

**REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE FUNCTIONALA
LIMITE**

- LIMITA UNITATI ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPOUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA
 - ZONA DOTARI DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/ COMERT
 - ZONA LOCUINTE PE PARCELA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - BISERICI
 - ZONA MIXTA LOCIURE / SPATII COMERCIALE
 - ZONA MIXTA AGROINDUSTRIALA
 - ZONA MIXTA COMERT/INDUSTRIE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA CIMITIR
 - ZONA SPORT - AGREMENT
 - ZONA SPATII VERZI
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA/ ZONE PROTECTIE SI SPATII VERZI (INTRAVILAN)
 - ZONA C.F.R.
 - APE / CANALE

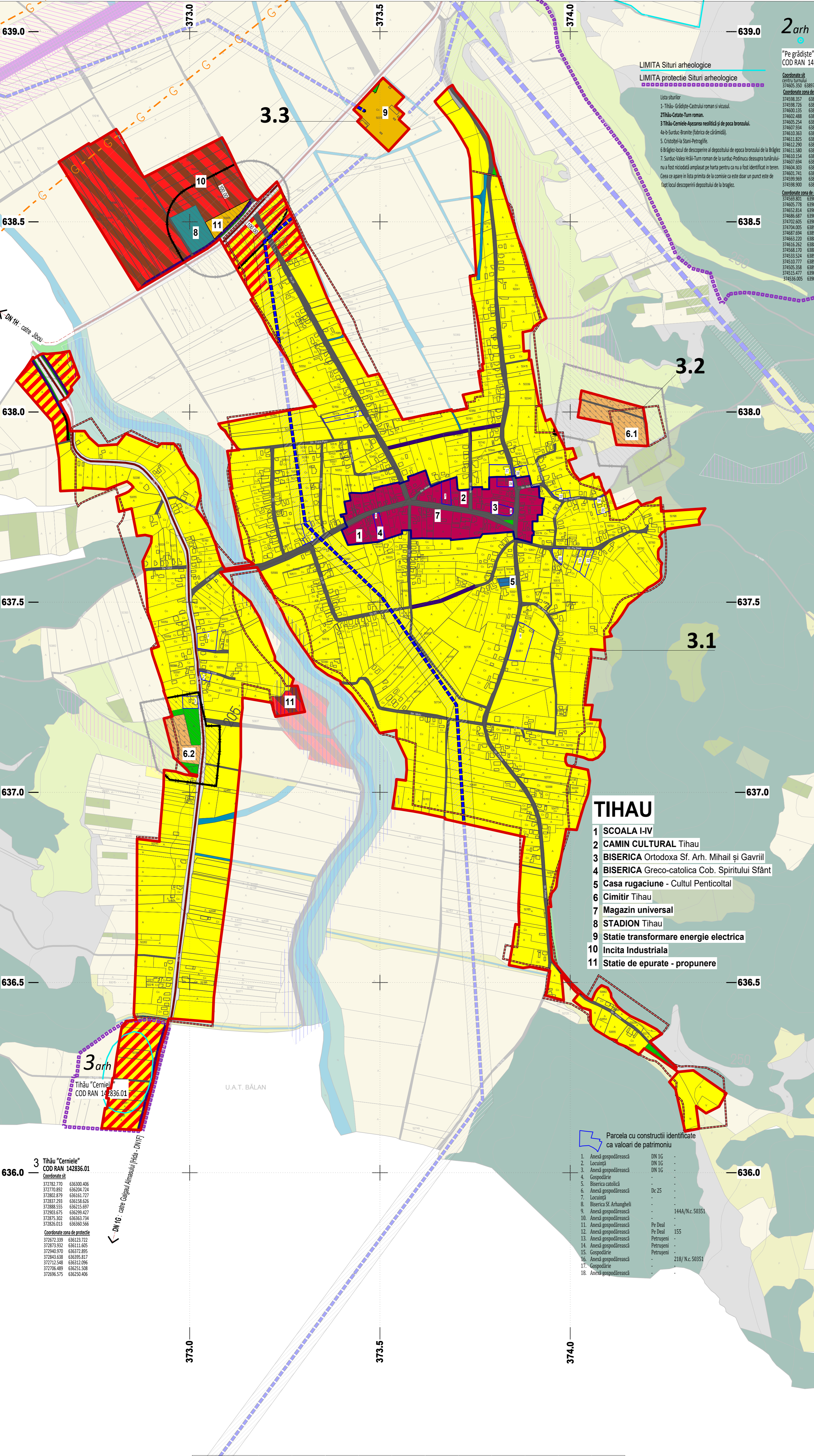
- CAII DE CIRCUITII**
- DN 1H : ZALAU - DN 1C (BAIA MARE / DEJ) DN 1H
 - DN 1G : HUEDIU - JIBOU DN 1G
 - Drumuri nou propuse
 - CF 412 : APAHIDA - BAIA MARE Cf. 412

- ZONE PROTECTIE**
- ZONE PROTECTIE SANITARA** [conform Ordin nr. 119/2014]
 - LEA 400 KV Rosiori-Jernut
Zona de protectie si siguranta 37,5 m din ax interdictie de intrare de constructii
Traseu conform ordinului nr. 12/1992 din 20.08.1992
S.T. Căi de comunicații rutiere SAJ
 - LEA 220 KV Tihau-Salaj, Tihau-Cluj, Tihau-Băia Mare
Zona de protectie si siguranta 18,5 m din ax interdictie de intrare de constructii
Traseu conform ordinului nr. 12/1992 din 20.08.1992
S.T. Căi de comunicații rutiere SAJ
 - Mediesul Aurit-Jibou-Sarmasel (Import Ucraina) Dn700
Cormeniș - Zalău I Dn200
Jibou - Zalău Dn400
Jibou - Gilau Dn400

- RISURI NATURALE**
(CONFORM STUDIULUI ZONELOR DE RISC)
- TERENURI CU POTENTIAL DE INSTABILITATE
 - ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE

- TIHAU**
- 1 SCOALA I-IV
 - 2 CAMIN CULTURAL Tihau
 - 3 BISERICA Ortodoxa Sf. Arh. Mihail și Gavriil
 - 4 BISERICA Greco-catolica Cob. Spiritului Sfânt
 - 5 Casa rugaciune - Cultul Penticostal
 - 6 Cimitir Tihau
 - 7 Magazin universal
 - 8 STADION Tihau
 - 9 Statie transformare energie electrica
 - 10 Incinta industriala
 - 11 Statie de epurate - propunere

- Parcela cu constructii identificate ca valori de patrimoniu
1. Anexa gospodărească DN 1G -
 2. Lacuții DN 1G -
 3. Anexa gospodărească DN 1G -
 4. Gospodărie -
 5. Biserica catolică -
 6. Anexa gospodărească Dc 25 -
 7. Lacuții -
 8. Biserica Sf. Arhangheli -
 9. Anexa gospodărească - 1444/N.c. 50351
 10. Anexa gospodărească -
 11. Anexa gospodărească Pe Deal -
 12. Anexa gospodărească Pe Deal 155 -
 13. Anexa gospodărească Petrușeni -
 14. Anexa gospodărească Petrușeni -
 15. Gospodărie Petrușeni -
 16. Anexa gospodărească - 218/ N.c. 50351
 17. Gospodărie -
 18. Anexa gospodărească -



Bilant Situatia propusa

U.A.T.	TIHAU	Suprafata HA	Procent %
3.1	167,6377	6,1779	3,69
3.2	1,5341	-	-
3.3	1,5154	-	-

	ZONA CENTRALA	ZONA DOTARI DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/ COMERT	ZONA LOCUINTE PE PARCELA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	ZONA CULTE	ZONA MIXTA LOCIURE / SPATII COMERCIALE	ZONA MIXTA AGROINDUSTRIALA	ZONA MIXTA COMERT / INDUSTRIE / DEPOZITARE	ZONA CIMITIR	ZONA GOSPODARIE COMUNALA	ZONA SPORT - AGREMENT	ZONA SPATII VERZI	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	APE / CANALE
3.1	6,1779	-	126,9412	0,1009	7,4516	-	10,3485	0,7501	0,3803	0,7701	1,3308	12,8782	0,5081
3.2	-	-	75,72	0,06	4,45	-	6,17	0,45	0,23	0,46	0,79	7,68	0,30
3.3	-	-	-	-	-	-	-	1,4212	-	-	-	0,1129	-
3.3	-	-	-	-	-	-	-	92,64	-	-	-	7,36	-
3.3	-	-	-	-	-	-	-	1,4612	-	-	0,0542	-	-
3.3	-	-	-	-	-	-	-	96,42	-	-	3,58	-	-

SEF PROIECT	Urb. Radu Stefan Andreescu	DATA	Feb. 2019	BENEFICIAR	Primaria Comunei Surduc Judetul Salaj Satele Surduc, Turbata, Cristofel, Solona, Testioara	PROIECT	DU23
PROIECTATI/DESENAT	Urb. Roxana Maria Andreescu	SCARA	1:5000	DENUMIRE PROIECT	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SURDUC, JUDETUL SALAJ	FAZA	P.U.G
		PLANSA	4.1.3	DENUMIRE PLANSA	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA SAT TIHAU		