care avea registru din 1824 și școala cu o singură sală de clasă.

La recensământul din 1715, Malul apare ca un sat nelocuit și nu e amintit nici în anul 1720. În 1733 erau deja 8 familii românești iar în 1750 numărul locuitorilor a fost de 151. În 1847 sunt 558, ca în anul 1890 populația să ajungă la 815 locuitori, din care 9 maghiari și 22 izraeliți. Populația românească era greco - catolică. Existau 155 de case și în 1895 au fost înregistrate 189 gospodării. Din 2177 iugăre cadastrale 869 erau pășuni, 703 teren arabil, 262 păduri, 220 fânețe, 28 grădini și 95 neproductiv. Avera imposabilă a satului era calculată la nivelul anului 1900 la valoarea de 7239 coroane și era impozitată cu 2802 coroane.

Satul **Tusa** avea în anul 2002 o populație de 810 locuitori din care 425 bărbați și 385 femei. Este atestat documentar din anul **1341** villa Thuzateluk (Doc.Rom.C.588), 1497 Thwza (Banffy II) 1760-1762 Tusza, (Comitatul Crasna) 1854 Tuseni, 1900 Tusza, 1930 Tusa.

Denumirea își are originea în numele de familie numai că explicațiile provenienței sunt diferite. Numele *Tus - Tusă* ar proveni din limba greacă „**Tus(s)a(s)**, DNFR (I.Iordan) în timp ce Drăgan (1933: 418) susține proveniența *tus - tuse* din latinul **tüssis-em**, care era o poreclă. „prin urmare, oiconimul are sprijin într-un antroponim *Tusa*, provenit dintr-o poreclă care poate avea sprijin în unul din apelativele *tuse* sau *Tuns*, cu *sincopearea lui-n-*„ (G. Chende-Roman, Dic. Etm...Sălaj, 2006)

„ Biserica de lemn "Sf. Arhangheli" din Tusa a fost construită la sfârșitul secolului al XVII - lea. Este situată pe dealul de lângă centrul satului Tusa, de unde se deschide o priveliște minunată asupra reliefului deluros și împădurit pe care sunt așezate răzleț gospodăriile localnicilor. Biserica construită din lemn masiv este foarte bine conservată și se află într-o stare foarte bună nesuferind prejudicii majore (incendii sau deteriorări) de-a lungul timpului. Biserica nu mai este folosită pentru slujbele religioase de obștea satească de aproximativ 10 ani de când s-a construit noua biserică din sat”.

Cu privire la construcțiile lăcașurilor de cult menționăm existența până în secolul al XVIII -lea în localitățile comunei a cultului român ortodox ca și a unor vechi biserici ortodoxe, pe locul cărora sau în preajmă au apărut după anul 1700 lăcașurile greco-catolice amintite în documente. Cu toate datele certe privind cultul ortodox și a credincioșilor din toată această zonă, acestea n-au putut fi evidențiate decât foarte puțin din lipsa informațiilor documentare.

Din datele recensământului din **1910** se poate observa populația, reprezentarea etnică, confesiunea, casele și materialele de construcție cu constatarea situației economice relativ bună pentru toată comuna.

Localitatea	Sîg	Fizes	Mal	Sarbi	Tusa
Suprafata in iugare	2362	1609	2217	1138	7864
Case	220	155	185	95	147
Populatia	1028	669	959	425	811
Militari	1	1	-	-	-
<i>Limba</i>					
Romana	999	659	835	425	639
Maghiara	25	9	17	-	17
Germana	4	-	-	-	7
Slovaci	-	Altii -1	25	-	89
Tigani	-	-	82	-	Altii - 5
Ortodoxi	-	-	-	-	15
Greco-catolici	999	661	918	425	682
Romano-catolici	2	-	14	-	105
Reformati	6	-	-	-	-
Izraeliti	21	8	17	-	9
Scriu si citesc	117	41	60	41	40
Stiu ungureste	64	38	40	28	30
Barbati	508	341	476	223	421
Femei	520	328	483	202	390
<i>Case cu pereti din:</i>					
Piatra/caramida	2	1	1	-	-
Piatra/pamant	1	1	-	-	2
Chirpici/pamant	1	1	2	-	2
Lemn/altceva	216	152	182	95	145
<i>Acoperis din:</i>					
Tigla	49	11	17	9	5
Sindrila	26	58	85	25	43
Trestie/paie	145	86	83	61	99

„După unirea Ardealului cu România în 1918, comuna făcea parte din județul Salaj, plasa Crasna și era un singur latifundiar maghiar (Sandor), care deținea terenuri în comună. În timpul celui de-al doilea război mondial a intrat sub ocupația Ungariei odată cu o mare parte din Ardeal, până în octombrie 1944, când a fost eliberată. După război, prin organizarea teritorial - administrativă de tip sovietic, în regiuni și raioane din 1952, comuna a fost integrată în regiunea Crișana, raionul Șimleul Silvaniei.

Perioada comunistă și-a lăsat amprenta prin colectivizarea satelor Sîg și Fizeș, Malul și Tusa rămânând din diferite motive ne colectivizate, iar tot în acest timp prin construcțiile de școli, cămine și alte obiective cu caracter economic și social s-au pus în continuare bazele centrului administrativ-cultural al comunei în satul Sîg. În satele Sârbi și Mal sunt școli primare pentru clasele I - IV, ele funcționând cu un număr redus de elevi, doar în Tusa și Sîg funcționează școli generale cu clasele I - VIII, la care se adaugă Școala profesională de meserii până la clasa a XI - a din Sîg. Tot în centrul satului își au sediul primăria și consiliul local, cabinetul medical, farmacia ca și secția de poliție. Ambulanța care servește populația din comună în caz de urgență se află la Spitalul din Crasna, la 15 km de Sîg.”

Populația majoritară este de naționalitate română, zona fiind cunoscută ca una din multe altele care nu a fost maghiarizată. În ultimii 15 ani a crescut simțitor numărul de romi, care locuiesc compact sub forma unui cătun la marginea satului Mal, mai exact între Mal, Sârbi și Tusa. Populația de naționalitate slovacă este compactă și locuiește izolat la marginea satului Tusa, aproape de hotarul comunei cu județul Bihor. Această zonă greu accesibilă din cauza altitudinii la care se află, era până nu demult izolată, mai ales, pe timp de iarnă din cauza drumului impracticabil și era nealimentată cu energie electrică, probleme care spre binele locuitorilor s-au rezolvat de un timp. Pană în urmă cu 15-20 de ani slovacii mult mai numeroși ca astăzi, erau întâlniți și în alte locuri din comună, dar peste timp numărul lor a scăzut, mulți dintre ei plecând în alte zone cu populație majoritară slovacă sau în Slovacia. Situația demografică este și aici ca la nivel național cu tendința de scădere dramatică a numărului de tineri și implicit printr-un procent mai mare de locuitori cu vârste de peste 50 de ani. Reechilibrarea acestei situații prin eventuala creștere a numărului populației tinere este încă greu de prevăzut, mulți tineri fiind plecați la muncă în vestul Europei unde își pot asigura un venit mai mare. Întoarcerea lor nu este încă motivată de o situație economică care să le permită să aibă venituri comparabile.”

„Comuna Sîg are o economie preponderent agricolă unde culturile de cartof și cerealiere sunt predominante, iar creșterea animalelor, în special a bovinelor, este susținută de ponderea mare a pășunilor din totalul terenului agricol de la nivelul comunei. Ramurile importante în gospodăriile individuale sunt zootehnia și pomicultura. Datorită condițiilor prielnice oferite de relieful existent aici, ramura de zootehnie este cea care în viitor are cele mai mari șanse de extindere și dezvoltare. Zonele întinse prielnice agriculturii sunt puține fiind și o cauză a faptului că până în anul 1989 doar localitățile Sîg și Fizeș au fost colectivizate. În celelalte trei sate Mal, Tusa și Sârbi terenurile agricole au aparținut proprietarilor de drept și au fost exploatate individual de către aceștia, pe timpurile respective în mare măsură nemecanizat, o situație puțin întâlnită în timpul comunismului din România. Livezile de pomi fructiferi, în special pruni și meri sunt des întâlnite, și de aici de-a lungul timpului s-a menținut meșteșugul producției de băuturi spirtoase, cum este cunoscută în Ardeal, pălinca de prune. Pălinca de Zălau, recunoscută în întreaga țară cunoaște rețeta din zonele cu producători ca cei din zona comunei Sîg, dacă nu cea mai importantă, atunci printre cele mai reprezentative la nivelul județului. În prezent se intenționează construirea unei alte păstrăvării, pe cursul râului Barcău, care are ca scop creșterea și comercializarea pe piață a peștelui (păstrăvului) în cantități industriale, spre deosebire de vechea păstrăvărie, care urmărea mai mult satisfacerea consumatorilor din zonele apropiate și a turiștilor care veneau în vizită. Comerțul cu alimente și băuturi este dezvoltat la nivelul strict necesar, iar în centrul satului Sîg există o piață agro-alimentară care este deschisă în fiecare sâmbătă.”

„Cu un relief deluros și împădurit în mare parte, cu pășuni întinse la marginea pădurilor, cu văi străbătute de râuri repezi tipice zonei montane, așezarea comunei Sîg este o atracție pentru călătorii și ieșiri în aer liber. Turistul beneficiază de priveliști foarte frumoase, pe alocuri sălbatice, cu păduri în mare parte de stejar, fag, brad și mesteacăn ca și de un aer curat, neafectat de vreun factor poluant. Există o bogată faună cinegetică compusă din mistreți, cerbi carpatini, iepuri, lupi, fazani, vulpi. Turismul organizat nu este încă dezvoltat, se află mai mult la stadiul de proiect. Atracțiile zonei sunt bisericile vechi de lemn din Sârbi și Tusa, Izvoarele Barcăului, păstrăvăria din Tusa și pălinca de prune, specifică zonei. Din

punct de vedere turistic, peisajele desprinse ca dintr-un tablou din Munții Plopișului, casele răspândite pe culmi și gospodăriile izolate din bazinul superior al Barcăului, relieful carstic de la Izvoarele râului Barcău și împrejurimile, ce fac omul să uite de noțiunea timpului, toate culminând cu rezervația peisagistică "Tusa - Barcău" dau un aer aparte zonei. Este o zonă recomandată iubitorilor de natură pură, de călătorii și relaxare în aer liber sau pe timp cald a ieșirilor în grup la iarba verde lângă un izvor de apă rece sau amatorilor de pescuit pe râuri de munte. Pentru cei care nu doresc înnoptările în corturi, locurile de cazare se găsesc la taberele școlare, pensiunile turistice, gospodăriile private și păstrăvăriile situate în localitatea Tusa.”

Situația fondului funciar al comunei la 1 ianuarie 2006 înregistra următoarele valori: 8788 ha total teritoriu administrativ, 6035 ha teren agricol adică 68,67% din total iar 2959 ha sunt cu statut arabil (33,67%).

Alte folosințe ale terenului administrativ sunt după cum urmează: 27,21% pasuni (2391 ha), 5,42% fanete (476 ha), 2,38% livezi (209 ha), 24,57% păduri (2159 ha), 1,28 % drumuri (113 ha), 2,00% curți construcții (176 ha) și 3,29 % neproductiv (289 ha).

În comuna Sîg serviciile medicale sunt de tip similar celor practicate și în alte comune. Ele se referă la asistența medicală primară realizată prin medici de familie care au intrat în relație contractuală cu Casa de Asigurări de Sănătate Salaj.

Spatiul în care funcționează cabinetul medical este închiriat de medic și aparține primăriei Sîg. El dispune și de locuința de serviciu ocupată de singurul medic care există în comuna din cele două posturi de medic aprobate de către Casa de Sănătate.

Munca medicului este completată de cea a celor 2 cadre medicale cu studii medii (asistente medicale).

Cabinetul medical aparține de centrul de permanență Crasna. Clădirea a fost dată în folosință în anul 1962 și modernizată în anii 1993 - 1994.

Problematika actului de sănătate este mult îngreunată de dispersia mare în teritoriu a populației și de greutatea accesului pentru populație care în mare parte este la o vârstă înaintată.

Din anul 2000 în incinta dispensarului funcționează și o farmacie și un cabinet stomatologic. Cel din urmă din păcate nu dispune actualmente de stomatolog.

Învățământul prescolar este reprezentat de existența grădinițelor cu program normal în care activează un număr de 7 cadre didactice cu 7 grupe în cele 5 grădinițe existente în satele Sîg, Fizes, Tusa și Mal (2). În anul 2007 numărul total de copii înscriși în acestea se ridică la 154. Din acest total numărul cel mai ridicat de copii se găsește la grădinița Mal nr. 2 (70 copii).

În învățământul primar și gimnazial activează un număr de 31 cadre didactice (14 în cel primar și 17 în cel gimnazial) iar numărul copiilor înscriși în învățământul primar și cel gimnazial totalizează 312 elevi (177 primar + 135 gimnazial) adică 9,0% din populație.

În localitatea Sîg funcționează o școală cu clasele I - XI de arte și meserii cu profil mecanic, prelucrarea lemnului și industrie ușoară care urmează să beneficieze de o investiție nouă pentru un campus școlar care va avea internat, cantină, sală de sport și dotări moderne pentru spații.

Localitatea Tusa are o școală gimnazială și una clasele I-IV, satele Fizes și Sarbi au școli clasele I-IV iar satul Mal are 2 școli clasele I-IV, una din ele fiind de curând construită pentru numeroasa comunitate de romi prezentă în localitate. Menționăm ca situația

existenta in comuna totalizeaza 30 sali de clasa si cabinete scolare, un laborator si 3 ateliere scolare.

In domeniul cultelor remarcam prezenta bisericii ortodoxe in satele Sîg, Fizes, Mal, Tusa si Sirbi si a bisericilor Martorii lui Iehova si Adventisti de ziua a VII-a in localitatea Sîg.

Potrivit datelor de la Recensamantul populatiei si al locuintelor din anul 2002 populatia de religie ortodoxa acopera un procent de 84,87% din total. In satele Sîg si Fizes sunt doua comunitati de religie greco-catolica totalizand 4,14% din populatia comunei iar in satul Tusa populatia de etnie slovaca localizata in catunul Dealu Corbului este de religie romano-catolica (3,04%). Mentionam totodata prezenta unei insemnate comunitati de rromi in satul Mal 492 locuitori la ultimul recensamant, valoare care a crescut in anii care au urmat, aceasta comunitatea avand partial si alte religii (penticostala) sau nedeclarata.

Situatia centralizata dupa religie este urmatoarea:

Localitatea	Total populatie	Ortodoxi	Romano-catolici	Greco-catolici	Baptisti	Penticostali	Advent. de ziua a VII-a	Alta religie
Sîg	758	577	7	69	1	0	15	86
Fizes	438	370	0	67	0	0	0	0
Mal	1163	1055	0	5	1	82	0	18
Sirbi	307	292	4	3	0	0	0	7
Tusa	810	656	95	0	12	2	0	42
TOTAL	3476	2950	106	144	14	84	15	153

Populatia totala de 3476 locuitori in 2002 era de 1,41% din populatia totala a judetului si de 2,39% din populatia din mediul rural.

Comuna Sîg totalizeaza un numar de 1544 locuinte (din care doar 3 sunt in proprietate publica) si 1225 gospodarii ceea ce conduce la o medie de 2,83 loc./gospodarie fata de 2,9 cat era media pe judet.

Se inregistreaza un trend ascendent al populatiei, la 1 ianuarie 2006 totalul acesteia crescand la valoarea de 3531 locuitori, cu 55 locuitori mai mult decat in 2002.

Populatia comunei Sîg in procent fata de 1966 a inregistrat de-a lungul anilor urmatoarele valori:

	1966	1977	1992	2002	1 iulie 2006
Comuna Sîg - persoane	5009	4456	3802	3476	3504
% fata de 1966	-	89,0	75,9	69,4	70,0

iar pe sate la Recensamantul Populatiei si al Locuintelor din anii 1992 si 2002 sunt urmatoarele:

Localitatea	1992 - persoane-	2002 - persoane-	2002 fata de 1992 %
Sîg	851	758	89,1
Fizes	541	438	81,0
Mal	1150	1163	101,1
Sirbi	357	307	86,0
Tusa	903	810	89,7
TOTAL comuna	3802	3476	91,4

La Recensamantul Populatiei si al Locuintelor din 2002 ponderea populatiei pe grupe de varsta in totalul populatiei era urmatoarea:

0 - 14 ani	15 - 59 ani	60 ani si peste
19,4	56,3	24,3

Mentionam ca la aceeasi data populatia in varsta de munca 16 - 62 ani, era de 2053 persoane iar cea ocupata si ponderea ei din populatia in varsta de munca era de 1783 persoane, respectiv 86,8%.

Suprafata locuabila este de 15,58 mp/locuitor mai mare decat media pe judet 15,30 mp/persoana fiind cu 32,7% mai mult fata de recensamantul precedent.

Intre cele doua recensaminte ale populatiei si locuintelor situatia locativa a comunei s-a imbunatatit aparand 85 noi case in interval de 10 ani iar la numarul camerelor de locuit numarandu-se cu 819 camere mai mult in acelasi interval, adica cu 29,65% mai multe.

La ultimul recensamant, din totalul locuintelor, 18,79% aveau aductiune de apa, 17,81% canalizare, 84,07% alimentare cu energie electrica, 21,91% bucatarii amenajate si 11,24% bai.

Situatia acestor procente in raport cu mediile inregistrate in rural pe judet si media generala a judetului Salaj este data de tabelul de mai jos.

	Comuna Sîg	Media rural judetul Salaj	Media pe judet
locuinte cu alimentare cu apa	18,79%	15,72	39,87
locuinte cu canalizare	17,81%	12,77	37,139
locuinte cu alimentare cu energie electrica	84,07	95,67	96,89
locuinte cu bucatarii amenajate	21,91	61,84	73,779
locuinte cu bai amenajate	11,24	15,42	39,162

Se observa ca se inregistreaza valori mai mari fata de mediile din rural ale judetului, la alimentarea cu apa si canalizare si valori mai mici la alimentarea cu energie electrica, bucatarii amenajate (aici procentul fiind aproape de 1/3 din media din rural) si prezenta bailor amenajate.

Trebuie remarcata si prezenta comunitatilor de rromi care se regasesc mai ales in zona localitatii Mal unde in 2002 erau 508 persoane apartinand la un numar de 96 de familii la data respectiva, cu o medie de 5,29 loc./familie fata de media de 4,9 loc./familie cat se inregistreaza la nivel judetean pentru familiile din aceasta etnie. Actualmente informatiile existente sunt de 536 locuitori in 138 de gospodarii.

Potrivit datelor sintetizate la nivel judetean cresterea populatiei in aceste comunitati a inregistrat valori semnificative +36,4% (in mediul rural +41,5% si in mediul urban +23,2%). Deducem ca actuala comunitate ar putea depasi 600 locuitori. Aici a fost construita o scoala noua. Se remarca necesitatea rezolvarii neajunsurilor de ordin sanitar, a dotarilor tehnico-edilitare cu prioritatea intai fiind rezolvarea nivelului de alimentare cu energie electrica si telefonie.

Actualmente locuitorii comunei detin 320 mijloace de transport pana la 12 tone si 11 peste acest tonaj, revenind un mijloc de transport la aproape 11 locuitori, adica putin peste media altor comune

În domeniul utilajelor agricole care totalizează 578 utilaje, situația existentă este mai bună decât a altor comune și se prezintă astfel: tractoare - 233, pluguri - 138, remorci - 85, grape cu discuri - 68, combine - 15, semănători paioase - 11, mașini scos cartofi - 9, mașini plantat cartofi - 8, cositori - 7, cultivate - 4.

Potrivit datelor existente la primărie producția agricolă la hectar în anul 2006 a înregistrat următoarele valori: grâu - 4108 t, secară - 860 t, orz - 154 t, ovăz - 520 t, cartofi - 8500 t, plante nutret - 770 t, plante uleioase - 27 t, legume - 490 t, fructe - 95 t.

În conformitate cu informațiile furnizate de I.N.S. - Direcția județeană de statistică Salaj, suprafețele aferente fiecărei localități cultivate cu principalele culturi la Recensământul General Agricol din 2002 erau următoarele:

- ha -

Cultura	Sîg	Fizes	Mal	Sîrbi	Tusa
Grâu comun	177,32	88,27	116,88	32,52	68,55
Secară	69,09	2,85	38,49	11,96	116,08
Orz	38,60	14,55	3,05	0,30	2,00
Orzoaică	42,17	0,46	1,66	-	1,40
Porumb	101,23	83,83	58,12	21,06	13,97
Mazăre boabe	-	-	-	0,05	-
Fasole boabe	0,55	-	2,25	2,12	-
Alte leguminoase pentru boabe	-	-	0,02	-	-
În pentru fibră	-	-	-	-	-
Canepă pentru fibră	-	-	-	-	-
Floarea soarelui	10,94	7,33	6,51	0,10	-
Soia boabe	-	0,05	0,20	-	-
Sfeclă de zahăr	0,20	-	-	-	0,80
Cartofi	103,55	26,49	80,66	24,67	90,54
Legume proaspete în câmp	3,06	0,02	-	-	0,04
Legume proaspete în grădini	0,02	-	0,10	-	0,02
Legume proaspete în sere și solarii	-	-	-	-	-
Radacinoase pentru nutret	-	-	-	0,05	0,09

Efectivele de animale pe sate la același recensământ erau următoarele:

- capete -

	Sîg	Fizes	Mal	Sîrbi	Tusa
Bovine - total	382	192	423	178	620
Porcine - total	1780	520	1293	393	1229
Ovine - total	384	100	177	84	578
Caprine - total	30	29	62	20	354
Cabaline - total	28	38	103	10	92
Păsări - total	4853	2205	3394	1183	4648
Albine- familii	160	-	43	12	19

2.2 Elemente ale cadrului natural

Elemente geomorfologice

Din punct de vedere geomorfologic comuna Sîg se găsește pe rama sud-estică a Depresiunii Șimleu, bazin tectonic intramontan, umplut cu sedimente de vârstă neogenă, și face parte din seria depresiunilor ce mărginesc Munții Apuseni, fiind situată în partea nordică a acestora, într-o zonă în care procesele tectonice au dus la fragmentarea cristalinului și apariția sa insulară în câteva masive (măguri), cu altitudini ce nu trec de 600m (Măgura Șimleului 569m, Măgura Chilioarei 347m și Culmea Codrului 579m).

Depresiunea prezintă un caracter intramontan numai prin așezarea între cele două prelungiri ale Munților Apuseni: Munții Plopișului și Munții Meseșului, altfel, din considerente de ordin genetic, morfologic și ale peisajului de ansamblu face ca această regiune să fie încadrată Dealurilor Vestice. În același timp Depresiunea Șimleului ocupă partea sudică a Depresiunii Centrale a Silvaniei.

Contactul Depresiunii Șimleului cu masivele cristaline prezintă unele particularități. Către est și sud-est, horstul Meseșului se ridică cu câteva sute de metri deasupra depresiunii, denivelările fiind legate de Falia Parameseș. Eroziunea selectivă a individualizat aici bazinetele depresionare de la Pria, Hurezu Mic, Ponița și Meseșeni.

Deși nu este contrastant, contactul Depresiunii Șimleului cu Munții Plopișului este totuși evident. Diferențierile litologice au dus și aici la individualizarea bazinetelor Cerișa, Halmășd, Plopiș, Subcetate, Tusa și Preoteasa.

Către sud, Depresiunea Șimleului este mărginit de Piemontul Oșteana, trecerea de la o unitate la alta fiind marcată de schimbarea nivelului general al culmilor.

În nord Depresiunea Șimleului se învecinează cu Dealurile Crasnei respectiv cu Platforma Sălăjeană marginală (Mihăilescu 1966). Între Măgura Șimleului și Chilioarei limita se oprește la cuesta prin care se termină spre sud Dealurile Siciului.

Comuna Sîg se întinde la picioarele sudice ale Munților Plopișului în lunca și pe versanții pârâului Radului și Sîgului. Panta terenului este în funcție de poziția ocupată, astfel în zonele de luncă și terasă terenul este plan, aproape orizontal, iar în zonele străzilor de pe versanți terenul se prezintă în pantă.

Geologia regiunii

Din punct de vedere geologic regiunea aparține Bazinului Șimleului, golf neogen în a cărui alcătuire geologică participă pe de o parte, formațiunile de bordură și fundament, alcătuite din șisturi cristaline și depozite permo-triasice și cretacee (care apar numai pe bordura Bazinului în petice izolate), iar pe de altă parte sedimentele de umplutură ale bazinului, reprezentate prin paleocen și eocen (la bordura estică a bazinului) care prezintă al treilea ciclu de sedimentare marină după o foarte îndelungată perioadă de exondare.

Ciclul cel mai important de sedimentare este cel neogen, care a început în regiunea Șimleului Silvaniei în tortonianul inferior, odată cu reactivarea liniilor de falie, care au produs o intensificare a procesului de scufundare și a activității vulcanice în regiune. Depozite tortoniene calcaroase apar lângă Tusa. Spre sfârșitul tortonianului, la începutul sarmațianului, începe o regresivitate, care se manifestă prin depozite detritice (gresii, nisipuri, conglomerate și marne) care în zona studiată apar în Sîrbi și Mal.

Ultimul ciclu de sedimentare este reprezentat prin depozite lacustre ale pannonianului (din ponțian până în levantin), care la început au dat naștere depozitelor marnoase, iar spre sfârșitul perioadei s-au depus pietrișurile de piemont.

Peste aceste roci, care formează „roca de bază” din punct de vedere geotehnic, s-au depus în cuaternar aluviunile afluenților râului Crasna (Sîg, Fizeș, Sîrbi și Mal) și Barcău (Tusa). În zonele de versant apar și depozite deluviale, argiloase.

În zonele de luncă și terasa de luncă depozitele aluvionare au grosimi apreciabile și pot conține lentile de mîl sau de nisip și praf cu grad de îndesare mic. Aceste strate apar la adâncimi foarte variabile.

În zonele de versanți, cu pante foarte mari sau datorita altor cauze, pot apare alunecări.

Gradul de seismicitate

Caracteristicile geofizice ale terenului de pe amplasament, conform normativului P100/2006 sunt:

-valoarea de vîrf a accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0,08g$, cu interval mediu de recurență a cutremurului $IMR = 100$ ani

-perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 0,7s$ pentru componentele orizontale ale mișcării seismice, corespunzând conform echivalenței după coeficientul seismic cu gradul VI al intensității cutremurelor, scara MSK (SR - 11100-93).

Adâncimea de îngheț

Adâncimea de îngheț, conform STAS 6054 - 77 în raza comunei Sîg este de 80 cm.

Clima

Clima regiunii este caracterizată printr-un climat transcarpatic, continental, care este influențat evident de relief (topoclimate de adăpostire ori expoziție favorabilă).

Temperatura aerului:

- media anuală: $+8 \div +9$ °C
- variația medie lunară -3 °C $+18$ °C = 21 °C

Precipitații atmosferice:

- media multianuală = $700 - 800$ mm
- maxima în 24 ore = 90 mm

Faptul că cea mai mare parte a precipitațiilor cade în perioada de primăvară, scurgerea de primăvară este predominantă: $40 - 45$ % din scurgerea anuală, față de cea din timpul verii (20%) și din timpul toamnei ($5 - 10\%$).

Hidrografia regiunii

Localitățile comunei sunt așezate de-a lungul afluenților și interfluviilor pârâului Crasna (Sîg, Sîrbi și Mal) și Barcău (Fizeș și Tusa).

Apa subterană

Zona de terasă

Apa subterană apare sub formă de pânză acviferă în depozitele aluvionare în lungul teraselor, găsindu-se la adâncimi variabile între $-1,00$ și $-4,00$ m sub cota terenului natural. Aceste diferențe se datorează neuniformității depozitelor din punct de vedere litologic, formate din alternanțe de roci permeabile și impermeabile.

Zona de versanți

Configurația morfologică și litologică a versanților (lentile de nisip și praf, diaclazarea, sau depozitele grosiere din conurile de dejecție a torenților) permit infiltrarea și circulația apelor în teren, dar nu se formează o pânză freatică continuă, astfel nivelul apei în aceste zone este foarte variabil, sau lipsește.

Din punct de vedere chimic apa subterană prezintă agresivitate foarte variabilă: carbonică, sulfatică sau acidă, de la agresivitate slabă până la foarte intensă. Acest fapt impune luarea unor măsuri pentru a preveni agresivitatea conform STAS 3349/1-83

Fenomene de instabilitate ale versanților

Zona care cuprinde amplasamentul studiat se situează din punct de vedere geomorfologic în dealurile Sălajului. Aceste dealuri formate și datorită sculptogenezei fluviale, sunt piemontane orientate aproape S-N. Văile au formă de V cu versanți abrupti în două trepte. Aspectul general al versanților arată că au suferit fenomene de instabilitate care au urmat după adancirea văilor. Ca urmare a alunecărilor masive pe versanți s-a creat o primă treaptă în formă de V a văilor deschizând în jumătatea superioară a doua treaptă, cu un profil mult mai larg.

Trecerea între cele două trepte este realizată prin intermediul unei berne, care constituie partea superioară a masei alunecate a treptei inferioare în formă de V.

În urma mișcărilor epirogenetice, suprafața inițială a complexului argilos-marnos, supraconsolidat, a fost erodat prin sistemul hidrografic, ajungându-se la nivelul actual. Pe toată suprafața acestui relief s-a format un deluviu din alterarea în loc, sau prin spălare pe versant, cu grosime mai mare în bază și mai subțire în partea superioară a versantului. Îngroșarea stratului alterat în partea inferioară a versantului se datorează mișcărilor de formare a reliefului, care duce la o acumulare a deluviului la partea inferioară a taluzelor.

Aceste mișcări au un caracter lent și cu activități diferite în funcție de intensitatea eroziunii bazale.

Eroziunea a condus la o descărcare în regiunea văilor de până la 200m. Astfel în masa de argilă supraconsolidată, raportul dintre efortul vertical și cel orizontal a scăzut foarte mult, cel orizontal a rămas constant, în timp ce efortul vertical a scăzut la valori foarte mici, deci starea de eforturi în masiv este caracterizată printr-un efort deviator foarte mare. Aproape de suprafața terenului efortul deviator depășește rezistența la forfecare și se produc fenomene de curgere lentă.

Pe versantul drept al văii Sîgului, unde este localizată alunecarea pe DJ 191D km 17+500 - 18+130, a suferit acele procese vechi de alunecare.

În această zonă versantul prezintă un promotoriu care este evident dinspre zona "saivan" și albia văii.

Geomorfologia favorizează alunecările de teren din această zonă.

Aspecte critice privind construibilitatea, condiționări și disfuncții

Criteriile după care s-au împărțit disfuncțiile sunt: geomorfologice, geotehnice și hidrogeologice.

- Din punct de vedere *geomorfologic* panta mare favorizează alunecările de teren, iar formațiunile deluviale au nivel freatic foarte variat sau sunt lipsite de apă subterană.

- Din punct de vedere *geotehnic* argilele și lentilele de mâl și stratele nisipoase - prăfoase slab consolidate pot genera tasări absolute și diferențiale foarte mari, iar caracterul contractil al argilelor și grosimea mare a stratului de umpluturi în unele locuri impun măsuri destul de costisitoare.

Alunecările de teren și curgerile lente se datorează unui complex de cauze. Un motiv antropic de alunecări de teren este executarea unor umpluturi (ramblee) fără susținere suficientă și neexecutarea unor șanțuri de gardă, permițând infiltrarea apelor în pământ, sau executarea unor excavații (săpături) cu taluz și front nepermis de mari.

- Din punct de vedere *hidrogeologic* disfuncțiile sunt create de ridicarea nivelului hidrostatic din motive naturale sau antropice. Agresivitatea apelor freactice constituie de asemenea un motiv de disfuncții.

Condiționări

Aspectele arătate condiționează recomandările din zonarea geotehnică și anume: fundarea, POT, CUT, tip de trafic și obligă la studii geotehnice, expertize și studii de stabilitate locale sau generale.

Propuneri de zonificare din punct de vedere al construibilității

Zonificarea s-a făcut în funcție de necesitatea luării de măsuri și amenajări geotehnice, constructive sau hidrogeologice, impuse de situația existentă și utilizarea viitoare a zonei.

a. Zone fără riscuri

În cadrul acestei zone se încadrează o parte din lunca văilor, partea superioară a interfluviilor, cu pantă redusă.

Condițiile de fundare recomandate în această zonă sunt următoarele:

- adâncimea de fundare este variabilă în funcție de grosimea stratului de sol vegetal și umplutură și de caracterul contractil (sau nu) al stratului de fundare și anume:

$$D_{\min} = -1,50 - 2,00\text{m}$$

față de cota terenului natural.

- În calculul terenului de fundare se va lua presiunea convențională de bază:

$$p_{\text{conv}} = 180 - 300 \text{ kPa}$$

Se vor respecta prevederile normativului P 10 - 86 „Normativ privind proiectarea și executarea lucrărilor de fundații la construcții”

În cazul pământurilor contractile se vor respecta prevederile din „Cod de proiectare și execuție pentru construcții fundate pe pământuri cu umflări și contracții mari (PUCM) indicativ NE 0001- 96 „, care înlocuiește P 70 - 79.

În această zonă nu există limitare în ceea ce privește regimul de înălțime, sau de trafic.

Pentru această zonă se impune executarea de studii geotehnice pentru construcții importante și pentru amplasamente limitrofe cu zonele descrise la punctele **b**, **c** și **d**.

b. Zone cu riscuri de tasare diferențială

Zonele cu asemenea probleme nu sunt foarte extinse.

În lunca pârâurilor sunt frecvente strate nisipoase, prăfoase cu grad de îndesare mic, pot să apară și lentile de mâl. Grosimea acestor strate, precum și adâncimea la care apar acestea este foarte variabilă, astfel și condițiile de fundare recomandate sunt foarte variate, condiționate și în funcție de importanța construcției proiectate.

Caracteristic acestor zone este și nivelul destul de ridicat al apelor freatice precum și agresivitatea lor.

Pentru construcțiile din această zonă se recomandă studii aprofundate înaintea începerii proiectării. Nu se impun restricții în ceea ce privește regimul de înălțime al viitoarelor construcții.

Condițiile de fundare recomandate sunt următoarele:

Adâncimea de fundare poate varia în funcție de metoda de fundare aleasă și în funcție de grosimea stratului de umplutură

În cazul fundării pe radier general sau pe teren îmbunătățit (pe pat de balast cilindrat sau piatră spartă compactată cu maiul greu)

$$D_{\min} = - 1,20\text{m}$$

față de cota terenului amenajat. În cazul fundării pe teren îmbunătățit, grosimea minimă a patului de balast sau piatră spartă va fi de 1,00 - 1,50m.

Pentru predimensionarea fundațiilor se va lua presiunea convențională de bază:

$$p_{\text{conv}} = 200 \text{ kPa}$$

Pentru definitivarea capacității portante a terenului îmbunătățit se vor efectua încercări de probă pe placă executate conform STAS 8942/3-89 „Determinarea modulului de deformare liniară prin încercări pe teren cu placă”.

Se vor respecta prevederile normativelor: C251-94 „Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea, executarea și recepționarea lucrărilor de îmbunătățire a terenurilor slabe de fundare prin metoda îmbunătățirii cu materiale locale de aport, pe cale mecanică” și C 29 - 95 „Normativ privind îmbunătățirea terenurilor de fundare slabe prin procedee mecanice (Caietele I - VI).

Pentru construcțiile foarte importante (și cele industriale) se recomandă fundarea de adâncime, pe piloți, în stratul de bază. În acest caz se vor respecta prescripțiile STAS 2561/3-90 ”Teren de fundare. Fundații pe piloți. Prescripții generale de proiectare”, STAS 2561/2-81 ”Teren de fundare. Fundații pe piloți. Încercarea în teren a piloților de probă și din fundații”, STAS 2561/1-83 ”Teren de fundare. Piloți. Clasificare și terminologie” și a normativului C 160-75 „Normativ privind alcătuirea și executarea piloților pentru fundații”.

Datorită nivelului ridicat al apei subterane, în cazul subsolurilor, în această zonă se vor lua măsuri speciale de hidroizolații.

c. Zone cu riscuri de alunecare

Această zonă cuprinde versanții cu pantă peste $9 - 12^{\circ}$, care prezintă alunecări vechi, sau stabilizate, fenomene de curgere lentă, plastică, cu coeficient de stabilitate mic, pericolul de alunecare fiind iminent în cazul executării unor lucrări sau intervenții neadecvate (excavații sau taluzări mai înalte de 1,50m, front de săpături mai lung de 10 - 15m, supraîncărcarea taluzelor, etc.).

Pe versantul drept al văii Sîgului, unde este localizată alunecarea pe DJ 191D km 17+500 - 18+130, a suferit acele procese vechi de alunecare.

Pe versanți apare deluviu argilos provenit din alterarea în loc a argilei marnoase de bază, în zonele cu pantă mare, apare un relief vălurit, în trepte. Prezența oglinzilor de fricțiune în masa de deluviu argilos - prăfos denotă tensiuni, care se descarcă în prezent prin mișcări de curgere lentă.

Din această cauză construcțiile cu structură slabă (fundații din zidărie de piatră, beton simplu fără centuri în fundație și în suprastructură) au suferit degradări. Pentru remedierea degradărilor au fost luate măsuri improvizate, fără o expertiză sau proiect prealabil și mai ales în funcție de puterea materială a proprietarului.

Construcțiile executate pe baza proiectelor, cu fundații și structură adecvate, la care s-au luat în considerare caracteristicile geotehnice ale terenului, nu prezintă semne de degradare.

Măsuri și recomandări

Fiecare amplasament din zonă trebuie studiat în parte, nu se vor elibera autorizații de construire decât pe baza unor proiecte continuând studiile geotehnice și topografice, cerute de legislație, care vor indica măsurile de consolidare generale și locale (drenarea apelor subterane, susțineri în forță, înălțimea maximă a taluzelor libere, măsurile constructive, plantări de protecție, etc.), pentru fiecare construcție în parte, în funcție de natura și gradul de instabilitate.

Se impune, de asemenea, oprirea infiltrațiilor naturale și antropice, bransarea la canalizare a tuturor clădirilor.

Loturile neconstruite vor fi dotate cu locuințe de până la P+2 niveluri.

Se va interzice în zonă traficul greu.

Proprietarii de case din zonă vor fi informați de către serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul Primăriei, asupra modului de utilizare a terenului (de preferință livezi sau vii, se vor evita culturile irigate), despre obligativitatea întreținerii șanțurilor, a rețelei edilitare din gospodăriile lor. De asemenea nu se va autoriza efectuarea unor săpături sau umpluturi, fără un studiu prealabil.

d. Zone cu alunecări active

Acest fenomen se găsește în zona versantului drept al văii Sîgului, pe DJ 191D km 17+500 - 18+130, zonă în care au fost luate măsuri de stabilizare în forță, prin executarea de ziduri de sprijin cu fundații încastrate în stratele nealterate.

La ora actuală zona este stabilizată, fără semne de degradare ulterioare.

Deocamdată se recomandă, ca în zonă să fie interzise executarea de construcții noi, pe o perioadă de 3 -5 ani, până ce se stabilizează versantul și în timp și în adâncime, după care se vor putea executa și construcții noi, pe bază de proiecte care se bazează pe studii geo-topo aprofundate.

2.3. Relatii in teritoriu

Comuna Sîg se invecineaza cu 4 comune din judetul Salaj

NORD

Comuna Crasna si comuna Banisor

EST

comuna Cizer

VEST

Comuna Valcau de Jos

SUD

Judetul Bihor si judetul Cluj

Situata la aproximativ 27 km de orasul Simleu Silvaniei si la aproximativ 39 km de municipiul Zalau, resedinta de judet, comuna Sîg are o situatie destul de favorabila in cadrul retelei de localitati a judetului Salaj

Cel mai important drum national situat in apropierea comunei este DN 1H cu proxima legatura rutiera in localitatea Nusfalau prin intermediul DJ 191D. Trebuie semnalata oportunitatea legaturii prin acest drum judetean spre viitoarea autostrada Bors - Brasov care va trece pe teritoriul comunei Nusfalau cu punctul de insertie la nivelul localitatii Nusfalau (unul din cele 3 "urcari" pe autostrada, pe teritoriul judetului nostru).

DC 84 leaga satele Mal si Sîrbi de drumul judetean DJ 191D respectiv localitatea Sîg, resedinta de comuna si satele Tusa si Fizes care au stabilite legaturi rutiere prin intermediul aceleiasi drum judetean.

Mentionam ca cea mai apropiata retea de transport feroviar de persoane si marfuri este cea existenta in localitatea Nusfalau cu legaturi spre Suplacu de Barcau, Carei si Jibou.

In Planul de dezvoltare judetean 2007 - 2013 comuna Sîg figureaza ca zona cu profil agricol dominant si important potential turistic.

Potrivit Legii nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, in cadrul comunei Sîg este nominalizata la pozitia 2690 Rezervatia peisagistica Tusa - Barcau, pe teritoriul satului Tusa cu o suprafata de 15,00 ha.

In conformitate cu LISTA MONUMENTELOR ISTORICE aprobata prin Ordinul Ministrului Culturii si Cultelor nr. 2314/2004, comuna Sîg figureaza cu doua obiective.

Nr. crt.	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
463	SJ-II-m-B-05111	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail si Gavril"	sat Sîrbi com. Sîg	174	1707
492	SJ-II-m-A-05136	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail si Gavril"	sat Tusa com. Sîg	87	inc. sec. XVIII

In ceea ce priveste prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati - republicata in iulie 2006 si completata de prevederile Legii nr. 100/2007 pentru modificarea si completarea acestei legi publicata in M. Of. 284/2007, se constata ca toate conditiile minime obligatorii stipulate sunt indeplinite pentru resedinta de comuna de rang IV cat si satele de rang V avand peste 200 de locuitori. Exceptie face in satele componente lipsa punctelor sanitare care se impune sa fie amenajate in cel mai scurt timp.

2.4. Activitati economice

La nivelul primariei Sîg sunt inregistrate mai multe institutii si servicii dupa cum urmeaza: primarie, perceptie rurala, politie, posta, dispensar uman, farmacie, dispensar veterinar, serviciu public de pompieri, spatii de invatamant, tabara scolara "Izvoarele Barcaului", cladiri de cult constand din biserici ortodoxe in toate satele si case de rugaciune Martorii lui Iehova si Adventisti de ziua a VII-a.

La acestea se adauga 17 agenti economici care desfasoara activitati comerciale (6 societati comerciale, 4 asociatii familiale si 7 persoane fizice) si 5 care au activitati de productie.

Dintre cele care desfasoara si activitati productive amintim A.F. "COL" (Costina Calin-Ovidiu - Tusa, 26) - exploatarea forestiera si debitarea materialului lemnos, P.F. Borsa Marcel - Danut - Tusa, 172 - efectuarea de lucrari de constructii, Pastravaria Izvoarele Barcaului (Tusa, 144), P.F. Micle Monica (Tusa, 133) - fabricarea produselor de morarit, A.F. "VAROGAVA" (Borlea Rodica - Sîg, 26) - fabricarea si comercializarea de inghetata.

La recensamantul 2002 din totalul populatiei de 3476 locuitori 2053 erau in varsta de munca, 1823 era populatie activa din care 1783 era populatie ocupata (86,8%) si 40 erau someri. Din totalul de 1653 populatie inactiva, 432 erau elevi si studenti, 587 pensionari iar 634 in alte situatii.

Din cei 1823 locuitori curent activi, 304 erau salariati, 8 erau cu statut de patron, 670 lucrau pe cont propriu si 811 lucrau familial in gospodaria proprie.

Dintr-o prima analiza a situatiei economice si a fortei de munca, se constata o deosebit de slaba reprezentare a domeniului serviciilor cu precadere a celor din domeniul turismului unde potentialul comunei este imens, cu accent pe agro- turism si agricultura ecologica.

2.5. Populatia

Populatia comunei Sîg la Recensamantul Populatiei si al Locuintelor din anul 2002 era de 3476 locuitori reprezentand 1,4 % din populatia judetului si cu distributia pe sate dupa cum urmeaza:

Comuna/satul	Nr. locuitori	Procent
com. Sîg	3476	100,0%
loc. Sîg	758	21,8%
loc. Fizes	438	12,6%
loc. Mal	1163	33,5%
loc. Sîrbi	307	8,8%
loc. Tusa	810	23,3%

Evolutia in timp a populatiei la recensamintele din anii 1966, 1977, 1992 si 2002 cat si populatia stabila la 1 iulie 2006 este data de tabelul de mai jos:

	1966	1977	1992	2002	1 iulie 2006
Total judet -persoane-	263103	264569	266797	248015	244952
% fata de 1966	-	100,6	101,4	94,3	93,1
Comuna Sîg -persoane-	5009	4456	3802	3476	3504
% fata de 1966	-	89,0	75,9	69,4	70,0

Se observa ca spre deosebire de situatia la nivel judetean in care pana la recensamantul 1992 populatia a crescut, la nivelul comunei Sîg procesul accentuat de descrestere a populatiei a inceput imediat dupa 1966 fiind cu 11% mai mic chiar incepand cu recensamantul din 1977. Totodata se observa o usoara crestere a populatiei in urmatoorii ani dupa recensamantul 2002.

Aratam mai jos, totodata situatia pe sate si evolutia populatiei intre recensamintele din anii 1992 si 2002.

Comuna/satul	1992 persoane	2002 persoane	2002 fata de 1992 %
com. Sîg	3802	3476	91,4
loc. Sîg	851	758	89,1
loc. Fizes	541	438	81,0
loc. Mal	1150	1163	101,1
loc. Sîrbi	357	307	86,0
loc. Tusa	903	810	89,7

Se observa o crestere doar la nivelul satului Mal care are o semnificativa comunitate de romi.

In ceea ce priveste ponderea populatiei pe grupe de varsta la Recensamantul Populatiei si al Locuintelor din 2002 situatia se prezinta astfel:

	Grupe de varsta		
	0 - 14 ani	15 - 59 ani	60 ani si peste
com. Sîg	19,4	56,3	24,3
Total judet	19,0	60,3	20,7

Se observa ponderea mai mare cu aproape 4 procente a populatiei din grupa 60 ani si peste, fata de media judeteană a acestei grupe care este in surplus fata de fenomenul general de imbatranire a populatiei inregistrat la nivel judetean.

2.6. Circulatia

In comuna Sîg circulatia prezinta aspecte aparte. Nota dominantă a situatiei existente este data de interesul autoritatilor locale care au accesat numeroase programe de finantare de la Banca Mondiala pentru reabilitarea (pietruirea sau asfaltarea) unor ulite si drumuri comunale. Cu observatia ca aceste demersuri pot fi continuate in acelasi mod fericit si pentru alte ulite si obiective locale (exista deja si alte programe de modernizare drumuri forestiere in localitatea Tusa), trebuie semnalata necesitatea imbunatatirii starii drumului judetean DJ 191E pentru accesul dinspre Zalau, respectiv Crasna cat si a drumului judetean DJ 191D pentru accesul dinspre Nusfalau respectiv Ciucea (DJ 108A).

2.7. Intravilan existent. Zone functionale. Bilant teritorial

Intravilanul existent de 1189,95 ha este cel aprobat in baza Planului Urbanistic General al comunei Sîg - Proiect nr 2910/1995 intocmit de S.C. PROCONSAL S.A. Zalau prin Hotararea Consiliului Local al comunei Sîg nr. 9 din 23 mai 1996 .

Suprafetele de intravilan existent pe localitati este urmatorul: Sîg - 253,25 ha, Fizes - 155,90 ha, Mal - 216,70 ha, Sîrbi - 185,45 ha si Tusa - 378,65 ha.

Situatia suprafetelor existente pe localitati si trupuri este prezentata in tabelul centralizator anexat si in plansa U02 - Situatie existenta.

Se constata ca cele 5 localitati au caracteristici urbanistice specifice. Alaturi de localitatea propriu-zisa, se gasesc numeroase trupuri izolate constituite in baza gospodariilor risipite in functie de proprietatea particulara a terenurilor cetatenilor care in majoritatea cazurilor nu a fost inclusa in fostele CAP-uri, prezente in aproape tot restul judetului pana in 1990. Fenomenul cel mai pronuntat se regaseste pe teritoriul satului Tusa.

Majoritatea caselor construite dupa 1990 au regim de inaltime D+P+1 sau mansarda si sunt edificate din materiale durabile. Valoarea de vanzare a terenurilor in zona este la un nivel scazut comparativ cu restul judetului. Satele au constituite in mod grupat principalele functiuni specifice zonelor centrale: scoala, biserica, primarie, magazin mixt si bar, dispensar medical, etc. dar conturarea unor zone cu specific de productie sau servicii adresate populatiei este foarte slaba sau inexistentă.

2.8. Zone cu riscuri naturale

Cutremure de pamant

Situata in partea de S-V a judetului Salaj, comuna Sîg are prin natura sa geomorfologica si geologica o stabilitate buna din punct de vedere seismic.

Caracteristicile geofizice ale terenului de pe amplasament, conform normativului P100/2006 sunt:

-valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0,08g$, cu interval mediu de recurență a cutremurului $IMR = 100$ ani

-perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 0,7s$ pentru componentele orizontale ale mișcării seismice, corespunzând conform echivalenței după coeficientul seismic cu gradul VI al intensității cutremurelor, scara MSK (SR - 11100-93).

Inundatii

Datorita dispunerii localitatilor comunei de-a lungul afluentilor si interfluviilor paraurilor Crasna si Barcau (Sîg, Sîrbi, Mal si respectiv Fizes si Tusa) pe alocuri dispunerea cailor de acces din localitati se suprapune sau traverseaza frecvent cursurile de apa prezente peste tot in aceasta zona bogata din punct de vedere al prezentei paraurilor.

Este un fenomen des intalnit in localitatile de tip montan care pe langa pitorescul inerent naste uneori si neajunsuri in perioadele cu ploi abundente.

Alunecari de teren

Zona care cuprinde amplasamentul studiat se situează din punct de vedere geomorfologic în dealurile Sălajului. Aceste dealuri formate și datorită sculptogenezei fluviale, sunt piemontane orientate aproape S-N. Văile au formă de V cu versanți abrupti în două trepte. Aspectul general al versanților arată că au suferit fenomene de instabilitate care au urmat după adancirea văilor. Ca urmare a alunecărilor masive pe versanți s-a creat o primă treaptă în formă de V, a văilor deschizand în jumătatea superioară a doua treaptă, cu un profil mult mai larg.

Trecerea între cele două trepte este realizată prin intermediul unei berne, care constituie partea superioară a masei alunecate a treptei inferioare în formă de V.

În urma mișcărilor epirogenetice, suprafața inițială a complexului argilos-marnos, supraconsolidat, a fost erodat prin sistemul hidrografic, ajungându-se la nivelul actual. Pe toată suprafața acestui relief s-a format un deluviu din alterarea în loc, sau prin spălare pe versant, cu grosime mai mare în bază și mai subțire în partea superioară a versantului.

Îngroșarea stratului alterat în partea inferioară a versantului se datorează mișcărilor de formare a reliefului, care duce la o acumulare a deluviului la partea inferioară a taluzelor.

Aceste mișcări au un caracter lent și cu activități diferite în funcție de intensitatea eroziunii bazale.

Eroziunea a condus la o descărcare în regiunea văilor de până la 200m. Astfel în masa de argilă supraconsolidată, raportul dintre efortul vertical și cel orizontal a scăzut foarte mult, cel orizontal a rămas constant, în timp ce efortul vertical a scăzut la valori foarte mici, deci starea de eforturi în masiv este caracterizata printr-un efort deviator foarte mare. Aproape de suprafața terenului efortul deviator depășește rezistența la forfecare și se produc fenomene de curgere lentă.

Pe versantul drept al văii Sîgului, unde este localizată alunecarea pe DJ 191D km 17+500 - 18+130, a suferit acele procese vechi de alunecare.

În această zonă versantul prezintă un promotoriu care este evident dinspre zona "saivan" și albia văii.

Geomorfologia favorizează alunecările de teren din această zonă.

Având în vedere cele prezentate concluzionăm ca terenurile cu pante mai mari (peste 12%) prezintă riscuri suplimentare și orice intervenție umană, indiferent de amplasament trebuie să respecte normele de siguranță și legislația specifică.

Rezolvarea fiecărei situații în parte impune executarea de studii geotehnice care să ofere soluții particulare în funcție de condițiile existente.

2.9. Echipare edilitara

Alimentarea cu apă potabilă

În prezent localitățile comunei Sîg dispun de micro sisteme de alimentare cu apă realizate individual de către locuitori prin captarea izvoarelor de suprafață și colectarea acestora la nivelul unor rezervoare de immagazinare, care deserveșc mici ansambluri de gospodării sau anumite strazi. Gospodăriile comunei sunt alimentate cu apă în proporție de cca. 90%. Parametrii de calitate ai apelor din aceste micro sisteme se încadrează în limitele prevazute de legislația în vigoare, mai puțin în perioadele cu ploi când calitatea apei este serios afectata.

Canalizarea menajera

Colectarea apelor uzate menajere se realizează individual prin fose septice amplasate în interiorul gospodăriilor.

Pe parcursul anului 2007 s-a finalizat proiectul tehnic pentru realizarea unor sisteme de canalizare menajera în localitățile Tusa, Sig și Sirbi. Sistemul este prevazut cu două stații de epurare compacte, una pentru localitatea Tusa și una pentru localitățile Sîg și Sîrbi. Lungimea rețelelor de canalizare ce urmează a fi executate este de cca. 11 Km.

Alimentarea cu gaze naturale

Actualmente localitatile comunei nu dispun de alimentare cu gaze naturale.

Alimentarea cu energie termică

În zona studiată nu există rețele de energie termică pentru asigurarea apei calde menajere și încălzirea locuințelor.

Rețele de telefonie

Localitatile comunei sunt racordate la rețeaua de telefonie fixa prin centralele telefonice automate (CTA - 400 numere) montata în localitatea Sig și (CTA - 150 numere) în satul Mal .

Centralele telefonice sunt racordate la rețeaua de telefonie interurbana aeriana, executata cu fibra optica.

Prin rețeaua de telefonie fixa exista posibilitati de extindere a necesitatilor de internet.

In intravilan rețeaua de telefonie este montată pe stalpii de rețele de distribuție de joasă tensiune.

Actualmente pe teritoriul comunei sunt racordate la rețeaua fixă de telefonie un total de 377 gospodării, situația pe localități fiind următoarea:

Localitatea	Nr. abonati
Sîg	135
Fizes	53
Mal	118
Sîrbi	31
Tusa	40

Semnalul de la telefonia mobilă este bun în localitățile Fizes, Sig și Tusa la rețele de telefonie mobilă Orange și Cosmote iar semnalul este slab sau deloc în localitățile Mal, Sarbi și catunele din zona Tusa.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a localităților aparținătoare comunei Sig este rezolvată de la posturile de transformare racordate la semi-axa 20 KV Nusfalau - Tusa cu posibilități de rezervare de la semi-axa Ban.

Amplasarea posturilor de transformare, precum și puterea acestora este conform tabelului de mai jos:

Nr crt.	Localitatea	Nr. locuitori	Nr. gosp.	Nr. consumatori an 2004	PTA			L Rețea 0.4kv (km)	Obs.
					Nr. PTA	Denum. PTA	P (KVA)		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Sig	758	267	268	2	Sig 1 Sig 2	100 63	16,3	
2	Fizes	438	154	235	1	Sat	250	10,4	
3	Mal	1163	411	365	2	Mal 1 Mal 2	250 160	17,2	
4	Sirbi	307	108	126	1	1	100	6,5	
5	Tusa	810	285	312	7	Tusa 1 Tusa 2 Tusa 3 D.Mare1 D.Mare2 D.Corb1 D.Corb2	100 63 40 25 25 25 25	26,7	
	Total	3476	1225	1306	13			77,1	

Linii electrice de joasă tensiune din localități sunt executate pe baza de conductori clasici de aluminiu tip funie sau torsați, montați pe stalpi de beton armat. În localitatea Tusa există o porțiune de rețea de distribuție de joasă tensiune executată pe stalpi de lemn (cca. 1,5km).

Gospodarie comunala

Actualmente la nivelul comunei Sîg colectarea si depozitarea deseurilor se realizeaza prin serviciul local organizat de primarie unde sunt in prezent angajate 7 persoane. In mod provizoriu, se dispune de o zona unde se depoziteaza deseurile. Comuna Sîg, alaturi de comunele Nusfalau, Boghis, Valcau de Jos, Ip si Marca a castigat o finantare externa pentru un proiect comun "Dezvoltarea colectarii selective a deseurilor in microregiunea Valea Barcaului".

In cadrul acestui proiect, statia de transfer urmeaza sa fie amplasata pe teritoriul localitatii Nusfalau investitia fiind demarata.

Gospodarirea apelor

Datorita amplasamentului localitatilor in zona amonte, spre izvoare, lucrari hidroedilitare de regularizare deosebite nu au avut loc. Alimentarea cu apa a localitatilor este realizata in majoritatea cazurilor prin puturi individuale cu adancimi variind intre 4 si 8 m.

La acestea se adauga captarea unor izvoare si alimentarea prin cadere libera a unor grupuri de case la aproximativ 200 de gospodarii.

Principala disfunctionalitate existenta actualmente in gospodarirea apelor o reprezinta insuficienta epurare a apelor uzate care se face partial si in sistem local.

2.10. Probleme de mediu

Clima regiunii este temperat continentală caracterizată printr-un climat transcarpatic, continental evident influențat de relief (topoclimat de adăpostire sau expoziție favorabilă).

Temperatura aerului înregistrează medii anuale de +8 sau + 9° C cu o variație medie lunară de 21°.

Precipitațiile atmosferice au înregistrat media multianuală cu valori de 700 - 800 mm iar maximă înregistrată în 24 de ore a fost de 90 mm.

Primăvara se înregistrează cele mai multe ploi 40 - 45% restul precipitațiilor fiind iarnă (sub formă de zăpadă) și vară (20%) respectiv toamnă (5 - 10%).

Comuna beneficiază de o zestre peisagistică deosebită, atingând aspecte mirifice în zona localității Tusa în mod special și nu numai.

Cele de mai sus sunt susținute și de prezența pe listele de monumente ale naturii a Rezervației peisagistice Tusa - Barcau.

Aceasta este o rezervație naturală cu o suprafață de 15,0 ha menționată în Legea nr. 5/2000 la poziția 2690, fiind declarată monument și prin Hotărârea nr. 5/1995 a Consiliului Județean Salaj. Ea este localizată în zona de sud-vest a satului Tusa la o altitudine medie de 600 m și având coordonatele geografice centrale de 47°16'20" latitudine și 23°17'00" longitudine.

Se găsește în proprietatea R.A. Romsilva (Ocolul Silvic Simleu Silvaniei) și în proprietate particulară și are ca vecinătăți o pășune și o pădure proprietate particulară (Nord respectiv Sud) cât și păduri aparținând R.A. Romsilva (la Est și Vest).

Zona este situată la obarsia văii râului Barcau. Prezintă interes multiplu: paleontologic, faunistic, carstologic. Din punct de vedere paleontologic în zona s-au conservat cel mai bine formele de viață din Sarmatian, fiind dezvoltată întreaga succesiune a

acestui etaj. De asemenea, zona superioara a raului Barcau constituie un mediu de viata optim pentru o varietate rara de pastrav. Aria a fost propusa ca Sit de Importanta Comunitara in cadrul retelei ecologice europene NATURA 2000 datorita prezentei habitatului 9130 "Paduri de fag de tip Asperulo-Fagetum".

Izvoarele Barcaului sunt situate pe versantul sudic al muntilor Plopiș și țâsnesc din coasta muntelui sub conglomerate de stâncă sub forma a 2 izvoare puternice denumite "izbucuri" având debite de aproximativ 1,0 l/s și respectiv 0,5 l/s de unde și denumirea de Izbul Mare și Izbul Mic; zona are și o cascada de aproximativ 25 m.

În ceea ce privește monumentele istorice până în prezent comuna Sîg figurează pe Listele aprobate prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314 cu următoarele obiective:

Nr. crt.	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
463	SJ-II-m-B-05111	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	sat Sîrbi com. Sîg	nr. 174	1707
492	SJ-II-m-A-05136	Biserica de lemn "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril"	sat Tusa com. Sîg	nr. 87	inc. sec. XVIII

Acestea au fost figurate pe planșele PUG și alături de ele au fost reprezentate obiectivele evidențiate în studiul întocmit de către specialiștii Muzeului Județean de Istorie și Artă pe care le enumerăm în continuare:

1. Fortificație medievală (mijl. sec. XIII) "La santuri"
2. Așezare preistorică "Osteana"
3. Depunere votivă începutul primei epoci a fierului (sec. X î.Hrs.) "Coasta Piscilii"
4. Așezare (depunere votivă) sfârșitul epocii bronzului (sec. XII - XI î.Hrs.) "Tâclu"
5. Așezare epoca bronzului și epoca neolitică "La pod"

În cazul în care pe terenul delimitat de prezentul P.U.G. se constată că apar zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător ca urmare a acțiunilor umane, altele decât cercetarea arheologică (lucrări de construcții, lucrări de prospecțiuni geologice, lucrări agricole) sau ca urmare a acțiunii factorilor naturali (seisme, alunecări de teren, eroziunea solului, etc.) se vor respecta prevederile legislației privind protecția patrimoniului arheologic - Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 - republicată (M. Of. 352/2005) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național cât și prevederile Legii nr. 258/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței nr. 43/2000.

Comuna Sîg nu are până în prezent pe teritoriul ei obiective industriale care să producă poluare și nici zone de risc care să ridice probleme deosebite.

În ceea ce privește depozitarea deșeurilor acestea se rezumă la rezidurile produse ca urmare a activităților casnice cotidiene iar depozitarea acestora se realizează actualmente în mod provizoriu pe rampele având caracter provizoriu până la punerea în funcțiune a Stației de transfer ce se va realiza la Nusalau printr-un program de finanțare externă în curs de derulare.

2.11. Disfuncționalități

Principalele disfuncționalități constatate pe teritoriul comunei Sîg se referă la discrepanța uriașă existentă între imensul potențial turistic al comunei și infrastructura existentă la nivelul localităților comunei.

Peisajul deosebit, bogatia monumentelor naturale si istorice insotite de ospitalitatea si curatenia sufleteasca a locuitorilor comunei sunt atuuri importante foarte putin “exploatate” pana in prezent.

Starea deplorabila a drumurilor judetene si partial nationale a drumurilor de acces (DJ 191D si DJ 191F si respectiv DN 1H) ocupa unul dintre cele mai grave disfunctionalitati in lista care insumeaza aceste aspecte, fiind totodata si unul dintre primele neajunsuri cu care se ia contact in calitate de potential turist.

Existenta redusa a posibilitatilor de cazare - materializata prin cele 200 locuri de la tabara scolara si incercarea timida si nefinalizata de la Hanul Malanu , localitatea Tusa sunt alte disfunctionalitati importante.

In seria problemelor legate de turism trebuie amintite lipsa investitiilor legate de petrecerea timpului liber - trasee turistice marcate, partii de schii si terenuri de joc amenajate (chiar si de golf), ferme specializate pe cresterea cailor pentru practicarea echitatiei, existenta unei sali polivalente moderne, apta sa raspunda mai multor nevoi, locale si de uz extern sunt alte lipsuri care s-ar putea depasi prin eforturi conjugate din partea unor investitori cat si din partea autoritatilor locale si judetene.

La cele enumerate mai sus adaugam lipsa unor utilitati in anumite zone: apa curenta, canalizare, alimentare cu energie electrica si telefonie (doua scoli din pacate nu au inca telefonie fixa si anume Valea Corbului si Mal 2).

Daca sistemul de colectare a deseurilor, canalizarea menajera si statii de epurare se gasesc pe drumul cel bun prin finantari accesate impreuna cu alte comune din zona raului Barcau, respectiv prin finantarea primita prin Ordonanta Guvernului nr. 7/2006 se impun a fi continuate demersurile pentru rezolvarea in intreaga comuna a celor semnalate.

Puterea economica a comunei este la un nivel scazut. Ea ar trebui revigorata prin impulsionearea unor activitati si a unor mestesuguri traditionale cat si prin oferirea unor oportunitati si facilitati posibililor investitori locali sau din afara.

Disfunctionalitati ca de altfel si in alte zone la nivel national se mai constata in domeniul protectiei monumentelor naturale si istorice.

Ar fi binevenita demararea unor finantari potrivit legislatiei de profil in vederea identificarii tuturor problemelor legate de proprietate (rezervatia naturala) cat si pentru reabilitarea si introducerea in circuit turistic a celor doua frumoase biserici de lemn prin fonduri de la Ministerul Culturii si Cultelor.

Situatia pe localitati privind disfunctionalitatile si solutiile adecvate este prezentata in tabelul urmator:

Localitatea SÎG

<i>Domenii</i>	<i>Disfunctionalitati</i>	<i>Prioritati</i>
<i>Circulatie</i>	1. Starea degradata a drumurilor judetene si nationale care asigura accesul in comuna 2. Starea necorespunzatoare a intersectiei DJ 191D cu DJ 191E 3. Strazi cu imbracaminte provizorie 4. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate 5. Colmatarea santurilor stradale	1. Reabilitarea acestor cai rutiere prin programe judetene si nationale 2. Modernizarea acestei intersectii 3. Executarea de imbracaminti definitive 4. Repararea portiunilor degradate 5. Masuri pentru intretinerea santurilor

	6. Lipsa trotuarelor 7. Lipsa unor piste pentru biciclisti	6. Executarea trotuarelor 7. Executarea de piste pentru biciclisti
Fond construit	1. Stare degradata a unor dotari existente 2. Lipsa de terenuri amenajate pentru investitii 3. Spatiu insuficient pentru activitatile din primarie 4. Piata agro-alimentara necorespunzatoare	1. Reparatia capitala a dotarilor existente 2. Asigurarea terenurilor, amenajarea lor 3. Extinderea cladirii primariei 4. Modernizarea pietei agro-alimentare
Spatii plantate, agrement, sport, turism	1. Terenuri de sport nemodernizate 2. Lipsa de trasee turistice amenajate 3. Lipsa initiere si infrastructura in turism	1. Modernizarea terenurilor de sport 2. Amenajarea unor trasee turistice 3. Infiintarea invatamintului cu profil in turism si a unui centru de informare
Probleme de mediu	1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa	1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa
Protejarea zonelor	1. Lipsa protectiei fata de traseul retelelor de utilitati 2. Vestigii arheologice neprotejate	1. Infiintare culoare de protectie 2. Figurarea acestora si respectarea normelor de protectie arheologica

Localitatea FIZES

Domenii	Disfunctionalitati	Prioritati
Circulatie	1. Strazi cu imbracaminte provizorie 2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate 3. Colmatarea santurilor stradale 4. Lipsa trotuarelor 5. Intersectii nemodernizate	1. Executarea de imbracaminti definitive 2. Repararea portiunilor degradate 3. Masuri pentru intretinerea santurilor 4. Executarea trotuarelor 5. Modernizarea intersectiilor
Fond construit	1. Lipsa urmatoarelor dotari: punct sanitar	1. Construire sau amenajare in spatii existente
Spatii plantate, agrement, sport	1. Lipsa teren de sport	1. Amenajare teren de sport
Probleme de mediu	1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere	1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa

	- alimentare cu apa	
Protejarea zonelor	1. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare	1. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare

Localitatea MAL

Domenii	Disfunctionalitati	Prioritati
Circulatie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Strazi cu imbracaminte provizorie 2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate 3. Colmatarea santurilor stradale 4. Lipsa trotuarelor 5. Intersectii nemodernizate 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Executarea de imbracaminti definitive 2. Repararea portiunilor degradate 3. Masuri pentru intretinerea santurilor 4. Executarea trotuarelor 5. Modernizarea intersectiilor
Fond construit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lipsa urmatoarelor dotari: punct sanitar 2. Lipsa telefonie fixa scoala Mal 2 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Construire sau amenajare in spatii existente 2. Asigurarea retelelor de telefonie fixa pt scoala
Spatii plantate, agrement, sport	<ol style="list-style-type: none"> 1. Teren de sport nemodernizat 2. Lipsa de spatii plantate de protectie 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Modernizare teren de sport 2. Infiintarea de plantatii de protectie
Probleme de mediu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa 2. Lipsa regularizarii vail Malului 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa 2. Regularizarea vail Malului
Protejarea zonelor	1. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare	1. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare

Localitatea SÎRBI

<i>Domenii</i>	<i>Disfunctionalitati</i>	<i>Prioritati</i>
<i>Circulatie</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Strazi cu imbracaminte provizorie 2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate 3. Colmatarea santurilor stradale 4. Lipsa trotuarelor 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Executarea de imbracaminti definitive 2. Repararea portiunilor degradate 3. Masuri pentru intretinerea santurilor 4. Executarea trotuarelor
<i>Fond construit</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Stare degradata a dotarilor existente 2. Lipsa unui punct sanitar 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Reparatia capitala a dotarilor existente 2. Infiintarea sau amenajarea acestuia in cladire existenta
<i>Spatii plantate, agrement, sport</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Teren de sport nemodernizat 2. Lipsa de spatii plantate de protectie 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Modernizare teren de sport 2. Infiintarea de plantatii de protectie
<i>Probleme de mediu</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa
<i>Protejarea zonelor</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lipsa de punere in valoare a bisericii monument 2. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare 3. Zona cu pericol de inundatii valea Sirbi 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Restaurarea si inscrierea in circuitul turistic al monumentului istoric 2. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare 5. Regularizarea vaii Sirbi

Localitatea TUSA

<i>Domenii</i>	<i>Disfunctionalitati</i>	<i>Prioritati</i>
<i>Circulatie</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Strazi cu imbracaminte provizorie 2. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate 3. Colmatarea santurilor stradale 4. Lipsa trotuarelor 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Executarea de imbracaminti definitive 2. Repararea portiunilor degradate 3. Masuri pentru intretinerea santurilor 4. Executarea trotuarelor
<i>Fond construit</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Stare degradata a unor dotari existente 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Reparatia capitala a dotarilor existente

	<ul style="list-style-type: none"> 2. Lipsa unei ferme didactice agro-turistice 3. Lipsa unor moteluri si pensiuni agro-turistice 	<ul style="list-style-type: none"> 2. Infiintarea acestei ferme 3. Incurajarea initiativelor particulare prin facilitati si popularizare si posibile asocieri public-privat
Spatii plantate, agrement, sport	<ul style="list-style-type: none"> 1. Terenuri de sport nemodernizate si insuficiente 2. Existenta unor terenuri erodate 3. Lipsa unor trasee turistice amenajate 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Modernizare terenuri de sport si construire de noi terenuri 2. Infiintarea de plantatii de protectie 3. Infiintarea de trasee turistice amenajate
Probleme de mediu	<ul style="list-style-type: none"> 1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Infiintarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa
Protejarea zonelor	<ul style="list-style-type: none"> 1 Vestigii arheologice neprotejate 2. Lipsa de punere in valoare a bisericii monument 3. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si sanitare. 4. Lipsa zonelor de protectie fata de Rezervatia naturala 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Fig. lor si resp. normelor de protectie arheologica 2. Restaurarea si inscrierea in circuitul turistic al monumentului istoric 3. Infiintarea zonelor de protectie tehnice si sanitare 4. Infiintarea zonelor de protectie si intocmirea unor studii de specialitate

2.12. Necesitati si optiuni ale populatiei

Conducerea primariei si populatia comunei doresc dezvoltarea localitatilor comunei. Sentimentul unanim acceptat este cel legat de imperioasa nevoie de innoire si modificare in sensul implementarii unor programe legate de activitatile agro-industriale si servicii in turism. Punctul de vedere al proiectantului este favorabil celor mentionate anterior.

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICA

3.1. Studii de fundamentare

Studiile de fundamentare efectuate conform prevederilor contractuale sunt: Studiul topografic intocmit pe baza ortofotoplanurilor - baza cartografica digitala a teritoriului comunei Sîg, Studiul hidrogeotehnic si Studiul istoric si al siturilor arheologice de pe teritoriul comunei.

3.2. Evolutie posibila, prioritati

Potentialul natural si uman al comunei este unul deosebit. Prezenta unui relief de o frumusetate peisagistica aparte imbogatit de rezervatii naturale si istorice de valoare constituie un atu deosebit pe baza caruia harnicia si ospitalitatea localnicilor pot constitui o baza solida de dezvoltare a turismului.

Remarcam eforturile deosebit de fructuoase ale conducerii primariei de a accesa finantari externe pe baza unor programe investitionale avand proiecte pertinente in domeniul drumurilor comunale.

Rezultatele in acest domeniu sunt remarcabile urmand a fi completate de eforturile administratorilor de drumuri judetene si nationale deoarece starea acestora din urma lasa mult de dorit.

Realizarea unei calitati corespunzatoare a infrastructurii drumurilor de acces la comuna constituie o conditie vitala atat pentru populatie cat si pentru posibilii investitori si potentialii beneficiari ai ofertei in turism.

Mentionam deasemenea nevoia axarii si spre turism a invatamantului de calitate existent in comuna. Pregatirea in acest domeniu pe principii sanatoase a tinerilor si nu numai constituie o prioritate in dezvoltarea comunei Sîg. Gasirea unor activitati in productie si servicii care sa atraga si sa retina populatia pe teritoriul comunei este o principala prioritate pentru comuna.

3.3. Optimizarea relatiilor in teritoriu

Comuna Sîg se gaseste situata intre doua drumuri nationale reabilitate si modernizate in ultimii ani si aflate in stare foarte buna. Este vorba despre 1F (Cluj-Napoca - Satu Mare) si 1E15 (Cluj-Napoca - Oradea). Drumurile judetene si nationale de legatura cu aceste doua principale cai de acces sunt in stare necorespunzatoare. Reabilitarea si modernizarea drumurilor judetene DJ 191E si DJ 108G respectiv DJ 191D si DJ 108A cat si repararea drumului national DN 1H ar fi deosebit de benefica pentru accesul in comuna cu toate satele apartinatoare cat si pentru comunele limitrofe Crasna, Nusfalau, Boghis, Valcau de Jos, Plopis, Banisor, etc.

3.4. Dezvoltarea activitatilor

Deocamdata in comuna Sîg starea activitatilor productive este slaba iar cea a serviciilor aproape inexistentă. Se impune implementarea in mod organizat a acestora prin organizarea de cursuri si schimburi de experienta, cat si axarea invatamantului scolar din comuna pe latura practica a dezvoltarii unor afaceri in acest sens. Este indicata oferirea unor facilitati pentru posibilii investitori (terenuri, utilitati, taxe reduse, etc.) si constientizarea populatiei pentru valorificarea resurselor si oportunitatilor. Domeniile cele mai indicate raman cele legate de turism, cresterea animalelor, cu accent si pe dezvoltarea mai accentuata a cresterii pastravilor care gasesc aici un mediu natural foarte propice.

Un alt domeniu oportun este colectarea si prelucrarea fructelor de padure, a ciupercilor cat si practicarea agriculturii in conditii ecologice.

3.5. Evolutia populatiei

Asa cum reiese din toate datele statistice evolutia populatiei comunei a cunoscut fenomene dramatice de depopulare inregistrate inca din anii cand in alte comune evolutia populatiei era pozitiva.

Astfel populatia comunei a scazut cu 11% intre recensamintele din 1977 fata de 1966 ajungand in anul 2002 la un procent de 69,4% fata de 1966 si inregistrand o foarte usoara crestere in 2006 - 1 iulie fiind de 70% fata de aceleasi date din 1966.

Trebuie subliniat ca Sîgul se remarca printr-un fenomen deosebit, acela al prezentei majoritare a persoanelor de sex masculin spre deosebire de situatia generala din judet si la nivel national unde femeile sunt in numar majoritar (51,1% media pe judet). Comuna Sig la ultimul recensamant avea un procent de 49,6% femei. Acest fenomen este prezent doar in 6 comune din judet.

Ar trebui cautate explicatii. Este posibil ca o mare parte apartin unor probleme de ordin social si al modului de viata incetatenit in comunitatile mai izolate care se regasesc des pe teritoriul comunei, aspect ce ar putea fi rezolvat prin comunicare si educatie.

Un alt gen de obstacole ar trebui rezolvate la nivelul populatiei de etnie roma concentrata in catunul Mal 2. Aici numarul populatiei a crescut foarte mult si se impune continuarea masurilor luate pana in prezent in sprijinul acestei comunitati care beneficiaza de o scoala noua pusa de curand in functiune.

3.6. Organizarea circulatiei

Lucrarile cele mai importante sunt cele care vizeaza modernizarea tramei stradale existente prin lucrari de reparatii si investitii.

Sunt necesare deasemenea lucrari vizand executarea de trotuare, santuri si rigole cat si realizarea modernizarii unor intersectii si statii de transport in comun.

In ceea ce priveste problematica terenurilor cuprinse in teritoriul intravilan existent, mentionam si necesitatea rezolvarii principalului drum de acces in localitatea Sîrbi care coincide cu traseul vail paraului Ban. Se impune rezolvarea aspectelor legate de regularizarea vail si realizarea unui nou drum de acces cu structura consolidata pe baza unei noi investitii.

O alta problema o reprezinta caile de acces pentru zonele nou propuse a fi cuprinse in intravilan.

Pentru o corecta dispunere si dimensionare a noilor cai de acces in aceste suprafete se impune potrivit legii intocmirea unor planuri urbanistice zonale care pot sa fie finantate ori de catre primarie ori de catre persoanele fizice sau juridice interesate detinatoare de terenuri si nu numai.

3.7. Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial

Contururile intravilan propuse pentru cele cinci localitati vizeaza in principal cuprinderea tuturor grupurilor de case existente cat si curtile si gospodariile acestora.

Principalul principiu a fost cel legat de recomandarea Oficiului Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara de a retine corect cuprinderea acestor terenuri in baza ortofotoplanurilor realizate recent.

O alta categorie de modificari la vechile limite intravilan vizeaza cuprinderea noilor zone de agrement pentru care exista solicitari formulate la primarie cat si pentru spatiile de productie si servicii de care este atata nevoie pentru dezvoltarea economica a comunei.

Prezentam in continuare tabelele cu bilanturile teritoriale propuse pentru toate localitatile comunei si bilantul cu teritoriul intravilan pe trupuri.

Bilant teritorial pe categorii de folosinta pentru terenurile din intravilan

LOCALITATEA SÎG

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	218,20	86,16	287,98	84,09
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	1,60	0,63	17,04	4,98
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,55	0,22	0,34	1,84
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,70	1,07	4,54	8,96
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	21,65	8,55	20,27	5,92
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	3,20	1,26	1,89	0,55
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,25	0,07
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3,65	1,44	2,18	0,64
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	6,37	1,86
APE	1,70	0,67	1,60	0,46
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	253,25	100,00	342,46	100,00

LOCALITATEA FIZES

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	137,85	88,85	161,14	92,68
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,40	0,26	0,65	0,38
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,30	0,19	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,95	1,25	1,52	0,87
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	12,60	8,09	6,91	3,98
FEROVIAR	-	-	-	-

SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,30	0,19	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,22	0,13
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,65	1,06	1,02	0,58
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	1,20	0,69
APE	0,85	0,54	1,2	0,69
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	155,90	100,00	173,86	100,00

LOCALITATEA MAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	196,00	90,45	242,07	90,44
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	1,69	0,73	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	-	-	0,73	0,27
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	16,15	7,45	15,06	5,63
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,85	0,30	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,23	0,08
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	4,81	2,07	1,61	0,60
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	5,14	1,93
APE	2,05	0,95	2,83	1,05
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	216,70	100,00	267,67	100,00

LOCALITATEA SÎRBI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	167,70	90,43	239,80	92,51
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,05	0,57	2,32	0,89
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	13,90	7,50	13,94	5,38

FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,30	0,16	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,10	0,59	0,48	0,19
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	1,90	0,74
APE	1,40	0,75	0,77	0,29
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	185,45	100,00	259,21	100,00

LOCALITATEA TUSA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	339,80	89,74	492,68	89,83
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1,10	0,29	2,18	0,40
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,65	0,96	4,31	0,79
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:				
RUTIER	27,20	7,18	26,57	4,69
FEROVIAR	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	-	-	14,33	2,53
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,22	0,04
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	3,90	1,03	1,03	0,18
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	4,82	3,38
APE	2,70	0,71	2,32	1,10
PADURI	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	378,65	100,00	548,46	100,00

Bilant al teritoriului intravilan propus pe trupuri

LOCALITATEA SÎG

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
A1	Localitatea propriu-zisa	330,28
A2	Zona de locuit	0,40
A3	Zona de locuit	2,73
A4	Zona de locuit	4,25
A5	Zona de locuit	0,29
A6	Zona de locuit-catun Pepesti	4,26
A7	Statia de epurare	0,25
	TOTAL	342,46

LOCALITATEA FIZES

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
B1	Localitatea propriu-zisa	162,15
B2	Zona de locuit	7,72
B3	Zona de locuit	2,25
B4	Zona de locuit	1,52
B5	Statie de epurare	0,22
	TOTAL	173,86

LOCALITATEA MAL

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
C1	Localitatea propriu-zisa	256,60
C2	Zona de locuit catun "La Tepeni"	1,27
C3	Zona de locuit "Mal 2"	9,57
C4	Statia de epurare	0,23
	TOTAL	267,67

LOCALITATEA SÎRBI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
D1	Localitatea propriu-zisa	237,71
D2	Catun "Arsura"	14,63
D3	Catun "Ciungaresti"	6,87
	TOTAL	259,21

LOCALITATEA TUSA

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
E1	Localitatea propriu-zisa	292,06
E2	Pastravarie	1,82
E3	Statie de epurare	0,16
E4	Zona de locuit	0,88
E5	Zona de locuit	0,20
E6	Zona de locuit	0,78
E7	Zona de agrement Valea Steii	11,93
E8	Zona de locuit	60,57
E9	Zona de agrement Valea Toplita	7,77
E10	Zona de locuit	3,25
E11	Zona de locuit	1,95
E12	Zona de locuit	0,86
E13	Zona de locuit	29,32
E14	Zona de locuit	16,60
E15	Zona de locuit	37,10
E16	Zona de locuit	5,66
E17	Zona de locuit Bradulet	12,36
E18	Zona de locuit	1,24
E19	Zona de locuit	5,16
E20	Zona de locuit	1,16
E21	Zona de locuit Dealu Mare	25,63

E22	Zona de locuit	5,57
E23	Zona de locuit	3,41
E24	Zona de locuit	1,72
E25	Zona de locuit	1,91
E26	Zona de locuit	9,27
E26	Zona de locuit	9,27
E27	Zona de locuit	1,01
E28	Zona de locuit	2,33
E29	Zona de locuit	6,78
	TOTAL	548,46

3.8. Masuri in zonele cu riscuri naturale

Pentru zonele cu riscuri naturale inventariate si delimitate pe planuri se impun urmatoarele masuri:

- interdictie de construire atat in zonele afectate de inundatii periodice cat si in cele cu alunecari de teren pana la eliminarea producerii lor;
- promovarea unor lucrari de investitie pentru eliminarea cauzelor (amenajari hidrotehnice si diguri de aparare, amenajari, plantatii de fixare si consolidari de versanti in cazul alunecarilor de teren;

3.9. Dezvoltarea echiparii edilitare

Alimentarea cu apă

Localitatea Sig

Pentru alimentarea cu apă potabilă a localității Sig se propune realizarea unui puț forat cu stație de pompare și a unui rezervor de inmagazinare cu stație de clorinare la limita localității Tusa, amplasate la cota 525 m. Rezervorul va fi vertical, montat suprateran pe fundație de beton. Acesta va fi o construcție cilindrică din oțel galvanizat, căptușit la interior cu geomembrane și exterior cu polistiren și va fi dotat cu: conductă de preaplin, conductă de golire cu vană, conductă de racord cu conducta de aducțiune și rețeaua de distribuție apă și sistem de monitorizarea nivelului apei în rezervor. Pe conducta de aducțiune și pe cea de distribuție se vor monta debitmetre pentru măsurarea debitului de apă captat (la surse) și distribuit în rețea (la ieșirea din rezervor).

Pentru asigurarea calității apei potabile în conformitate cu cerințele legislative în vigoare, se propune montarea lângă rezervor a unei instalații automate de clorinare cu hipoclorit de sodiu. Pentru protecție la îngheț, instalația va fi montată într-un container de plastic termoizolat. Dozarea soluției de hipoclorit de sodiu se va realiza în conducta de distribuție.

Stația de pompare, amplasata intr-un container cu dimensiunile de 2x2x2m, va fi dotată cu minim doua pompe (una de rezervă). Comanda de pornire/oprire a pompelor va fi dată de nivelul apei din rezervorul de inmagazinare.

Rezervorul propus cu un volum de inmagazinare de 500 mc constituie sursa de alimentare si pentru localitățile Tusa, Sirbi și Mal. Cantitatea de apă pentru nevoi gospodărești necesară localității Sig este de 90 mc/zi. Debitul maxim orar pentru consum menajer este de aprox. 2,5 l/s.

Rețeaua de alimentare cu apă de la rezervor va intra în localitate pe drumul județean 109D, cu un diametru de 160 mm din polietilenă pentru asigurarea debitului de consum și a celui de stins incendii. Datorită diferențelor mari de nivel dintre rezervor și unele zone din localitate (cca. 185m), sistemul de distribuție al apei va fi prevăzut cu reglatoare de presiune și camere de rupere de presiune pentru evitarea creării de suprapresiuni în rețea. Pentru echilibrarea presiunilor în sistem s-a urmărit crearea cât mai multor inele de rețea. Conductele de distribuție vor avea diametrul minim de 63 mm. Fiecare ramificație din sistemul de distribuție va fi realizată în cămine cu vane de secționare. În zonele cele mai joase se vor amplasa cămine cu vane de golire, iar în cele mai înalte aerisitoare automate.

Localitatea Fizeș

Ca sursă de alimentare cu apă potabilă a localității Fizeș se propune utilizarea puțului forat, la o adâncime de 180 m, existent în localitatea Sig realizat în anul 2007, ce dispune de un debit estimat de 4 l/s. Forajul este amplasat la cota 335 m, de unde prin intermediul unei stații de pompare apa va fi transportată la rezervorul de înmagazinare al localității Fizeș, propus pentru amplasare la cota 375 m, lângă drumul județean 191D.

Stația de pompare, amplasată într-un container cu dimensiunile de 2x2x2m, va fi dotată cu minim două pompe (una de rezervă). Comanda de pornire/oprire a pompelor va fi dată de nivelul apei din rezervorul de înmagazinare.

Rezervorul va fi vertical, montat suprateran pe fundație de beton. Acesta va fi o construcție cilindrică din oțel galvanizat, căptușit la interior cu geomembrane și exterior cu polistiren și va fi dotat cu: conductă de preaplin, conductă de golire cu vană, conductă de racord cu conductă de aducțiune și rețeaua de distribuție apă și sistem de monitorizarea nivelului apei în rezervor. Pe conductă de aducțiune și pe cea de distribuție se vor monta debitmetre pentru măsurarea debitului de apă captat (la surse) și distribuit în rețea (la ieșirea din rezervor).

Pentru asigurarea calității apei potabile în conformitate cu cerințele legislative în vigoare, se propune montarea lângă rezervor a unei instalații automate de clorinare cu hipoclorit de sodiu. Pentru protecție la îngheț, instalația va fi montată într-un container de plastic termoizolat. Dozarea soluției de hipoclorit de sodiu se va realiza în conductă de distribuție.

Volumul rezervei de apă va fi de 60 mc, calculată pentru compensarea variațiilor orare de debit și pentru asigurarea funcționării hidranților în caz de incendiu.

Zona de protecție sanitară a rezervorului se va realiza prin împrejmuire cu gard de sârmă ghimpată pe o suprafață de 260 mp. Zona va fi prevăzută cu șanțuri de gardă pentru protecția contra apelor superficiale.

Rețeaua de distribuție a apei va fi realizată preponderent în sistem inelar cu ramificații în zonele laterale ale localității. Conductele de alimentare cu apă vor fi din material plastic (polietilenă) cu diametre cuprinse între 125 și 63 mm, îngropate în șanțuri, pe pat de nisip, sub adâncimea minimă de îngheț specifică zonei. Debitul de apă pentru nevoi gospodărești maxim orar transportat de conductele de distribuție este de 1,4 l/s. Fiecare ramificație din sistemul de distribuție va fi realizată în cămine cu vane de secționare. În zonele cele mai joase se vor amplasa cămine cu vane de golire, iar în cele mai înalte aerisitoare automate.

Datorită diferențelor de nivel în zona de sud-vest a localității nu este posibilă alimentarea gospodăriilor în sistem gravitațional astfel este necesară amplasarea unei stații

de pompare a apei potabile, la cota 345 care va ridica presiunea apei pana la cota 425 m. Stația de pompare va fi amplasata intr-un container pentru a fi ferită de intemperii. Suprafața containerului va fi de 4 mp.

Localitățile Sirbi și Mal

Sursa de alimentare cu apă a localităților este rezervorul de acumulare propus pentru amplasare pe drumul județean 191D, între localitățile Sig și Tusa, la cota 525 m.

Alimentarea cu apă a localităților Sirbi și Mal se va realiza de la rezervor printr-o conductă de polietilenă cu dn 200 mm. Necesarul de apă pentru nevoi gospodărești al celor două localități este de 175 mc/zi.

Localitatea Mal va fi alimentată cu apă prin partea de sud vest prin intermediul rețelei de distribuție din Sirbi cu un diametru de 160 mm. Sistemul de distribuție din localitate este unul ramificat cu funcționare gravitațională prin conducte cu diametre de la 160 mm până la 63 mm.

Partea de sud a localității Sirbi va fi alimentată din rețeaua de distribuție din Tusa prin drumul județean ce unește cele două localități. Rețeaua de distribuție din localitate este inelară cu ramificații spre zonele laterale. Se va urmări evitarea suprapresiunilor din rețea prin utilizarea reguletoarelor de presiune și a camerelor de rupere de presiune.

Localitatea Tusa

Sursa de alimentare cu apă a localității este rezervorul de acumulare propus pentru amplasare pe drumul județean 191D, între localitățile Sig și Tusa, la cota 525 m.

Distribuția apei se va face gravitațional prin conducte din polietilenă cu diametre cuprinse între 160 și 63 mm. Necesarul de apă pentru nevoi gospodărești al localității este de 97 mc/zi. Datorită configurației strazilor din localitate sistemul de alimentare cu apă este unul ramificat, prevăzut cu două stații de pompare pentru asigurarea cu apă a zonelor situate la o cotă superioară rezervorului de înmagazinare, astfel acestea vor fi amplasate la cota 520 m și vor ridica presiunea apei din rețea până la cota 575m (stația amplasată la sudul localității) respectiv 610 m (zona sud-vestică).

Fiecare ramificație din sistemul de distribuție va fi realizată în cămine cu vane de secționare. În zonele cele mai joase se vor amplasa cămine cu vane de golire, iar în cele mai înalte aerisitoare automate.

Soluții privind instalațiile cu hidranți de incendiu exteriori

Echipare tehnică

Pentru asigurarea cantităților de apă necesară combaterii incendiilor, se propune realizarea instalațiilor cu hidranți de incendiu exteriori (potrivit prevederilor Normativului NP 086-2005), adică rețeaua de distribuție a apei potabile va fi echipată cu hidranți exteriori, care trebuie să asigure condițiile de debit și presiune necesare stingerii incendiilor după caz.

Destinația zonei conform P.U.G., este pentru locuințe individuale și colective mici, deci soluția propusă satisface cerința de apă pentru combaterea incendiilor. Pentru alte funcțiuni se vor prevedea condiții suplimentare pe baza unor Planuri Urbanistice Zonale și de Detalii.

Soluții tehnice de realizare

Hidranții de incendiu exteriori vor fi hidranți supraterani, amplasați pe conducte cu diametre de 100 mm.

Hidranții se dotează cu accesorii, în funcție de scenariile de siguranță la incendiu, întocmite pentru situațiile cele mai nefavorabile, în conformitate cu normele de dotare.

Jeturile de apă realizate cu ajutorul hidranților exteriori, trebuie să atingă toate punctele combustibile ale clădirilor protejate, considerând raza de acțiune a hidranților în funcție cu lungimea furtunului. Distanța între hidranții de incendiu exteriori va fi de maxim 120 m, la rețelele la care presiunea apei asigură lucru direct de la hidranți.

Hidranții, se amplasează la distanță de minim 5 m de zidul clădirilor pe care le protejează și la 15 m de obiectivele care radiază intens căldură în caz de incendiu.

Poziția hidranților de incendiu exteriori și a căminelor de vane pentru instalații de incendiu se marchează prin indicatoare. Standardul de referință este STAS 1478 - 1990.

Numărul hidranților exteriori se determină astfel încât fiecare punct al clădirilor să fie atins de numărul de jeturi în funcțiune simultană, debitul însumat să asigure debitul de apă de incendiu prescris pentru fiecare tip de clădire.

Hidranții exteriori de incendiu se vor amplasa la 2 m distanță de bordura părții carosabile a drumului. Debitul specific al hidranților de incendiu exteriori s-a considerat de 5 l/s.

Pentru asigurarea condițiilor necesare privind executarea instalațiilor de stingere a incendiilor, conform indicativ NP 086-05, s-au prevăzut să se monteze 129 bucăți hidranți supraterani, dotați cu toate accesoriile pentru situațiile cele mai nefavorabile în situații de incendiu. Amplasarea lor se va face conform planurilor anexate, cu respectarea condițiilor tehnice de montare a acestora.

Canalizarea menajeră și pluvială

Localitatea Sîg

Documentația întocmită în anul 2007 de către SC STARCOM EXIM SRL, pentru realizarea sistemului de canalizare menajeră din localitate cuprinde o parte din strazile localității Sîg și Sirbi. Sistemul proiectat prevede o stație de epurare comună celor două localități cu o capacitate de 180 mc/zi amplasată în partea de nord a localității Sîg pe malul văii Sigului.

Sistemul de evacuare al apelor uzate menajere propus se întinde pe toate arterele locuite ale localității. S-a urmărit posibilitatea evacuării apelor uzate gravitațional prin conducte din PVC cu diametrul de 250 mm. Pe traseul rețelei de canalizare vor fi prevăzute cămine de vizitare și de racord. Panta de montaj a conductelor va urmări panta terenului și va asigura transportul apei uzate la o viteză minimă de autocurățire de 0,7 m/s pentru un grad de umplere de maxim 95%. În cazul în care, datorită pantei prea mari de montaj a conductei, se depășește viteza maximă admisă de 4 m/s se vor prevedea cămine de rupere de pantă.

Sistemul este prevăzut cu o stație de pompare a apelor uzate menajere amplasate în zonele în care nu s-a putut asigura curgerea gravitațională a apei (ieșirea din localitate spre Fizeș). Se vor utiliza pompe submersibile cu tocător, amplasate în camine vizitabile,

comandate prin intermediul unor traductoare de nivel. Conductele de refulare ale pompelor vor fi din polietilenă cu dn 63 mm.

Localitatea Fizes

Sistemul propus de evacuare al apelor uzate menajere din localitatea Fizeș este compus dintr-un ansamblu de conducte colectoare realizate din material plastic (PVC), camine de vizitare, de racord, stații de pompare ape uzate și o stație de epurare compactă amplasată în zona de nord a localității, lângă cursul de apă, dimensionată pentru un număr minim de 500 de locuitori. Suprafața stației este de 35 mp.

Panta de montaj a conductelor va urmări panta terenului și va asigura transportul apei uzate la o viteză minimă de autocurățire de 0,7 m/s pentru un grad de umplere de maxim 95%. În cazul în care, datorită pantei prea mari de montaj a conductei, se depășește viteza maximă admisă de 4 m/s se vor prevedea cămine de rupere de pantă. Diametrul conductelor din rețeaua de canalizare va fi de 250 mm.

Sistemul este prevăzut cu două stații de pompare a apelor uzate menajere amplasate în zonele în care nu s-a putut asigura curgerea gravitațională a apei. Se vor utiliza pompe submersibile cu tocător, amplasate în camine vizitabile, comandate prin intermediul unor traductoare de nivel. Conductele de refulare ale pompelor vor fi din polietilenă cu Dn 63 mm.

Localitatea Mal

Sistemul propus de evacuare al apelor uzate menajere din localitatea Mal este compus dintr-un ansamblu de conducte colectoare realizate din material plastic (PVC), camine de vizitare, de racord și o stație de epurare compactă amplasată în zona de nord a localității, lângă cursul văii Gruetului, dimensionată pentru un număr minim de 1200 de locuitori. Suprafața stației este de 160 mp.

Diametrul conductelor rețelei de canalizare este de 250 mm. Panta de montaj a tuburilor din PVC va asigura o valoare a vitezei de curgere a apei între valorile de 0,7 - 4 m/s.

Localitatea Sîrbi

Apele uzate menajere colectate din localitate sunt evacuate către stația de epurare din localitatea Sig prin intermediul unei rețele de conducte din PVC cu diametrul de 250 mm și a trei stații de pompare dotate cu pompe submersibile cu tocător, amplasate în camine vizitabile, comandate prin intermediul unor traductoare de nivel. Debitul de apă uzată menajeră evacuat din localitate este de cca 30 mc/zi.

Localitatea Tusa

Pentru localitatea Tusa s-a întocmit în anul 2007 de către SC STARCOM EXIM SRL un proiect tehnic pentru realizarea unui sistem de canalizare menajera. Documentația prevede o stație de epurare compactă în centrul localității (în spatele școlii generale) unde vor fi colectate și epurate apele uzate menajere.

Rețeaua de canalizare propusă urmărește colectarea apelor uzate la nivelul stației de epurare prin intermediul unor conducte din PVC dn 250 mm, cămine de vizitare, de racord, de rupere de panta și a doua stații de pompare amplasate în zonele în care curgerea gravitațională nu s-a putut realiza. Se vor utiliza pompe submersibile cu tocător, amplasate în camine vizitabile, comandate prin intermediul unor traductoare de nivel. Conductele de refulare ale pompelor vor fi din polietilenă cu Dn 63 mm.

Pentru colectarea apelor uzate de suprafață se propune realizarea unor rigole deschise acoperite cu dale și în zonele de intersecție a străzilor se prevede realizarea canalizării cu tub PVC având diametrele cuprinse între 250 - 400 mm, în așa fel încât să elimine rapid apele în cazul unor ploii torențiale sau topiri ale zăpezilor.

Rețele de telefonie și cablu TV

În catunele aparținătoare satului Tusa nu există telefon fix. Pe baza unor proiecte tehnice întocmite de către persoane fizice sau juridice de specialitate și avizate și autorizate potrivit legii, se pot face extinderi de rețele în contextul în care contravaloarea lucrărilor nu va depăși ca și costuri posibilitățile financiare ale beneficiarilor, care actualmente beneficiază de serviciile de telefonie mobilă în zonă.

Alimentarea cu energie electrică

Capacitatea de transport și starea rețelelor de 20 kv existente, sunt corespunzătoare și satisfac necesitățile de energie ale populației.

Extinderile de rețele de 20 kv sunt necesare în satele Sig, Sirbi și Tusa pentru alimentarea posturilor de transformare propuse.

Starea rețelelor de distribuție existente de joasă tensiune din intravilanul localităților este corespunzătoare.

În localitatea Sig pentru alimentarea în bune condiții a consumatorilor situați către Tusa, se propune montarea unui post de transformare în locul indicat pe planul localității, post de transformare racordat la LEA 20 kv din zonă.

În localitatea Mal pentru alimentarea în bune condiții a consumatorilor (rromi) situați între Tusa -Mal-Sarbi se propune montarea unui post de transformare în locul indicat pe planul localității, post de transformare racordat la LEA 20 kv din zonă.

În localitatea Tusa se impune în viitor extinderea rețelor de joasă tensiune în zonele figurate pe planul localității pentru alimentarea locuințelor care urmează a fi construite și în zonele izolate (catune) în zona Dealul Mare și montarea a două posturi de transformare în locurile indicate în planul urbanistic al loc. Tusa.

Dimensionarea și executarea rețelelor electrice noi propuse se vor face, prin proiecte tehnice întocmite și avizate de organele abilitate în acest scop.

3.10. Protecția mediului

În urma întocmirii studiului istoric anexat prezentului memoriu general au fost identificate 5 amplasamente de așezări istorice cu potențial arheologic notate pe planșele de REGLEMENTARI cu cifre de la 1 - 5 și figurate cu aria lor de protecție. Acestea sunt:

1. Fortificație medievală (mijl. sec. XIII) "La santuri"
2. Așezare preistorică "Osteana"

3. Depunere votiva inceputul primei epoci a fierului (sec. X î.Hrs.) “Coasta Piscilii”
4. Asezare (depunere votiva) sfarsitul epocii bronzului (sec. XII - XI î.Hrs.) “Tâclu”
5. Asezare epoca bronzului si epoca neolitica “La pod”

In cazul in care pe amplasamentul delimitat de prezentul P.U.Z. se constata ca apar zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ca urmare a actiunilor umane, altele decat cercetarea arheologica (lucrari de constructii, lucrari de prospectiuni geologice, lucrari agricole) sau ca urmare a actiunii factorilor naturali (seisme, alunecari de teren, eroziunea solului, etc.) se vor respecta prevederile legislatiei privind protectia patrimoniului arheologic - Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 - republicata (M. Of. 352/2005) privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national cat si prevederile Legii nr. 258/2006 pentru modificarea si completarea Ordonantei nr. 43/2000.

In vederea eliminarii surselor de poluare se formuleaza urmatoarele propuneri si masuri:

- Proiectarea in cel mai scurt timp, executia si punerea in functiune a tuturor programelor de alimentare cu apa si canalizare in sistem centralizat.
- Realizarea lucrarilor de stabilizare a terenurilor si a celor privind taluzarea impotriva inundatiilor ocazionale cat si a lucrarilor de spatii verzi de protectie prevazute.
- Executia sistemelor de spatii verzi de agrement propuse.
- Respectarea zonelor de protectie instituite.
- Prin realizarea investitiei aflata in curs de derulare “Dezvoltarea colectarii selective a deseurilor in microregiunea Valea Barcaului” proiect finantat prin Programul PHARE 2004 CES , beneficiaza in sistem zonal comunele Nusfalau, Boghis, Valcau de Jos, Sig, Ip si Marca. Din acest punct de vedere vor fi rezolvate in curind problemele tuturor celor 5 sate ale comunei Sig, alaturi de localitatile comunelor enumerate mai sus.

3.11. Reglementari urbanistice

Interventiile urbanistice au urmarit realizarea unei structuri compacte a teritoriului intravilan cu trupuri strict delimitate de functiunile pe care natura activitatii o impune (localitatea propriu zisa, rampa de gunoi provizorie, statie de epurare ape uzate, etc.). Pentru grupurile de case izolate au fost prevazute trupuri separate cu destinatia de locuire. Satul Tusa are cele mai multe asemenea situatii.

Au fost figurate si instituite zonele de protectie pentru obiectivele cu valoare istorica conform Listei monumentelor istorice (2004) si studiului istoric elaborat de Muzeul judetean de istorie.

Zonele de protectie sanitara si tehnica fata de diversele obiective, retele tehnico - edilitare si elemente naturale sunt cele mentionate in anexa la prezentul memoriu tehnic.

Pentru zonele nou introduse in intravilanul satelor, mentionate in plansa de Reglementari, acolo unde nu sunt retele tehnico-edilitare si retele stradale, s-a instituit interdictie temporara de construire in vederea intocmirii unor planuri urbanistice zonale pentru clarificarea tuturor aspectelor de urbanism necesare.

Mentionam necesitatea respectarii interdictiei definitive de construire in zonele care prezinta riscuri naturale si servituti de protectie.

unerilor concrete aprobate in aceste documentatii de urbanism vor rezulta caracteristicile dimensionale a

3.12.Obiective de utilitate publica

Lista obiectivelor de utilitate publica prevazute in P.U.G. este urmatoarea:

Localitatea SÎG

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categorია de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII							
1.	Modernizare piata agro-alimentara			•			
2.	Modernizare terenuri de sport			•			
3.	Extindere si modernizare sediu primarie + Centru de informare in turism			•			
4.	Construire campus scolar		•				
GOSPODARIE COMUNALA							
1.	Dezafectarea si ecologizarea rampei de gunoi provizorii			•	0,30 ha	-	Dupa punerea in functiune a statiei de transfer Nusfalau
2.	Amenajarea de - puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
CAI DE COMUNICATIE							
1.	Modernizarea cailor de acces in comuna						
	- drumuri judetene		•				Investitii judetene
	- drumuri nationale	•					Investitii la nivel national
2.	Infiintarea de strazi noi			•			Conform PUZ-uri
3.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			Conform studii de specialitate
4.	Construirea de trotuare si rigole			•			Conform studii de specialitate
5.	Modernizarea intersectiei DJ 191D cu DJ 191E		•				Investitie judeteana
6.	Amenajarea unor piste pentru biciclisti			•			Conform studii de specialitate
INFRASTRUCTURA MAJORA							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Construire rezervor de inmagazinare apa de 500 mc cu statie de clorinare			•			Comun pt. satele Sig, Tusa Sirbi si Fizes
2.	Construire retele de alimentare cu apa			•		15020 m	
3.	Realizare put forat cu statie de pompare apa			•			
4.	Construire camine vane			•			25 bucati
5.	Extindere retea de hidranti			•			29 bucati

	<i>Canalizare menajera</i>						
6.	Infiiintare retea canalizare menajera			•		12000 m	
7.	Statii de pompare ape uzate			•			Pt. zona spre Fizes
8.	Statie epurare ape uzate			•			Comuna pt. Sig si Sirbi
9.	Construire camine de vizitare canal			•			215 bucati
	<i>Rețele electrice si telefonie</i>						
10.	Extinderea rețelei existente de energie electrica 20 kv			•			Conform proiect tehnic
11.	Montare post de transformare			•			Spre Tusa
12.	Extinderea rețelei existente de telefonie			•			Conform proiect tehnic
SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE							
1.	Protejarea siturilor arheologice existente		•				
2.	Amenajarea de trasee turistice	•					Se vor intocmi studii de specialitate
SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI							
1.	Infiiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele cu alunecari de teren - zonele erodate			•			
2.	Infiiintarea sistemului de colectare a deseurilor		•				
APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA							

Localitatea FIZES

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categorია de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII							
1.	Amenajare punct sanitar			•			Initiative private sau publice
2.	Amenajare teren de sport			•			Initiative private sau publice
GOSPODARIE COMUNALA							
1.	Amenajarea de - puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
CAI DE COMUNICATIE							
1.	Infiiintarea de strazi noi			•			
2.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
3.	Executare de trotuare si rigole			•			
4.	Modernizare intersectii de strazi			•			

5.	Amenajarea unor piste pentru biciclisti			•			
INFRASTRUCTURA MAJORA							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Construire rezervor de inmagazinare 60 mc si instalatie aut. de clorinare			•	260 mp		
2.	Construire retele de alimentare cu apa			•		11470 m	
3.	Statie de pompare apa			•			
4.	Construire camine vane			•			15 camine
5.	Extindere retea de hidranti			•			17 bucati
	<i>Canalizare menajera</i>						
6.	Infiintare retea canalizare menajera			•		8760 m	
7.	Statii de pompare ape uzate			•			2 statii
8.	Statie epurare ape uzate			•	35 mp		
9.	Construire camine de vizitare canal			•			158 camine
	<i>Rețele electrice si telefonie</i>						
10.	Extinderea rețelei existente de energie electrica			•			In zonele de extindere intravilan
11.	Extinderea rețelei existente de telefonie			•			In zonele de extindere intravilan
SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE							
1.	Protejarea siturilor arheologice existente			•			
2.	Amenajarea parcurilor si terenurilor de sport			•			
SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele cu terenuri degradate			•			
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor			•			
APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA							

Localitatea MAL

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categoria de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII							
1.	Amenajare punct sanitar			•			Initiativa publica sau privata

GOSPODARIE COMUNALA							
1.	Amenajarea de - puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
CAI DE COMUNICATIE							
1.	Infiintarea de strazi noi			•			
2.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
3.	Realizarea de trotuare si rigole			•			
4.	Modernizare intersectii de strazi			•			
INFRASTRUCTURA MAJORA							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Construire retele de alimentare cu apa			•		7700 m	
2.	Extindere retea de hidranti			•			20 bucati
3.	Construire camine vane			•			9 camine
	<i>Canalizare menajera</i>						
4.	Infiintare retea canalizare menajera			•		7400 m	
5.	Construire camine de vizitare canal			•			128 camine
6.	Statie epurare ape uzate			•	160 mp		
	<i>Rețele electrice si telefonie</i>						
7.	Extinderea rețelei existente de energie electrica			•			In zonele de extindere intravilan
8.	Extinderea rețelei existente de telefonie			•			
9.	Montare post de transformare			•			Zona Mal 2
SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE							
1.	Amenajarea parcurilor si terenurilor de sport			•			
SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele erodate			•			
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor			•			
3.	Regularizarea vail Malului	•					
APARAREA TARI, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA							

Localitatea SIRBI

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categoria de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII							
1.	Amenajare punct sanitar			•			Initiativa publica sau privata

GOSPODARIE COMUNALA							
1.	Amenajarea de - puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
CAI DE COMUNICATIE							
1.	Infiintarea de strazi noi			•			
2.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
3.	Realizarea de trotuare si rigole			•			
4.	Modernizare intersectii de strazi			•			
INFRASTRUCTURA MAJORA							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Construire retele de alimentare cu apa			•		13470 m	
2.	Extindere retea de hidranti			•			26 bucati
3.	Construire camine vane			•			14 camine
	<i>Canalizare menajera</i>						
4.	Infiintare retea canalizare menajera			•		7400 m	Se va folosi statia de epurare din Sig
5.	Construire camine de vizitare canal			•			166 camine
6.	Statii de pompare ape uzate			•			3 statii
	<i>Rețele electrice si telefonie</i>						
7.	Extinderea retelei existente de energie electrica			•			In zonele de extindere intravilan
8.	Extinderea retelei existente de telefonie			•			
9.	Montare post de transformare			•			
SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE							
1.	Amenajarea parcurilor si terenurilor de sport			•			
2.	Restaurarea si inscrierea in circuitul turistic a bisericii monument istoric			•			
SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele erodate			•			
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor			•			
3.	Regularizarea vail Ban	•					
APARAREA TARII, ORDINEA PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA							

Localitatea TUSA

Nr. crt.	Domenii (Denumirea)	Categoria de interes			Suprafata	Lungimea	Observatii
		N	J	L			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII							
1.	Amenajare punct sanitar			•			

2.	Construire moteluri si pensiuni agroturistice	•					
3.	Construire ferma didactica agroturistica		•				
4.	Amenajare terenuri de sport si trasee turistice		•				
GOSPODARIE COMUNALA							
1.	Amenajarea de - puncte de colectare selectiva a deseurilor			•			
CAI DE COMUNICATIE							
1.	Modernizare DJ 191D		•				
2.	Infiintarea de strazi noi			•			
3.	Modernizarea imbracamintilor rutiere existente			•			
4.	Executare de trotuare si rigole			•			
5.	Modernizare intersectii de strazi			•			
INFRASTRUCTURA MAJORA							
	<i>Alimentare cu apa</i>						
1.	Construire camine vane			•			9 camine
2.	Construire retele de alimentare cu apa			•		12900 m	
3.	Statii de pompare apa			•			2 statii
4.	Extindere retea de hidranti			•			37 bucati
	<i>Canalizare menajera</i>						
5.	Infiintare retea canalizare menajera			•		11350 m	
6.	Statii de pompare ape uzate			•			2 statii
7.	Statie epurare ape uzate			•			
8.	Construire camine de vizitare canal			•			194 camine
	<i>Retele electrice si telefonie</i>						
9.	Extinderea retelei existente de energie electrica			•			
10.	Extinderea retelei existente de telefonie			•			
11.	Montarea a 2 posturi de transformare			•			Catune si zona Dealul Mare
SALVAREA, PROTEJAREA SI PUNEREA IN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVATIILOR NATURALE SI A MONUMENTELOR ISTORICE							
1.	Protejarea siturilor arheologice existente si a bisericii monument istoric	•	•				Se vor intocmi studii de specialitate
2.	Protejarea Rezervatiei peisagistice Tusa -Barcau	•					Se vor intocmi studii de specialitate
SISTEME DE PROTECTIA MEDIULUI							
1.	Infiintarea de plantatii de protectie fata de: - zonele erodate			•			
2.	Infiintarea sistemului de colectare a deseurilor		•				

Nota: Pentru zonele propuse a fi introduse in teritoriul intravilan al comunei se recomanda potrivit Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul (modificata si completata conform Legii nr. 289/2006) intocmirea unor Planuri urbanistice zonale si de detaliu.

In functie de configuratia prop le principalelor obiective de utilitate publica necesare acestor zone (drumuri, retele tehnico-edilitare, etc.)

Identificarea tipului de proprietate asupra terenurilor se efectueaza in baza Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia (republicata) si a setului de acte normative privind proprietatile asupra terenurilor.

Prin H.G. nr. 966/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Salaj precum si al municipiului Zalau, oraselor si comunelor din judetul Salaj a fost aprobat si domeniul public al comunei Sig care include toate cele 5 sate

In seria terenurilor proprietate publica de interes national amintim suprafetele ocupate de cursurile de apa cit si cele ocupate de drumurile nationale. Terenurile proprietate publica de interes judetean sunt doar cele aferente drumurilor judetene in cazul comunei Sig.

In categoria terenurilor proprietate publica de interes local intra drumurile comunale si vicinale, piata publica, retelele de alimentare cu apa si cele de canalizare care urmeaza a se executa in viitorul apropiat cu terenurile ocupate de dotarile, instalatiile si constructiile aferente, terenurile ocupate de institutiile publice locale precum primaria, biblioteca, caminul cultural, dispensarul, gradinitele si scolile, fantanile, etc.

In comuna Sig nu sunt terenuri proprietate privata (a statului) de interes national si nici terenuri private ale administratiei teritoriale de interes judetean.

Marea majoritate a terenurilor apartin proprietatii private a persoanelor fizice sau juridice.

Prin achizitionarea unor suprafete din aceasta categorie urmeaza a se rezolva amplasarea unor dotari de utilitate publica precum cai de acces pentru terenurile nou introduse in intravilan, etc.

Mentionam ca anumite categorii de obiective pot sa fie realizate si cu initiative private putand face obiectul atentiei unor investitori privati (punct sanitar, terenuri de sport si agrement, etc.) context in care terenurile aferente vor ramane in aceasta categorie.

Granitele intre incadrarea proprietatilor pe viitor ca fiind particulare sau publice pentru constructiile propuse nu sunt foarte rigid trasate, ele trebuind sa se adapteze modificarilor economice si sociale pe care le-a cunoscut si le va cunoaste societatea romaneasca in context european si nu numai.

4. CONCLUZII - MASURI IN CONTINUARE

- Principalele directii de dezvoltare sunt cele care au fost prevazute in planurile de dezvoltare regionale si judetene ele vizand urmatoarele domenii:

Echiparea tehnica a teritoriului

- Implementarea sistemului de canalizare apa menajera si statii de epurare (realizarea investitiei in urma definitivarii procedurilor de licitatie de executie);

- Dezvoltarea colectarii selective a deseurilor (finantare aprobata si demarata);

- Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apa potabila in toate localitatile comunei.

- Reabilitarea retelei de drumuri publice judetene si nationale de legatura cu teritoriile administrative inconjuratoare.

- Valorificarea superioara a potentialului turistic al localitatilor comunei prin servicii de calitate si protejare a mediului natural.

Aceasta dezvoltare ar contribui la relansarea economico-sociala a intregii comune ridicind nivelul de trai al populatiei.

Materializarea programului de dezvoltare ar urma sa fie posibila numai printr-o abordare pozitiva si in echipa din partea tuturor factorilor implicati: investitori locali, primarie, institutii judetene si nu in ultimul rand ministere.

Obtinerea unor finantari externe in tandem cu cele locale, constituie cheia rezolvarii neajunsurilor existente.

In urma analizelor efectuate, elaboratorul P.U.G. apreciaza ca nu exista constrangeri care sa franeze dezvoltarea localitatilor comunei. Deasemenea nu exista pozitii diferite intre proiectant si beneficiarul documentatiei, primaria Sig.

Pentru continuitatea si aprofundarea propunerilor generale reglementate prin PUG este obligatorie intocmirea unor Planuri Urbanistice Zonale pentru terenurile care au instituite interdictii temporare de construire. De asemenea se vor comanda Planuri Urbanistice de Detaliu (dupa caz), studii de prefezabilitate, fezabilitate, proiecte tehnice si detalii de executie pentru toate obiectivele de utilitate publica mentionate.

Intocmit,
arh. Nejur Doina
membru al Registrului Urbanistilor din Romania